

5.900.050 CONCRETE STRIP FOOTINGS - CONT'D

| Code | Component | m |
|-------------|-------------------|--------------|
| 0567 | 300 x 500 mm | \$ 29.00 |
| | Heavy Reinforcing | <u>5.90</u> |
| | Total Cost | 34.90 |
| 0568 | 300 x 550 mm | 30.50 |
| | Heavy Reinforcing | <u>5.90</u> |
| | Total Cost | 36.40 |
| 0569 | 300 x 600 mm | 32.00 |
| | Heavy Reinforcing | <u>5.90</u> |
| | Total Cost | 37.90 |

5.900.070 PILE FOUNDATIONS

| Code | Component | m |
|-------------|--------------------------------------|-----------------|
| 0700 | 300 mm Concrete Friction Piling | \$ 15.50 |
| 0701 | 350 mm Concrete Friction Piling | 22.00 |
| 0702 | 400 mm Concrete Friction Piling | 25.00 |
| 0710 | 300 x 300 mm Precast Concrete Piling | 82.50 |
| 0711 | 400 x 400 mm Precast Concrete Piling | 99.00 |

5.900.090 CONCRETE PADS

| Code | Component | EA |
|-------------|-----------------------------------|-----------------|
| 0900 | 600 x 600 x 150 mm Unreinforced | \$ 15.00 |
| 0901 | 750 x 750 x 200 mm Unreinforced | 27.00 |
| 0902 | 750 x 750 x 300 mm Unreinforced | 39.00 |
| 0903 | 900 x 900 x 300 mm Unreinforced | 51.00 |
| 0904 | 1200 x 1200 x 300 mm Unreinforced | 76.00 |
| 0905 | 1200 x 1200 x 450 mm Unreinforced | 110.00 |
| 0906 | 1500 x 1500 x 450 mm Unreinforced | 160.00 |
| 0920 | 900 x 900 x 250 mm Reinforced | 47.00 |
| 0921 | 1200 x 1200 x 250 mm Reinforced | 85.00 |
| 0922 | 1500 x 1500 x 300 mm Reinforced | 150.00 |
| 0923 | 1800 x 1800 x 375 mm Reinforced | 240.00 |
| 0924 | 2100 x 2100 x 425 mm Reinforced | 360.00 |
| 0925 | 2400 x 2400 x 500 mm Reinforced | 520.00 |
| 0926 | 2700 x 2700 x 575 mm Reinforced | 740.00 |
| 0927 | 3000 x 3000 x 625 mm Reinforced | 950.00 |
| 0928 | 3600 x 3600 x 725 mm Reinforced | 1 600.00 |
| 0929 | 3900 x 3900 x 775 mm Reinforced | 1 900.00 |
| 0930 | 4200 x 4200 x 825 mm Reinforced | 2 400.00 |
| 0931 | 4500 x 4500 x 875 mm Reinforced | 2 900.00 |

5.900.110 CONCRETE GRADEBEAMS

| Code | Component | m |
|-------------|-----------------------------------|-----------------|
| 1100 | 200 x 600 mm Reinforced | \$ 57.00 |
| 1101 | 200 x 900 mm Reinforced | 83.00 |
| 1102 | 200 x 1200 mm Reinforced | 112.00 |
| 1103 | 300 x 600 mm Reinforced | 65.50 |
| 1104 | 300 x 900 mm Reinforced | 97.00 |
| 1105 | 300 x 1200 mm Reinforced | 128.00 |
| 1106 | 300 x 1500 mm Reinforced | 160.00 |
| 1107 | 300 x 1800 mm Reinforced | 191.00 |
| 1108 | 450 x 600 mm Reinforced | 79.50 |
| 1109 | 450 x 900 mm Reinforced | 118.00 |
| 1110 | 450 x 1200 mm Reinforced | 155.00 |
| 1111 | 450 x 1500 mm Reinforced | 195.00 |
| 1112 | 450 x 1800 mm Reinforced | 232.00 |
| 1115 | 200 x 400 mm Unreinforced Footing | 17.50 |
| 1116 | 250 x 450 mm Unreinforced Footing | 23.00 |
| 1120 | 200 x 600 mm Finished Reinforced | 65.00 |
| 1121 | 200 x 900 mm Finished Reinforced | 95.00 |
| 1122 | 200 x 1200 mm Finished Reinforced | 128.00 |
| 1123 | 300 x 600 mm Finished Reinforced | 73.50 |
| 1124 | 300 x 900 mm Finished Reinforced | 109.00 |
| 1125 | 300 x 1200 mm Finished Reinforced | 144.00 |
| 1126 | 300 x 1500 mm Finished Reinforced | 180.00 |
| 1127 | 300 x 1800 mm Finished Reinforced | 215.00 |
| 1128 | 450 x 600 mm Finished Reinforced | 87.50 |
| 1129 | 450 x 900 mm Finished Reinforced | 130.00 |
| 1130 | 450 x 1200 mm Finished Reinforced | 171.00 |
| 1131 | 450 x 1500 mm Finished Reinforced | 215.00 |
| 1132 | 450 x 1800 mm Finished Reinforced | 256.00 |

5.900.130 FOUNDATION WALLS

| Code | Component | m² |
|-------------|-----------------------------------|----------------------|
| 1300 | 150 mm Concrete Wall Unreinforced | \$ 53.00 |
| 1301 | 200 mm Concrete Wall Unreinforced | 56.50 |
| 1302 | 250 mm Concrete Wall Unreinforced | 59.00 |
| 1303 | 300 mm Concrete Wall Unreinforced | 62.50 |
| 1305 | 150 mm Concrete Wall Unreinforced | 53.00 |
| | Water Repellant 1 Coat | <u>3.80</u> |
| | Total Cost | 56.80 |
| 1306 | 200 mm Concrete Wall Unreinforced | 56.50 |
| | Water Repellant 1 Coat | <u>3.80</u> |
| | Total Cost | 60.30 |
| 1307 | 250 mm Concrete Wall Unreinforced | 59.00 |
| | Water Repellant 1 Coat | <u>3.80</u> |
| | Total Cost | 62.80 |
| 1308 | 300 mm Concrete Wall Unreinforced | 62.50 |
| | Water Repellant 1 Coat | <u>3.80</u> |
| | Total Cost | 66.30 |
| 1310 | 150 mm Concrete Wall | 53.00 |
| | Light Reinforcing | 5.40 |
| | Water Repellant 2 Coat | <u>5.60</u> |
| | Total Cost | 64.00 |
| 1311 | 200 mm Concrete Wall | 56.50 |
| | Light Reinforcing | 5.40 |
| | Water Repellant 2 Coat | <u>5.60</u> |
| | Total Cost | 67.50 |
| 1312 | 250 mm Concrete Wall | 59.00 |
| | Light Reinforcing | 5.40 |
| | Water Repellant 2 Coat | <u>5.60</u> |
| | Total Cost | 70.00 |
| 1313 | 300 mm Concrete Wall | 62.50 |
| | Light Reinforcing | 5.40 |
| | Water Repellant 2 Coat | <u>5.60</u> |
| | Total Cost | 73.50 |
| 1315 | 150 mm Concrete Wall | 53.00 |
| | Light Reinforcing | 5.40 |
| | Water Repellant 2 Coat | 5.60 |
| | 50 mm Rigid Insulation Whiteboard | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 73.50 |

5.900.130 FOUNDATION WALLS - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|-----------------------------------|----------------------|
| 1316 | 200 mm Concrete Wall | \$ 56.50 |
| | Light Reinforcing | 5.40 |
| | Water Repellant 2 Coat | 5.60 |
| | 50 mm Rigid Insulation Whiteboard | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 77.00 |
| 1317 | 250 mm Concrete Wall | 59.00 |
| | Light Reinforcing | 5.40 |
| | Water Repellant 2 Coat | 5.60 |
| | 50 mm Rigid Insulation Whiteboard | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 79.50 |
| 1318 | 300 mm Concrete Wall | 62.50 |
| | Light Reinforcing | 5.40 |
| | Water Repellant 2 Coat | 5.60 |
| | 50 mm Rigid Insulation Whiteboard | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 83.00 |
| 1320 | 150 mm Concrete Wall | 53.00 |
| | Medium Reinforcing | 11.00 |
| | Water Repellant 2 Coat | <u>5.60</u> |
| | Total Cost | 69.60 |
| 1321 | 200 mm Concrete Wall | 56.50 |
| | Medium Reinforcing | 11.00 |
| | Water Repellant 2 Coat | <u>5.60</u> |
| | Total Cost | 73.10 |
| 1322 | 250 mm Concrete Wall | 59.00 |
| | Medium Reinforcing | 11.00 |
| | Water Repellant 2 Coat | <u>5.60</u> |
| | Total Cost | 75.60 |
| 1323 | 300 mm Concrete Wall | 62.50 |
| | Medium Reinforcing | 11.00 |
| | Water Repellant 2 coat | <u>5.60</u> |
| | Total Cost | 79.10 |
| 1325 | 150 mm Concrete Wall | 53.00 |
| | Medium Reinforcing | 11.00 |
| | Water Repellant 2 Coat | 5.60 |
| | 50 mm Rigid Insulation Whiteboard | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 79.10 |
| 1326 | 200 mm Concrete Wall | 56.50 |
| | Medium Reinforcing | 11.00 |
| | Water Repellant 2 Coat | 5.60 |
| | 50 mm Rigid Insulation Whiteboard | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 82.60 |
| 1327 | 250 mm Concrete Wall | 59.00 |
| | Medium Reinforcing | 11.00 |
| | Water Repellant 2 Coat | 5.60 |
| | 50 mm Rigid Insulation Whiteboard | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 85.10 |

5.900.130 FOUNDATION WALLS - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|------|-----------------------------------|----------------|
| 1328 | 300 mm Concrete Wall | \$ 62.50 |
| | Medium Reinforcing | 11.00 |
| | Water Repellant 2 Coat | 5.60 |
| | 50 mm Rigid Insulation Whiteboard | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 88.60 |
| 1330 | 150 mm Concrete Wall | 53.00 |
| | Heavy Reinforcing | 21.50 |
| | Water Repellant 2 Coat | <u>5.60</u> |
| | Total Cost | 80.10 |
| 1331 | 200 mm Concrete Wall | 56.50 |
| | Heavy Reinforcing | 21.50 |
| | Water Repellant 2 Coat | <u>5.60</u> |
| | Total Cost | 83.60 |
| 1332 | 250 mm Concrete Wall | 59.00 |
| | Heavy Reinforcing | 21.50 |
| | Water Repellant 2 Coat | <u>5.60</u> |
| | Total Cost | 86.10 |
| 1333 | 300 mm Concrete Wall | 62.50 |
| | Heavy Reinforcing | 21.50 |
| | Water Repellant 2 Coat | <u>5.60</u> |
| | Total Cost | 89.60 |
| 1335 | 150 mm Concrete Wall | 53.00 |
| | Heavy Reinforcing | 21.50 |
| | Water Repellant 2 Coat | 5.60 |
| | 50 mm Rigid Insulation Whiteboard | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 89.60 |
| 1336 | 200 mm Concrete Wall | 56.50 |
| | Heavy Reinforcing | 21.50 |
| | Water Repellant 2 Coat | 5.60 |
| | 50 mm Rigid Insulation Whiteboard | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 93.10 |
| 1337 | 250 mm Concrete Wall | 59.00 |
| | Heavy Reinforcing | 21.50 |
| | Water Repellant 2 Coat | 5.60 |
| | 50 mm Rigid Insulation Whiteboard | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 95.60 |
| 1338 | 300 mm Concrete Wall | 62.50 |
| | Heavy Reinforcing | 21.50 |
| | Water Repellant 2 Coat | 5.60 |
| | 50 mm Rigid Insulation Whiteboard | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 99.10 |

5.900.130 FOUNDATION WALLS CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|---|----------------------|
| 1347 | 200 mm Light Reinforced Foundation Wall & 38 x 140 mm Frame Lift Wall | \$ 47.00 |
| 1348 | 200 mm Medium Reinforced Foundation Wall & 152 mm Steel Studded Frame Lift Wall | 52.50 |
| 1349 | 200 mm Medium Reinforced Foundation Wall & 38 x 184 mm Frame Lift Wall | 62.50 |
| 1350 | 200 mm Foundation Wall & 38 x 140 mm Frame Lift Wall with 38 x 38 mm strapping & 9.5 mm gyproc finish | 54.00 |
| 1351 | 200 mm Light Reinforced Foundation Wall & 38 x 140 mm Frame Lift Wall with 38 x 38 mm strapping | 49.50 |
| 1352 | 200 mm Medium Reinforced Foundation Wall & 38 x 184 mm Frame Lift Wall | 57.00 |
| 1353 | 200 mm Light Reinforced Foundation & 190 mm Insulated Concrete Block Lift Wall | 73.50 |
| 1354 | 200 mm Medium Reinforced Foundation & 190 mm Insulated Concrete Block Lift Wall | 78.00 |
| 1355 | 250 mm Medium Reinforced Foundation Wall & 190 mm Insulated Concrete Block Lift Wall | 79.00 |
| 1356 | 250 mm Medium Reinforced Foundation Wall & 190 mm Insulated Back Up Concrete Block Lift Wall | 75.00 |
| 1357 | 300 mm Medium Reinforced Foundation Wall & 190 mm Insulated Back Up Concrete Block Lift Wall | 76.50 |

5.900.150 CONCRETE SLABS

| Code | Component | m ² |
|------|-------------------------|----------------|
| 1502 | 50 mm Concrete Slab | \$ 7.20 |
| | 75 mm Gravel Fill | <u>1.30</u> |
| | Total Cost | 8.50 |
| 1503 | 75 mm Concrete Slab | 8.90 |
| | 100 mm Gravel Fill | <u>1.60</u> |
| | Total Cost | 10.50 |
| 1504 | 100 mm Concrete Slab | 11.00 |
| | 125 mm Gravel Fill | <u>2.20</u> |
| | Total Cost | 13.20 |
| 1505 | 125 mm Concrete Slab | 13.00 |
| | 150 mm Gravel Fill | <u>2.70</u> |
| | Total Cost | 15.70 |
| 1506 | 150 mm Concrete Slab | 15.00 |
| | 150 mm Gravel Fill | <u>2.70</u> |
| | Total Cost | 17.70 |
| 1513 | 75 mm Concrete Slab | 8.90 |
| | 100 mm Gravel Fill | 1.60 |
| | Light Mesh Reinforcing | 2.00 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 13.20 |
| 1514 | 100 mm Concrete Slab | 11.00 |
| | 125 mm Gravel Fill | 2.20 |
| | Light Mesh Reinforcing | 2.00 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 15.90 |
| 1515 | 125 mm Concrete Slab | 13.00 |
| | 150 mm Gravel Fill | 2.70 |
| | Light Mesh Reinforcing | 2.00 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 18.40 |
| 1516 | 150 mm Concrete Slab | 15.00 |
| | 150 mm Gravel Fill | 2.70 |
| | Light Mesh Reinforcing | 2.00 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 20.40 |
| 1523 | 75 mm Concrete Slab | 8.90 |
| | 100 mm Gravel Fill | 1.60 |
| | Medium Mesh Reinforcing | 2.90 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 14.10 |

5.900.150 CONCRETE SLAB - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|-------------|-------------------------|----------------|
| 1524 | 100 mm Concrete Slab | \$ 11.00 |
| | 125 mm Gravel Fill | 2.20 |
| | Medium Mesh Reinforcing | 2.90 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 16.80 |
| 1525 | 125 mm Concrete Slab | 13.00 |
| | 150 mm Gravel Fill | 2.70 |
| | Medium Mesh Reinforcing | 2.90 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 19.30 |
| 1526 | 150 mm Concrete Slab | 15.00 |
| | 150 mm Gravel Fill | 2.70 |
| | Medium Mesh Reinforcing | 2.90 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 21.30 |
| 1533 | 75 mm Concrete Slab | 8.90 |
| | 100 mm Gravel Fill | 1.60 |
| | Light Bar Reinforcing | 5.40 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 16.60 |
| 1534 | 100 mm Concrete Slab | 11.00 |
| | 125 mm Gravel Fill | 2.20 |
| | Light Bar Reinforcing | 5.40 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 19.30 |
| 1535 | 125 mm Concrete Slab | 13.00 |
| | 150 mm Gravel Fill | 2.70 |
| | Light Bar Reinforcing | 5.40 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 21.80 |
| 1536 | 150 mm Concrete Slab | 15.00 |
| | 150 mm Gravel Fill | 2.70 |
| | Light Bar Reinforcing | 5.40 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 23.80 |
| 1543 | 75 mm Concrete Slab | 8.90 |
| | 100 mm Gravel Fill | 1.60 |
| | Medium Bar Reinforcing | 11.00 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 22.20 |
| 1544 | 100 mm Concrete Slab | 11.00 |
| | 125 mm Gravel Fill | 2.20 |
| | Medium Bar Reinforcing | 11.00 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 24.90 |

5.900.150 CONCRETE SLABS - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|-------------|------------------------|----------------|
| 1545 | 125 mm Concrete Slab | \$13.00 |
| | 150 mm Gravel Fill | 2.70 |
| | Medium Bar Reinforcing | 11.00 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 27.40 |
| 1546 | 150 mm Concrete Slab | 15.00 |
| | 150 mm Gravel Fill | 2.70 |
| | Medium Bar Reinforcing | 11.00 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 29.40 |
| 1554 | 100 mm Concrete Slab | 11.00 |
| | 125 mm Gravel Fill | 2.20 |
| | Heavy Bar Reinforcing | 21.50 |
| | 6 mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 35.40 |
| 1555 | 125 mm Concrete Slab | 13.00 |
| | 150 mm Gravel Fill | 2.70 |
| | Heavy Bar Reinforcing | 21.50 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 37.90 |
| 1556 | 150 mm Concrete Slab | 15.00 |
| | 150 mm Gravel Fill | 2.70 |
| | Heavy Bar Reinforcing | 21.50 |
| | 6 Mil Vapour Barrier | <u>0.70</u> |
| | Total Cost | 39.90 |

5.900.170 COLUMNS

| Code | Component | m |
|-------------|--|-----------------|
| 1700 | Tubular Steel Column 50 x 4.8 | \$ 10.50 |
| 1701 | Tubular Steel Column 63 x 5.8 | 12.50 |
| 1702 | Tubular Steel Column 63 x 8.2 | 18.00 |
| 1703 | Tubular Steel Column 75 x 8.4 | 18.50 |
| 1704 | Tubular Steel Column 87 x 9.9 | 21.50 |
| 1705 | Tubular Steel Column 100 x 13.9 | 30.50 |
| 1706 | Tubular Steel Column 100 x 17.9 | 39.50 |
| 1707 | Tubular Steel Column 125 x 17.9 | 39.50 |
| 1708 | Tubular Steel Column 150 x 21.6 | 47.50 |
| 1715 | Steel Column Unfinished 150 WF 23.1 | 45.50 |
| 1716 | Steel Column Unfinished 150 WF 29.8 | 59.00 |
| 1717 | Steel Column Unfinished 150 WF 37.2 | 73.50 |
| 1718 | Steel Column Unfinished 200 WF 35.7 | 70.50 |
| 1719 | Steel Column Unfinished 200 WF 41.7 | 82.50 |
| 1720 | Steel Column Unfinished 200 WF 46.1 | 91.50 |
| 1721 | Steel Column Unfinished 200 WF 52.1 | 103.00 |
| 1722 | Steel Column Unfinished 200 WF 71.4 | 141.00 |
| 1723 | Steel Column Unfinished 250 WF 72.9 | 144.00 |
| 1724 | Steel Column Unfinished 250 WF 89.3 | 177.00 |
| 1730 | Finished Steel Column 150 WF 23.1 | 62.50 |
| 1731 | Finished Steel Column 150 WF 37.2 | 90.50 |
| 1732 | Finished Steel Column 200 WF 35.7 | 93.50 |
| 1733 | Finished Steel Column 200 WF 46.1 | 114.00 |
| 1734 | Finished Steel Column 200 WF 71.4 | 164.00 |
| 1735 | Finished Steel Column 250 WF 72.9 | 173.00 |
| 1736 | Finished Steel Column 250 WF 89.3 | 205.00 |
| 1750 | Interior Floor Columns 400 x 400 mm Flat Plate, 4.6 x 4.6 bay | 64.00 |

5.900.170 COLUMNS - CONT'D

| Code | Component | m |
|-------------|---|---|
| 1751 | Interior Floor Columns 400 x 400 mm Flat Plate, 4.6 x 4.6 m bay 3 Coats of Paint Total Cost | \$ 64.00 <u>9.30</u> 73.30 |
| 1752 | Interior Floor Columns 400 x 400 mm Flat Plate 4.6 m x 4.6 m bay Gyproc & Paint Finish Total Cost | 64.00 <u>43.00</u> 107.00 |
| 1753 | Interior Floor Columns 400 x 400 mm Flat Plate, 4.6 x 4.6 m bay Plaster & Paint Finish Total Cost | 64.00 <u>44.00</u> 108.00 |
| 1754 | Exterior Floor Columns 400 x 400 mm Flat Plate, 4.6 x 4.6 m bay | 64.00 |
| 1755 | Interior Floor Columns 400 x 400 mm One-Way Beam & Slab 7.6 x 9.1 m bay Gyproc & Paint Finish Total Cost | 98.50 <u>43.00</u> 141.50 |
| 1756 | Interior Floor Columns 400 x 400 mm One-Way Beam & Slab 7.6 x 9.1 m bay | 98.50 |
| 1757 | Exterior Floor Columns 400 x 400 mm One-Way Beam & Slab 7.6 x 9.1 m bay | 68.00 |
| 1758 | Interior Roof Columns 300 x 300 mm Flat Slab, 7.6 x 7.6 m bay Gyproc & Paint Finish Total Cost | 78.00 <u>32.50</u> 110.50 |
| 1759 | Interior Roof Columns 300 x 300 mm Flat Slab, 7.6 x 7.6 m bay Plaster & Paint Finish Total Cost | 78.00 <u>33.00</u> 111.00 |
| 1760 | Exterior Roof Columns 300 x 300 mm Flat Slab, 7.6 x 7.6 m bay | 65.50 |
| 1761 | Interior Floor Columns 500 x 500 mm One-Way Joist Slab, 7.6 x 13.7 m bay | 176.00 |
| 1762 | Interior Floor Columns 500 x 500 mm One-Way Joist Slab, 7.6 x 13.7 m bay 3 coats of Paint Total Cost | 176.00 <u>12.00</u> 188.00 |

5.900.170 COLUMNS - CONT'D

| Code | Component | m |
|-------------|--|---|
| 1763 | Exterior Floor Columns 500 x 500 mm One-Way Joist Slab, 7.6 x 13.7 m bay | \$ 110.00 |
| 1764 | Interior Floor Columns 400 x 400 mm One-Way Joist Slab, 6.1 x 9.1 m bay 3 Coats Paint Total Cost | 94.00 <u>9.30</u> 103.30 |
| 1765 | Interior Floor Columns 400 x 400 mm One-Way Joist Slab, 6.1 x 9.1 m bay Plaster & Paint Finish Total Cost | 94.00 <u>44.00</u> 138.00 |
| 1766 | Exterior Floor Columns 400 x 400 mm One-Way Joist Slab, 6.1 x 9.1 m bay | 68.00 |
| 1767 | Interior Roof Columns 300 x 300 mm One-Way Beam & Slab, 7.6 x 9.1 m bay 3 Coats of Paint Total Cost | 87.00 <u>7.00</u> 94.00 |
| 1768 | Interior Roof Columns 300 x 300 mm One-Way Beam & Slab, 7.6 x 9.1 m bay Gyproc & Paint Finish Total Cost | 87.00 <u>32.50</u> 119.50 |
| 1769 | Exterior Roof Columns 300 x 300 mm One-Way Beam & Slab, 7.6 x 9.1 m bay | 64.00 |
| 1770 | Interior Floor Columns 400 x 400 mm Flat Slab, 7.6 x 7.6 m bay 3 Coats of Paint Total Cost | 163.00 <u>9.30</u> 172.30 |
| 1771 | Interior Floor Columns 400 x 400 mm Flat Slab 7.6 x 7.6 m bay Gyproc & Paint Finish Total Cost | 163.00 <u>43.00</u> 206.00 |
| 1772 | Interior Floor Columns 400 x 400 mm Flat Slab, 7.6 x 7.6 m bay Plaster and Paint Finish Total Cost | 85.50 <u>44.00</u> 129.50 |
| 1773 | Exterior Floor Columns 400 x 400 mm Flat Slab, 7.6 x 7.6 m bay | 72.00 |
| 1775 | 300 x 300 mm Precast Concrete | 64.00 |
| 1776 | 400 x 400 mm Precast Concrete | 91.50 |

5.900.190 BEAMS

| Code | Component | m |
|-------------|------------------------------------|-----------------|
| 1900 | Steel Beam 150 WF 23.1 | \$ 30.50 |
| 1901 | Steel Beam 200 WF 25.3 | 33.50 |
| 1902 | Steel Beam 350 WF 32.7 | 43.00 |
| 1903 | Steel Beam 350 WF 38.7 | 51.00 |
| 1904 | Steel Beam 400 WF 38.7 | 51.00 |
| 1905 | Steel Beam 400 WF 53.6 | 70.50 |
| 1906 | Steel Beam 400 WF 59.5 | 78.50 |
| 1907 | Steel Beam 450 WF 59.5 | 78.50 |
| 1908 | Steel Beam 450 WF 67.0 | 88.50 |
| 1909 | Steel Beam 450 WF 74.4 | 98.00 |
| 1910 | Steel Beam 525 WF 101.2 | 134.00 |
| 1911 | Steel Beam 600 WF 101.2 | 134.00 |
| 1912 | Steel Beam 600 WF 113.1 | 149.00 |
| 1913 | Steel Beam 600 WF 125.0 | 165.00 |
| 1914 | Steel Beam 825 WF 160.7 | 212.00 |
| 1920 | Steel Spandrel Beam 300 WF 20.8 | 44.50 |
| 1921 | Steel Spandrel Beam 300 WF 28.3 | 60.00 |
| 1922 | Steel Spandrel Beam 400 WF 38.7 | 82.00 |
| 1923 | Steel Spandrel Beam 450 WF 67 | 142.00 |
| 1924 | Steel Spandrel Beam 600 WF 125 | 266.00 |
| 1930 | 300 x 600 mm Precast Concrete Beam | 91.50 |

5.900.210 BASE FLOOR CONSTRUCTION

| Code | Component | m² |
|-------------|--|----------------------|
| 2100 | 38 x 140 @ 400 mm Spruce Joists | \$ 9.20 |
| | 15.5 mm Standard Spruce Plywood Subfloor | <u>9.40</u> |
| | Total Cost | 18.60 |
| 2101 | 38 x 140 @ 400 mm Spruce Joists | 9.20 |
| | 14 mm Select Spruce Plywood Subfloor | <u>10.50</u> |
| | Total Cost | 19.70 |
| 2102 | 38 x 184 @ 400 mm Spruce Joists | 12.50 |
| | 15.5 mm Standard Spruce Plywood Subfloor | <u>9.40</u> |
| | Total Cost | 21.90 |
| 2103 | 38 x 184 @ 400 mm Spruce Joists | 12.50 |
| | 15.5 mm Standard Spruce Plywood Subfloor | 9.40 |
| | 5 mm Select Spruce Plywood Underlay | <u>6.60</u> |
| | Total Cost | 28.50 |
| 2104 | 38 x 184 @ 400 mm Spruce Joists | 12.50 |
| | 15.5 mm Standard Fir Plywood Subfloor | 9.90 |
| | 5 mm Select Fir Plywood Underlay | <u>7.70</u> |
| | Total Cost | 30.10 |
| 2105 | 38 x 235 @ 400 mm Spruce Joists | 15.50 |
| | 18.5 mm Standard Spruce Plywood Subfloor | <u>10.50</u> |
| | Total Cost | 26.00 |
| 2106 | 38 x 235 @ 400 mm Spruce Joists | 15.50 |
| | 18.5 mm Standard Spruce Plywood Subfloor | 10.50 |
| | 5 mm Select Spruce Plywood Underlay | <u>6.60</u> |
| | Total Cost | 32.60 |
| 2107 | 38 x 235 @ 400 mm Spruce Joists | 15.50 |
| | 15.5 mm Fir T & G Plywood Subfloor | 10.50 |
| | 5 mm Select Fir Plywood Underlay | <u>7.70</u> |
| | Total Cost | 33.70 |
| 2110 | 38 x 140 @ 400 mm Fir Joists | 10.50 |
| | 15.5 mm Standard Spruce Plywood Subfloor | <u>9.40</u> |
| | Total Cost | 19.90 |
| 2111 | 38 x 140 @ 400 mm Fir Joists | 10.50 |
| | 14 mm Select Spruce Plywood Subfloor | <u>10.50</u> |
| | Total Cost | 21.00 |
| 2112 | 38 x 140 @ 400 mm Fir Joists | 10.50 |
| | 15.5 m Standard Fir Plywood Subfloor | <u>9.90</u> |
| | Total Cost | 20.40 |
| 2113 | 38 x 140 @ 400 mm Fir Joists | 10.50 |
| | 14 mm Select Fir Plywood Subfloor | <u>12.00</u> |
| | Total Cost | 22.50 |

5.900.210 BASE FLOOR CONSTRUCTION - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|------|--|----------------|
| 2114 | 38 x 184 @ 400 mm Fir Joists | \$ 13.50 |
| | 15.5 mm Standard Fir Plywood Subfloor | <u>9.90</u> |
| | Total Cost | 23.40 |
| 2115 | 38 x 184 @ 400 mm Fir Joists | 13.50 |
| | 15.5 mm Standard Fir Plywood Subfloor | 9.90 |
| | 5 mm Select Fir Plywood Underlay | <u>7.70</u> |
| | Total Cost | 31.10 |
| 2116 | 38 x 184 @ 400 mm Fir Joists | 13.50 |
| | 18.5 mm Fir Plywood Subfloor | 14.00 |
| | 5 mm Select Fir Plywood Underlay | <u>7.70</u> |
| | Total Cost | 35.20 |
| 2117 | 38 x 235 @ 400 mm Fir Joists | 18.50 |
| | 15.5 mm Standard Fir Plywood Subfloor | <u>9.90</u> |
| | Total Cost | 28.40 |
| 2118 | 38 x 235 @ 400 mm Fir Joists | 18.50 |
| | 15.5 mm Standard Fir Plywood | 9.90 |
| | 5 mm Select Fir Plywood Underlay | <u>7.70</u> |
| | Total Cost | 36.10 |
| 2119 | 38 x 235 @ 400 mm Fir Joists | 18.50 |
| | 18.5 mm T & G Fir Plywood Subfloor | 14.00 |
| | 5 mm Select Fir Plywood Underlay | <u>7.70</u> |
| | Total Cost | 40.20 |
| 2120 | 38 x 235 @ 400 mm Fir Joists | 18.50 |
| | 15.5 mm T & G Fir Plywood Subfloor | 10.50 |
| | 38 mm Foamcell Concrete Topping | <u>6.90</u> |
| | Total Cost | 35.90 |
| 2121 | 38 x 235 @ 400 mm Fir Joists | 18.50 |
| | 18.5 mm T & G Fir Plywood Subfloor | 14.00 |
| | 50 mm Foamcell Concrete Topping | <u>8.30</u> |
| | Total Cost | 40.80 |
| 2125 | 5.8 kPa/m ² O.W.S.J. 3.7 m Span | 7.90 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (22 Gauge) | 15.50 |
| | 150x150x10 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.00 |
| | 64 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>8.60</u> |
| | Total Cost | 34.00 |
| 2126 | 5.8 kPa/m ² O.W.S.J. 3.7 m Span | 7.90 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (22 Gauge) | 15.50 |
| | 150x150x10 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.00 |
| | 75 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 34.90 |

5.900.210 BASE FLOOR CONSTRUCTION - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|------|--|----------------|
| 2127 | 5.8 kPa/m ² O.W.S.J. 5.2 m Span | \$ 12.50 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (22 Gauge) | 15.50 |
| | 150x150x10 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.00 |
| | 64 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>8.60</u> |
| | Total Cost | 38.60 |
| 2128 | 5.8 kPa/m ² O.W.S.J. 5.2 m Span | 12.50 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (22 Gauge) | 15.50 |
| | 150x150x8 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.10 |
| | 75 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 39.60 |
| 2129 | 5.8 kPa/m ² O.W.S.J. 6.1 m Span | 15.50 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (22 Gauge) | 15.50 |
| | 150x150x10 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.00 |
| | 75 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 42.50 |
| 2130 | 5.8 kPa/m ² O.W.S.J. 6.1 m Span | 15.50 |
| | 1.4 RSI Fibreglass Batt Insulation | 3.30 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (22 Gauge) | 15.50 |
| | 150x150x10 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.00 |
| | 64 mm concrete Slab on Metal Deck | <u>8.60</u> |
| | Total Cost | 44.90 |
| 2131 | 6.2 kPa/m ² O.W.S.J. 5.2 m Span | 14.00 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (22 Gauge) | 15.50 |
| | 150x150x10 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.00 |
| | 64 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>8.60</u> |
| | Total Cost | 40.10 |
| 2132 | 6.2 kPa/m ² O.W.S.J. 5.2 m Span | 14.00 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (22 Gauge) | 15.50 |
| | 150x150x8 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.10 |
| | 75 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 41.10 |
| 2133 | 6.7 kPa/m ² O.W.S.J. 6.1 m Span | 17.50 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (22 Gauge) | 15.50 |
| | 150x150x8 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.10 |
| | 75 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 44.60 |
| 2134 | 6.7 kPa/m ² O.W.S.J. 9.1 m Span | 22.00 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (22 Gauge) | 15.50 |
| | 150x150x8 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.10 |
| | 75 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 49.10 |
| 2135 | 7.2 kPa/m ² O.W.S.J. 6.1 m Span | 19.00 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (22 Gauge) | 15.50 |
| | 150x150x10 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.00 |
| | 100 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>11.50</u> |
| | Total Cost | 48.00 |

5.900.210 BASE FLOOR CONSTRUCTION - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|------|---|----------------|
| 2136 | 7.2 kPa/m ² O.W.S.J. 6.1 m Span | \$ 19.00 |
| | 1.4 RSI Fibreglass Batt Insulation | 3.30 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (22 Gauge) | 15.50 |
| | 150x150x8 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.10 |
| | 75 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 49.40 |
| 2137 | 7.2 kPa/m ² O.W.S.J. 7.6 m Span | 21.00 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (22 Gauge) | 15.50 |
| | 150x150x10 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.00 |
| | 75 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>9.50</u> |
| | Total Cost | 48.00 |
| 2138 | 7.2 kPa/m ² O.W.S.J. 7.6 m Span | 21.00 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (20 Gauge) | 16.50 |
| | 150x150x8 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.10 |
| | 100 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>11.50</u> |
| | Total Cost | 51.10 |
| 2139 | 7.2 kPa/m ² O.W.S.J. 10.7 m Span | 28.00 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (22 Gauge) | 15.50 |
| | 150x150x10 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.00 |
| | 100 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>11.50</u> |
| | Total Cost | 57.00 |
| 2140 | 7.2 kPa/m ² O.W.S.J. 10.7 m Span | 28.00 |
| | 38 mm Steel Floor Decking (20 Gauge) | 16.50 |
| | 150x150x8 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.10 |
| | 125 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>13.50</u> |
| | Total Cost | 60.10 |
| 2145 | 200 mm Precast Hollow Core Slab | 64.50 |
| | Hollow Core Slab Joist Filling | <u>2.00</u> |
| | Total Cost | 66.50 |
| 2146 | 300 mm Precast Hollow Core Slab | 76.00 |
| | Hollow Core Slab Joist Filling | <u>2.00</u> |
| | Total Cost | 78.00 |
| 2148 | Precast Concrete Purlin Joists 1.5 m o.c. | 45.50 |
| | 38 mm Steel Floor Decking - 18 Gauge | 14.50 |
| | 150x150x10 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.00 |
| | 100 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>11.50</u> |
| | Total Cost | 73.50 |
| 2149 | Precast Concrete Purlin Joists 1.2 m o.c. | 57.00 |
| | 38 mm Steel Floor Decking - 18 Gauge | 14.50 |
| | 150x150x10 Gauge Wire Mesh Reinforcing | 2.00 |
| | 100 mm Concrete Slab on Metal Deck | <u>11.50</u> |
| | Total Cost | 85.00 |

5.900.210 BASE FLOOR CONSTRUCTION - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|--|----------------------|
| 2150 | 2.4 kN/m ² Flat Plate, 4.6 x 4.6 m bay | \$ 45.00 |
| 2151 | 2.4 kN/m ² Flat Slab, 7.6 x 7.6 m bay | 60.00 |
| 2152 | 4.8 kN/m ² Flat Slab, 7.6 x 7.6 m bay | 64.50 |
| 2153 | 4.8 kN/m ² One Way Joist Slab, 6.1 x 10.7 m bay | 57.00 |
| 2154 | 4.8 kN/m ² One Way Beam & Slab, 7.6 x 9.1 m bay | 69.00 |
| 2155 | 4.8 kN/m ² One Way Beam & Slab, 10.7 x 13.7 m bay | 104.00 |
| 2156 | 4.8 kN/m ² One Way Joist Slab, 6.1 x 9.1 m bay | 55.00 |

5.900.230 STAIRS

| Code | Component | per m rise |
|-------------|---|-----------------------|
| 2300 | Straight Wood Stairs Unfinished 0.9 m wide | \$ 68.50 |
| 2301 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.2 m wide | 82.00 |
| 2302 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.5 m wide | 97.50 |
| 2303 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.8 m wide | 110.00 |
| 2304 | Straight Wood Stairs Painted 0.9 m wide | 90.00 |
| 2305 | Straight Wood Stairs Painted 1.2 m wide | 110.00 |
| 2306 | Straight Wood Stairs Painted 1.5 m wide | 133.00 |
| 2307 | Straight Wood Stairs Painted 1.8 m wide | 152.00 |
| 2310 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.2 m wide | 82.00 |
| | Low Grade Tile or Sheet Vinyl Finish | <u>51.00</u> |
| | Total Cost | 133.00 |
| 2311 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.2 m wide | 82.00 |
| | Fair Tile or Sheet Vinyl Finish | <u>62.50</u> |
| | Total Cost | 144.50 |
| 2312 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.2 m wide | 82.00 |
| | Average Tile or Sheet Vinyl Finish | <u>96.50</u> |
| | Total Cost | 178.50 |
| 2313 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.2 m wide | 82.00 |
| | Fair Carpet Finish | <u>81.50</u> |
| | Total Cost | 163.50 |
| 2314 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.2 m wide | 82.00 |
| | Average Carpet Finish 1.2 m wide | <u>109.00</u> |
| | Total Cost | 191.00 |
| 2315 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.5 m wide | 97.50 |
| | Fair Tile or Sheet Vinyl Finish | <u>78.00</u> |
| | Total Cost | 175.50 |

5.900.230 STAIRS - CONT'D

| Code | Component | per m rise |
|-------------|---|--|
| 2316 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.5 m wide Average Tile or Sheet Vinyl Finish Total Cost | \$ 97.50 <u>121.00</u> 218.50 |
| 2317 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.5 m wide Good Tile or Sheet Vinyl Finish Total Cost | 97.50 <u>205.00</u> 302.50 |
| 2318 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.5 m wide Fair Carpet Finish Total Cost | 97.50 <u>102.00</u> 199.50 |
| 2319 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.5 m wide Average Carpet Finish Total Cost | 97.50 <u>137.00</u> 234.50 |
| 2320 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.5 m wide Good Carpet Finish Total Cost | 97.50 <u>179.00</u> 276.50 |
| 2321 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.8 m wide Average Tile or Sheet Vinyl Finish Total Cost | 110.00 <u>145.00</u> 255.00 |
| 2322 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.8 m wide Good Tile of Sheet Vinyl Finish Total Cost | 110.00 <u>246.00</u> 356.00 |
| 2323 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.8 m wide Average Carpet Finish Total Cost | 110.00 <u>164.00</u> 274.00 |
| 2324 | Straight Wood Stairs Unfinished 1.8 m wide Good Carpet Finish Total Cost | 110.00 <u>214.00</u> 324.00 |
| 2326 | U or L Turn Wood Stairs Unfinished 1.5 m wide Fair Tile or Sheet Vinyl Finish Total Cost | 172.00 <u>78.00</u> 250.00 |

5.900.230 STAIRS - CONT'D

| Code | Component | per m rise |
|------|--|---------------|
| 2327 | U or L Turn Wood Stairs Unfinished 1.5 m wide | \$ 172.00 |
| | Fair Carpet Finish | <u>102.00</u> |
| | Total Cost | 274.00 |
| 2328 | U or L Turn Wood Stairs Unfinished 1.8 m wide | 192.00 |
| | Average Tile or Sheet Vinyl Finish | <u>145.00</u> |
| | Total Cost | 337.00 |
| 2329 | U or L Turn Wood Stairs Unfinished 1.8 m wide | 192.00 |
| | Average Carpet Finish | <u>164.00</u> |
| | Total Cost | 356.00 |
| 2330 | U or L Turn Wood Stairs Painted 1.2 m wide | 167.00 |
| 2331 | U or L Turn Wood Stairs Painted 1.5 m wide | 207.00 |
| 2332 | U or L Turn Wood Stairs Painted 1.8 m wide | 235.00 |
| 2333 | U or L Turn Wood Stairs Unfinished 1.2 m wide | 138.00 |
| | Fair Tile or Sheet Vinyl Finish | <u>62.50</u> |
| | Total Cost | 200.50 |
| 2334 | U or L Turn Wood Stairs Unfinished 1.2 m wide | 138.00 |
| | Average Tile or Sheet Vinyl Finish | <u>96.50</u> |
| | Total Cost | 234.50 |
| 2335 | U or L Turn Wood Stairs Unfinished 1.2 m wide | 138.00 |
| | Fair Carpet Finish | <u>81.50</u> |
| | Total Cost | 219.50 |
| 2336 | U or L Turn Wood Stairs Unfinished 1.2 m wide | 138.00 |
| | Average Carpet Finish | <u>109.00</u> |
| | Total Cost | 247.00 |
| 2337 | U or L Turn Wood Stairs Unfinished 1.5 m wide | 172.00 |
| | Average Tile or Sheet Vinyl Finish | <u>121.00</u> |
| | Total Cost | 293.00 |
| 2338 | U or L Turn Wood Stairs Unfinished 1.5 m wide | 172.00 |
| | Good Tile or Sheet Vinyl Finish | <u>205.00</u> |
| | Total Cost | 377.00 |

5.900.230 STAIRS - CONT'D

| Code | Component | per m rise |
|-------------|--|-----------------------|
| 2339 | U or L Turn Wood Stairs Unfinished 1.5 m wide | \$ 172.00 |
| | Average Carpet Finish | <u>137.00</u> |
| | Total Cost | 309.00 |
| 2340 | U or L Turn Wood Stairs Unfinished 1.5 m wide | 172.00 |
| | Good Carpet Finish | <u>179.00</u> |
| | Total Cost | 351.00 |
| 2341 | U or L Turn Wood Stairs Unfinished 1.8 m wide | 192.00 |
| | Good Tile or Sheet Vinyl Finish | <u>246.00</u> |
| | Total Cost | 438.00 |
| 2342 | U or L Turn Wood Stairs Unfinished 1.8 m wide | 192.00 |
| | Good Carpet Finish | <u>214.00</u> |
| | Total Cost | 406.00 |
| 2345 | Steel Grate Tread Metal Stairs 0.9 m wide | 1 140.00 |
| 2346 | Steel Grate Tread Metal Stairs 1.1 m wide | 1 290.00 |
| 2347 | Steel Grate Tread Metal Stairs 1.2 m wide | 1 430.00 |
| 2348 | Steel Grate Tread Metal Stairs 1.4 m wide | 1 575.00 |
| 2349 | Steel Grate Tread Metal Stairs 1.5 m wide | 1 715.00 |
| 2350 | Steel Grate Tread Metal Stairs 1.8 m wide | 2 000.00 |
| 2351 | Concrete Pan Tread Metal Stairs 0.9 m wide | 1 255.00 |
| 2352 | Concrete Pan Tread Metal Stairs 1.1 m wide | 1 415.00 |
| 2353 | Concrete Pan Tread Metal Stairs 1.2 m wide | 1 570.00 |
| 2354 | Concrete Pan Tread Metal Stairs 1.4 m wide | 1 725.00 |
| 2355 | Concrete Pan Tread Metal Stairs 1.5 m wide | 1 885.00 |
| 2356 | Concrete Pan Tread Metal Stairs 1.8 m wide | 2 200.00 |

5.900.230 STAIRS - CONT'D

| Code | Component | per m rise |
|-------------|---|-----------------------|
| 2357 | Terrazzo Pan Tread Metal Stairs 0.9 m wide | \$ 1 545.00 |
| 2358 | Terrazzo Pan Tread Metal Stairs 1.1 m wide | 1 740.00 |
| 2359 | Terrazzo Pan Tread Metal Stairs 1.2 m wide | 1 935.00 |
| 2360 | Terrazzo Pan Tread Metal Stairs 1.4 m wide | 2 130.00 |
| 2361 | Terrazzo Pan Tread Metal Stairs 1.5 m wide | 2 320.00 |
| 2362 | Terrazzo Pan Tread Metal Stairs 1.8 m wide | 2 710.00 |
| 2365 | Unfinished Concrete Stairs 0.9 m wide | 460.00 |
| 2366 | Unfinished Concrete Stairs 1.1 m wide | 520.00 |
| 2367 | Unfinished Concrete Stairs 1.2 m wide | 575.00 |
| 2368 | Unfinished Concrete Stairs 1.4 m wide | 635.00 |
| 2369 | Unfinished Concrete Stairs 1.5 m wide | 690.00 |
| 2370 | Unfinished Concrete Stairs 1.8 m wide | 805.00 |
| 2371 | Painted Concrete Stairs 0.9 m wide | 480.00 |
| 2372 | Painted Concrete Stairs 1.1 m wide | 545.00 |
| 2373 | Painted Concrete Stairs 1.2 m wide | 605.00 |
| 2374 | Painted Concrete Stairs 1.4 m wide | 665.00 |
| 2375 | Painted Concrete Stairs 1.5 m wide | 725.00 |
| 2376 | Painted Concrete Stairs 1.8 m wide | 845.00 |
| 2377 | Quarry Tiled Concrete Stairs 0.9 m wide | 750.00 |
| 2378 | Quarry Tiled Concrete Stairs 1.1 m wide | 840.00 |
| 2379 | Quarry Tiled Concrete Stairs 1.2 m wide | 935.00 |
| 2380 | Quarry Tiled Concrete Stairs 1.4 m wide | 1 030.00 |
| 2381 | Quarry Tiled Concrete Stairs 1.5 m wide | 1 120.00 |
| 2382 | Quarry Tiled Concrete Stairs 1.8 m wide | 1 310.00 |

5.900.250 BASE WALL CONSTRUCTION

| Code | Component | m² |
|-------------|--|----------------------|
| 2500 | 9.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing | \$ 7.50 |
| | 38 x 89 mm @ 600 mm Spruce Studs | <u>7.60</u> |
| | Total Cost | 15.10 |
| 2501 | 9.5 mm Standard Spruce Plywood | 7.50 |
| | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studs | <u>9.40</u> |
| | Total Cost | 16.90 |
| 2502 | 7.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing | 6.70 |
| | 38 x 89 @ 400 mm Spruce Studs | 9.40 |
| | 1.2 RSI Batt Insulation | 2.90 |
| | 4 mil Vapour Barrier | <u>1.30</u> |
| | Total Cost | 20.30 |
| 2503 | 7.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing | 6.70 |
| | 38 x 89 @ 400 mm Spruce Studs | 9.40 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 4 mil Vapour Barrier | <u>1.30</u> |
| | Total Cost | 21.00 |
| 2504 | 9.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing | 7.50 |
| | 38 x 89 @ 400 mm Spruce Studs | 9.40 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 4 mil Vapour Barrier | <u>1.30</u> |
| | Total Cost | 21.80 |
| 2505 | 9.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing | 7.50 |
| | 38 x 89 @ 400 Spruce Studs | 9.40 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | <u>1.30</u> |
| | Total Cost | 22.40 |
| 2506 | 9.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing | 7.50 |
| | 38 x 140 mm @ 400 mm Spruce Studs | 15.00 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 6 mil Vapour Barrier | <u>1.40</u> |
| | Total Cost | 28.10 |
| 2507 | 9.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing | 7.50 |
| | 38 x 140 @ 400 mm Spruce Studs | 15.00 |
| | 3.5 RSI Batt Insulation | 6.00 |
| | 6 mil Vapour Barrier | <u>1.40</u> |
| | Total Cost | 29.90 |
| 2508 | 9.5 mm Standard Fir Plywood Sheathing | 7.70 |
| | 38 x 184 mm @ 400 mm Spruce Studs | 20.50 |
| | 3.5 RSI Batt Insulation | 6.00 |
| | 6 mil Vapour Barrier | <u>1.40</u> |
| | Total Cost | 35.60 |
| 2510 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | <u>1.30</u> |
| | Total Cost | 15.40 |

5.900.250 BASE WALL CONSTRUCTIONS - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|---|----------------------|
| 2511 | 152 mm @ 400 mm Steel Studding | \$ 17.50 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | <u>1.30</u> |
| | Total Cost | 23.00 |
| 2512 | 152 mm @ 400 mm Steel Studding | 17.50 |
| | 3.5 RSI Batt Insulation | 6.00 |
| | 6 mil Vapour Barrier | <u>1.40</u> |
| | Total Cost | 24.90 |
| 2513 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 1 ply Building Paper | 1.10 |
| | 9.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing | <u>7.50</u> |
| | Total Cost | 24.00 |
| 2514 | 152 mm @ 400 mm Steel Studding | 17.50 |
| | 3.5 RSI Batt Insulation | 6.00 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 1 ply Building Paper | 1.10 |
| | 12.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing | <u>8.80</u> |
| | Total Cost | 34.70 |
| 2516 | 200 mm Poured Concrete Wall | 56.50 |
| | Light Reinforcing | <u>5.40</u> |
| | Total Cost | 61.90 |
| 2517 | 200 mm Poured Concrete Wall | 56.50 |
| | Medium Reinforcing | <u>11.00</u> |
| | Total Cost | 67.50 |
| 2518 | 250 mm Poured Concrete Wall | 59.00 |
| | Light Reinforcing | <u>5.40</u> |
| | Total Cost | 64.40 |
| 2519 | 250 mm Poured Concrete Wall | 59.00 |
| | Medium Reinforcing | <u>11.00</u> |
| | Total Cost | 70.00 |
| 2520 | 250 mm Poured Concrete Wall | 59.00 |
| | Heavy Reinforcing | <u>21.50</u> |
| | Total Cost | 80.50 |
| 2521 | 300 mm Poured Concrete Wall | 62.50 |
| | Light Reinforcing | <u>5.40</u> |
| | Total Cost | 67.90 |
| 2522 | 300 mm Poured Concrete Wall | 62.50 |
| | Medium Reinforcing | <u>11.00</u> |
| | Total Cost | 73.50 |

5.900.250 BASE WALL CONSTRUCTION - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|--|----------------------|
| 2523 | 300 mm Poured Concrete Wall | \$ 62.50 |
| | Heavy Reinforcing | <u>21.50</u> |
| | Total Cost | 84.00 |
| 2526 | 190 mm Back-Up Concrete Block | 55.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Loose Fill Insulation | <u>7.10</u> |
| | Total Cost | 63.90 |
| 2527 | 190 mm Back-Up Concrete Block | 55.00 |
| | Medium Joint Reinforcing | 2.60 |
| | Loose Fill Insulation | <u>7.10</u> |
| | Total Cost | 64.70 |
| 2528 | 240 mm Back-Up Concrete Block | 62.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Loose Fill Insulation | <u>8.30</u> |
| | Total Cost | 72.10 |
| 2529 | 240 mm Back-Up Concrete Block | 62.00 |
| | Medium Joint Reinforcing | 2.70 |
| | Loose Fill Insulation | <u>8.30</u> |
| | Total Cost | 73.00 |
| 2531 | 140 mm Standard or 190 mm Sub Standard Concrete Block | 55.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.60 |
| | Loose Fill Insulation | <u>4.70</u> |
| | Total Cost | 61.30 |
| 2532 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Loose Fill Insulation | <u>7.10</u> |
| | Total Cost | 69.90 |
| 2533 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Medium Joint Reinforcing | 2.60 |
| | Loose Fill Insulation | <u>7.10</u> |
| | Total Cost | 70.70 |
| 2534 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Heavy Joint Reinforcing | 5.30 |
| | Loose Fill Insulation | <u>7.10</u> |
| | Total Cost | 73.40 |
| 2535 | 240 mm Concrete Block | 69.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Loose Fill Insulation | <u>8.30</u> |
| | Total Cost | 79.10 |

5.900.250 BASE WALL CONSTRUCTION - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|--|----------------------|
| 2536 | 240 mm Concrete Block | \$ 69.00 |
| | Medium Joint Reinforcing | 2.70 |
| | Loose Fill Insulation | <u>8.30</u> |
| | Total Cost | 80.00 |
| 2537 | 240 mm Concrete Block | 69.00 |
| | Heavy Joint Reinforcing | 5.40 |
| | Loose Fill Insulation | <u>8.30</u> |
| | Total Cost | 82.70 |
| 2538 | 290 mm Concrete Block | 75.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.90 |
| | Loose Fill Insulation | <u>11.50</u> |
| | Total Cost | 88.40 |
| 2539 | 290 mm Concrete Block | 75.00 |
| | Medium Joint Reinforcing | 2.80 |
| | Loose Fill Insulation | <u>11.50</u> |
| | Total Cost | 89.30 |
| 2540 | 290 mm Concrete Block | 75.00 |
| | Heavy Joint Reinforcing | 5.20 |
| | Loose Fill Insulation | <u>11.50</u> |
| | Total Cost | 91.70 |
| 2541 | 100 x 100 x 400 Giant Structural Brick | 94.50 |
| 2542 | 100 x 150 x 400 Giant Structural Brick | 118.00 |
| 2543 | 100 x 200 x 400 Giant Structural Brick | 141.00 |
| 2545 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Loose Fill Insulation | 7.10 |
| | Bond Beam and Pilaster | <u>7.00</u> |
| | Total Cost | 76.90 |
| 2546 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Medium Joint Reinforcing | 2.60 |
| | Loose Fill Insulation | 7.10 |
| | Bond Beam and Pilaster | <u>7.00</u> |
| | Total Cost | 77.70 |
| 2547 | 240 mm Concrete Block | 69.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Loose Fill Insulation | 8.30 |
| | Bond Beam and Pilaster | <u>7.00</u> |
| | Total Cost | 86.10 |
| 2548 | 240 mm Concrete Block | 69.00 |
| | Medium Joint Reinforcing | 2.70 |
| | Loose Fill Insulation | 8.30 |
| | Bond Beam and Pilaster | <u>7.00</u> |
| | Total Cost | 87.00 |

5.900.250 BASE WALL CONSTRUCTION - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|--|----------------------|
| 2550 | 138 mm Brushed Finish Sitecast Tiltup Wall Panel | \$ 69.00 |
| 2551 | 150 mm Brushed Finish Sitecast Tiltup Wall Panel | 72.00 |
| 2552 | 175 mm Brushed Finish Sitecast Tiltup Wall Panel | 77.50 |
| 2553 | 200 mm Brushed Finish Sitecast Tiltup Wall Panel | 83.50 |
| 2555 | 138 mm Exposed Aggregate Sitecast Tiltup Wall Panel | 76.00 |
| 2556 | 150 mm Exposed Aggregate Sitecast Tiltup Wall Panel | 79.00 |
| 2557 | 175 mm Exposed Aggregate Sitecast Tiltup Wall Panel | 83.50 |
| 2558 | 200 mm Exposed Aggregate Sitecast Tiltup Wall Panel | 89.00 |

5.900.270 EXTERIOR WALL FINISH

| Code | Component | m² |
|-------------|---------------------------------------|----------------------|
| 2700 | 2 Coats Paint - General Surfaces | \$ 5.00 |
| 2701 | 2 Coats Paint - Masonry | 6.10 |
| 2702 | 3 Coats Paint - General Surfaces | 6.70 |
| 2703 | 3 Coats Paint - Masonry | 7.80 |
| 2706 | Scratch Stucco on Wire Mesh | 21.00 |
| 2707 | 2 Coats Stucco on Wire Mesh | 30.00 |
| 2708 | 2 Coats Stucco on Metal Lath | 32.00 |
| 2709 | 3 Coats Stucco on Wire Mesh | 32.00 |
| 2710 | 3 Coats Stucco on Metal Lath | 41.50 |
| 2711 | 2 Coats Stucco on Masonry/Concrete | 21.00 |
| 2716 | Average Cedar Siding | 25.00 |
| | 2 Coats Paint | <u>5.00</u> |
| | Total Cost | 30.00 |
| 2717 | Average to Good Cedar Siding | 27.00 |
| | 3 Coats Paint | <u>6.70</u> |
| | Total Cost | 33.70 |
| 2718 | Good Cedar Siding | 29.00 |
| | 3 Coats Paint | <u>6.70</u> |
| | Total Cost | 35.70 |
| 2719 | Good to Expensive Cedar Siding | 30.00 |
| | 3 Coats Paint | <u>6.70</u> |
| | Total Cost | 36.70 |
| 2720 | Expensive Cedar Siding | 31.50 |
| | 3 Coats Paint | <u>6.70</u> |
| | Total Cost | 38.20 |
| 2721 | Fair Diagonal Cedar Siding | 33.50 |
| | 2 Coats Paint | <u>5.00</u> |
| | Total Cost | 38.50 |
| 2722 | Average Diagonal Cedar Siding | 37.00 |
| | 2 Coats Paint | <u>5.00</u> |
| | Total Cost | 42.00 |
| 2723 | Average to Good Diagonal Cedar Siding | 42.00 |
| | 3 Coats Paint | <u>6.70</u> |
| | Total Cost | 48.70 |

5.900.270 EXTERIOR WALL FINISH - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|-------------------------------------|----------------------|
| 2724 | Good Diagonal Cedar Siding | \$ 47.50 |
| | 3 Coats Paint | <u>6.70</u> |
| | Total Cost | 54.20 |
| 2725 | Expensive Diagonal Cedar Siding | 52.50 |
| | 3 Coats Paint | <u>6.70</u> |
| | Total Cost | 59.20 |
| 2726 | Common Red Brick Veneer | 84.50 |
| 2727 | Plain Red Brick Veneer | 95.00 |
| 2728 | 12.7 mm Gypsum Backing Board | 8.60 |
| | Plain Red Brick Veneer | <u>95.00</u> |
| | Total Cost | 103.60 |
| 2729 | Average Face Brick Veneer | 102.00 |
| 2730 | 12.7 mm Gypsum Backing Board | 8.60 |
| | Average Face Brick Veneer | <u>102.00</u> |
| | Total Cost | 110.60 |
| 2731 | Good Face Brick Veneer | 109.00 |
| 2732 | 12.7 mm Gypsum Backing Board | 8.60 |
| | Good Face Brick Veneer | <u>109.00</u> |
| | Total Cost | 117.60 |
| 2733 | 15.9 mm F.R. Gypsum Backing Board | 10.50 |
| | Good Face Brick Veneer | <u>109.00</u> |
| | Total Cost | 119.50 |
| 2734 | Expensive Face Brick Veneer | 121.00 |
| 2735 | 15.9 mm F.R. Gypsum Backing Board | 10.50 |
| | Expensive Face Brick Veneer | <u>121.00</u> |
| | Total Cost | 131.50 |
| 2736 | Concrete Block - Scored Finish | 8.70 |
| 2737 | Concrete Block - Scored Finish | 8.70 |
| | 3 Coats Paint on Masonry | <u>7.80</u> |
| | Total Cost | 16.50 |
| 2738 | Concrete Block - Shadow Face Finish | 19.00 |
| 2739 | Concrete Block - Shadow Face Finish | 19.00 |
| | 3 Coats Paint on Masonry | <u>7.80</u> |
| | Total Cost | 26.80 |
| 2740 | Concrete Block - Ribbed Face Finish | 20.50 |

5.900.270 EXTERIOR WALL FINISH - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|--|----------------------|
| 2741 | Concrete Block - Ribbed Face Finish | \$ 20.50 |
| | 3 Coats Paint on Masonry | <u>7.80</u> |
| | Total Cost | 28.30 |
| 2742 | 100 x 100 x 400 mm Giant Brick | 94.50 |
| 2743 | 100 x 150 x 400 mm Giant Brick | 118.00 |
| 2744 | 100 x 200 x 400 mm Giant Brick | 141.00 |
| 2745 | Aluminum/Vinyl Siding | 18.50 |
| 2746 | Corrugated Galvanized Metal Siding 26 Gauge | 15.50 |
| 2747 | Corrugated Galvanized Metal Siding 24 Gauge | 17.50 |
| 2748 | Corrugated Colored Metal Siding 26 Gauge | 20.00 |
| 2749 | Corrugated Colored Metal Siding 24 Gauge | 22.00 |
| 2750 | Average 26 Gauge Exposed Fastener Prefinished Steel Siding | 32.00 |
| 2751 | Average 24 Gauge Exposed Fastener Prefinished Steel Siding | 33.50 |
| 2752 | Good 26 Gauge Exposed Fastener Prefinished Steel Siding | 35.50 |
| 2753 | Average 0.6 mm Exposed Fastener Prefinished Aluminum Siding | 28.50 |
| 2754 | Average 26 Gauge Concealed Fastener Prefinished Steel Siding | 33.50 |
| 2755 | Average 24 Gauge Concealed Fastener Prefinished Steel Siding | 35.50 |
| 2756 | Good 26 Gauge Concealed Fastener Prefinished Steel Siding | 37.50 |
| 2757 | Good 24 Gauge Concealed Fastener Prefinished Steel Siding | 40.50 |
| 2758 | Average 0.6 mm Concealed Fastener Prefinished Aluminum Siding | 31.00 |
| 2759 | Good 0.6 mm Concealed Fastener Prefinished Aluminum Siding | 34.50 |
| 2760 | Good 0.8 mm Concealed Fastener Prefinished Aluminum Siding | 48.00 |

5.900.270 EXTERIOR WALL FINISH - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|--|---|
| 2761 | Architectural Porcelain Enamel Steel Panels, 50 mm Urethane Insulation | \$ 205.00 |
| 2762 | Architectural Porcelain Enamel Steel Panels, 100 mm Fibreglass Plank Insulation | 268.00 |
| 2765 | Precast Concrete Flat Wall Panel 100 mm Brushed Finish | 105.00 |
| 2766 | Precast Concrete Flat Wall Panel 100 mm Brushed Finish 50 mm Fibreglass Plank Insulation Total Cost | 105.00 <u>28.00</u> 133.00 |
| 2767 | Precast Concrete Flat Wall Panel 100 mm Exposed Aggregate Finish | 138.00 |
| 2768 | Precast Concrete Flat Wall Panel 100 mm Exposed Aggregate finish 50 mm Fibreglass Plank Insulation Total Cost | 138.00 <u>28.00</u> 166.00 |
| 2770 | Precast Concrete Architectural Wall Panel, Non Load Bearing, Plain Grey Smooth Finish | 174.00 |
| 2771 | Precast Concrete Architectural Wall Panel, Non Load Bearing, Plain Grey Textured Finish | 181.00 |
| 2772 | Precast Concrete Architectural Wall Panel, Non Load Bearing, Plain Grey Exposed Aggregate Finish | 192.00 |
| 2773 | Precast Concrete Architectural Wall Panel, Non Load Bearing, White Textured Finish | 182.00 |
| 2774 | Precast Concrete Architectural Wall Panel, Non Load Bearing, White Exposed Aggregate Finish | 205.00 |
| 2780 | Corrugated Galvanized Metal Siding 30 Gauge | 14.00 |
| 2781 | Corrugated Galvanized Metal Siding 28 Gauge | 14.50 |
| 2782 | Corrugated Colored Metal Siding 30 Gauge | 18.00 |
| 2783 | Corrugated Color Metal Siding 28 Gauge | 19.00 |

5.900.290 BASE ROOF CONSTRUCTION

| Code | Component | m² |
|-------------|--|--|
| 2900 | Wood Truss Rafters 3.7 - 5.8 m Span 25 x 102 mm @ 600 mm Wood Girts Total Cost | \$ 9.60 <u>3.80</u> 13.40 |
| 2901 | Wood Truss Rafters 6.1 - 7.3 m Span 25 x 102 mm @ 600 mm Wood Girts Total Cost | 14.00 <u>3.80</u> 17.80 |
| 2902 | Wood Truss Rafters 8.5 - 9.1 m Span 25 x 102 mm @ 400 mm Wood Girts Total Cost | 16.00 <u>5.80</u> 21.90 |
| 2903 | Wood Truss Rafters 9.4 - 11.0 m Span 25 x 102 mm @ 400 mm Wood Girts Total Cost | 17.50 <u>5.80</u> 23.30 |
| 2904 | Wood Truss Rafters 11.3 - 12.2 m Span 25 x 102 mm @ 400 mm Wood Girts Total Cost | 20.50 <u>5.80</u> 26.30 |
| 2905 | Wood Truss Rafters 12.5 - 13.4 m Span 25 x 102 mm @ 400 mm Wood Girts Total Cost | 24.50 <u>5.80</u> 30.30 |
| 2906 | Wood Truss Rafters 14.9 - 15.8 m Span 38 x 89 mm @ 600 mm Wood Girts Total Cost | 28.50 <u>7.60</u> 36.10 |
| 2907 | Wood Truss Rafters 17.4 - 18.3 m Span 38 x 89 mm @ 600 mm Wood Girts Total Cost | 31.50 <u>7.60</u> 39.10 |
| 2908 | Wood Truss Rafters 6.1 - 7.3 m Span 9.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing Total Cost | 14.00 <u>6.70</u> 20.70 |
| 2909 | Wood Truss Rafters 8.5 - 9.1 m Span 9.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing Total Cost | 16.00 <u>6.70</u> 22.70 |
| 2910 | Wood Truss Rafters 9.4 - 11.0 m Span 12.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing Total Cost | 17.50 <u>8.10</u> 25.60 |
| 2911 | Wood Truss Rafters 11.3 - 12.2 m Span 12.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing Total Cost | 20.50 <u>8.10</u> 28.60 |
| 2912 | Wood Truss Rafters 12.5 - 13.4 m Span 12.5 mm Standard Fir Plywood Sheathing Total Cost | 24.50 <u>8.40</u> 32.90 |

5.900.290 BASE ROOF CONSTRUCTION - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|---|----------------------|
| 2913 | Wood Truss Rafters 13.7 - 14.6 m Span | \$ 26.50 |
| | 12.5 mm Standard Fir Plywood Sheathing | <u>8.40</u> |
| | Total Cost | 34.90 |
| 2914 | Wood Truss Rafters 14.9 - 15.8 m Span | 28.50 |
| | 15.5 mm Standard Fir Plywood Sheathing | <u>9.90</u> |
| | Total Cost | 38.40 |
| 2915 | Wood Truss Rafters 17.4 - 18.3 m Span | 31.50 |
| | 15.5 mm Standard Fir Plywood Sheathing | <u>9.90</u> |
| | Total Cost | 41.40 |
| 2916 | Wood Truss Rafters 6.1 - 7.3 m Span | 14.00 |
| | 9.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing | 6.70 |
| | 4.9 RSI Batt Insulation | <u>7.60</u> |
| | Total Cost | 28.30 |
| 2917 | Wood Truss Rafters 8.5 - 9.1 m Span | 16.00 |
| | 9.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing | 6.70 |
| | 5.6 RSI Batt Insulation | <u>8.40</u> |
| | Total Cost | 31.10 |
| 2918 | Wood Truss Rafters 9.4 - 11.0 m Span | 17.50 |
| | 12.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing | 8.10 |
| | 5.6 RSI Batt Insulation | <u>8.40</u> |
| | Total Cost | 34.00 |
| 2919 | Wood Truss Rafters 11.3 - 12.2 m Span | 20.50 |
| | 12.5 mm Standard Spruce Plywood Sheathing | 8.10 |
| | 7.0 RSI Batt Insulation | <u>11.50</u> |
| | Total Cost | 40.10 |
| 2920 | Wood Truss Rafter 12.5 - 13.4 m Span | 24.50 |
| | 12.5 mm Standard Fir Plywood Sheathing | 8.40 |
| | 7.0 RSI Batt Insulation | <u>11.50</u> |
| | Total Cost | 44.40 |
| 2921 | Wood Truss Rafter 13.7 - 14.6 m Span | 26.50 |
| | 12.5 mm Standard Fir Plywood Sheathing | 8.40 |
| | 7.0 RSI Batt Insulation | <u>11.50</u> |
| | Total Cost | 46.40 |
| 2922 | Wood Truss Rafter 14.9 - 15.8 m Span | 28.50 |
| | 15.5 mm Standard Fir Plywood Sheathing | 9.90 |
| | 7.0 RSI Batt Insulation | <u>11.50</u> |
| | Total Cost | 49.90 |
| 2923 | Wood Truss Rafter 16.1 - 17.1 m Span | 30.00 |
| | 15.5 mm Standard Fir Plywood Sheathing | 9.90 |
| | 7.0 RSI Batt Insulation | <u>11.50</u> |
| | Total Cost | 51.40 |

5.900.290 BASE ROOF CONSTRUCTION - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|------|--|----------------|
| 2924 | Wood Truss Rafter 17.4 - 18.3 m Span | \$ 31.50 |
| | 15.5 mm Standard Fir Plywood Sheathing | 9.90 |
| | 7.0 RSI Batt Insulation | <u>11.50</u> |
| | Total Cost | 52.90 |
| 2930 | 38 x 140 mm @ 400 mm Spruce Joists | 9.20 |
| | 9.5 mm Standard Spruce Plywood Decking | <u>6.70</u> |
| | Total Cost | 15.90 |
| 2931 | 38 x 184 mm @ 400 mm Spruce Joists | 12.50 |
| | 9.5 mm Standard Spruce Plywood Decking | <u>6.70</u> |
| | Total Cost | 19.20 |
| 2932 | 38 x 184 mm @ 400 mm Spruce Joists | 12.50 |
| | 12.5 mm Standard Spruce Plywood Decking | <u>8.10</u> |
| | Total Cost | 20.60 |
| 2933 | 38 x 184 mm @ 400 mm Spruce Joists | 12.50 |
| | 38 x 140 mm T & G Spruce Decking | <u>25.00</u> |
| | Total Costs | 37.50 |
| 2934 | 38 x 235 mm @ 400 mm Spruce Joists | 15.50 |
| | 9.5 mm Standard Spruce Plywood Decking | <u>6.70</u> |
| | Total Cost | 22.20 |
| 2935 | 38 x 235 mm @ 400 mm Spruce Joists | 15.50 |
| | 12.5 mm Standard Spruce Plywood Decking | <u>8.10</u> |
| | Total Cost | 23.60 |
| 2936 | 38 x 235 mm @ 400 mm Spruce Joists | 15.50 |
| | 38 x 140 mm T & G Spruce Decking | <u>25.00</u> |
| | Total Cost | 40.50 |
| 2937 | 38 x 235 mm @ 400 mm Fir Joists | 18.50 |
| | 12.5 mm Standard Fir Plywood Decking | <u>8.40</u> |
| | Total Cost | 26.90 |
| 2938 | 38 x 235 mm @ 400 mm Fir Joists | 18.50 |
| | 38 x 140 mm T & G Fir Decking | <u>29.00</u> |
| | Total Cost | 47.50 |
| 2940 | 2.4 kPa/m ² O.W.S.J. 3.7 m Span | 6.80 |
| | 38 mm Steel Decking (22 Gauge) | <u>12.00</u> |
| | Total Cost | 18.80 |
| 2941 | 2.4 kPa/m ² O.W.S.J. 5.2 m Span | 9.30 |
| | 38 mm Steel Decking (22 Gauge) | <u>12.00</u> |
| | Total Cost | 21.30 |
| 2942 | 2.4 kPa/m ² O.W.S.J. 5.2 m Span | 9.30 |
| | 38 mm Steel Decking (20 Gauge) | <u>13.00</u> |
| | Total Cost | 22.30 |

5.900.290 BASE ROOF CONSTRUCTION - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|---|----------------------|
| 2943 | 2.4 kPa/m ² O.W.S.J. 6.1 m Span | \$ 10.50 |
| | 38 mm Steel decking (22 Gauge) | <u>12.00</u> |
| | Total Cost | 22.50 |
| 2944 | 2.4 kPa/m ² O.W.S.J. 6.1 m Span | 10.50 |
| | 38 mm Steel Decking (20 Gauge) | <u>13.00</u> |
| | Total Cost | 23.50 |
| 2945 | 2.4 kPa/m ² O.W.S.J. 7.6 m Span | 12.00 |
| | 38 mm Steel Decking (22 Gauge) | <u>12.00</u> |
| | Total Cost | 24.00 |
| 2946 | 2.4 kPa/m ² O.W.S.J. 7.6 m Span | 12.00 |
| | 38 mm Steel Decking (20 Gauge) | <u>13.00</u> |
| | Total Cost | 25.00 |
| 2947 | 2.4 kPa/m ² O.W.S.J. 9.1 m Span | 14.00 |
| | 38 mm Steel Decking (22 Gauge) | <u>12.00</u> |
| | Total Cost | 26.00 |
| 2948 | 2.4 kPa/m ² O.W.S.J. 9.1 m Span | 14.00 |
| | 38 mm Steel Decking (20 Gauge) | <u>13.00</u> |
| | Total Cost | 27.00 |
| 2949 | 2.4 kPa/m ² O.W.S.J. 12.2 m Span | 15.50 |
| | 38 mm Steel Decking (20 Gauge) | <u>13.00</u> |
| | Total Cost | 28.50 |
| 2950 | 2.4 kPa/m ² O.W.S.J. 12.2 m Span | 15.50 |
| | 38 mm Steel Decking (18 Gauge) | 14.50 |
| | 50 mm Concrete Slab Unreinforced | <u>7.50</u> |
| | Total Cost | 37.50 |
| 2951 | 2.9 kPa/m ² O.W.S.J. 6.1 m Span | 11.50 |
| | 38 mm Steel Decking (22 Gauge) | <u>12.00</u> |
| | Total Cost | 23.50 |
| 2952 | 2.9 kPa/m ² O.W.S.J. 7.6 m Span | 13.00 |
| | 38 mm Steel Decking (22 Gauge) | <u>12.00</u> |
| | Total Cost | 25.00 |
| 2953 | 2.9 kPa/m ² O.W.S.J. 7.6 m Span | 13.00 |
| | 38 mm Steel Decking (20 Gauge) | <u>13.00</u> |
| | Total Cost | 26.00 |
| 2954 | 3.4 kPa/m ² O.W.S.J. 7.6 m Span | 14.00 |
| | 38 mm Steel Decking (22 Gauge) | <u>12.00</u> |
| | Total Cost | 26.00 |
| 2955 | 3.4 kPa/m ² O.W.S.J. 7.6 m Span | 14.00 |
| | 38 mm Steel Decking (20 Gauge) | <u>13.00</u> |
| | Total Cost | 27.00 |
| 2956 | 3.4 kPa/m ² O.W.S.J. 10.7 m Span | 17.00 |
| | 38 mm Steel Decking (20 Gauge) | <u>13.00</u> |
| | Total Cost | 30.00 |

5.900.290 BASE ROOF CONSTRUCTION - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|---|----------------------|
| 2957 | 3.4 kPa/m ² O.W.S.J. 10.7 m Span | \$ 17.00 |
| | 38 mm Steel Decking (18 Gauge) | 14.50 |
| | 50 mm Concrete Slab, Unreinforced | <u>7.50</u> |
| | Total Cost | 39.00 |
| 2958 | 3.4 kPa/m ² O.W.S.J. 12.2 m Span | 20.00 |
| | 38 mm Steel Decking (20 Gauge) | <u>13.00</u> |
| | Total Cost | 33.00 |
| 2959 | 3.4 kPa/m ² O.W.S.J. 12.2 m Span | 20.00 |
| | 38 mm Steel Decking (18 Gauge) | 14.50 |
| | 50 mm Concrete Slab, Unreinforced | <u>7.50</u> |
| | Total Cost | 42.00 |
| 2960 | 510 mm Precast Concrete Joists 2.1 m o.c. | 32.00 |
| | 38 mm Steel Decking (20 Gauge) | <u>13.00</u> |
| | Total Cost | 45.00 |
| 2961 | 510 mm Precast Concrete Joists 2.1 m o.c. | 32.00 |
| | 38 mm Steel Decking (18 Gauge) | <u>14.50</u> |
| | Total Cost | 46.50 |
| 2965 | 2.4 kN/m ² Concrete Flat Plate 4.6 x 4.6 m | 45.00 |
| 2966 | 2.4 kN/m ² Concrete Flat Slab 7.6 x 7.6 m | 60.00 |
| 2967 | 2.4 kN/m ² Concrete One-Way Joist Slab 6.1 x 10.7 m | 52.50 |
| 2968 | 4.8 kN/m ² Concrete One-Way Beam & Slab 10.7 x 13.7 m | 104.00 |
| 2969 | 4.8 kN/m ² Concrete One-Way Joist Slab 6.1 x 9.1 m | 50.50 |
| 2970 | 4.8 kN/m ² Concrete One-Way Beam & Slab 7.6 x 9.1 m | 69.00 |
| 2971 | 38 x 235 @ 400 mm Spruce Joists | 15.50 |
| | 12.5 mm Standard Spruce Plywood Decking | 8.10 |
| | Fire-Resistant 12.7 mm Gypsum Wallboard | <u>9.30</u> |
| | Total Cost | 32.90 |
| 2972 | 38 x 235 @ 400 mm Fir Joists | 18.50 |
| | 12.5 mm Standard Fir Plywood Decking | 8.40 |
| | Fire-Resistant 12.7 mm Gypsum Wallboard | <u>9.30</u> |
| | Total Cost | 36.20 |
| 2973 | 200 mm Hollow Core Concrete Slabs | 64.50 |
| | Hollow Core Slab Joint Filling | <u>2.00</u> |
| | Total Cost | 66.50 |

5.900.330 ROOF FINISH

| Code | Component | m² |
|-------------|---|----------------------|
| 3300 | Rolled Roofing - 20.4 kg | \$ 2.10 |
| 3301 | Rolled Roofing - 40.8 kg | 2.70 |
| 3302 | Asphalt Shingles - 10.3 kg | 6.20 |
| 3303 | Asphalt Shingles - 11.5 kg | 8.30 |
| 3304 | Asphalt Shingles low slopes - 11.5 kg | 10.00 |
| 3305 | Cedar Shingles | 17.50 |
| 3306 | Cedar Shakes | 15.50 |
| 3307 | Cedar Shakes, low slope | 25.00 |
| 3308 | Concrete Tile | 21.50 |
| 3309 | Concrete Tile, low slope | 32.00 |
| 3310 | 13 mm Fibreboard Insulation | 3.20 |
| | 3 Ply Built-Up | <u>16.00</u> |
| | Total Cost | 19.20 |
| 3311 | 2 mil Vapour Barrier | 1.10 |
| | 13 mm Fibreboard Insulation | 3.20 |
| | 3 Ply Built-Up | <u>16.00</u> |
| | Total Cost | 20.30 |
| 3312 | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 38 mm Rigid Insulation (Whiteboard) | 3.40 |
| | 4 Ply Built-Up | <u>18.00</u> |
| | Total Cost | 22.70 |
| 3313 | 6 mil Vapour Barrier | 1.40 |
| | 38 mm Rigid Insulation (Whiteboard) | 3.40 |
| | 4 Ply Built-Up | <u>18.00</u> |
| | Total Cost | 22.80 |
| 3314 | 6 mil Vapour Barrier | 1.40 |
| | 38 mm Rigid Insulation (Blueboard) | 8.10 |
| | 4 Ply Built-Up | <u>18.00</u> |
| | Total Cost | 27.50 |
| 3316 | 1 Ply Roof Felt and Flood Coat | 1.80 |
| | 13 mm Wood Fibreboard Insulation | 3.20 |
| | 3 Ply Built-Up | <u>16.00</u> |
| | Total Cost | 21.00 |
| 3317 | 12.7 mm Unfinished Gypsum Thermal Barrier | 2.70 |
| | 1 Ply Roof Felt and Flood Coat | 1.80 |
| | 13 mm Wood Fibreboard Insulation | 3.20 |
| | 3 Ply Built-Up | <u>16.00</u> |
| | Total Cost | 23.70 |

5.900.330 ROOF FINISH - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|---|----------------------|
| 3318 | 1 Ply Roof Felt and Flood Coat | \$ 1.80 |
| | 38 mm Rigid Whiteboard Insulation | 3.40 |
| | 25 mm Wood Fibreboard Insulation | 5.40 |
| | 4 Ply Built-Up | <u>18.00</u> |
| | Total Cost | 28.60 |
| 3319 | 12.7 mm Unfinished Gypsum Thermal Barrier | 2.70 |
| | 1 Ply Roof Felt and Flood Coat | 1.80 |
| | 38 mm Rigid Whiteboard Insulation | 3.40 |
| | 25 mm Wood Fibreboard Insulation | 5.40 |
| | 4 Ply Built-Up | <u>18.00</u> |
| Total Cost | 31.30 | |
| 3320 | 12.7 mm Unfinished Gypsum Thermal Barrier | 2.70 |
| | 1 Ply Roof Felt and Flood Coat | 1.80 |
| | 63 mm Rigid Whiteboard Insulation | 5.60 |
| | 25 mm Wood Fibreboard Insulation | 5.40 |
| | 4 Ply Built-Up | <u>18.00</u> |
| Total Cost | 33.50 | |
| 3321 | 12.7 mm Unfinished Gypsum Thermal Barrier | 2.70 |
| | 1 Ply Roof Felt and Flood Coat | 1.80 |
| | 100 mm Rigid Whiteboard Insulation | 9.00 |
| | 25 mm Wood Fibreboard Insulation | 5.40 |
| | 4 Ply Built-Up | <u>18.00</u> |
| Total Cost | 36.90 | |
| 3322 | 12.7 mm Unfinished Gypsum Thermal Barrier | 2.70 |
| | 2 Ply Roof Felt and Flood Coat | 3.60 |
| | 100 mm Rigid Blueboard Insulation | 20.00 |
| | 25 mm Wood Fibreboard Insulation | 5.40 |
| | 4 Ply Built-Up | <u>18.00</u> |
| Total Cost | 49.70 | |
| 3323 | 2 Ply Roof Felt and Flood Coat | 3.60 |
| | 100 mm Glass Fibreboard Insulation | 19.00 |
| | 38 mm Glass Fibreboard Insulation | 8.50 |
| | 25 mm Wood Fibreboard Insulation | 5.40 |
| | 4 Ply Built-Up | <u>18.00</u> |
| Total Cost | 54.50 | |
| 3324 | 12.7 mm Unfinished Gypsum Thermal Barrier | 2.70 |
| | 100 mm Glass Fibreboard Insulation | 19.00 |
| | 38 mm Glass Fibreboard Insulation | 8.50 |
| | 25 mm Wood Fibreboard Insulation | 5.40 |
| | 4 Ply Built-Up | 18.00 |
| | 50 mm Rigid Blueboard Insulation | 10.00 |
| | Fabrene Protective Mesh | <u>2.40</u> |
| Total Cost | 66.00 | |

5.900.330 ROOF FINISH - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|--|----------------------|
| 3325 | Corrugated Galvanized Metal 28 Gauge | \$ 14.50 |
| 3326 | Corrugated Galvanized Metal 26 Gauge | 15.50 |
| 3327 | Corrugated Galvanized Metal 24 Gauge | 17.50 |
| 3328 | Corrugated Colored Metal 26 Gauge | 20.00 |
| 3329 | Corrugated Colored Metal 24 Gauge | 22.00 |
| 3330 | Corrugated Colored Metal 22 Gauge | 23.50 |
| 3331 | Ribbed Batten or Standing Seam Finished Steel or Aluminum Panels Average | 57.50 |
| 3332 | Ribbed Batten or Standing Seam Finished Steel or Aluminum Panels Good | 89.00 |

5.900.350 WINDOWS

| Code | Component | m² |
|-------------|--|----------------------|
| 3500 | Economy Single Glazed Wood Window | \$ 74.50 |
| 3501 | Low Grade Single Glazed Wood Window | 102.00 |
| 3502 | Fair Single Glazed Wood Window | 122.00 |
| 3503 | Average Single Glazed Wood Window | 137.00 |
| 3504 | Good Single Glazed Wood Window | 148.00 |
| 3505 | Expensive Single Glazed Wood Window | 156.00 |
| 3506 | Low Grade Double Glazed Wood Window | 161.00 |
| 3507 | Fair Double Glazed Wood Window | 193.00 |
| 3508 | Average Double Glazed Wood Window | 215.00 |
| 3509 | Good Double Glazed Wood Window | 228.00 |
| 3510 | Expensive Double Glazed Wood Window | 239.00 |
| 3511 | Vinyl Covered Single Glazed Window | 141.00 |
| 3512 | Vinyl Covered Double Glazed Window | 226.00 |
| 3515 | Low Grade Single Glazed Aluminum Window | 98.50 |
| 3516 | Fair Single Glazed Aluminum Window | 101.00 |
| 3517 | Average Single Glazed Aluminum Window | 106.00 |
| 3518 | Good Single Glazed Aluminum Window | 112.00 |
| 3519 | Expensive Single Glazed Aluminum Window | 119.00 |
| 3520 | Low Grade Double Glazed Aluminum Window | 157.00 |
| 3521 | Fair Double Glazed Aluminum Window | 173.00 |
| 3522 | Average Double Glazed Aluminum Window | 182.00 |
| 3523 | Good Double Glazed Aluminum Window | 191.00 |
| 3524 | Expensive Double Glazed Aluminum Window | 200.00 |
| 3530 | Fair Clear Single Glazed Aluminum Framing System | 88.50 |
| 3531 | Average Clear Single Glazed Aluminum Framing System | 136.00 |
| 3532 | Average Bronze Single Glazed Aluminum Framing System | 154.00 |
| 3533 | Average Black Single Glazed Aluminum Framing System | 237.00 |

5.900.350 WINDOWS - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|--|----------------------|
| 3534 | Fair Clear Sealed Unit Aluminum Framing System | \$ 157.00 |
| 3535 | Average Clear Sealed Unit Aluminum Framing System | 172.00 |
| 3536 | Average Bronze Sealed Unit Aluminum Framing System | 189.00 |
| 3537 | Average Black Sealed Unit Aluminum Framing System | 309.00 |
| 3538 | Good Clear Sealed Unit Aluminum Framing System | 184.00 |
| 3539 | Good Bronze Sealed Unit Aluminum Framing System | 231.00 |
| 3540 | Good Black Sealed Unit Aluminum Framing System | 286.00 |
| 3541 | Good to Expensive Clear Sealed Unit Aluminum Framing System | 201.00 |
| 3542 | Good to Expensive Bronze Sealed Unit Aluminum Framing System | 249.00 |
| 3543 | Good to Expensive Black Sealed Unit Aluminum Framing System | 314.00 |
| 3544 | Expensive Clear Sealed Unit Aluminum Framing System | 237.00 |
| 3545 | Expensive Bronze Sealed Unit Aluminum Framing System | 287.00 |
| 3546 | Expensive Black Sealed Unit Aluminum Framing System | 343.00 |

5.900.370 EXTERIOR DOORS

| Code | Component | EA |
|-------------|--|------------------|
| 3700 | Economy Hollow Steel Door | \$ 290.00 |
| 3701 | Low Grade Hollow Steel Door | 320.00 |
| 3702 | Fair Hollow Steel Door | 400.00 |
| 3703 | Average Hollow Steel Door | 480.00 |
| 3704 | Good Hollow Steel Door | 620.00 |
| 3705 | Expensive Hollow Steel Door | 880.00 |
| 3710 | Economy Wood Door in Wood Frame | 190.00 |
| 3711 | Low Grade Wood Door in Wood Frame | 310.00 |
| 3712 | Fair Wood Door in Wood Frame | 370.00 |
| 3713 | Average Wood Door in Wood Frame | 460.00 |
| 3714 | Good Wood Door in Wood Frame | 550.00 |
| 3715 | Expensive Wood Door in Wood Frame | 650.00 |
| 3720 | Low Grade Wood Door in Steel Frame | 300.00 |
| 3721 | Fair Wood Door in Steel Frame | 370.00 |
| 3722 | Average Wood Door in Steel Frame | 460.00 |
| 3723 | Good Wood Door in Steel Frame | 580.00 |
| 3724 | Expensive Wood Door in Steel Frame | 760.00 |
| 3730 | Fair Clear Aluminum Door | 540.00 |
| 3731 | Average Clear Aluminum Door | 670.00 |
| 3732 | Average Bronze Aluminum Door | 760.00 |
| 3733 | Average Black Aluminum Door | 890.00 |
| 3734 | Good Clear Aluminum Door | 890.00 |
| 3735 | Good Bronze Aluminum Door | 1 000.00 |
| 3736 | Good Black Aluminum Door | 1 200.00 |
| 3737 | Good to Expensive Clear Aluminum Door | 1 100.00 |
| 3738 | Good to Expensive Bronze Aluminum Door | 1 300.00 |
| 3739 | Good to Expensive Black Aluminum Door | 1 500.00 |
| 3740 | Expensive Wood Insert Aluminum Door | 1 800.00 |
| 3741 | Expensive Metal Insert Aluminum Door | 2 500.00 |

5.900.370 EXTERIOR DOORS - CONT'D

| Code | Component | EA |
|-------------|--|----------------------|
| 3742 | Luxurious Bronze Panel Aluminum Door | 4 800.00 |
| | | m² |
| 3750 | Overhead Wood Flush Hollow Panel Door m ² | 97.00 |
| 3751 | Overhead Wood Sectional Panel Door m ² | 100.00 |
| 3752 | Overhead Aluminum ALL Glazed Sectional Door m ² | 166.00 |

5.900.390 SHAFTS AND STAIRWELLS

| Code | Component | | per m rise |
|-------------|--|-----------|-----------------------|
| 3900 | Single Concrete Block Elevator Shaft | \$ | 670.00 |
| 3901 | Double Concrete Block Elevator Shaft | | 1 170.00 |
| 3902 | Triple Concrete Block Elevator Shaft | | 1 670.00 |
| 3903 | Quadruple Concrete Block Elevator Shaft | | 1 985.00 |
| 3905 | Single Concrete Elevator Shaft | | 1 000.00 |
| 3906 | Double Concrete Elevator Shaft | | 1 650.00 |
| 3907 | Triple Concrete Elevator Shaft | | 2 300.00 |
| 3908 | Quadruple Concrete Elevator Shaft | | 2 680.00 |
| 3910 | Concrete Block Mechanical Shaft | | 340.00 |
| 3911 | Concrete Mechanical Shaft | | 460.00 |
| 3920 | Painted Concrete Block Stairwell | | 885.00 |
| 3921 | Spray Plastered Concrete Block Stairwell | | 870.00 |
| 3922 | Painted Concrete Stairwell | | 1 100.00 |
| 3923 | Spray Plastered Concrete Stairwell | | 1 080.00 |

5.900.410 INTERIOR WALL FINISH

| Code | Component | m² |
|-------------|--|--------------------------------------|
| 4101 | 2 Coats Paint on Masonry | \$ 4.70 |
| 4102 | 3 Coats Paint on Masonry | 5.80 |
| 4106 | Sprayed Plaster on Masonry | 5.20 |
| 4107 | 12.7 mm Gypsum Sprayed Plaster Total Cost | 9.20 <u>3.70</u> 12.90 |
| 4108 | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard Sprayed Plaster Total Cost | 10.50 <u>3.70</u> 14.20 |
| 4111 | 2 Coats Plaster on Metal Lath 2 Coats Paint Total Cost | 22.50 <u>4.40</u> 26.90 |
| 4112 | 3 Coats Plaster on Metal Lath 3 Coats Paint Total Cost | 32.00 <u>5.10</u> 37.10 |
| 4113 | 3 Coats Plaster on Masonry 3 Coats Paint Total Cost | 25.50 <u>5.10</u> 30.60 |
| 4115 | 9.5 mm Gypsum Wallboard 2 Coats Paint Total Cost | 8.80 <u>4.40</u> 13.20 |
| 4116 | 9.5 mm Gypsum Wallboard 3 Coats Paint Total Cost | 8.80 <u>5.10</u> 13.90 |
| 4117 | 12.7 mm Gypsum Wallboard 2 Coats Paint Total Cost | 9.20 <u>4.40</u> 13.60 |
| 4118 | 12.7 mm Gypsum Wallboard 3 Coats Paint Total Cost | 9.20 <u>5.10</u> 14.30 |
| 4119 | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard 3 Coats Paint Total Cost | 9.30 <u>5.10</u> 14.40 |
| 4120 | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard 3 Coats Paint Total Cost | 10.50 <u>5.10</u> 15.60 |

5.900.410 INTERIOR WALL FINISH - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|-------------|----------------------------------|----------------|
| 4125 | 38 x 38 mm @ 400 mm Spruce Studs | \$ 3.30 |
| | 1.2 RSI Batt Insulation | 2.90 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 9.5 mm Gypsum Wallboard | 8.80 |
| | 2 Coats Paint | <u>4.40</u> |
| | Total Cost | 20.70 |
| 4126 | 38 x 38 mm @ 400 mm Spruce Studs | 3.30 |
| | 1.2 RSI Batt Insulation | 2.90 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard | 9.20 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 21.80 |
| 4127 | 38 x 38 mm @ 400 mm Spruce Studs | 3.30 |
| | 1.2 RSI Batt Insulation | 2.90 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard | 9.30 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 21.90 |
| 4128 | 38 x 38 mm @ 400 mm Spruce Studs | 3.30 |
| | 1.2 RSI Batt Insulation | 2.90 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard | 10.50 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 23.10 |
| 4130 | 38 x 64 mm @ 400 mm Spruce Studs | 5.40 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 9.5 mm Gypsum Wallboard | 8.80 |
| | 2 Coats Paint | <u>4.40</u> |
| | Total Cost | 23.50 |
| 4131 | 38 x 64 mm @ 400 mm Spruce Studs | 5.40 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard | 9.20 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 24.60 |
| 4132 | 38 x 64 mm @ 400 mm Spruce Studs | 5.40 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard | 9.30 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 24.70 |

5.900.410 INTERIOR WALL FINISH - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|--|-------------------------------------|----------------------------------|
| 4133 | 38 x 64 mm @ 400 mm Spruce Studs | \$ 5.40 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard | 10.50 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 25.90 |
| 4134 | 38 x 64 mm @ 400 mm Spruce Stud | 5.40 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm Vinyl Clad Gypsum Wallboard | <u>14.50</u> |
| | Total Cost | 24.80 |
| | 4135 | 38 x 64 mm @ 400 mm Spruce Studs |
| 1.7 RSI Batt Insulation | | 3.60 |
| 4 mil Vapour Barrier | | 1.30 |
| 15.9 mm F.R. Vinyl Clad Gypsum Wallboard | | <u>16.50</u> |
| Total Cost | | 26.80 |
| 4138 | | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studs |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard | 9.20 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 29.20 |
| 4139 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studs | 9.40 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard | 9.30 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 29.30 |
| 4140 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studs | 9.40 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard | 10.50 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 30.50 |
| 4141 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studs | 9.40 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm Vinyl Clad Gypsum Wallboard | <u>14.50</u> |
| | Total Cost | 29.40 |
| | 4142 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studs |
| 2.1 RSI Batt Insulation | | 4.20 |
| 4 mil Vapour Barrier | | 1.30 |
| 15.9 mm F.R. Vinyl Clad Gypsum Wallboard | | <u>16.50</u> |
| Total Cost | | 31.40 |

5.900.410 INTERIOR WALL FINISH - CONT'D

| Code | Component | m² |
|--|-------------------------------------|----------------------------|
| 4145 | 41 mm @ 400 mm Steel Studs | \$ 7.80 |
| | 1.2 RSI Batt Insulation | 2.90 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard | 9.20 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 26.30 |
| 4146 | 41 mm @ 400 mm Steel Studs | 7.80 |
| | 1.2 RSI Batt Insulation | 2.90 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard | 9.30 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 26.40 |
| 4147 | 41 mm @ 400 mm Steel Studs | 7.80 |
| | 1.2 RSI Batt Insulation | 2.90 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard | 10.50 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 27.60 |
| 4148 | 41 mm @ 400 mm Steel Studs | 7.80 |
| | 1.2 RSI Batt Insulation | 2.90 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm Vinyl Clad Gypsum Wallboard | <u>14.50</u> |
| | Total Cost | 26.50 |
| | 4149 | 41 mm @ 400 mm Steel Studs |
| 1.2 RSI Batt Insulation | | 2.90 |
| 4 Mil Vapour Barrier | | 1.30 |
| 15.9 mm F.R. Vinyl Clad Gypsum Wallboard | | <u>16.50</u> |
| Total Cost | | 28.50 |
| 4150 | | 92 mm @ 400 mm Steel Studs |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard | 9.20 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 29.70 |
| 4151 | 92 mm @ 400 mm Steel Studs | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard | 9.30 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 29.80 |
| 4152 | 92 mm @ 400 mm Steel Studs | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard | 10.50 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 31.00 |

5.900.410 INTERIOR WALL FINISH - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|------|--|----------------|
| 4153 | 92 mm @ 400 mm Steel Studs | \$ 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm Vinyl Clad Gypsum Wallboard | <u>14.50</u> |
| | Total Cost | 29.90 |
| 4154 | 92 mm @ 400 mm Steel Studs | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 15.9 mm F.R. Vinyl Clad Gypsum Wallboard | <u>16.50</u> |
| | Total Cost | 31.90 |
| 4160 | 12.7 mm F.R. Gypsum Backing Board | 9.20 |
| | 6 mm Average Plywood Panelling | <u>20.00</u> |
| | Total Cost | 29.20 |
| 4161 | 12.7 mm F.R. Gypsum Backing Board | 9.20 |
| | 6 mm Average to Good Plywood Panelling | <u>29.00</u> |
| | Total Cost | 38.20 |
| 4162 | 12.7 mm F.R. Gypsum Backing Board | 9.20 |
| | 6 mm Good Plywood Panelling Teak | <u>41.50</u> |
| | Total Cost | 50.70 |
| 4163 | 15.9 mm F.R. Gypsum Backing Board | 10.50 |
| | 6 mm Good to Expensive Plywood Panelling | <u>51.00</u> |
| | Total Cost | 61.50 |
| 4164 | 15.9 mm F.R. Gypsum Backing Board | 10.50 |
| | 6 mm Expensive Plywood Panelling | <u>61.00</u> |
| | Total Cost | 71.50 |
| 4165 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studs | 9.40 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Backing Board | 9.20 |
| | 6 mm Average Plywood Panelling | <u>20.00</u> |
| | Total Cost | 44.10 |
| 4166 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studs | 9.40 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Backing Board | 9.20 |
| | 6 mm Average to Good Plywood Panelling | <u>29.00</u> |
| | Total Cost | 53.10 |
| 4167 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studs | 9.40 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Backing Board | 9.20 |
| | 6 mm Good Plywood Panelling | <u>41.50</u> |
| | Total Cost | 65.60 |

5.900.410 INTERIOR WALL FINISH - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|-------------|--|----------------|
| 4168 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studs | \$ 9.40 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Backing Board | 10.50 |
| | 6 mm Good to Expensive Plywood Panelling | <u>51.00</u> |
| | Total Cost | 76.40 |
| 4169 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studs | 9.40 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Backing Board | 10.50 |
| | 6 mm Expensive Plywood Panelling | <u>61.00</u> |
| | Total Cost | 86.40 |
| 4170 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Backing Board | 9.20 |
| | 6 mm Average Plywood Panelling | <u>20.00</u> |
| | Total Cost | 44.60 |
| 4171 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm Gypsum Backing Board | 9.20 |
| | 6 mm Average to Good Plywood Panelling | <u>29.00</u> |
| | Total Cost | 53.60 |
| 4172 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Backing Board | 9.20 |
| | 6 mm Good Plywood Panelling | <u>41.50</u> |
| | Total Cost | 66.10 |
| 4173 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Backing Board | 10.50 |
| | 6 mm Good to Expensive Plywood Panelling | <u>51.00</u> |
| | Total Cost | 76.90 |
| 4174 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 4 mil Vapour Barrier | 1.30 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Backing Board | 10.50 |
| | 6 mm Expensive Plywood Panelling | <u>61.00</u> |
| | Total Cost | 86.90 |

5.900.430 PARTITIONS

| Code | Component | m² |
|-------------|--|----------------------|
| 4300 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | \$ 9.40 |
| | 8 mm Select Spruce Plywood - 1 side | 8.60 |
| | 2 Coats Paint - 1 side | <u>4.40</u> |
| | Total Cost | 22.40 |
| 4301 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | 9.40 |
| | 8 mm Select Spruce Plywood - 2 sides | 17.20 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>8.80</u> |
| | Total Cost | 35.40 |
| 4302 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | 9.40 |
| | 8 mm Select Fir Plywood - 2 sides | 19.60 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>8.80</u> |
| | Total Cost | 37.80 |
| 4303 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | 9.40 |
| | 6 mm Average Hardboard Panelling - 2 sides | <u>22.00</u> |
| | Total Cost | 31.40 |
| 4304 | 38 x 140 mm @ 400 mm Spruce Studding | 15.00 |
| | 6 mm Average Hardboard Panelling - 1 side | <u>11.00</u> |
| | Total Cost | 26.00 |
| 4305 | 38 x 140 mm @ 400 mm Spruce Studding | 15.00 |
| | 8 mm Select Fir Plywood - 1 side | 9.80 |
| | 2 Coats Paint - 1 side | <u>4.40</u> |
| | Total Cost | 29.20 |
| 4306 | 38 x 140 mm @ 400 mm Spruce Studding | 15.00 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard - 1 side | 9.20 |
| | 2 Coats Paint - 1 side | <u>4.40</u> |
| | Total Cost | 28.60 |
| 4310 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | 9.40 |
| | 9.5 mm Unfinished Gypsum Wallboard - 2 sides | 11.40 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>8.80</u> |
| | Total Cost | 29.60 |
| 4311 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | 9.40 |
| | 9.5 mm Gypsum Wallboard - 2 sides | 17.60 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>8.80</u> |
| | Total Cost | 35.80 |
| 4312 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | 9.40 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.40 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>8.80</u> |
| | Total Cost | 36.60 |
| 4313 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | 9.40 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.40 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 38.00 |

5.900.430 PARTITIONS - CONT'D

| Code | Component | m² |
|---|---|-------------------------------------|
| 4314 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | \$ 9.40 |
| | 1.4 RSI Batt Insulation | 3.30 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.40 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 41.30 |
| 4315 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | 9.40 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.40 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 41.60 |
| 4316 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | 9.40 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.60 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 38.20 |
| | 4317 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding |
| 1.7 RSI Batt Insulation | | 3.60 |
| 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | | 18.60 |
| 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | | <u>10.20</u> |
| Total Cost | | 41.80 |
| 4318 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | 9.40 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.60 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 42.40 |
| 4319 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | 9.40 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 21.00 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 40.60 |
| | 4320 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding |
| 1.7 RSI Batt Insulation | | 3.60 |
| 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | | 21.00 |
| 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | | <u>10.20</u> |
| Total Cost | | 44.20 |
| 4321 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | 9.40 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 21.00 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 44.80 |
| 4322 | 38 x 140 mm @ 400 mm Spruce Studding | 15.00 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.60 |
| | 3 Coats Paint - 1 side | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 42.30 |

5.900.430 PARTITIONS - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|------|---|----------------|
| 4323 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | |
| | Staggered on 38 x 89 mm Spruce Plate | \$ 18.50 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.60 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 50.90 |
| 4324 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | |
| | Staggered on 38 x 140 mm Spruce Plate | 18.50 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.60 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 51.50 |
| 4325 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | |
| | Staggered on 38 x 140 mm Spruce Plate | 18.50 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 21.00 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 53.30 |
| 4326 | 38 x 140 mm @ 400 mm Spruce Studding | 15.00 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | <u>21.00</u> |
| | Total Cost | 40.20 |
| 4327 | 38 x 140 mm @ 400 mm Spruce Studding | |
| | Staggered on 38 x 184 mm Spruce Plate | 29.50 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 21.00 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 64.90 |
| 4330 | 64 mm @ 400 mm Steel Studding | 8.90 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.40 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 37.50 |
| 4331 | 64 mm @ 400 mm Steel Studding | 8.90 |
| | 1.4 RSI Batt Insulation | 3.30 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.40 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 40.80 |
| 4332 | 64 mm @ 400 mm Steel Studding | 8.90 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.60 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 37.70 |
| 4333 | 64 mm @ 400 mm Steel Studding | 8.90 |
| | 1.4 RSI Batt Insulation | 3.30 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.60 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 41.00 |

5.900.430 PARTITIONS - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|-------------|---|----------------|
| 4335 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | \$ 9.90 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard Vinyl Faced - 2 sides, or paint | <u>29.00</u> |
| | Total Cost | 38.90 |
| | | |
| 4336 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard Vinyl Faced - 2 sides, or paint | <u>29.00</u> |
| | Total Cost | 42.50 |
| 4337 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.60 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 38.70 |
| 4338 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.60 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides or vinyl | <u>10.20</u> |
| Total Cost | 42.30 | |
| 4339 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.60 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| Total Cost | 42.90 | |
| 4340 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 15.9 mm Vinyl Faced Gypsum Wallboard - 2 sides | <u>32.00</u> |
| | Total Cost | 41.90 |
| 4341 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 21.00 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| Total Cost | 44.70 | |
| 4342 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 21.00 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| Total Cost | 45.30 | |
| 4343 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 11 mm Sound Board Panel | 6.20 |
| | 15.9 mm Vinyl Faced Gypsum Wallboard - 2 sides | <u>32.00</u> |
| Total Cost | 51.70 | |
| 4344 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 11 mm Sound Board Panel | 6.20 |
| | 15.9 mm Vinyl Faced Gypsum Wallboard - 2 sides | <u>32.00</u> |
| Total Cost | 52.30 | |

5.900.430 PARTITIONS - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|---|----------------------|
| 4345 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | \$ 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 11 mm Sound Board Panel | 6.20 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.60 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 49.10 |
| 4346 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 11 mm Sound Board Panel | 6.20 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Backing Board - 2 sides | 21.00 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 51.50 |
| 4347 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 1.7 RSI Batt Insulation | 3.60 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Backing Board - 2 sides | 18.40 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 21.00 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 63.10 |
| 4348 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Backing Board - 2 sides | 21.00 |
| | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 21.00 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 66.30 |
| 4350 | 140 mm Concrete Block | 55.00 |
| 4351 | 140 mm Concrete Block | 55.00 |
| | Standard Joint Reinforcing | <u>1.60</u> |
| | Total Cost | 56.60 |
| 4352 | 140 mm Concrete Block | 55.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.60 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>9.40</u> |
| | Total Cost | 66.00 |
| 4353 | 140 mm Concrete Block | 55.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.60 |
| | Loose Fill Block Insulation | 4.70 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides | <u>11.60</u> |
| | Total Cost | 72.90 |
| 4354 | 140 mm Concrete Block | 55.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.60 |
| | Loose Fill Block Insulation | 4.70 |
| | Scored Block Surface | 8.70 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides | <u>11.60</u> |
| | Total Cost | 81.60 |

5.900.430 PARTITIONS - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|------|---|----------------|
| 4355 | 140 mm Concrete Block | \$ 55.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.60 |
| | Loose Fill Block Insulation | 4.70 |
| | Ribbed or Shadow Block Surface | 20.50 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides | <u>11.60</u> |
| | Total Cost | 93.40 |
| 4356 | 140 mm Concrete Block | 55.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.60 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.40 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>8.80</u> |
| | Total Cost | 83.80 |
| 4357 | 140 mm Concrete Block | 55.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.60 |
| | Loose Fill Block Insulation | 4.70 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.60 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides, or vinyl | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 90.10 |
| 4358 | 140 mm Concrete Block | 55.00 |
| | Medium Joint Reinforcing | 2.60 |
| | Loose Fill Block Insulation | 4.70 |
| | 15.9 mm F.R. Vinyl Faced Gypsum Wallboard - 2 sides | <u>33.00</u> |
| | Total Cost | 95.30 |
| 4359 | 140 mm Concrete Block | 55.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.60 |
| | Sprayed Plaster - 2 sides | <u>10.40</u> |
| | Total Cost | 67.00 |
| 4360 | 140 mm Concrete Block | 55.00 |
| | Medium Joint Reinforcing | 2.60 |
| | 2 Coats Plaster - 2 sides | 42.00 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>8.80</u> |
| | Total Cost | 108.40 |
| 4361 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| 4362 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Light Joint Reinforcing | <u>1.80</u> |
| | Total Cost | 62.80 |
| 4363 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>9.40</u> |
| | Total Cost | 72.20 |
| 4364 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Loose Fill Block Insulation | 7.10 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>9.40</u> |
| | Total Cost | 79.30 |

5.900.430 PARTITIONS - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|------|--|----------------|
| 4365 | 190 mm Concrete Block | \$ 61.00 |
| | Scored Block Surface | 8.70 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Loose Fill Block Insulation | 7.10 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides | <u>11.60</u> |
| | Total Cost | 90.20 |
| 4366 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Ribbed or Shadow Block Surface | <u>20.50</u> |
| | Total Cost | 83.30 |
| 4367 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Ribbed or Shadow Block Surface | 20.50 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>9.40</u> |
| | Total Cost | 92.70 |
| 4368 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Loose Fill Block Insulation | 7.10 |
| | Ribbed or Shadow Block Surface | 20.50 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides | <u>11.60</u> |
| | Total Cost | 102.00 |
| 4369 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Loose Fill Block Insulation | 7.10 |
| | Bondbeam and Pilaster | 7.00 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 87.10 |
| 4370 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Loose Fill Block Insulation | 7.10 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.60 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 98.70 |
| 4371 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Medium Joint Reinforcing | 2.60 |
| | Loose Fill Block Insulation | 7.10 |
| | 15.9 mm F.R. Vinyl Faced Gypsum Wallboard - 2 sides | <u>33.00</u> |
| | Total Cost | 103.70 |
| 4372 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Sprayed Plaster - 2 sides | <u>10.40</u> |
| | Total Cost | 73.20 |

5.900.430 PARTITIONS - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|--|----------------------|
| 4373 | 190 mm Concrete Block | \$ 61.00 |
| | Medium Joint Reinforcing | 2.60 |
| | Loose Fill Block Insulation | 7.10 |
| | Block Scoring | 8.70 |
| | Bondbeam and Pilaster | 7.00 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 96.60 |
| 4374 | 190 mm Concrete Block | 61.00 |
| | Medium Joint Reinforcing | 2.60 |
| | Loose Fill Block Insulation | 7.10 |
| | 3 Coats Plaster - 2 sides | 51.00 |
| | 3 Coats Paint - 2 sides | <u>10.20</u> |
| | Total Cost | 131.90 |
| 4375 | 240 mm Concrete Block | 69.00 |
| 4376 | 240 mm Concrete Block | 69.00 |
| | Light Joint Reinforcing | <u>1.80</u> |
| | Total Cost | 70.80 |
| 4377 | 240 mm Concrete Block | 69.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Bondbeam and Pilaster | <u>7.00</u> |
| | Total Cost | 77.80 |
| 4378 | 240 mm Concrete Block | 69.00 |
| | Light Joint Reinforcing | 1.80 |
| | Loose Fill Block Insulation | <u>8.30</u> |
| | Total Cost | 79.10 |
| 4382 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 2.1 RSI Batt Insulation | 4.20 |
| | 11 mm Sound Board Panel | 6.20 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.40 |
| | Medium Vinyl Facing - 2 sides | <u>45.00</u> |
| | Total Cost | 83.70 |
| 4385 | 12.7 mm Average Vinyl Faced Gypsum Demountable Partition | 54.00 |
| 4386 | 12.7 mm Good Vinyl Faced Gypsum Demountable Partition | 65.00 |
| 4387 | 12.7 mm Expensive Vinyl Faced Gypsum Demountable Partition | 76.50 |
| 4388 | 15.9 mm Average Vinyl Faced Gypsum Demountable Partition | 63.00 |
| 4389 | 15.9 mm Good Vinyl Faced Gypsum' Demountable Partition | 68.00 |
| 4390 | 15.9 mm Expensive Vinyl Faced Gypsum Demountable Partition | 83.00 |

5.900.430 PARTITIONS - CONT'D

| Code | Component | m ² |
|------|---|----------------|
| 4392 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | \$ 9.40 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.40 |
| | Fair Ceramic Wall Tile - 1 side | 66.00 |
| | 3 Coats Paint - 1 side | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 98.90 |
| 4393 | 38 x 89 mm @ 400 mm Spruce Studding | 9.40 |
| | 12.7 mm Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.40 |
| | Average Ceramic Wall Tile - 1 side | 78.50 |
| | 3 Coats Paint - 1 side | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 111.40 |
| 4394 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.60 |
| | Custom Ceramic Wall Tile - 1 side | 101.00 |
| | 3 Coats Paint - 1 side | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 134.60 |
| 4395 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.40 |
| | Average. Plywood Panelling - 2 sides | 40.00 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>8.80</u> |
| | Total Cost | 77.10 |
| 4396 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.40 |
| | Average to Good Oak Plywood Panelling - 2 sides | 58.00 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>8.80</u> |
| | Total Cost | 95.10 |
| 4397 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.40 |
| | Good Teak Plywood Panelling - 2 sides | 83.00 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>8.80</u> |
| | Total Cost | 120.10 |

5.900.430 PARTITIONS - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|--|----------------------|
| 4398 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | \$ 9.90 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.40 |
| | Good to Expensive Walnut Plywood Panelling - 2 sides | 102.00 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>8.80</u> |
| | Total Cost | 139.10 |
| 4399 | 92 mm @ 400 mm Steel Studding | 9.90 |
| | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard - 2 sides | 18.40 |
| | Expensive Rosewood Plywood Panelling - 2 sides | 122.00 |
| | 2 Coats Paint - 2 sides | <u>8.80</u> |
| | Total Cost | 159.10 |

5.900.450 CEILING FINISH

| Code | Component | m² |
|-------------|---|----------------------|
| 4500 | 2 coats Paint | \$ 4.40 |
| 4501 | 3 Coats Paint | 5.10 |
| 4502 | 6 mm Select Spruce Plywood | 7.20 |
| | 2 Coats Paint | <u>4.40</u> |
| | Total Cost | 11.60 |
| 4503 | 6 mm Select Fir Plywood | 8.30 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 13.40 |
| 4504 | 8 mm Select Fir Plywood | 9.00 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 14.10 |
| 4506 | Spray Plaster on Concrete | 5.20 |
| 4507 | Spray Plaster on Concrete | 5.20 |
| | 2 Coats Paint | <u>4.40</u> |
| | Total Cost | 9.60 |
| 4508 | 2 Coats Plaster on Concrete or Metal Lath | 22.50 |
| | 2 Coats Paint | <u>4.40</u> |
| | Total Cost | 26.90 |
| 4509 | 2 Coats Plaster on Concrete or Metal Lath | 22.50 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 27.60 |
| 4510 | 3 Coats Plaster on Metal Lath | 32.00 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 37.10 |
| 4511 | 9.5 mm Unfinished Gypsum Wallboard | 5.70 |
| | 2 Coats Paint | <u>4.40</u> |
| | Total Cost | 10.10 |
| 4512 | 12.7 mm Gypsum Wallboard | 9.20 |
| | 2 Coats Paint | <u>4.40</u> |
| | Total Cost | 13.60 |
| 4513 | 12.7 mm Gypsum Wallboard | 9.20 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 14.30 |
| 4514 | 12.7 mm F.R. Gypsum Wallboard | 9.30 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 14.40 |
| 4515 | 15.9 mm F.R. Gypsum Wallboard | 10.50 |
| | 3 Coats Paint | <u>5.10</u> |
| | Total Cost | 15.60 |

5.900.450 CEILING FINISH - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|---|----------------------|
| 4518 | 11mm Primed Donnacona Fibreboard | \$ 7.60 |
| 4519 | 6 mm Average Masonite Hardboard Panelling | 11.00 |
| 4520 | 600 x 1200 mm Low Grade Fibreglass Flexboard on Vinyl T-Bar Suspension System | 15.00 |
| 4521 | 300 x 300 mm Wood Fibre Ceiling Tile on Wood Strapping | 17.50 |
| 4522 | 400 x 400 mm Wood Fibre Ceiling Tile Stapled | 10.00 |
| 4523 | 400 x 400 mm Wood Fibre Ceiling Tile on Wood Strapping | 15.00 |
| 4524 | 300 x 600 mm Wood Fibre Ceiling Tile, Stapled | 9.50 |
| 4525 | 300 x 600 mm Wood Fibre Ceiling Tile on Wood Strapping | 13.00 |
| 4526 | 300 x 300 mm Mineral Fibre Ceiling Tile on Wood Strapping | 21.50 |
| 4527 | 400 x 400 mm Mineral Fibre Ceiling Tile on Wood Strapping | 19.00 |
| 4531 | Suspended Ceiling, Fibreglass Panels 600 x 1200 mm | 10.50 |
| 4532 | Suspended Ceiling, Fibreglass Panels 600 x 600 mm | 12.00 |
| 4533 | Suspended Ceiling, Mineral Fibre Panels 600 x 1200 mm | 11.00 |
| 4534 | Suspended Ceiling, Mineral Fibre Panels 600 x 600 mm | 13.00 |
| 4535 | Suspended Ceiling Mineral Fibre, Fire Rated or Vinyl Coated Panels 600 x 1200 mm | 14.50 |
| 4536 | Suspended Ceiling Mineral Fibre, Fire Rated or Vinyl Coated Panels 600 x 600 mm | 16.50 |
| 4537 | Suspended Ceiling, Ceramic F.R. Panels | 20.50 |
| 4538 | Suspended Ceiling, Ceramic F.R. Panels 600 x 600 mm | 22.50 |
| 4539 | Suspended Ceiling, Cork Style Panels 600 x 600 mm | 26.00 |
| 4540 | Coffered Inverted Suspended Ceiling System 1500 x 1500 mm | 30.00 |

5.900.470 INTERIOR DOORS

| Code | Component | EA |
|-------------|--|----------------------|
| 4700 | Low Grade Hollow Core Wood Door | \$ 220.00 |
| 4701 | Fair Hollow Core Wood Door | 260.00 |
| 4702 | Average Hollow Core Wood Door | 320.00 |
| 4703 | Good Hollow Core Wood Door | 380.00 |
| 4704 | Expensive Hollow Core Wood Door | 500.00 |
| 4710 | Low Grade Solid Core Standard Height Wood Door | 260.00 |
| 4711 | Fair Solid Core Standard Height Wood Door | 330.00 |
| 4712 | Average Solid Core Standard Height Wood Door | 410.00 |
| 4713 | Average Solid Core Full Height Wood Door | 500.00 |
| 4714 | Good Solid Core Standard Height Wood Door | 470.00 |
| 4715 | Good Solid Core Full Height Wood Door | 550.00 |
| 4716 | Expensive Solid Core Standard Height Wood Door | 580.00 |
| 4717 | Expensive Solid Core Full Height Wood Door | 690.00 |
| 4718 | Luxurious Solid Core Standard Height Wood Door | 800.00 |
| 4719 | Luxurious Solid Core Full Height Wood Door | 910.00 |
| 4725 | Economy Hollow Steel Door | 290.00 |
| 4726 | Low Grade Hollow Steel Door | 320.00 |
| 4727 | Fair Fire Rated Hollow Steel Door | 470.00 |
| 4728 | Average Fire Rated Hollow Steel Door | 550.00 |
| 4729 | Good Fire Rated Hollow Steel Door | 690.00 |
| 4730 | Expensive Fire Rated Hollow Steel Door | 950.00 |
| | | m² |
| 4735 | Clear Overhead Rolling Grill Doors | 235.00 |
| 4736 | Colored Overhead Rolling Grill Doors | 304.00 |
| 4737 | Clear Sliding Grill Doors | 164.00 |
| 4738 | Colored Sliding Grill Doors | 235.00 |
| 4740 | Clear Multitrack Sliding Storefront Doors | 296.00 |
| 4741 | Bronze Multitrack Sliding Storefront Doors | 379.00 |
| 4742 | Black Multitrack Sliding Storefront Doors | 414.00 |

5.900.470 INTERIOR DOORS - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|--|----------------------|
| 4743 | Clear Single Track Sliding Storefront Doors | \$ 343.00 |
| 4744 | Bronze Single Track Sliding Storefront Doors | 398.00 |
| 4745 | Black Single Track Sliding Storefront Doors | 426.00 |

5.900.490 BASEBOARDS

| Code | Component | m |
|-------------|---------------------------------------|----------------|
| 4900 | Economy Baseboards and Trim | \$ 2.40 |
| 4901 | Low Grade Baseboards and Trim | 2.90 |
| 4902 | Fair Baseboards and Trim | 3.60 |
| 4903 | Average Baseboards and Trim | 3.80 |
| 4904 | Average to Good Baseboards and Trim | 4.50 |
| 4905 | Good Baseboards and Trim | 5.70 |
| 4906 | Good to Expensive Baseboards and Trim | 8.70 |
| 4907 | Expensive Baseboards and Trim | 10.00 |
| 4908 | Luxurious Baseboards and Trim | 15.00 |

5.900.510 FLOOR FINISH

| Code | Component | m² |
|-------------|----------------------------------|----------------------|
| 5100 | Economy Flooring Tile | \$ 9.70 |
| 5101 | Low Grade Flooring Tile | 9.90 |
| 5102 | Fair Flooring Tile | 13.00 |
| 5103 | Average Flooring Tile | 18.50 |
| 5104 | Good Flooring Tile | 23.50 |
| 5105 | Expensive Flooring Tile | 34.50 |
| 5106 | Economy Vinyl Flooring | 15.50 |
| 5107 | Low Grade Vinyl Flooring | 18.00 |
| 5108 | Fair Vinyl Flooring | 29.50 |
| 5109 | Average Vinyl Flooring | 35.50 |
| 5110 | Average to Good Vinyl Flooring | 43.50 |
| 5111 | Good Vinyl Flooring | 49.50 |
| 5112 | Good to Expensive Vinyl Flooring | 59.00 |
| 5113 | Expensive Vinyl Flooring | 71.00 |
| 5120 | Fair Carpet | 12.50 |
| 5121 | Average Carpet | 17.00 |
| 5122 | Average to Good Carpet | 21.00 |
| 5123 | Good Carpet | 25.00 |
| 5124 | Good to Expensive Carpet | 31.00 |
| 5125 | Expensive Acrylic Carpet | 46.50 |
| 5126 | Expensive Wool Carpet | 54.00 |
| 5127 | Expensive Wool Print Carpet | 59.00 |
| 5128 | Luxurious Heavy Wool Carpet | 94.50 |
| 5140 | Fair Flooring Birch/Maple | 38.50 |
| 5141 | Average Flooring Birch/Maple | 40.50 |
| 5142 | Good Flooring Birch/Maple | 43.00 |
| 5143 | Expensive Flooring Birch/Maple | 45.50 |
| 5144 | Fair Oak Flooring | 35.50 |

5.900.510 FLOOR FINISH - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|--|----------------------|
| 5145 | Average Oak Flooring | \$ 37.50 |
| 5146 | Good Oak Flooring | 39.50 |
| 5147 | Expensive Oak Flooring | 42.00 |
| 5148 | Flat Grain Fir Flooring | 71.00 |
| 5149 | Edge Grain Fir Flooring | 94.50 |
| 5150 | Cherrywood Flooring | 178.00 |
| 5151 | Fair Parquet Flooring | 47.50 |
| 5152 | Average Parquet Flooring | 94.50 |
| 5153 | Good Parquet Flooring | 101.00 |
| 5154 | Expensive Parquet Flooring | 142.00 |
| 5160 | Fair Ceramic Floor Tile | 89.00 |
| 5161 | Average Ceramic Floor Tile | 107.00 |
| 5162 | Good Ceramic Floor Tile | 136.00 |
| 5163 | Expensive Ceramic Floor Tile | 260.00 |
| 5164 | Luxurious Ceramic Floor Tile | 971.00 |
| 5165 | Unglazed Quarry Floor Tile | 83.00 |
| 5166 | Terra Cotta Clay Floor Tile | 83.00 |
| 5167 | Fair Mosaic Floor Tile | 83.00 |
| 5168 | Average Mosaic Floor Tile | 107.00 |
| 5169 | Good Mosaic Floor Tile | 136.00 |
| 5170 | Expensive Mosaic Floor Tile | 178.00 |
| 5171 | Good Marble Floor Tile | 178.00 |
| 5172 | Good to Expensive Marble Floor Tile | 231.00 |
| 5173 | Expensive Marble Floor Tile | 320.00 |
| 5174 | Cement Terrazzo Flooring with Zinc Strip | 52.50 |
| 5175 | Poured Urethane Plastic with Colored Chips | 30.00 |
| 5176 | 2 Kg/m ² Concrete Hardener | .90 |
| 5177 | 3 Kg/m ² Concrete Hardener | 1.10 |

5.900.510 FLOOR FINISH - CONT'D

| Code | Component | m² |
|-------------|---|----------------------|
| 5178 | 2 Kg/m ² Concrete Color & Hardener | \$ 4.00 |
| 5179 | 3 Kg/m ² Concrete Color & Hardener | 4.70 |

5.900.690 ELECTRICAL FIXTURES

| Code | Component | m² |
|-------------|----------------------------------|----------------------|
| 6900 | Poor Light Fixtures | \$ 1.50 |
| 6901 | Economy Light Fixtures | 3.50 |
| 6902 | Substandard Light Fixtures | 6.20 |
| 6903 | Fair Light Fixtures | 10.00 |
| 6904 | Average Light Fixtures | 13.00 |
| 6905 | Average to Good Light Fixtures | 16.00 |
| 6906 | Good Light Fixtures | 21.00 |
| 6907 | Good to Expensive Light Fixtures | 27.00 |
| 6908 | Expensive Light Fixtures | 35.00 |

SCHEDULE 6*Subsection 13(1), paragraphs 13(2)(a) and (b) and subsection 14(1)***OIL & GAS FIELD INSTALLATIONS
INDEX**

| | |
|--|------------------|
| OIL & GAS FIELD INSTALLATIONS | 6.000.000 |
| TANKS | 6.010.000 |
| Steel Bolted – Cone Deck | 6.010.100 |
| Steel Bolted – Open Top | 6.010.200 |
| Steel Welded | 6.010.300 |
| Stairways – Walkways – Stiles | 6.010.400 |
| Insulation and Coatings – Steel Tanks | 6.010.500 |
| Fibreglass Insulation – Steel Tanks | 6.010.510 |
| Fibreglass – Vertical Open Top | 6.010.600 |
| Fibreglass – Vertical Closed Top | 6.010.700 |
| Fibreglass – Underground | 6.010.800 |
| Fiberglass Tanks – Insulation | 6.010.900 |
| Steel Pop Tanks – Circular | 6.010.910 |
| Steel Pop Tanks – Rectangular | 6.010.920 |
| HEATERS | 6.020.000 |
| Tank Heaters | 6.020.100 |
| Indirect Heaters | 6.020.200 |
| Direct Heaters | 6.020.300 |
| TREATERS | 6.030.000 |
| Vertical | 6.030.100 |
| Mechanical – Horizontal | 6.030.200 |
| AC Field Electrostatic – Horizontal | 6.030.300 |
| AC/DC Dual Polarity – Horizontal | 6.030.400 |
| SEPARATORS | 6.040.000 |
| Vertical 2-phase | 6.040.100 |
| Vertical 3-phase | 6.040.200 |
| Horizontal 2-phase | 6.040.300 |
| Horizontal 3-phase | 6.040.400 |
| Environmental Low Stage Tank Units | 6.040.500 |
| Pre-fabricated Environmental Battery Units | 6.040.600 |
| FUEL GAS SCRUBBERS | 6.050.000 |
| Fuel Gas Scrubbers | 6.050.100 |
| PRECIPITATORS | 6.060.000 |
| Precipitators | 6.060.100 |
| GAS BOOTS | 6.070.000 |
| Gas Boots | 6.070.100 |

| | |
|--|------------------|
| FLARE STACKS | 6.080.000 |
| Stack 102 mm | 6.080.100 |
| Stack 152 mm | 6.080.200 |
| Stack 203 mm | 6.080.300 |
| VAPOUR RECOVERY | 6.090.000 |
| Single Stage | 6.090.100 |
| Double Stage | 6.090.200 |
| PUMPS | 6.100.000 |
| Centrifugal | 6.100.100 |
| Rotary Gear | 6.100.200 |
| Progressive Cavity | 6.100.300 |
| Piston/Plunger | 6.100.400 |
| AIR COMPRESSORS | 6.110.000 |
| Utility Air | 6.110.100 |
| Instrument Air | 6.110.200 |
| CHEMICAL INJECTORS | 6.120.000 |
| Beam Drivers - Ratchet | 6.120.100 |
| Electric Motor Drivers | 6.120.100 |
| Air/Gas Drivers | 6.120.300 |
| CONTROL VALVES | 6.130.000 |
| 2 Way Pneumatic | 6.130.100 |
| 2 Way Electric | 6.130.200 |
| 3 Way Pneumatic | 6.130.000 |
| 3 Way Electric | 6.130.400 |
| High-Low Pressure Shutdown | 6.130.500 |
| Intermitter - Time Cycle Controller | 6.130.600 |
| Surface Safety Valves | 6.130.700 |
| CHOKES | 6.140.000 |
| Associated with Wellheads or Manifolds | 6.140.100 |
| ORIFICE FITTING AND METER RUN | 6.150.000 |
| Senior Quick Change | 6.150.100 |
| Simplex | 6.150.200 |
| METERS | 6.160.000 |
| Liquid Meters | 6.160.100 |
| Gas Meters | 6.160.200 |
| Recording Meters | 6.160.300 |
| Transmitters | 6.160.400 |
| Brine Meters | 6.160.500 |
| Turbine Meters | 6.160.600 |
| Samplers | 6.160.700 |
| GAUGES | 6.170.000 |
| Tank Gauges | 6.170.100 |
| WELL TEST SYSTEMS | 6.180.000 |
| Capacitance Probes | 6.180.100 |
| Turbine Meters - screwed | 6.180.200 |
| Turbine Meters - flanged | 6.180.300 |
| Net Oil Computer | 6.180.400 |

| | |
|---------------------------------------|------------------|
| MANIFOLDS | 6.190.000 |
| Manual | 6.190.100 |
| Rotary Selector Valve | 6.190.200 |
| PIG TRAPS | 6.200.000 |
| Receiving Traps | 6.200.100 |
| Launching Traps | 6.200.200 |
| Pig Entry Tee | 6.200.300 |
| Automatic Pig Injector | 6.200.400 |
| ELECTRICAL SERVICES | 6.210.000 |
| Service Entrance for Site | 6.210.100 |
| Treater or Separator Building | 6.210.200 |
| Doghouse | 6.210.300 |
| WELLHEAD SHELTERS | 6.220.000 |
| Prefabricated Fiberglass | 6.220.100 |
| GLYCOL DEHYDRATORS | 6.230.000 |
| 1 Phase Towers | 6.230.100 |
| 2 Phase Towers | 6.230.200 |
| 3 Phase Towers | 6.230.300 |
| Reconcentrators | 6.230.400 |
| WATER DISPOSAL/INJECTION | 6.240.000 |
| Capacity per day | 6.240.100 |
| LACT UNITS..... | 6.250.000 |
| 1896 kPa W.P. Units | 6.250.100 |
| 4964 kPa W.P. Units | 6.250.200 |
| 9928 kPa W.P. Units | 6.250.300 |
| POWER UNITS | 6.260.000 |
| Electric Motors | 6.260.100 |
| Controllers | 6.260.200 |

6.000.000 OIL AND GAS INSTALLATIONS

- 6.000.001** The Base Rates in this Schedule are intended to reflect typical installations and apply only to sweet gas and oil installations. When other than typical installations are encountered the assessment may be computed by the cost conversion method.
- 6.000.002** This Schedule does not apply to injection plants, automatic prefabricated satellite units, gas dehydration units, fieldgate batteries or any other special purpose equipment.
- 6.000.003** Normal depreciation allowances must be determined by application of the appropriate Age Life Tables found in Schedule 1

6.010.000 TANKS**6.010.100 STEEL BOLTED-CONE DECK**

| Size | Galvanized Base Rate | Painted Base Rate |
|---------------------------|---------------------------------|------------------------------|
| 15.9 m ³ | \$ 8 780 | \$ 8 240 |
| 31.8 m ³ | 10 690 | 9 870 |
| 39.7 m ³ | 12 050 | 10 960 |
| 79.5 m ³ High | 15 740 | 14 650 |
| 79.5 m ³ Low | 18 670 | 16 020 |
| 119.2 m ³ | 20 370 | 18 140 |
| 158.9 m ³ High | 22 210 | 20 300 |
| 158.9 m ³ Low | 27 780 | 24 510 |
| 317.9 m ³ | 37 580 | 32 680 |
| 794.9 m ³ | 72 210 | 64 580 |

Note: 1 barrel (Oil, 42 US Gallons) = 0.158 987 m³

6.010.200 STEEL BOLTED-OPEN TOP

| Size | Galvanized Base Rate | Painted Base Rate |
|---------------------------|---------------------------------|------------------------------|
| 15.9 m ³ | \$ 7 690 | \$ 7 420 |
| 31.8 m ³ | 9 870 | 8 780 |
| 39.7 m ³ | 10 420 | 9 330 |
| 79.5 m ³ High | 12 470 | 11 110 |
| 79.5 m ³ Low | 15 670 | 13 490 |
| 158.9 m ³ High | 19 760 | 17 580 |
| 158.9 m ³ Low | 20 150 | 16 880 |

Rates include:

- flush type cleanout door
- tank flanges and valves
- foundation bands
- base
- installation

6.010.300 STEEL WELDED

| Size | Unpainted Base Rate | Painted Base Rate |
|-----------------------|--------------------------------|------------------------------|
| 14.3 m ³ | \$ 5350 | \$ 5680 |
| 15.9 m ³ | 5550 | 5880 |
| 33.4 m ³ | 6850 | 7390 |
| 47.4 m ³ | 7500 | 8260 |
| 63.6 m ³ | 8370 | 9240 |
| 79.5 m ³ | 10460 | 11440 |
| 119.2 m ³ | 12640 | 13950 |
| 158.9 m ³ | 19480 | 21120 |
| 238.5 m ³ | 24930 | 27110 |
| 317.9 m ³ | 30500 | 32230 |
| 397.4 m ³ | 39760 | 42810 |
| 476.9 m ³ | 55020 | 58280 |
| 596.1 m ³ | 71360 | 75170 |
| 794.9 m ³ | 99450 | 104130 |
| 1589.7 m ³ | 182920 | 191360 |
| 3179.4 m ³ | 346390 | 357610 |

Rates include:

- flat bottom, sloped deck
- thief hatch and vacuum
- flush type cleanout door
- 500 mm dome with cover
- standard nozzles, manways and cleanouts
- flanges and valves
- foundation bands
- installation

6.010.400 STAIRWAYS - WALKWAYS - STILES

| Size | Stairway Base Rate | Walkway Base Rate | Stile Base Rate |
|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|----------------------------|
| 15.9 m ³ | \$ 700 | \$ 440 | \$ 1 200 |
| 33.9 m ³ | 1 120 | 440 | 1 200 |
| 39.7 m ³ | 700 | 440 | 1 200 |
| 119.2 m ³ | 1 630 | 440 | 1 200 |
| 158.9 & 79.5 m ³ Low | 700 | 440 | 1 200 |
| 158.9 & 79.5 m ³ High | 1 120 | 440 | 1 200 |
| 317.9 - 596.1 m ³ | 1 630 | 440 | 1 200 |
| 794.9 & Above | 5 450 | 440 | 1 200 |

Rates include: Installation

6.010.500 STEEL TANKS - INSULATION AND COATINGS

| | Base Rate Per m² |
|-----------------------------|--|
| 50 mm Fibreglass Insulation | |
| c/w Sealer | \$ 82.00 |
| 76 mm Fibreglass Insulation | |
| c/w Sealer | 94.00 |
| 100 mm Fibreglass Coating | 118.00 |
| Epoxy Coating | 59.00 |
| 6.4 mm Rubber Coating | 211.00 |
| 25 mm Urethane Insulation | 15.50 |
| 38 mm Urethane Insulation | |
| c/w Sealer | 18.50 |
| 50 mm Urethane Insulation | |
| c/w Sealer | 21.00 |
| 63 mm Urethane Insulation | |
| c/w Sealer | 23.50 |
| 76 mm Urethane Insulation | |
| c/w Sealer | 26.00 |

Rates include:

- surface preparation
- installation

Note: To find the area of tank to be covered use the following formula:

Horizontal Tank: Area = $(2 \times 3.14 \times r^2) + (2 \times 3.14 \times r \times I)$

Vertical Tank: Area = $(1 \times 3.14 \times r^2) + (2 \times 3.14 \times r \times h)$

Vertical Tank - Area = **1 end** only and cylinder

where r = radius

I = length

h = height

6.010.510 STEEL TANKS - FIBREGLASS INSULATION

| Size | Diameter Height | Base Rate | |
|-------------------|------------------|----------------|----------------|
| | | 50 mm Thick | 76 mm Thick |
| 100 Barrel | 2.79 m x 2.43 m | \$ 2250 | \$ 2600 |
| 200 Barrel | 2.79 m x 4.87 m | 4000 | 4600 |
| 300 Barrel | 2.79 m x 7.31 m | 5750 | 6600 |
| 500 Barrel | 4.72 m x 4.87 m | 7400 | 8450 |
| 750 Barrel | 4.72 m x 7.31 m | 10350 | 11850 |
| 1 000 Barrel Low | 9.07 m x 2.43 m | 11000 | 12600 |
| 1 000 Barrel High | 6.55 m x 4.87 m | 11000 | 12600 |
| 1 500 Barrel | 6.55 m x 7.31 m | 15100 | 17300 |
| 2 000 Barrel | 9.07 m x 4.87 m | 16700 | 19100 |
| 3 000 Barrel | 9.07 m x 7.31 m | 22400 | 25650 |
| 5 000 Barrel | 11.79 m x 7.31 m | 31200 | 35700 |
| 10 000 Barrel | 16.76 m x 7.31 m | 49700 | 57000 |

Note: Tank cover area based on one end and cylinder area using the following formula:

Area = $(1 \times 3.14 \times r^2) + (2 \times 3.14 \times r \times h)$

Where r = radius and h = height

6.010.515 STEEL TANKS - URETHANE INSULATION

| Size | Diameter Height | 25 mm Thick | 38 mm Thick | 50 mm Thick |
|-------------------|------------------|-------------|-------------|-------------|
| 100 Barrel | 2.79 m x 2.43 m | \$ 400 | \$ 500 | \$ 600 |
| 200 Barrel | 2.79 m x 4.87 m | 750 | 900 | 1 050 |
| 300 Barrel | 2.79 m x 7.31 m | 1 100 | 1 300 | 1 500 |
| 500 Barrel | 4.72 m x 4.87 m | 1 400 | 1 650 | 1 900 |
| 750 Barrel | 4.72 m x 7.31 m | 1 950 | 2 300 | 2 650 |
| 1 000 Barrel Low | 9.07 m x 2.43 m | 2 050 | 2 450 | 2 800 |
| 1 000 Barrel High | 6.55 m x 4.87 m | 2 050 | 2 450 | 2 800 |
| 1 500 Barrel | 6.55 m x 7.31 m | 2 850 | 3 400 | 3 850" |
| 2 000 Barrel | 9.07 m x 4.87 m | 3 150 | 3 750 | 4 250 |
| 3 000 Barrel | 9.07 m x 7.31 m | 4 200 | 5 050 | 5 750 |
| 5 000 Barrel | 11.79 m x 7.31 m | 5 850 | 7 000 | 8 000 |
| 10 000 Barrel | 16.76 m x 7.31 m | 9 350 | 11 150 | 12 750 |

Note: Tank cover area based on one end and cylinder area using the following formula:

$$\text{Area} = (1 \times 3.14 \times r^2) + (2 \times 3.14 \times r \times h)$$

Where r = radius and h = height

6.010.600 FIBREGLASS TANKS - VERTICAL OPEN TOP

| Size | Base Rate |
|---------------------|-----------|
| 14.3 m ³ | \$ 7 130 |
| 22.3 m ³ | 8 060 |
| 33.4 m ³ | 9 740 |

6.010.700 FIBREGLASS TANKS - VERTICAL CLOSED TOP

| Size | Base Rate |
|---------------------|-----------|
| 14.3 m ³ | \$ 7 820 |
| 33.4 m ³ | 10 370 |
| 47.7 m ³ | 12 230 |
| 63.6 m ³ | 14 370 |
| 79.5 m ³ | 19 010 |

6.010.800 FIBREGLASS TANKS - UNDERGROUND

| Size | Base Rate |
|---------------------|-----------|
| 7.9 m ³ | \$ 4 770 |
| 15.9 m ³ | 6 460 |
| 31.8 m ³ | 8 800 |

Rates include:

- reinforcement
- manway
- nozzles and valves
- installation

6.010.900 FIBREGLASS TANKS - INSULATION

| Size | Base Rate |
|---------------------|------------------|
| 15.9 m ³ | \$ 1 330 |
| 33.4 m ³ | 1 930 |
| 47.7 m ³ | 2 630 |
| 63.6 m ³ | 3 390 |
| 79.5 m ³ | 3 620 |

Rates include:

51 mm urethane overskimmed with 6.35 mm
Diathon coating
installation

6.010.910 STEEL POP TANKS - CIRCULAR

| Size | Primed Base Rate | Painted Base Rate |
|----------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 7.9 m ³ | \$ 3 550 | \$ 3 650 |
| 11.1 m ³ | 3 700 | 3 800 |
| 14.3 m ³ | 3 850 | 3 950 |
| 15.9 m ³ | 3 900 | 4 000 |
| 23.8 m ³ | 4 450 | 4 600 |
| 33.4 m ³ | 5 100 | 5 300 |
| 39.7 m ³ | 5 500 | 5 700 |
| 47.7 m ³ | 5 950 | 6 250 |
| 63.6 m ³ | 6 950 | 7 300 |
| 79.5 m ³ | 8 650 | 9 100 |
| Steel skids, per set | add EA | \$ 450 |

6.010.920 STEEL POP TANKS - RECTANGULAR

| Size | Primed Base Rate | Painted Base Rate |
|----------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 7.9 m ³ | \$ 6 050 | \$ 6 200 |
| 15.9 m ³ | 6 750 | 6 950 |
| 33.4 m ³ | 9 150 | 9 550 |
| 63.6 m ³ | 12 800 | 13 500 |
| Steel skids, per set | add EA | \$ 450 |

6.020.000 HEATERS**6.020.100 TANK HEATERS**

| <u>kW Rating</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------------------|-------------------------|
| 73.3 & smaller | \$ 3 350 |
| 146.5 | 4 480 |

Rates include:

- flame arrestor
- stack
- burning equipment
- installation

Note: 3412.14 Btu/hr = 1 kW

6.020.200 INDIRECT HEATERS

| <u>kW Rating</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------------------|-------------------------|
| 73.3 & smaller | \$ 13 310 |
| 146.5 | 14 160 |
| 219.8 | 16 050 |
| 293.0 | 19 150 |
| 439.5 | 22 920 |
| 586.0 | 27 090 |
| 879.0 | 31 480 |
| 1172.0 | 39 500 |

Rates include:

- Firetube
- flame arrestor
- stack
- fuel gas manifold c/w burning equipment
- thief hatch
- expansion pot c/w instruments
- coil
- temperature
- high temperature shutdown
- insulation
- installation

Note: 3412.14 Btu/hr = 1 kW

6.020.300 DIRECT HEATERS

| <u>kW Rating</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------------------|-------------------------|
| 73.3 & smaller | \$ 11 410 |
| 146.5 | 12 430 |
| 219.8 | 13 820 |
| 293.0 | 16 610 |
| 439.5 | 20 110 |
| 586.0 | 24 010 |
| 879.0 | 27 560 |
| 1172.0 | 34 640 |

Rates include:

- firetube
- stack
- fuel gas manifold c/w burning equipment
- thief hatch
- expansion pot c/w instruments
- temperature control
- high temperature shutdown
- insulation
- installation

6.030.000 TREATERS**6.030.100 VERTICAL**

| Size | Base Rate |
|-----------------------|------------------|
| 1.2 x 6.1 m x 345 kPa | \$ 35 790 |
| 1.2 x 8.4 m x 345 kPa | 39 310 |
| 1.8 x 6.1 m x 345 kPa | 40 370 |
| 1.8 x 8.4 m x 345 kPa | 44 510 |
| 2.4 x 6.1 m x 345 kPa | 54 220 |
| 2.4 x 8.4 m x 345 kPa | 60 140 |
| 3.0 x 6.1 m x 345 kPa | 63 930 |
| 3.0 x 8.4 m x 345 kPa | 71 330 |
| 1.2 x 6.1 m x 517 kPa | 39 280 |
| 1.2 x 8.4 m x 517 kPa | 43 220 |
| 1.8 x 6.1 m x 517 kPa | 44 400 |
| 1.8 x 8.4 m x 517 kPa | 49 040 |
| 2.4 x 6.1 m x 517 kPa | 59 680 |
| 2.4 x 8.4 m x 517 kPa | 66 300 |
| 3.0 x 6.1 m x 517 kPa | 70 540 |
| 3.0 x 8.4 m x 517 kPa | 78 830 |

Rates include:

- firetube
- flame arrestor
- stack and anodes
- fuel gas system c/w burning equipment
- ladder and crowsnest
- water syphon
- thermometer
- pressure gauge
- gauge glass
- water outlet valve
- oil outlet valve
- gas back pressure valve
- relief valve
- insulation
- installation

Note: Pounds (force) per sq. inch x 6.894 757 kPa

6.030.200 MECHANICAL - HORIZONTAL

| <u>Size</u> | <u>Base Rate</u> |
|------------------------|------------------|
| 1.8 x 6.1 m x 345 kPa | \$ 77 720 |
| 2.4 x 6.1 m x 345 kPa | 103 740 |
| 2.4 x 7.6 m x 345 kPa | 105 500 |
| 2.4 x 9.1 m x 345 kPa | 115 680 |
| 3.0 x 9.1 m x 345 kPa | 141 930 |
| 3.0 x 12.1 m x 345 kPa | 173 900 |
| 3.0 x 15.2 m x 345 kPa | 203 970 |
| 3.0 x 21.2 m x 345 kPa | 254 090 |
| 1.8 x 6.1 m x 517 kPa | 78 670 |
| 2.4 x 6.1 m x 517 kPa | 106 440 |
| 2.4 x 7.6 m x 517 kPa | 108 260 |
| 2.4 x 9.1 m x 517 kPa | 118 740 |
| 3.0 x 9.1 m x 517 kPa | 145 780 |
| 3.0 x 12.1 m x 517 kPa | 178 710 |
| 3.0 x 15.2 m x 517 kPa | 209 690 |
| 3.0 x 21.2 m x 517 kPa | 261 310 |

6.030.300 AC FIELD ELECTROSTATIC - HORIZONTAL

| <u>Size</u> | <u>Base Rate</u> |
|------------------------|------------------|
| 1.8 x 6.1 m x 345 kPa | \$ 82 860 |
| 2.4 x 6.1 m x 345 kPa | 110 070 |
| 2.4 x 7.6 m x 345 kPa | 111 130 |
| 2.4 x 9.1 m x 345 kPa | 123 690 |
| 3.0 x 9.1 m x 345 kPa | 150 700 |
| 3.0 x 12.1 m x 345 kPa | 181 710 |
| 3.0 x 15.2 m x 345 kPa | 216 900 |
| 3.0 x 21.2 m x 345 kPa | 270 280 |
| 1.8 x 6.1 m x 517 kPa | 84 390 |
| 2.4 x 6.1 m x 517 kPa | 112 960 |
| 2.4 x 7.6 m x 517 kPa | 113 940 |
| 2.4 x 9.1 m x 517 kPa | 126 980 |
| 3.0 x 9.1 m x 517 kPa | 154 800 |
| 3.0 x 12.1 m x 517 kPa | 189 980 |
| 3.0 x 15.2 m x 517 kPa | 222 980 |
| 3.0 x 21.1 m x 517 kPa | 277 970 |

6.030.400 AC/DC DUAL POLARITY - HORIZONTAL

| Size | Base Rate |
|------------------------|------------------|
| 1.8 x 6.1 m x 345 kPa | \$ 85 600 |
| 2.4 x 6.1 m x 345 kPa | 111 750 |
| 2.4 x 7.6 m x 345 kPa | 112 800 |
| 2.4 x 9.1 m x 345 kPa | 125 110 |
| 3.0 x 9.1 m x 345 kPa | 143 030 |
| 3.0 x 12.1 m x 345 kPa | 188 350 |
| 3.0 x 15.2 m x 345 kPa | 221 040 |
| 3.0 x 21.2 m x 345 kPa | 275 510 |
| 1.8 x 6.1 m x 517 kPa | 87 860 |
| 2.4 x 6.1 m x 517 kPa | 114 680 |
| 2.4 x 7.6 m x 517 kPa | 115 770 |
| 2.4 x 9.1 m x 517 kPa | 128 440 |
| 3.0 x 9.1 m x 517 kPa | 157 780 |
| 3.0 x 12.1 m x 517 kPa | 193 510 |
| 3.0 x 15.2 m x 517 kPa | 227 250 |
| 3.0 x 21.2 m x 517 kPa | 283 350 |

Rates include:

firetube
 flame arrestor
 stack
 fuel gas manifold c/w burning equipment
 gas out scrubber dome
 low level shutdown
 high temperature shutdown
 oil level controller
 water level controllers
 oil outlet valve
 gas outlet valve
 water outlet valves
 relief valve
 instrument air manifold c/w regulators
 pressure gauge
 thermometer
 transformer and circuit breaker
 gauge glasses
 anodes
 skid
 adder and platform
 insulation
 installation

Note: Pounds (force) per sq. inch x 6.894 757 kPa

6.040.000 SEPARATORS**6.040.100 VERTICAL 2-PHASE**

| 1896 kPa (150 ANSI Flanges) | Base Rate | Add for Skid |
|------------------------------------|------------------|---------------------|
| .5 x 1.5 m | \$ 12 730 | \$ 760 |
| .6 x 1.5 m | 12 950 | 780 |
| .8 x 1.5 m | 15 690 | 1 060 |
| .9 x 1.5 m | 16 220 | 1 110 |
| 4964 kPa (300 ANSI Flanges) | | |
| .4 x 1.5 m | \$ 11 770 | \$ 670 |
| .5 x 1.5 m | 13 460 | 760 |
| .6 x 1.5 m | 14 090 | 780 |
| .8 x 1.5 m | 17 520 | 1 060 |
| 9928 kPa (600 ANSI Flanges) | | |
| .4 x 1.5 m | \$ 12 160 | \$ 710 |
| .5 x 1.5 m | 15 070 | 1 000 |
| .6 x 1.5 m | 16 130 | 1 100 |
| .8 x 1.5 m | 20 010 | 1 490 |
| .9 x 1.5 m | 24 710 | 1 960 |

6.040.200 VERTICAL 3-PHASE

| 1896 kPa (150 ANSI Flanges) | Base Rate | Add for Skid |
|------------------------------------|------------------|---------------------|
| .5 x 2.3 m | \$ 16 030 | \$ 760 |
| .5 x 3.0 m | 16 360 | 760 |
| .6 x 2.3 m | 16 430 | 780 |
| .6 x 3.0 m | 16 820 | 780 |
| .8 x 2.3 m | 18 910 | 1 060 |
| .8 x 3.0 m | 19 170 | 1 060 |
| .9 x 2.3 m | 19 170 | 1 110 |
| .9 x 3.0 m | 19 430 | 1 110 |
| 1.0 x 3.0 m | 26 300 | 1 420 |
| 4964 kPa (300 ANSI Flanges) | | |
| .4 x 2.3 m | \$ 14 070 | \$ 670 |
| .5 x 2.3 m | 16 150 | 760 |
| .5 x 3.0 m | 16 780 | 760 |
| .6 x 2.3 m | 16 920 | 780 |
| .6 x 3.0 m | 17 600 | 780 |
| .8 x 3.0 m | 22 440 | 1 060 |
| .9 x 3.0 m | 26 360 | 1 110 |
| 1.0 x 3.0 m | 36 690 | 1 420 |

6.040.200 VERTICAL 3-PHASE - CONT'D

| 9928 kPa (600 ANSI Flanges) | Base Rate | Add for Skid |
|------------------------------------|------------------|---------------------|
| .4 x 2.3 m | \$ 14 730 | \$ 710 |
| .4 x 3.0 m | 15 250 | 710 |
| .5 x 2.3 m | 18 580 | 1 000 |
| .5 x 3.0 m | 19 400 | 1 000 |
| .6 x 2.3 m | 18 920 | 1 100 |
| .6 x 3.0 m | 19 460 | 1 100 |
| .8 x 3.0 m | 24 490 | 1 490 |
| .9 x 3.0 m | 28 320 | 1 960 |
| 1.0 x 3.0 m | 38 650 | 2 180 |

6.040.300 HORIZONTAL 2-PHASE

| 1896 kPa (150 ANSI Flanges) | Base Rate | Add for Skid |
|------------------------------------|------------------|---------------------|
| .6 x 3.0 m | \$ 13 620 | \$ 850 |
| .8 x 3.0 m | 14 370 | 930 |
| .9 x 3.0 m | 16 390 | 1 130 |
| 4964 kPa (300 ANSI Flanges) | | |
| .5 x 3.0 m | \$ 12 610 | \$ 750 |
| .6 x 3.0 m | 14 300 | 920 |
| .8 x 3.0 m | 15 340 | 1 020 |
| .9 x 3.0 m | 17 870 | 1 280 |
| 9928 kPa (600 ANSI Flanges) | | |
| .5 x 3.0 m | \$ 16 820 | \$ 1 170 |
| .6 x 3.0 m | 16 940 | 1 180 |
| .8 x 3.0 m | 19 600 | 1 450 |
| .9 x 3.0 m | 25 290 | 2 020 |

6.040.400 HORIZONTAL 3-PHASE

| 1896 kPa (150 ANSI Flanges) | Base Rate | Add for Skid |
|------------------------------------|------------------|---------------------|
| .6 x 3.0 m | \$ 17 220 | \$ 850 |
| .8 x 3.0 m | 18 270 | 930 |
| .9 x 3.0 m | 20 600 | 1 130 |
| 1.0 x 3.0 m | 25 030 | 1 420 |

6.040.400 HORIZONTAL 3-PHASE CONT'D

| 4964 kPa (300 ANSI Flanges) | Base Rate | Add for Skid |
|------------------------------------|------------------|---------------------|
| .5 x 3.0 m | \$ 16 070 | \$ 750 |
| .6 x 3.0 m | 17 750 | 920 |
| .8 x 3.0 m | 19 240 | 1 020 |
| .9 x 3.0 m | 22 160 | 1 280 |
| 1.0 x 3.0 m | 29 260 | 1 470 |
| 9928 kPa (600 ANSI Flanges) | | |
| .5 x 3.0 m | \$ 20 390 | \$ 1 170 |
| .6 x 3.0 m | 20 510 | 1 180 |
| .8 x 3.0 m | 23 630 | 1 450 |
| .9 x 3.0 m | 29 760 | 2 020 |
| .9 x 4.6 m | 34 750 | 2 020 |
| 1.0 x 4.6 m | 42 470 | 2 180 |

Rates include:

liquid dump valves and fittings
 liquid level controllers
 gas valve and fittings
 gauge glass assemblies
 safety relief valve
 pressure gauge
 thermometer
 installation.

Add for ladder on vertical separators **EA** **\$ 330**

Note: To cross reference ANSI ratings to working pressure use the following:

WORKING PRESSURE
Service Temperature
-28.9 to 37.8 C (— 20 to 100 F)

| ANSI | kPa | psi |
|-------------|------------|------------|
| 150 | 1896 | 275 |
| 300 | 4964 | 720 |
| 600 | 9928 | 1440 |
| 900 | 14893 | 2160 |
| 1500 | 24821 | 3600 |
| 2500 | 41369 | 6000 |

Pound (force) per square inch x 6.894 757 — kPa

6.040.500 ENVIRONMENTAL LOW STAGE SEPARATOR TANK UNITS

| Size | Base Rate |
|-----------------------------------|------------------|
| 50 barrel vertical unit, 345 kPa | \$ 37 350 |
| 100 barrel vertical unit, 345 kPa | \$ 57 150 |

Rates include:

- sand frac flow back vessel
- pipng and frac tees
- 75 or 100 mm meter run
- dry flow meter
- sand diffuser
- ladder and hatches
- pad
- installation

6.040.600 PRE-FABRICATED ENVIRONMENTAL BATTERY UNITS

| Low Pressure Unit (48 kPa) | Lines & Meter Runs | Base Rate |
|-----------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Standard Unit - unheated | 50 mm | \$ 34 000 |
| | 75 mm | 35 350 |
| Heated Unit | 50 mm | 38 000 |
| | 75 mm | 39 300 |
| Treating Unit | 50 mm | 48 500 |
| | 75 mm | 49 850 |
| Companion Storage Tanks | Add EA | \$ 20 300 |

Rates for Standard Units include:

500 barrel used railway oil tank car horizontal separator
 high level and high pressure shut off valves
 back pressure and check valves
 dry flow recorders
 fluid level indicators
 flow lines, meter runs, flare lines
 100 mm x 12.2 m flare stack, ignition and arrestor
 steel skids and saddles
 site work, weir, plank pad and installation

Rates for Heated Units include an additional:

250 mm fire tube, burner, and pilot light

Rates for Treating Units include in addition:

degasers and down corners
 spreader pan and baffle plates
 individual fluid level gauges for oil, gas and water

Rates for Companion Storage Tanks include:

extension of site work, weir, pad and installation
 steel skids and saddles
 connecting piping to main unit
 meters, valves and indicators

| High Pressure Unit (345 kPa) | Lines & Meter Runs | Base Rate |
|-------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Standard Unit - unheated | 75 mm | \$ 87 900 |

Rates include:

550 barrel welded tank, 2.7 m x 15.2 m
 All other specifications as low pressure units

6.050.000 FUEL GAS SCRUBBERS

6.050.100 FUEL GAS SCRUBBERS

| | Base Rate |
|----------------|------------------|
| All Sizes | \$ 1 200 |
| Rates include: | |
| shutoff valve | |
| relief valve | |
| pressure gauge | |
| installation | |

6.060.000 PRECIPITATORS**6.060.100 PRECIPITATORS**

| Size (Diameter x Height) | Base Rate |
|---------------------------------|------------------|
| 1.8 x 3.0 m | \$ 17 670 |
| 1.8 x 4.6 m | 19 690 |
| 2.4 x 4.6 m | 25 770 |
| 2.4 x 6.1 m | 27 330 |
| 3.0 x 6.1 m | 38 280 |
| 3.0 x 9.1 m | 43 940 |
| 3.0 x 12.2 m | 49 610 |

Rates include:

- water dump valve
- oil dump valve
- relief valve
- concrete base
- installation

6.070.000 GAS BOOTS**6.070.100 GAS BOOTS**

| Size | | Base Rate |
|------------------------------------|-----------|------------------|
| .4 x 12.0 m | | \$ 9 770 |
| .4 x 15.0 m | | 10 750 |
| .6 x 7.3 m | | 9 560 |
| .6 x 12.0 m | | 9 860 |
| .6 x 15.0 m | | 10 320 |
| .8 x 7.3 m | | 11 390 |
| .8 x 9.1 m | | 19 470 |
| .8 x 12.0 m | | 20 120 |
| .8 x 15.0 m | | 20 780 |
| .9 x 10.6 m | | 23 500 |
| .9 x 15.0 m | | 26 010 |
| Add for ladder and platform | EA | \$ 8 720 |

Rates include:

miscellaneous pipe,
fittings and valves installation

6.080.000 FLARE STACKS**6.080.100 102 MM STACK**

| Height | Base Rate |
|---------------|------------------|
| 9.1 m | \$ 6 260 |
| 12.1 m | 6 370 |
| 15.2 m | 6 490 |
| 18.2 m | 6 630 |
| 21.1 m | 6 720 |
| 24.2 m | 6 840 |
| 27.3 m | 6 950 |
| 30.3 m | 7 080 |

6.080.200 152 MM STACK

| Height | Base Rate |
|---------------|------------------|
| 9.1 m | \$ 7 490 |
| 12.1 m | 7 650 |
| 15.2 m | 7 810 |
| 18.2 m | 7 970 |
| 21.1 m | 8 130 |
| 24.2 m | 8 290 |
| 27.3 m | 8 450 |
| 30.3 m | 8 620 |

6.080.300 203 MM STACK

| Height | Base Rate |
|---------------|------------------|
| 9.1 m | \$ 9 220 |
| 12.1 m | 9 450 |
| 15.2 m | 9 680 |
| 18.2 m | 9 900 |
| 21.1 m | 10 120 |
| 24.2 m | 10 340 |
| 27.3 m | 10 560 |
| 30.3 m | 10 790 |

Rates include:

pilot line
ignitor line
guy wires
concrete base
installation

6.090.000 VAPOUR RECOVERY**6.090.100 SINGLE STAGE**

| <u>Size</u> | | <u>Base Rate</u> |
|-------------------------|-----------|------------------|
| 5.6 kW | | \$ 58 630 |
| 29.8 kW | | 70 390 |
| Add for building | EA | \$ 7 630 |

6.090.200 DOUBLE STAGE

| <u>Size</u> | | <u>Base Rate</u> |
|-------------------------|-----------|------------------|
| 7.5 kW | | \$ 96 540 |
| 55.9 kW | | 108 310 |
| Add for building | EA | \$ 10 900 |

Rates include:

- compressor package
- inlet separator
- skid and piping
- controls
- lube system
- installation

Note: Horse power (electric) x 0.746 = kW

6.100.000 PUMPS**6.100.100 CENTRIFUGAL PUMPS**

| Discharge | Inlet | Motor | Base Rate |
|------------------|--------------|--------------|------------------|
| 25 mm | 38 mm | 1.5 kW | \$ 3 240 |
| 25 mm | 38 mm | 2.2 kW | 3 330 |
| 25 mm | 38 mm | 3.7 kW | 3 360 |
| 51 mm | 76 mm | 1.5 kW | 3 930 |
| 51 mm | 76 mm | 2.2 kW | 3 980 |
| 51 mm | 76 mm | 3.7 kW | 4 060 |

Rates include:
 electric motor
 base plate
 installation

6.100.200 ROTARY GEAR PUMPS

| Discharge | Inlet | Motor | Base Rate |
|------------------|--------------|--------------|------------------|
| 38 mm | 38 mm | 1.5 kW | \$ 1 930 |
| 38 mm | 38 mm | 2.2 kW | 1 990 |
| 38 mm | 38 mm | 3.7 kW | 2 100 |
| 64 mm | 64 mm | 1.5 kW | 2 320 |
| 64 mm | 64 mm | 2.2 kW | 2 380 |
| 64 mm | 64 mm | 3.7 kW | 2 490 |

Rates include:
 electric motor
 base plate
 installation

6.100.300 PROGRESSIVE CAVITY PUMPS

| Discharge | Inlet | Motor | Base Rate |
|------------------|--------------|--------------|------------------|
| 51 mm | 64 mm | 1.5 kW | \$ 3 240 |
| 64 mm | 76 mm | 2.2 kW | 3 750 |
| 102 mm | 102 mm | 3.7 kW | 5 930 |
| 152 mm | 152 mm | 5.6 kW | 6 660 |

Rates include:

electric motor

base plate

installation

6.100.400 PISTON/PLUNGER PUMPS

| | Motor Simple | Duplex Type | Triplex Type | Quintuple x Type |
|----------|-------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| 3.7kW | \$4600 | \$ — | \$ — | \$ — |
| 7.5kW | — | 5 920 | — | — |
| 11.2kW | — | — | 7 680 | — |
| 22.4kW | — | — | — | 12 330 |
| 37.3 kW | — | — | 15 300 | 15 600 |
| 56.0 kW | — | — | 23 100 | 24 000 |
| 74.6 kW | — | — | 24 700 | 26 150 |
| 89.5kW | — | — | 26 200 | 28 000 |
| 111.9kW | — | — | 29 000 | 31 350 |
| 149.2 kW | — | — | 42 350 | 46 600 |
| 186.5kW | — | — | 55 300 | 61 900 |
| 223.8 kW | — | — | 67 850 | 77 350 |

Rates include:

electric motor

base plate

installation

6.110.000 AIR COMPRESSORS**6.110.100 UTILITY AIR**

| <u>Size</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------|------------------|
| 0.37 kW | \$ 2 450 |
| 2.20 kW | 3 120 |
| 3.70 kW | 3 720 |

Rates include:

- air receiver
- motor
- skid
- installation

6.110.200 INSTRUMENT AIR

| <u>Size</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------|------------------|
| 3.7 kW | \$ 9 380 |

Rates include:

- air receiver
- explosion proof motor
- air dryer
- aftercooler
- skid
- installation

Note: Horse power (electric) x 0.746 = 1 kW

6.120.000 CHEMICAL INJECTORS**6.120.100 BEAM DRIVERS - RATCHET**

| | Base Rate |
|----------------|------------------|
| | \$ 780 |
| Rates include: | |
| tank | |
| installation | |

6.120.200 ELECTRIC MOTOR DRIVERS

| Size | Base Rate |
|-------------|------------------|
| 0.19 kW | \$ 2 160 |
| 0.37 kW | 2 770 |
| 0.75 kW | 3 270 |
| 1.10 kW | 4 500 |
| 2.20 kW | 6 700 |
| 3.70 kW | 6 950 |
| 5.60 kW | 13 980 |

Rates include:

- tank
- electric motor
- skid
- installation

6.120.300 AIR/GAS DRIVERS

| Size | Base Rate |
|-------------|------------------|
| 0.75 kW | \$ 1 900 |

Rates include:

- tank
- air/gas driver
- skid
- installation

6.130.000 CONTROL VALVES**6.130.100 2-WAY PNEUMATIC**

| <u>Size</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------|------------------|
| 51 mm | \$ 2 330 |
| 76 mm | 3 160 |
| 102 mm | 4 080 |
| 152 mm | 6 860 |

Rates include:
 valve
 pneumatic actuator
 installation

6.130.200 2-WAY ELECTRIC

| <u>Size</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------|------------------|
| 51 mm | \$ 3 110 |
| 76 mm | 3 980 |

Rates include:
 valve
 electric actuator
 installation

6.130.300 3-WAY PNEUMATIC

| <u>Size</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------|------------------|
| 51 mm | \$ 3 460 |
| 76 mm | 4 570 |
| 102 mm | 5 400 |

Rates include:
 valve
 pneumatic actuator
 installation

6.130.400 3-WAY ELECTRIC

| <u>Size</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------|------------------|
| 51 mm | \$ 3 220 |

Rates include:
 valve
 electric actuator
 installation

6.130.500 HIGH-LOW PRESSURE SHUTDOWN

| <u>Size</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------|------------------|
| 51 mm | \$ 3 190 |
| 76 mm | 4 020 |
| 102 mm | 4 940 |
| 152 mm | 7 720 |

Rates include:

- valve
- pneumatic actuator
- installation

6.130.600 INTERMITTER - TIME CYCLE CONTROLLER

| <u>Size</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------|------------------|
| 51 mm | \$ 3 550 |
| 76 mm | 4 380 |
| 102 mm | 5 290 |
| 152 mm | 8 080 |

Rates include:

- valve
- pneumatic actuator
- installation

6.130.700 SURFACE SAFETY VALVES

| <u>Type</u> | <u>Base Rate</u> |
|---------------------|------------------|
| Self Actuating | |
| Willis B-15 | \$ 4 330 |
| Willis B-20 | 4 330 |
| Willis C-20 | 3 500 |
| Hydraulic Actuated | |
| Willis HYG 20 3000# | \$ 4 680 |
| Willis HYG 30 3000# | 5 490 |
| Willis HYG 40 300# | 6 670 |
| Pneumatic Actuated | |
| Willis PG 20 3000# | \$ 7 320 |
| Willis PG 30 3000# | 8 010 |
| Willis PG 40 3000# | 8 560 |

Rates include:

- valve
- actuator and fittings
- installation

Note: Pound (force) per square inch x 6.894 747 = kPa

6.140.000 CHOKES**6.140.100 ASSOCIATED WITH WELLHEADS OR MANIFOLDS**

| Type | Size | Base Rate |
|---------------|----------------|------------------|
| Willis M99 | 25 mm | \$ 580 |
| Willis M10 | 25 mm or 51 mm | 1 040 |
| Willis M1-LP | 51 mm | 780 |
| Willis M1 | 25 mm or 51 mm | 980 |
| Willis M2 | 51 mm | 1 680 |
| Willis M2 | 76 mm | 1 800 |
| Willis M3 | 76 mm | 3 210 |
| Willis Rotary | | 21 260 |
| Willis M3 | 102 mm | 3 660 |
| Fisher 667D | 25 mm | 1 100 |
| Fisher 667D | 51 mm | 1 520 |
| Invalco | 51 mm | 1 530 |

Rates include:
installation

Add for pneumatic actuator **EA** **\$ 650**

6 150.000 ORIFICE FITTING AND METER RUN**6 150.100 SENIOR QUICK CHANGE**

| | 1896 kPa (150 ANSI) | 4964 kPa (300 ANSI) | 9928 kPa (600 ANSI) |
|-------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Size | Base Rate | Base Rate | Base Rate |
| 51 mm | \$ 3 740 | \$ 3 850 | \$ 4 170 |
| 76 mm | 4 260 | 4 400 | 4 810 |
| 102 mm | 4 970 | 5 160 | 5 780 |
| 152 mm | 5 530 | — | — |

Rates include:

- meter tubes
- couplings
- orifice plate
- senior plate holder (plate can be changed with line under pressure)
- installation

6.150.200 SIMPLEX

| Size | Base Rate |
|-------------|------------------|
| 51 mm | \$ 1 220 |
| 76 mm | 1 550 |
| 102 mm | 1 840 |
| 152 mm | 2 340 |

Rates include:

- meter tubes
- couplings
- orifice plate
- Simplex plate holder (plate cannot be changed with line under pressure)
- installation

6.160.000 METERS**6.160.100 LIQUID METERS - POSITIVE DISPLACEMENT Type**

| | Base Rate |
|-------------------------------------|------------------|
| A.O. Smith T11 | \$ 3 560 |
| A.O. Smith T20 | 4 420 |
| A.O. Smith SC-13 | 3 980 |
| A.O. Smith SD-30 | 5 150 |
| A.O. Smith C2-S1 | 4 860 |
| A.O. Smith E3-S1 | 7 230 |
| Floco 25 and 51 mm | 1 800 |
| Floco 25 and 51 mm c/w auto sampler | 2 630 |
| Floco 76 mm | 2 390 |
| Floco 76 mm c/w auto sampler | 3 220 |
| Cliff Mock 51 mm | 1 900 |
| Cliff Mock 51 mm c/w auto sampler | 2 550 |
| Cliff Mock 76 mm | 2 420 |
| Cliff Mock 76 mm c/w auto sampler | 3 290 |
| Rates include: | |
| valves | |
| miscellaneous pipe and fittings | |
| installation | |

6.160.200 GAS METERS

| Type | Base Rate |
|----------------------------------|------------------|
| Roots 38 mm | \$ 2 350 |
| Roots 51 mm | 2 560 |
| Rockwell 51 mm | 3 100 |
| Rockwell 51 mm c/w temp. comp. | 5 010 |
| Rockwell 76 mm | 3 210 |
| Rockwell 76 mm c/w temp. comp. | 5 120 |
| Rockwell 102 mm | 3 930 |
| Rockwell 102 mm c/w temp. comp. | 5 850 |
| American AL 225 | 1 150 |
| American AL 425 | 1 330 |
| American AL 800 | 2 030 |
| American AL 800 c/w temp. comp. | 2 170 |
| American AL 1000 | 2 190 |
| American AL 1000 c/w temp. comp. | 2 330 |
| American AL 1400 | 2 990 |
| American AL 2300 | 4 360 |
| American AL 5000 | 6 270 |
| American 76 mm GT | 3 140 |
| American 102 mm GT | 3 890 |
| American 2m Al | 2 540 |
| American 3.5M AL | 3 460 |
| American 5.3M AL | 4 620 |
| American 11M AL | 6 150 |
| Rates include: | |
| valves | |
| miscellaneous pipe and fittings | |
| installation | |

6.160.300 RECORDING METERS

| <u>Type</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------------------|------------------|
| 2 Pen 2.5 m - 6 894 kPa | \$ 2 010 |
| 3 Pen 2.5 m - 6 894 kPa | 2 440 |

Rates include:

manifold
miscellaneous pipe and fittings
installation

Note: 1 lbf x 6.894 757 = 1 kPa

6.160.400 TRANSMITTERS

| <u>Type</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------------------|------------------|
| Pressure Transmitter | \$ 1 520 |
| Flow Transmitter | 1 660 |
| Temperature Transmitter | 930 |

Rates include:

miscellaneous piping and electrical materials
installation

6.160.500 BRINE METERS

| <u>Type</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------|------------------|
| 16 mm | \$ 710 |
| 19 mm | 720 |
| 25 mm | 830 |

Rates include:

miscellaneous pipe and fittings
installation

6.160.600 TURBINE METERS

A.O. Smith "G" Series

| Size | | Base Rate |
|------------------------|-------------------|------------------|
| 38 mm and 51 mm | 1896 kPa 150 ANSI | \$ 3 970 |
| 76 mm | 1896 kPa 150 ANSI | 4 410 |
| 38 mm and 51 mm | 4964 kPa 300 ANSI | 4 090 |
| 76 mm | 4964 kPa 300 ANSI | 4 550 |
| 38 mm | 9928 kPa 600 ANSI | 3 940 |
| 51 mm | 9928 kPa 600 ANSI | 4 250 |
| 76 mm | 9928 kPa 600 ANSI | 4 710 |

Rates include:

- valves
- miscellaneous pipe and fittings
- installation

6.160.700 SAMPLERS

| Type | Base Rate |
|------------------------|------------------|
| Mock "Trucut" C Series | \$ 2 600 |
| Mock "Trucut" K Series | 6 960 |

Rates include:

- connection for sampler drive
- miscellaneous pipe and fittings
- installation

6.170.000 GAUGES**6.170.100 TANK GAUGES**

| Type | Base Rate |
|--|---------------------------------|
| Automatic (Varec 2500B) With Hi-Lo Level Switch | \$ 1 890 2 670 |
| Liquid Level Indicator (Varec 6700) With Hi-Lo Level Switch | 1 650 2 430 |

Rates include:
installation

6.180.000 WELL TEST SYSTEMS**6.180.100 CAPACITANCE PROBES**

| Size | Base Rate |
|-------------|------------------|
| 51 mm | \$ 2 520 |
| 76 mm | 2 790 |
| 102 mm | 3 090 |

6.180.200 TURBINE METERS - SCREWED

| Size | Base Rate |
|-------------|------------------|
| 19 mm | \$ 1 080 |
| 25 mm | 900 |
| 38 mm | 1 090 |
| 51 mm | 1 340 |
| 76 mm | 2 090 |

6.180.300 TURBINE METERS - FLANGED

| Size | 1896 kPa (150 ANSI) Base Rate | 9928 kPa (600 ANSI) Base Rate | 24821 kPa (1500 ANSI) Base Rate |
|-------------|--|--|--|
| 19 mm | \$ 1 280 | \$ 1 360 | \$ 1 460 |
| 25 mm | 1 200 | 1 180 | 1 280 |
| 38 mm | 1 310 | 1 400 | 1 520 |
| 51 mm | 1 550 | 1 690 | 1 840 |
| 76 mm | 2 060 | 2 550 | 2 730 |
| 102 mm | 2 830 | | |

6.180.400 NET OIL COMPUTER

| Base Rate |
|------------------|
| \$ 5 450 |

6.190.000 MANIFOLDS**6.190.100 MANUAL**

| <u>Size</u> | <u>Screwed Base Rate</u> | <u>Welded Base Rate</u> |
|----------------|------------------------------|-----------------------------|
| 25 mm Screwed | \$ 570 | |
| 51 mm Screwed | 1 110 | \$ 2 260 |
| 76 mm Screwed | 2 180 | 3 270 |
| 102 mm Screwed | 2 930 | 4 480 |

6.190.200 ROTARY SELECTOR VALVE

| <u>Size</u> | <u>Base Rate</u> |
|---------------------------------------|------------------------|
| 51 mm | \$ 2 430 |
| 51 mm c/w electric actuator | 4 780 |
| Add for 51 mm screwed manifold | Per Weld \$ 930 |

Rates include:
 valves
 pipe and fittings
 installation

6.200.000 PIG TRAPS**6.200.100 RECEIVING TRAPS**

| Line Size | With Bypass Base Rate | Without Bypass Base Rate |
|------------------|----------------------------------|---|
| 51 mm | \$ 3 800 | \$ 1 740 |
| 76 mm | 4 570 | 2 110 |
| 102 mm | 5 290 | 2 410 |
| 152 mm | 7 750 | |
| 203 mm | 10 040 | |
| 254 mm | 14 370 | |
| 305 mm | 18 190 | |

Rates include:
valves
miscellaneous pipe and fittings
installation

6.200.200 LAUNCHING TRAPS

| Line Size | With Bypass Base Rate | Without Bypass Base Rate |
|------------------|----------------------------------|---|
| 51 mm | \$ 3 800 | \$ 1 740 |
| 76 mm | 4 590 | 2 110 |
| 102 mm | 5 340 | 2 410 |
| 152 mm | 7 840 | |
| 203 mm | 10 150 | |
| 254 mm | 14 510 | |
| 305 mm | 18 330 | |

Rates include:
valves
miscellaneous pipe and fittings
installation

6.200.300 PIG ENTRY TEE

| Line Size | Base Rate |
|------------------|------------------|
| 51 mm | \$ 740 |
| 76 mm | 980 |

Rates include:
installation

6.200.400 AUTOMATIC PIG INJECTORS

| Line Size | Base Rate |
|------------------|------------------|
| 51 mm | \$ 4 990 |
| 76 mm | 8 150 |
| 102 mm | 12 770 |

Rates include:
installation

6.210.000 ELECTRICAL SERVICES**6.210.100 SERVICE ENTRANCE FOR SITE**

| | Base Rate |
|------------------|------------------|
| General Services | \$ 1 800 |

Rates include:

pole
 service mast c/w weatherhead
 distribution panel
 meter base
 installation

6.210.200 TREATER OR SEPARATOR BUILDING

| | Base Rate |
|------------------|------------------|
| General Services | \$ 3 510 |

Rates include:

trenching and conduit
 grounding
 explosion proof panel
 installation

| | | |
|------------------------------|-----------|---------------|
| Add for switch | EA | \$ 270 |
| incandescent light | EA | 370 |
| mercury vapour light | EA | 440 |
| H.P. sodium light | EA | 490 |
| 1500 W heater c/w thermostat | EA | 760 |
| 3000 W heater c/w thermostat | EA | 1 110 |

Note: 1 HP = 746 W

6.210.300 DOGHOUSE

| | | | |
|---|-----------|---------------|------------------|
| General Services | | | Base Rate |
| | | \$ 680 | |
| Rates include: | | | |
| trenching and conduit | | | |
| panelboard | | | |
| installation | | | |
| General Services – Overhead | | | \$ 580 |
| Rates include: | | | |
| service mast c/w weatherhead | | | |
| panelboard | | | |
| installation | | | |
| Add for switch | | | |
| incandescent light | EA | EA 220 | \$ 210 |
| mercury vapour light | | EA | 370 |
| H.P. sodium light | EA | 440 | |
| flourescent light | | EA | 260 |
| 1500 W heater c/w thermostat | | EA | 370 |
| 3000 W heater c/w thermostat | | EA | 530 |
| outdoor mercury vapour light c/w switch | | EA | 860 |
| outdoor H.P. sodium light c/w switch | | EA | 1000 |

6.220.000 WELLHEAD SHELTERS**6.220.100 PREFABRICATED FIBERGLASS**

| <u>Size</u> | <u>Base Rate</u> |
|----------------|------------------|
| 1.8 m diameter | \$ 1 120 |
| 2.4 m diameter | 1 800 |
| 1.8 x 2.4 m | 2 430 |
| 1.8 x 3.6 m | 4 010 |
| 1.8 x 4.2 m | 5 450 |
| 2.4 x 2.4 m | 3 550 |
| 2.4 x 3.0 m | 3 990 |
| 2.4 x 4.2 m | 5 190 |
| 2.4 x 5.4 m | 6 180 |
| 3.0 x 3.0 m | 4 580 |
| 3.0 x 4.2 m | 5 860 |
| 3.0 x 5.4 m | 7 140 |

Rates include:
Installation

6.230.000 GLYCOL DEHYDRATORS**6.230.100 1-PHASE TOWERS**

| Trays | 0.3, 0.4 & 0.5 m — 1896 & 4964 kPa (150 & 300 ANSI) | | | 0.6 & 0.9 m — 1896 kPa (150 ANSI) | | |
|-------------------------|--|-----------|-----------|--------------------------------------|-----------|-----------|
| | Size | | | | | |
| | 0.3 m | 0.4 m | 0.5 m | 0.6 m | 0.7 m | 0.9 m |
| | Base Rate | Base Rate | Base Rate | Base Rate | Base Rate | Base Rate |
| 4 | \$ 7 760 | \$ 9 470 | \$ 12 040 | \$ 11550 | — | \$ 16570 |
| 5 | 8 060 | 9 890 | 12 610 | 12500 | — | 17740 |
| 6 | 8 360 | 10 310 | 13 190 | 13460 | — | 18910 |
| 7 | 8 770 | 10 720 | 13 770 | 14410 | — | 20080 |
| 8 | 8 940 | 11 140 | 14 350 | 15370 | — | 21250 |
| All 4964 kPa (300 ANSI) | | | | | | |
| Trays | Size | | | | | |
| | | | | 0.6 m | 0.7 m | 0.9 m |
| | | | | Base Rate | Base Rate | Base Rate |
| 4 | | | | \$ 12 660 | — | \$ 24810 |
| 5 | | | | 13 700 | — | 26470 |
| 6 | | | | 14 700 | — | 28140 |
| 7 | | | | 15 790 | — | 29810 |
| 8 | | | | 16 840 | — | 31480 |
| All 9928 kPa (600 ANSI) | | | | | | |
| Trays | Size | | | | | |
| | 0.3 m | 0.4 m | 0.5 m | 0.6 m | 0.7 m | 0.9 m |
| | Base Rate | Base Rate | Base Rate | Base Rate | Base Rate | Base Rate |
| 4 | \$ 8 170 | \$ 9 970 | \$ 12 670 | \$ 15 820 | \$ 25490 | \$ 33080 |
| 5 | 8 490 | 10 410 | 13 280 | 17 130 | 27290 | 35300 |
| 6 | 8 800 | 10 850 | 13 890 | 18 430 | 29090 | 37520 |
| 7 | 9 110 | 11 290 | 14 490 | 19 740 | 30890 | 39740 |
| 8 | 9 430 | 11 720 | 15 100 | 21 050 | 32690 | 41970 |

6.230.200 2-PHASE TOWERS

| Trays | 0.3, 0.4 & 0.5 m - 1896 & 4964 kPa (150 & 300 ANSI) | | | 0.6 & 0.9 m - 1896 kPa (150 ANSI) | | |
|-------------------------|--|-----------|-----------|--------------------------------------|-----------|-----------|
| | Size | | | | | |
| | 0.3 m | 0.4 m | 0.5 m | 0.6 m | 0.7 m | 0.9 m |
| | Base Rate | Base Rate | Base Rate | Base Rate | Base Rate | Base Rate |
| 4 | \$ 11 680 | \$ 13 800 | \$ 17 220 | \$ 17280 | — | \$ 31 190 |
| 5 | 11 980 | 14 200 | 17 790 | 18230 | — | 32630 |
| 6 | 12 280 | 14 630 | 18 370 | 19180 | — | 34080 |
| 7 | 12 580 | 15 040 | 18 950 | 20140 | — | 35520 |
| 8 | 12 880 | 15 460 | 19 530 | 21090 | — | 36980 |
| All 4964 kPa (300 ANSI) | | | | | | |
| Trays | Size | | | | | |
| | | | | 0.6 m | 0.7 m | 0.9 m |
| | | | | Base Rate | Base Rate | Base Rate |
| 4 | | | | \$ 18 930 | — | \$ 35 990 |
| 5 | | | | 19 980 | — | 37 650 |
| 6 | | | | 21 020 | — | 39 320 |
| 7 | | | | 22 070 | — | 40 990 |
| 8 | | | | 23 110 | — | 42 670 |
| All 9928 kPa (600 ANSI) | | | | | | |
| Trays | Size | | | | | |
| | 0.3 m | 0.4 m | 0.5 m | 0.6 m | 0.7 m | 0.9 m |
| | Base Rate | Base Rate | Base Rate | Base Rate | Base Rate | Base Rate |
| 4 | \$ 12 300 | \$ 14 520 | \$ 18 120 | \$ 23 660 | \$ 37 650 | \$ 47 980 |
| 5 | 12 610 | 14 960 | 18 730 | 24 970 | 39 450 | 50200 |
| 6 | 12 930 | 15 400 | 19 340 | 26 280 | 41 250 | 52430 |
| 7 | 13 240 | 15 840 | 19 950 | 27 590 | 43 050 | 54650 |
| 8 | 13 550 | 16 270 | 20 550 | 28 890 | 44 840 | 56890 |

6.230.300 3-PHASE TOWERS

| 0.3, 0.4 & 0.5 m - 1896 & 4964 kPa (150 & 300 ANSI) | | | | 0.6 & 0.9 m - 1896 kPa (150 ANSI) | | |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--|----------------------|----------------------|
| | | | | Size | | |
| | | | | 0.6 m | 0.7 m | 0.9 m |
| Trays | 0.3 m Base Rate | 0.4 m Base Rate | 0.5 m Base Rate | Base Rate | Base Rate | Base Rate |
| 4 | \$ 13 780 | \$ 16 570 | \$ 20 160 | \$ 19 950 | — | \$ 34 330 |
| 5 | 14 080 | 16 990 | 20 740 | 20 900 | — | 35 780 |
| 6 | 14 380 | 17 410 | 21 320 | 21 860 | — | 37 220 |
| 7 | 14 680 | 17 820 | 21 900 | 22 810 | — | 38 670 |
| 8 | 14 980 | 18 240 | 22 470 | 23 760 | — | 40 110 |
| All 4964 kPa (300 ANSI) | | | | | | |
| | | | | Size | | |
| | | | | 0.6 m | 0.7 m | 0.9 m |
| Trays | | | | Base Rate | Base Rate | Base Rate |
| 4 | | | | \$ 21 860 | — | \$ 39 610 |
| 5 | | | | 22 910 | — | 41 280 |
| 6 | | | | 23 950 | — | 42 950 |
| 7 | | | | 25 000 | — | 44 620 |
| 8 | | | | 26 040 | — | 46 280 |
| All 9928 kPa (600 ANSI) | | | | | | |
| | | | | Size | | |
| | | | | 0.6 m | 0.7 m | 0.9 m |
| Trays | 0.3 m Base Rate | 0.4 m Base Rate | 0.5 m Base Rate | Base Rate | Base Rate | Base Rate |
| 4 | \$ 14 510 | \$ 17 450 | \$ 21 230 | \$ 27 320 | \$ 42 230 | \$ 52 820 |
| 5 | 14 820 | 17 890 | 21 830 | 28 630 | 44 030 | 55 040 |
| 6 | 15 140 | 18 320 | 22 440 | 29 940 | 45 820 | 57 260 |
| 7 | 15 450 | 18 760 | 23 050 | 31 250 | 47 620 | 59 490 |
| 8 | 15 760 | 19 200 | 23 660 | 32 550 | 49 420 | 61 710 |

Rates include:

- wire mesh extractor
- glycol-gas heat exchanger
- liquid level controllers
- supply gas regulator
- liquid discharge valves
- fuel gas shut-off
- gauge glass assembly
- thermometer
- pressure gauge
- relief valve
- cold weather coil

6.230.300 3-PHASE TOWERS — CONT'D

Note: To cross refer ANSI ratings to working pressures use the following:

WORKING PRESSURE
Service Temperature
—28.9 to 37.8 C (-20 to 100 F)

| ANSI | kPa | psi |
|------|-------|------|
| 150 | 1896 | 275 |
| 300 | 4964 | 720 |
| 600 | 9928 | 1440 |
| 900 | 14893 | 2160 |
| 1500 | 24821 | 3600 |
| 2500 | 41369 | 6000 |

Pound (force) per square inch x 6.894 757 = kPa

6.230.400 RECONCENTRATORS

| kWh | Base Rate |
|--------|------------------|
| 29.28 | \$ 17 570 |
| 45.38 | 19 470 22 |
| 68.81 | 490 29 |
| 109.80 | 670 36 |
| 159.58 | 430 42 |
| 219.60 | 850 50 |
| 292.80 | 700 60 |
| 366.00 | 270 |

Rates include:

- glycol pump
- glycol filter
- still column
- flame arrestor
- thermostats
- installation

Note: 1 Btu/hr = 0.293072 W

6.240.000 WATER DISPOSAL/INJECTION UNITS**6.240.100 WATER DISPOSAL/INJECTION UNITS**

| Size | | Base Rate | | Add for Building |
|---------------------------|----|------------------|----|-------------------------|
| 127.2 m ³ /day | \$ | 65 250 | \$ | 6 540 |
| 318.0 m ³ /day | | 151 320 | | 10 900 |

Rates include:

pump and motor
 chemical feed
 Biocide injector
 Oxygen scavenger
 skid
 installation

Note: These units are suitable for the disposal of produced water only.
 Do not use these costs if fresh water is being injected.

1 cubic meter x 6.289 811 — barrel (42 U.S. gal)
 1 barrel (42 U.S. gal) = 0.158 987 m³.

6.250.000 LACT UNITS**6.250.100 1896 kPa (150 ANSI)**

| <u>Size</u> | <u>Minimum</u> | <u>Flow Maximum</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------|------------------------|-------------------------|------------------|
| 51 mm | 5.5 m ³ /h | 28.6 m ³ /h | \$ 27 010 |
| 76 mm | 19.0 m ³ /h | 95.4 m ³ /h | 30 680 |
| 102 mm | 27.0 m ³ /h | 135.1 m ³ /h | 37 670 |
| 152 mm | 49.5 m ³ /h | 222.6 m ³ /h | 51 440 |
| 203 mm | 73.1 m ³ /h | 365.7 m ³ /h | 66 490 |

6.250.200 4964 kPa (300 ANSI)

| <u>Size</u> | <u>Minimum</u> | <u>Flow Maximum</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------|------------------------|-------------------------|------------------|
| 51 mm | 5.5 m ³ /h | 28.6 m ³ /h | \$ 28 320 |
| 76 mm | 19.0 m ³ /h | 95.4 m ³ /h | 33 470 |
| 102 mm | 27.0 m ³ /h | 135.1 m ³ /h | 44 850 |
| 152 mm | 49.5 m ³ /h | 222.6 m ³ /h | 60 690 |
| 203 mm | 73.1 m ³ /h | 365.7 m ³ /h | 75 230 |

6.250.300 9928 kPa (600 ANSI)

| <u>Size</u> | <u>Minimum</u> | <u>Flow Maximum</u> | <u>Base Rate</u> |
|-------------|------------------------|-------------------------|------------------|
| 51 mm | 5.5 m ³ /h | 28.6 m ³ /h | \$ 29 580 |
| 76 mm | 19.0 m ³ /h | 95.4 m ³ /h | 36 170 |
| 102 mm | 27.0 m ³ /h | 135.1 m ³ /h | 49 930 |
| 152 mm | 49.5 m ³ /h | 222.6 m ³ /h | 70 080 |
| 203 mm | 73.1 m ³ /h | 365.7 m ³ /h | 94 810 |

Rates include:
 meter c/w counter and ticket printer
 strainer
 BS & W monitor
 sampler
 pressure indicator
 temperature indicator
 valves, pipe and fittings
 installation

Add for skid

| | | |
|-----------------|-----------|-----------------|
| 51.76 to 102 mm | EA | \$ 1 830 |
| 152 and 203 mm | EA | 2 830 |

Note: Booster pump and shipping pump are not included in base rate for LACT unit.

See section 6.100.000 for costs.

1 cubic meter - 6.289 811 barrels (U.S. 42 gal)

6.260.000 POWER UNITS**6.260.100 ELECTRIC MOTORS**

| Size (kW) | Controller Size | Base Rate |
|------------------|----------------------------|------------------|
| 7.5/5.6/3.7 | 1 | \$ 990 |
| 11.2/7.5/5.6 | 2 | 1 490 |
| 14.9/11.2/7.5 | 2 | 1 700 |
| 18.6/14.9/11.2 | 2 | 2 460 |
| 22.4/18.6/11.2 | 3 | 2 870 |
| 29.8/22.4/14.9 | 3 | 3 760 |
| 37.3/29.8/22.4 | 3 | 4 520 |
| 44.8/37.3/29.8 | 4 | 5 540 |
| 56/44.8/37.3 | 4 | 7 240 |
| 74.6 | 4 | 5 950 |
| 93.3 | 5 | 7 190 |
| 111.9 | 5 | 8 440 |
| 149.2 | 5 | 12 150 |

Rates include:

totally enclosed for cooling
3-Phase, 60 hertz, 460 volt.

Note: Installation costs included with controllers.

1 HP = 0.7460 kW
1 kW = 1.340 483 HP

6.260.200 CONTROLLERS Starters and Capacitors

| Size | Base Rate |
|-------------|------------------|
| CEMA 1 | \$ 2 640 |
| CEMA 2 | 3 260 |
| CEMA 3 | 3 960 |
| CEMA 4 | 4 890 |
| CEMA 5 | 6 920 |

Rates include:

low voltage capacitor
weatherproof enclosure
A/200 Series magnetic non-reversing
3 overload heaters
lightning arrester, 3 phase, 600 volt
time clock with sequence re-start after power failure
low voltage switch hand-off-auto control transformer with secondary fuses
terminal blocks for remote switches and capacitor connections
installation costs for controller, capacitor and motor

LOI SUR L'ÉVALUATION ET L'IMPÔT FONCIERS

R-025-2023

Enregistré auprès du premier conseiller législatif

2023-10-16

RÈGLEMENT SUR L'ÉVALUATION FONCIÈRE—Modification

En vertu de l'article 117 de la *Loi sur l'évaluation et l'impôt fonciers* et de tout pouvoir habilitant, le ministre prend le règlement ci-après portant modification du *Règlement sur l'évaluation foncière*.

1. **Le présent règlement modifie le *Règlement sur l'évaluation foncière*.**
2. **L'article 1 est modifié par abrogation des définitions « annexe de l'Alberta » et « manuel d'évaluation ».**
3. **L'article 1.01 est abrogé.**
4. **L'article 9.1 est abrogé.**
5. **Les annexes 1, 2, 3, 4, 5 et 6 prévues à l'annexe du présent règlement sont ajoutées après l'article 30.**
6. **Les annexes G et H deviennent les annexes 7 et 8 et sont mises après l'annexe 6.**
7. **Le paragraphe 10(4.1) est modifié par remplacement, à chaque occurrence, de « annexe G » par « annexe 7 ».**
8. **Le paragraphe 14(2.1) est modifié par remplacement, à chaque occurrence, de « annexe H » par « annexe 8 ».**
9. **Les annexes A, B, C et D deviennent les annexes 9, 10, 11 et 12 et sont mises après l'annexe 8.**
10. **Les dispositions suivantes sont modifiées par remplacement, à chaque occurrence, de « annexe A » par « annexe 9 » :**
 - a) **l'alinéa 19a);**
 - b) **l'alinéa 19b).**
11. **Les dispositions suivantes sont modifiées par remplacement, à chaque occurrence, de « annexe B » par « annexe 10 » :**
 - a) **le paragraphe 22(2);**
 - b) **le paragraphe 23(4);**
 - c) **l'article 24;**
 - d) **le paragraphe 25(2).**

12. L'article 16 est modifié par remplacement de « annexes A et B » par « annexes 9 et 10 ».

13. Les dispositions suivantes sont modifiées par remplacement de « annexe C » par « annexe 11 » à chaque occurrence :

- a) l'alinéa 3(3)b);
- b) l'alinéa 3(6)a);
- c) l'alinéa 3(6)c).

14. Les dispositions suivantes sont modifiées par remplacement de « annexe D » par « annexe 12 » à chaque occurrence :

- a) l'alinéa 10(5.4)c);
- b) l'alinéa 13(8)c);
- c) l'alinéa 14(7)c).

15. Les annexes E et F sont abrogées.

16. L'alinéa 14(1)a) est modifié par remplacement de « article 1.190.050 » par « articles 1.190.020 à 1.190.050 ».

17. Les dispositions suivantes sont modifiées par remplacement de « annexe de l'Alberta » par « annexe » à chaque occurrence :

- a) l'article 1 à la définition de « modificateur de l'année de base »;
- b) le paragraphe 10(1);
- c) l'alinéa 10(2)a);
- d) l'alinéa 10(2)b);
- e) l'alinéa 10(2)d);
- f) l'alinéa 10(3)a);
- g) l'alinéa 10(3)b);
- h) le paragraphe 10(4);
- i) le paragraphe 10(4.2);
- j) l'alinéa 10(4.2)a);
- k) l'alinéa 10(4.2)c);
- l) l'alinéa 10(4.2)d);
- m) le paragraphe 10(6);
- n) le paragraphe 13(1);
- o) l'alinéa 13(2)a);
- p) l'alinéa 13(2)b);
- q) le paragraphe 13(3);
- r) le paragraphe 14(1);
- s) l'alinéa 14(1)a);
- t) le paragraphe 14(2);
- u) l'annexe 7;
- v) l'annexe 8.

ANNEXE*(article 5)***ANNEXE 1**

*Articles 1 et 9.1, alinéas 10(3)a) et b), paragraphe 10(4),
alinéas 10(4.2)a), c) et d), paragraphe 13(3),
alinéa 14(1)a) et paragraphe 14(2)*

INTRODUCTION**INDEX**

| | |
|---|------------------|
| CLASSIFICATION – GÉNÉRALITÉS | 1.050.000 |
| MESURES MÉTRIQUES | 1.070.000 |
| TAUX DE BASE | 1.080.000 |
| LOGEMENTS RÉSIDENTIELS | 1.090.000 |
| CLASSIFICATION – CLASSES RÉSIDENTIELLES | 1.100.000 |
| ÉVALUATION FONCIÈRE DES AMÉLIORATIONS RÉSIDENTIELLES | 1.110.000 |
| CLASSIFICATION – CLASSES COMMERCIALES | 1.120.000 |
| TRAVÉES | 1.130.000 |
| HAUTEURS DES MURS | 1.140.000 |
| HONORAIRES D'ARCHITECTURE ET D'INGÉNIERIE | 1.150.000 |
| AJUSTEMENT DE PÉRIMÈTRE/SUPERFICIE/CONCEPTION | 1.160.000 |
| AJUSTEMENT GLOBAL DE LA HAUTEUR STRUCTURELLE | 1.170.000 |
| MODIFICATEUR DE L'ANNÉE DE BASE | 1.180.000 |
| INDICES DES COÛTS | 1.190.000 |
| AMORTISSEMENT | 1.200.000 |

ANNEXE 1

INTRODUCTION

1.050.000 CLASSIFICATION – GÉNÉRALITÉS

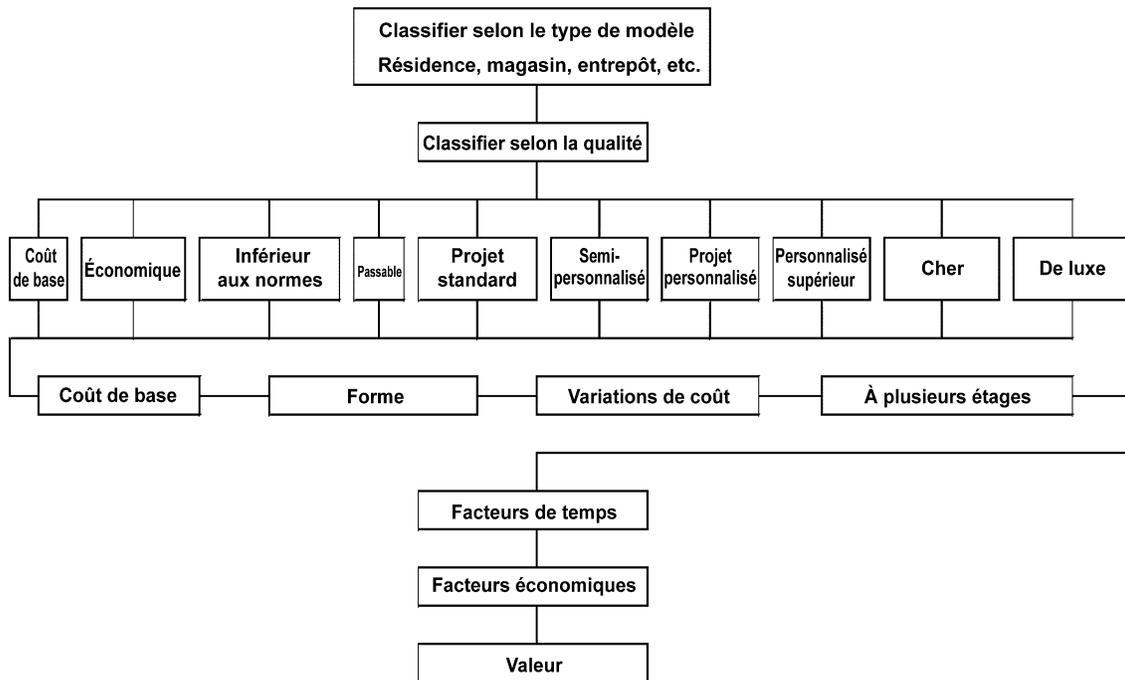
1.050.010

Il est important que l'évaluateur connaisse les principes régissant la classification des améliorations. Ces principes sont notamment l'usage, la conception, la nature et la qualité des matériaux, ainsi que la qualité de l'exécution du travail. Le **manuel d'évaluation** foncière permet à l'évaluateur d'évaluer les types courants d'améliorations de manière systématique en appliquant les barèmes des taux de cotisation prédéterminés en fonction de différents niveaux de types de modèles et de qualités. Le niveau des types dépend de l'usage prévu et de la conception de base de l'amélioration. Le niveau des qualités dépend de la nature et de la qualité des matériaux, et de la qualité de l'exécution du travail de l'amélioration.

1.050.020

Les étapes généralement applicables définies dans ce **manuel** sont les suivantes :

PROCESSUS DE CLASSIFICATION



1.050.030

Pour que la classification soit exacte, il est nécessaire de prêter une attention toute particulière aux caractéristiques liées à la description générale et à la qualité indiquées dans le manuel pour chaque classification. Les photographies peuvent être utiles pour donner une idée générale du type de bâtiment et de sa qualité.

1.070.000 MESURES MÉTRIQUES**1.070.010 INDEX**

| | |
|--|------------------|
| Index des mesures métriques | 1.070.010 |
| Mesures SI | 1.070.020 |
| Règles de mesure | 1.070.030 |
| Unités SI | 1.070.040 |
| Unités de base | 1.070.041 |
| Unités supplémentaires | 1.070.042 |
| Unités dérivées | 1.070.043 |
| Facteurs de conversion | 1.070.050 |
| Règles pour l'écriture des symboles | 1.070.060 |
| Règles d'arrondissement | 1.070.070 |
| Mesures métriques de matériaux | 1.070.080 |
| Panneaux en contreplaqué | 1.070.081 |
| Plaque de plâtre | 1.070.082 |
| Verre | 1.070.083 |
| Isolant thermique | 1.070.084 |
| Peintures et adhésifs | 1.070.085 |
| Toiture | 1.070.086 |
| Blocs de maçonnerie | 1.070.087 |
| Brique | 1.070.088 |
| Granulats, sable, ciment | 1.070.089 |
| Montants, solives | 1.070.090 |
| Espacement des montants | 1.070.091 |
| Épaisseur du panneau | 1.070.092 |
| Bois de construction | 1.070.093 |
| Acier d'armature | 1.070.094 |
| Portées — Poutres en acier | 1.070.095 |
| Tôle métallique | 1.070.096 |
| Plan métrique | 1.070.100 |
| Tableau comparatif des unités | 1.070.110 |

1.070.020 MESURES SI

En harmonie avec la décision des autorités fédérales et territoriales d'adopter les mesures métriques du SI, le **manuel** a été produit en utilisant ces mesures standard. De ce fait, dans la mesure du possible, les mesures des matériaux, les coûts des unités, des composants et des modules, les taux de base, d'installation, d'ajustement et de construction spécialisée sont exprimés en unités métriques.

1.070.030 Compte tenu de l'importance d'utiliser des unités métriques précises, les règles suivantes ont été établies.

MESURES LINÉAIRES :

- (1) Lorsque des mesures impériales sont converties en mesures métriques SI, ou lorsqu'un ruban à mesurer ou un autre outil métrique SI est utilisé pour prendre des mesures linéaires sur un terrain ou dans un bâtiment, préciser la mesure jusqu'à deux décimales de mètre. L'effet sera le même que si le bâtiment était mesuré au centimètre près.
- (2) Par exemple, le facteur de conversion de pieds en mètres est de 0,304 8. Si une mesure est de 24 pi 3 po, le calcul sera le suivant : $24,25 \times 0,304 8 = 7,391400$ m. Arrondir à 7,39 m.

MESURES CARRÉES OU MESURES DE LA SUPERFICIE :

- (1) Lorsque des mesures impériales sont converties en mesures métriques SI, ou lorsqu'une superficie est calculée à partir de mesures métriques SI, préciser la mesure carrée jusqu'à une décimale de mètre carré. L'effet sera le même que si la superficie était mesurée au 1/10 m² près.
- (2) Par exemple, le facteur de conversion de pieds carrés en mètres carrés est de 0,092 903, soit 0,092 9 pour simplifier. Si une zone fait 24 pi 3 po par 24 pi 3 po, le calcul sera le suivant : $24,25 \times 24,25 \times 0,092 9 = 54,631 006$ m². Arrondir à 54,6 m².
- (3) Si la zone mesurée fait 7,39 m x 7,39 m, la superficie sera de 54,612 1 m². Arrondir à 54,6 m².

1.070.040 UNITÉS SI**1.070.041 UNITÉS DE BASE**

| Quantité | Nom | Symbole |
|-----------------------------|------------|---------|
| longueur | mètre | m |
| masse | kilogramme | kg |
| temps | seconde | s |
| intensité électrique | ampère | A |
| température thermodynamique | kelvin | K |
| quantité de matière | mole | mol |
| intensité lumineuse | candela | cd |

1.070.042 UNITÉS SUPPLÉMENTAIRES

| Quantité | Nom | Symbole |
|--------------|-----------|---------|
| angle plan | radian | rad |
| angle solide | stéradian | sr |

1.070.043 UNITÉS DÉRIVÉES AVEC APPELLATIONS SPÉCIALES

| Quantité | Nom | Symbole | Exprimées en fonction d'autres unités |
|---|-----------|---------|---------------------------------------|
| dose absorbée de rayonnement ionisant | gris | Gy | J/kg |
| activité de radionucléides | becquerel | Bq | s ⁻¹ |
| capacité électrique | farad | F | C/V |
| conductance électrique | siemens | S | A/V |
| potentiel électrique, différence de potentiel, force électromotrice | volt | V | W/A |
| résistance électrique | ohm | | V/A |
| énergie, travail, quantité de chaleur | joule | J | N·m |
| force | newton | N | m.kg/s ² |
| fréquence | hertz | Hz | s ⁻¹ |
| éclairage | lux | lx | lm/m ² |
| inductance | henry | H | Wb/A |
| flux lumineux | lumen | lm | cd.sr |
| flux magnétique | weber | Wb | V.s |
| densité du flux magnétique | tesla | T | Wb/m ² |
| puissance, flux énergétique | watt | W | J/s |
| pression, contrainte | pascal | Pa | N/m ² |
| quantité d'électricité, charge électrique | coulomb | C | s.A |

1.070.050 FACTEURS DE CONVERSION

| Unités impériales à métriques | | Unités métriques à impériales | |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---|
| Longueur | | | |
| 1 po | = 25,4 mm | 1 mm | = 0,039 37 po |
| 1 pi | = 0,304 8 m | 1 m | = 3,280 84 pi |
| 1 pi | = 304,8 mm | 1 m | = 1,093 61 vg |
| 1 vg | = 0,914 4 m | 1 km | = 49,709 7 chaîne |
| 1 mi | = 1,609 344 km | 1 km | = 0,621 371 mi |
| 1 chaîne | = 20,116 8 m | | |
| Superficie | | | |
| 1 po ² | = 645,16 mm ² | 1 mm ² | = 0,001 55 po ² |
| 1 pi ² | = 0,092 903 m ² | 1 m ² | = 10,763 9 pi ² |
| 1 vg ² | = 0,836 127 m ² | 1 m ² | = 1,195 99 vg ² |
| 1 acre | = 0,404 686 ha | 1 ha | = 2,471 05 acre |
| 1 mi ² | = 2,589 99 km ² | 1 km ² | = 0,386 102 mi ² |
| Volume, capacité | | | |
| 1 fl oz | = 28,4131 mL | 1 mL | = 0,035 195 1 fl oz |
| 1 pt | = 568,261 mL | 1 L | = 1,759 75 pt |
| 1 gal | = 4,54609 L | 1 L | = 0,219 969 gal. |
| 1 po ³ | = 16,387 1 mL | 1 mL | = 0,061 023 7 po ³ |
| 1 po ³ | = 16,387 1 cm ³ | 1 mm ³ | = 61,023 7 x 10 ⁻⁶ po ³ |
| 1 pi ³ | = 28,3168 L | 1 L | = 0,035 314 7 pi ³ |
| 1 pi ³ | = 0,028316 8 m ³ | 1 m ³ | = 35,314 7 pi ³ |
| 1 vg ³ | = 0,764 555 m ³ | 1 m ³ | = 1,307 95 vg ³ |
| 1 acre pi | = 1 233,48 m ³ | 1 m ³ | = 0,810 713 x 10 ⁻³ acre pi |
| Masse | | | |
| 1 oz | = 28,349 5 g | 1 g | = 0,035 274 oz |
| 1 lb | = 0,453 592 kg | 1 kg | = 2,204 62 lb |
| 1 cwt (long) | = 50,8023 kg | 1 tonne | = 19,684 1 cwt |
| 1 cwt (court) | = 45,3592 kg | 1 tonne | = 22,0462 cwt (court) |
| 1 tonne anglaise | = 1,016 05 t | 1 tonne | = 0,984 207 tonne anglaise |
| 1 tonne courte | = 0,907 185 t | 1 tonne | = 1,102 311 tonne courte |
| Densité | | | |
| 1 lb/po ² | = 703,07 kg/m ² | 1 kg/m ² | = 0,001 422 lb/po ² |
| 1 lb/pi ² | = 4,882 43 kg/m ² | 1 kg/m ² | = 0,204 816 lb/pi ² |
| 1 lb/vg ² | = 0,542 492 kg/m ² | 1 kg/m ² | = 1,843 345 lb/vg ² |
| 1 lb/po ³ | = 27,679 9 t/m ³ | 1 t/m ³ | = 0,036 127 lb/po ³ |
| 1 lb/pi ³ | = 16,0185 kg/m ³ | 1 kg/m ³ | = 0,062 428 lb/pi ³ |
| 1 lb/vg ³ | = 0,593 3 kg/m ³ | 1 kg/m ³ | = 1,685 555 lb/vg ³ |

Force (charge, pression, contrainte) 1 N/m² = 1 Pa

| | | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|---------------------|---------------------------------|
| 1 lbf | = 4,448 222 N | 1 N | = 0,224 809 lbf |
| 1 lbf/po ² (kPa) | = 6,894 757 kN/m ² (kPa) | 1 kN/m ² | = 0,145 038 lbf/po ² |
| 1 lbf/pi ² (kPa) | = 0,047 88 kN/m ² (kPa) | 1 kN/m ² | = 20,885 4 lb/pi ² |

1.070.050 FACTEURS DE CONVERSION (SUITE)

| Unités impériales à métriques | | Unités métriques à impériales | |
|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Longueur | | | |
| 1 po | = 25,4 mm | 1 mm | = 0,039 37 po |
| 1 pi | = 0,304 8 m | 1 m | = 3,280 84 pi |
| 1 pi | = 304,8 mm | 1 m | = 1,093 61 vg |
| 1 vg | = 0,914 4 m | 1 km | = 49,709 7 chaîne |
| 1 mi | = 1,609 344 km | 1 km | = 0,621 371 mi |
| 1 chaîne | = 20,116 8 m | | |
| Écoulement | | | |
| 1 pi ³ /sec | = 0,028 316 8 m ³ /s | 1 m ³ /s | = 35,314 66 pi ³ /sec |
| 1 pi ³ /min | = 0,471 947 L/s | 1 L/s | = 2,188 88 pi ³ /min |
| 1 gal/min | = 0,075 768 L/s | 1 L/s | = 13,198 2 gal/min |
| 1 gal/h | = 0,001 263 L/s | 1 L/s | = 791,891 gal/h |
| Vitesse | | | |
| 1 pi/sec | = 0,304 8 m/s | 1 m/s | = 3,280 84 pi/sec |
| 1 mi/h | = 0,447 04 m/s | 1 m/s | = 2,236 94 mi/h |
| 1 mi/h | = 1,609 344 km/h | 1 km/h | = 0,621 371 mi/h |
| Éclairage | | | |
| 1 pi-bougie | = 10,763 91 lx | 1 lx | = 0,092 903 pi-bougie |
| Énergie et puissance | | | |
| 1 Btu (IT) | = 1,055 06 kJ | 1 kJ | = 0,947 817 Btu |
| 1 Btu/hr (IT) | = 0,293 072 W | 1 W | = 3,412 13 Btu/h |
| 1 kWh | = 3,6 MJ | 1 MJ | = 0,277 778 kWh |
| 1 HP (élect.) | = 746 W | 1 W | = 0,001 34 HP |
| 1 tonne (réfrig.) | = 3,517 kW | 1 kW | = 0,284 333 tonne (réfrig.) |
| Température | | | |
| °C | = 5/9 (°F — 32) | °F | = 9/5 (°C + 32) |

1.070.060 RÈGLES POUR L'ÉCRITURE DES SYMBOLES

Les symboles sont toujours écrits en caractères droits.

Les symboles ne sont jamais écrits au pluriel. Exemple : 1 g, 45 g (et non 45 gs).

Ne jamais utiliser de point après un symbole, sauf à la fin d'une phrase.

Les symboles doivent toujours être utilisés à la place de noms complets lorsqu'ils accompagnent une valeur numérique. Exemple : 5 m (et non 5 mètres).

Toujours utiliser un espace complet entre la valeur et le symbole.

Exemple : 45 g (et non 45 g).

Exception : Lorsque le premier caractère d'un symbole n'est pas une lettre, aucun espace n'est laissé.

Exemple : 32 °C (et non 32 C).

Utiliser des décimales, non des fractions. Exemple : 0,25 g (et non 1/4 g).

Un zéro doit toujours être placé avant un signe décimal. Exemple : 0,45 g (et non ,45 g).

Les symboles sont toujours écrits en minuscules, sauf lorsque l'unité est dérivée d'un nom propre. Exemple : m pour mètre et h pour heure, mais N pour newton, A pour ampère et C pour degré Celsius.

Remarque : Celsius est le seul mot qui commence par une majuscule lorsqu'il est écrit en entier.

Il n'y a aucun espace entre le préfixe et le symbole de l'unité. Exemple : kg pour kilogramme (et non k g).

Utiliser un demi-espace ou un espace complet pour séparer des jeux de 3 chiffres au lieu d'utiliser le point.

Exemple : 32 568,453 24 (et non 32 568,453,24).

Exception : L'espace est facultatif lorsque le nombre a quatre chiffres (1 234 ou 1234).

Une barre diagonale est toujours utilisée avec les symboles à la place du mot « par ».

Exemple : km/h (et non km par h); cependant, lorsque le symbole est écrit en toutes lettres, utiliser kilomètre par heure (et non kilomètre heure).

1.070.070 RÈGLES D'ARRONDISSEMENT DES DONNÉES

Lorsqu'un nombre doit être arrondi et qu'il faut supprimer quelques chiffres, la procédure suivante doit être suivie :

Lorsque le premier chiffre supprimé est inférieur à cinq, le dernier chiffre qui reste ne doit pas être modifié.

Exemple : 4,321 49 arrondi à 4 chiffres donne 4,321.

Lorsque le premier chiffre supprimé est égal ou supérieur à cinq, le dernier chiffre qui reste doit augmenter d'une unité. Exemple : 2,347 76 arrondi à 4 chiffres donne 2,348.

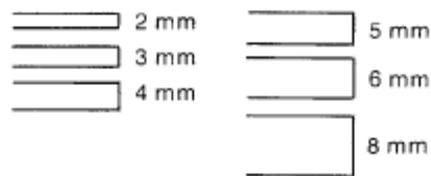
1.070.080 MESURES MÉTRIQUES DE MATÉRIAUX**1.070.081 PRODUIT DE PANNEAU EN CONTREPLAQUÉ NON PONCÉ****Épaisseur**

| mm | REMPPLACE |
|-----------|------------------|
| 7,5 | 5/16 po |
| 9,5 | 3/8 po |
| 12,5 | 1/2 po |
| 15,5 | 5/8 po |
| 18,5 | 3/4 po |
| 20,5 | 7/8 po |

Le contreplaqué poncé fera 1,5 mm de moins pour chaque épaisseur.

1.070.082 PLAQUE DE PLÂTRE**Épaisseur**

| mm | REMPPLACE |
|-----------|------------------|
| 9,5 | 3/8 po |
| 12,7 | 1/2 po |
| 15,9 | 5/8 po |
| 25,4 | 1 po |

1.070.083 VERRE**Épaisseur****1.070.084 ISOLANT THERMIQUE****SOUPLE****RIGIDE**

| Épaisseur mm | RSI | REMPPLACE | Épaisseur mm | RSI | REMPPLACE |
|------------------------|------------|------------------|------------------------|------------|------------------|
| 73 | 1,4 | R 8 | 25 | 0,55 | R 3,1 |
| 89 | 2,1 | R 12 | 50 | 1,10 | R 6,2 |
| 102 | 2,5 | R 14 | 75 | 1,64 | R 9,3 |
| 152 | 3,5 | R 20 | 100 | 2,18 | R 12,4 |
| 229 | 4,9 | R 28 | 150 | 3,28 | R 18,6 |

L'épaisseur et les valeurs RSI peuvent varier légèrement selon le fabricant. Valeur R x 0,176 1 = Valeur RSI.

1.070.085 PEINTURES ET ADHÉSIFS

La couverture sera exprimée en m²/L (mètres carrés par litre).

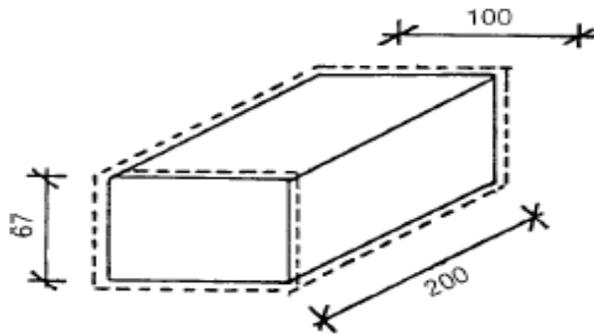
1.070.086 TOITURE

| | Largeur en mm | Longueur en mm | Exposition en mm | Couverture en m ² |
|-------------------------------|---------------|----------------|------------------|------------------------------|
| Bardeau standard | 336 | 1 000 | 143 | 3 (par groupe de 21 unités) |
| Bardeau à faible pente | 504 | 991 | 168 | 3 (par groupe de 18 unités) |

Les bardeaux seront vendus par mètre carré de couverture.

1.070.087 BLOCS DE MAÇONNERIE**Tailles standard**

Largeur en mm 90, 140, 190, 240, 290
Hauteur en mm 90, 190, 290
Longueur en mm 190, 390, 590
Épaisseur de joint 10 mm

**1.070.088 Brique métrique standard**

Dimensions données avec joint de mortier de 10 mm

La taille des briques peut varier localement.

1.070.089 GRANULATS, SABLE ET CIMENT

Ciment : 40 kg par sac
Plâtre : 25 kg par sac
Chaux hydratée : 20 kg par sac



Différence approximative dans la taille des tas

1.070.090 MONTANTS, SOLIVES

| Valeur réelle, blanchi et sec (mm) | Nomenclature métrique | Épaisseur | | Valeur réelle, blanchi et sec (mm) | Largeur | |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| | | REMPPLACE (valeur nominale) | REMPPLACE (valeur nominale) | | Nomenclature métrique | REMPPLACE (valeur nominale) |
| 38,1 | 38 | 2 po | 2 po | 38,1 | 38 | 2 po |
| 50,8 | 51 | 2 1/2 po | 2 1/2 po | 63,5 | 64 | 3 po |
| 63,5 | 64 | 3 po | 3 po | 88,9 | 89 | 4 po |
| 76,2 | 76 | 3 1/2 po | 3 1/2 po | 114,3 | 114 | 5 po |
| 88,9 | 89 | 4 po | 4 po | 139,7 | 140 | 6 po |
| 101,6 | 102 | 4 1/2 po | 4 1/2 po | 165,1 | 165 | 7 po |
| | | | | 184,15 | 184 | 8 po |
| | | | | 234,95 | 235 | 10 po |
| | | | | 285,75 | 286 | 12 po |
| | | | | 336,55 | 337 | 14 po |
| | | | | 387,35 | 387 | 16 po |

Les dimensions réelles ne changent pas.

1.070.091 ESPACEMENT DES MONTANTS

600 mm (remplace 24 po de centre à centre)
 400 mm (remplace 16 po de centre à centre)
 300 mm (remplace 12 po de centre à centre)

1.070.092 PANNEAUX

| Épaisseur | | | Largeur | | |
|--|--------------------------|----------------------------------|--|--------------------------|----------------------------------|
| Valeur réelle, blanchi et sec (mm) | Nomenclature métrique | REMPLECE (valeur nominale) | Valeur réelle, blanchi et sec (mm) | Nomenclature métrique | REMPLECE (valeur nominale) |
| 17,46 | 17 | 1 po | 38,1 | 38 | 2 po |
| 19,05 | 19 | 1 po | 63,5 | 64 | 3 po |
| 25,40 | 25 | 1 1/4 po | 88,9 | 89 | 4 po |
| 31,75 | 32 | 1 1/2 po | 114,3 | 114 | 5 po |
| | | | 139,7 | 140 | 6 po |
| | | | 165,1 | 165 | 7 po |
| | | | 184,15 | 184 | 8 po |
| | | | 209,55 | 210 | 9 po |
| | | | 234,95 | 235 | 10 po |
| | | | 260,35 | 260 | 11 po |
| | | | 285,75 | 286 | 12 po |

Les dimensions réelles ne changent pas.

1.070.093 BOIS DE CONSTRUCTION

| Épaisseur | | | Largeur | | |
|-----------------------------|--------------------------|----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Valeur réelle, vert (mm) | Nomenclature métrique | REMPLECE (valeur nominale) | Valeur réelle, vert (mm) | Nomenclature métrique | REMPLECE (valeur nominale) |
| 114,3 | 114 | 5 po | 114,3 | 114 | 5 po |
| 139,7 | 140 | 6 po | 139,7 | 140 | 6 po |
| 165,1 | 165 | 7 po | 165,1 | 165 | 7 po |
| 190,5 | 191 | 8 po | 190,5 | 191 | 8 po |
| 215,9 | 216 | 9 po | 215,9 | 216 | 9 po |
| 241,3 | 241 | 10 po | 241,3 | 241 | 10 po |
| 292,1 | 292 | 12 po | 292,1 | 292 | 12 po |
| 342,9 | 343 | 14 po | 342,9 | 343 | 14 po |
| 393,7 | 394 | 16 po | 393,7 | 394 | 16 po |
| 444,5 | 445 | 18 po | 444,5 | 445 | 18 po |
| 495,3 | 495 | 20 po | 495,3 | 495 | 20 po |

Les dimensions réelles ne changent pas.

1.070.094 ACIER D'ARMATURE

Numéros de désignation de barre à haute adhérence*, dimensions nominales**, masses linéiques.

| Dimensions nominales | | | |
|--------------------------------|---|----------------|--------------------------------|
| Numéro de désignation de barre | Aire en coupe transversale en mm ² | Diamètre en mm | Masse (poids) linéique en kg/m |
| 10 | 100 | 11,3 | 0,785 |
| 15 | 200 | 16,0 | 1,570 |
| 20 | 300 | 19,5 | 2,355 |
| 25 | 500 | 25,2 | 3,925 |
| 30 | 700 | 29,9 | 5,495 |
| 35 | 1 000 | 35,7 | 7,850 |
| 45 | 1 500 | 43,7 | 11,775 |
| 55 | 2 500 | 56,4 | 19,625 |

* Le numéro de barre dépend du nombre de millimètres du diamètre nominal de la barre.

** Les dimensions nominales d'une barre à haute adhérence sont équivalentes à celles d'une barre ronde unie dont la masse au mètre est la même que celle de la barre à haute adhérence.

1.070.095 PORTÉES MAXIMALES DES POUTRES EN ACIER dans les sous-sols.

Caves et vides sanitaires dans les habitations

Désignation S — Profilé en I

Désignation W — À larges ailes

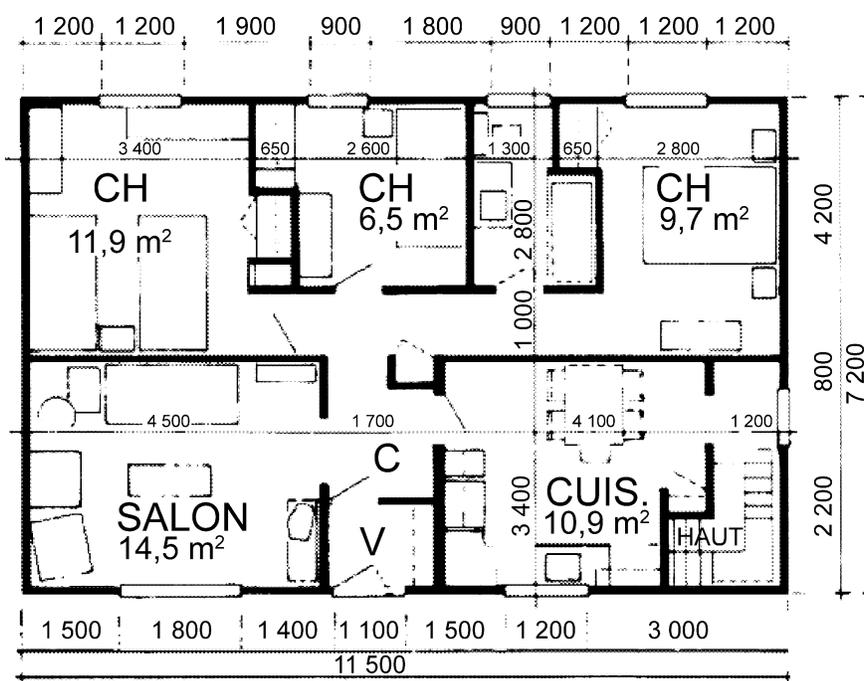
| Nombre d'étages | Désignation | Profondeur en mm | Masse linéique en kg/m | Portée du plancher (solive) à soutenir | | | | |
|-----------------|-------------|------------------|------------------------|--|------|------|------|------|
| | | | | 2,4 | 3,0 | 3,6 | 4,2 | 4,8 |
| | | | | Portée entre poteaux | | | | |
| 1 | S4 x 7,7 | 102 | 11,5 | 4,06 | 3,63 | 3,33 | 3,07 | 2,90 |
| | S5 x 10 | 127 | 14,9 | 5,11 | 4,57 | 4,19 | 3,89 | 3,63 |
| | S6 x 12,5 | 152 | 18,6 | 6,25 | 5,61 | 5,16 | 4,77 | 4,47 |
| | W6 x 15,5 | 152 | 23,1 | 7,01 | 6,30 | 5,77 | 5,38 | 5,03 |
| | W8 x 17 | 203 | 25,3 | 8,28 | 7,47 | 6,81 | 6,33 | 5,87 |
| | S8 x 18,4 | 203 | 27,4 | 8,66 | 7,80 | 7,01 | 6,63 | 6,20 |
| 2 | S4 x 7,7 | 102 | 11,5 | 3,08 | 2,74 | 2,52 | 2,34 | 2,18 |
| | S5 x 10 | 127 | 14,9 | 3,89 | 3,48 | 3,18 | 2,94 | 2,74 |
| | S6 x 12,5 | 152 | 18,6 | 4,77 | 4,27 | 3,91 | 3,61 | 3,38 |
| | W6 x 15,5 | 152 | 23,1 | 5,38 | 4,80 | 4,39 | 4,06 | 3,81 |
| | W8 x 17 | 203 | 25,3 | 6,33 | 5,66 | 5,18 | 4,80 | 4,50 |
| | S8 x 18,4 | 203 | 27,4 | 6,63 | 5,96 | 5,44 | 5,03 | 4,72 |

1.070.096 TÔLE MÉTALLIQUE

| Épaisseur* mm | REPLACE le calibre |
|------------------|-----------------------|
| 0,5 | 26 |
| 0,6 | 24 |
| 0,8 | 22 |
| 1,0 | 20 |
| 1,2 | 18 |
| 1,6 | 16 |
| 2,0 | 14 |
| 2,5 | 12 |

* épaisseur la plus probable

1.070.100 EXEMPLE DE PLAN 1 : 100



Remarque : Toutes les dimensions sont indiquées en millimètres, sauf indication contraire.

1.070.110 TABLEAU COMPARATIF DES UNITÉS

| Quantité physique | Unités SI courantes | Symbole SI | Facteur de conversion |
|------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--|
| Superficie | centimètre carré | cm ² | 1 pouce carré = 6,4516 cm ² |
| | mètre carré | m ² | 1 pied carré = 929,0304 cm ² |
| | | | 1 pied carré = 0,092 903 04 m ² |
| | | | 1 verge carrée = 0,836 127 4 m ² |
| | hectare | ha | 1 acre = 0,404 685 6 ha |
| | kilomètre carré | km ² | 1 mille carré = 2,589 988 km ² |
| Concentration | gramme par mètre cube | g/m ³ | 1 grain par pied cube = 2,288 352 g/m ³ |
| | kilogramme par mètre cube | kg/m ³ | 1 grain par gallon = 14,253 6 g/m ³ |
| | | | 1 livre par pied cube = 16,018 46 kg/m ³ |
| | | | 1 livre par gallon = 99,776 37 kg/m ³ |
| Densité (Masse linéique) | milligramme par mètre | mg/m | 1 tex = 1 mg/m |
| | kilogramme par mètre | kg/m | 1 once par pouce = 1,116 12 kg/m |
| (Masse surfacique) | | | 1 livre par pied = 1,488 16 kg/m |
| | milligramme par mètre carré | mg/m ² | 2 000 livres par mi ² = |
| | | | 350,265 986 mg/m ² |
| | grammes par mètre carré | g/m ² | 1 once par pi ² = 305,152 g/m ² |
| | kilogramme par mètre carré | kg/m ² | 2 000 livres par acre = |
| | | | 0,224 170 kg/m ² |
| | | | 1 livre par pi ² = 4,882 43 kg/m ² |
| (Masse volumique) | grammes par centimètre cube | g/cm ³ | 1 livre par pouce cube = 27,679 90 g/cm ³ |
| | kilogramme par mètre cube | kg/m ³ | 1 livre par pied cube = 16,018 46 kg/m ³ |
| | tonne par mètre cube | t/m ³ | 1 tonne (courte) par vg carrée = |
| | | | 1,186 553 t/m ³ |
| | | | 1 tonne (anglaise) par vg carrée = |
| | | | 1,328 939 t/m ³ |

1.070.110 TABLEAU COMPARATIF DES UNITÉS (SUITE)

| Quantité physique | Unités SI courantes | Symbole SI | Facteur de conversion |
|--|--|------------------------|---|
| Énergie | joule | J | 1 erg = 0,1 J |
| | kilojoule | kJ | 1 pied-livre-force = 1,355 818 J |
| | mégajoule | MJ | 1 calorie (international) = 4,186 8 J |
| | | | 1 Btu (tableau international) = 1,055 056 kJ |
| | | | 1 calorie (diététique) = 4,185 5 kJ |
| | | | 1 horse-power/heure = 2 684,52 kJ |
| | | | 1 kilowatt/heure = 3,6 MJ |
| Force | newton | N | 1 dyne = 10 N |
| | kilonewton | kN | 1 poundal = 0,138 255 N |
| | méganewton | MN | 1 livre-force = 4,448 222 N |
| | | | 1 kilogramme-force = 9,806 65 N |
| Chaleur (Écoulement, capacité, conductivité) | kilojoule par kilogramme | kJ/kg | 1 Btu par pied cube = 37,258 9 kJ/m ³ |
| | kilojoule par kilogramme degré Celsius | kJ (kg °C) | 1 Btu par (pied cube °F) = 67,066 1 kJ/(m ³ °C) |
| | kilojoule par mètre cube | kJ/m ³ | 1 Btu par heure = 0,293 072 W |
| | kilojoule par mètre cube degré Celsius | kJ (m ³ °C) | 1 Btu par livre = 2,326 kJ/kg |
| | watt | W | 1 Btu par (livre °F) = 4,186 8 kJ/(kg °C) |
| | watt par mètre carré | W/m ² | 1 calorie par (gramme °C) = 4,186 8 J (g °C) |
| | | | 1 Btu par (pi ² h) = 3,154 60 W/m ² |
| | watt par mètre degré Celsius | W/(m °C) | 1 Btu pi par (pi ² h °F) = 1,730 74 W/(m °C) |
| | watt par mètre carré degré Celsius | W/(m ² °C) | 1 Btu par (pi ² h °F) = 5,678 29 W/(m ² °C) |

- 1 La chaleur spécifique et la chaleur latente s'appellent maintenant capacité thermique massique et enthalpie de fusion.
- 2 Les degrés « Kelvin » et « Celsius » sont interchangeable lorsqu'ils sont utilisés pour indiquer un intervalle de températures.

1.070.110 TABLEAU COMPARATIF DES UNITÉS (SUITE)

| Quantité physique | Unités SI courantes | Symbole SI | Facteur de conversion |
|--------------------------------|---------------------|------------|---|
| Longueur | millimètre | mm | 1 pouce = 25,4 mm |
| | centimètre | cm | 1 pied = 30,48 cm |
| | mètre | m | 1 verge = 0,914 4 m |
| | kilomètre | km | 1 mille = 1,609 344 km |
| Lumière (éclairage) | lux | lx | 1 pied-bougie = 10,763 91 lx |
| | kilolux | klx | 1 lumen par pied carré = 10,763 91 lx 1 phot = 10 klx |
| Masse | milligramme | mg | 1 once (avoirdupois) = 28,349 523 125 g |
| | gramme | g | 1 livre (avoirdupois) = 0,453 592 37 kg |
| | kilogramme | kg | 1 tonne (courte 2 000 lb) = 0,907 184 74 t |
| | tonne | t | 1 tonne (anglaise 2 240 lb) = 1,016 046 908 8 t |
| | watt | W | 1 Btu (tableau international) par heure = 0,293 072 W |
| Puissance | kilowatt | kW | 1 pied-livre-force par seconde = 1,355 818 W 1 horse-power (550 pi-lbf/s) = 745,699 9 W 1 horse-power (électrique) = 746 W |
| | pascal | Pa | 1 livre-force par pied carré |
| Pression | Kilopascal | kPa | 1 millibar = 100 Pa |
| | Mégapascal | MPa | 1 pouce d'eau (classique) = 249,089 Pa 1 pouce de mercure (classique) (0 °C) = 3,386 39 kPa 1 livre-force par pouce carré (psi) = 6,894 757 kPa 1 atmosphère, technique (= 1 kgf/cm ²) = 98,066 5 kPa 1 atmosphère, standard (= 760 torr) = 101,325 kPa |

1.070.110 TABLEAU COMPARATIF DES UNITÉS (SUITE)

| Quantité physique | Unités SI courantes | Symbole SI | Facteur de conversion |
|----------------------------------|------------------------------|--------------------|--|
| Température | degré Celsius | °C | Température Celsius = (température en degrés Fahrenheit - 32) x 5/9 |
| | kelvin | K | Température Celsius = température en degrés Kelvin - 273,15 Température Fahrenheit = (1,8 x température en degrés Celsius) + 32 |
| + Heure | seconde | s | 1 min = 60 s |
| | minute | min | 1 h = 3,6 ks |
| | heure | h | 1 j = 86,4 ks |
| | jour | j | 1 mois (moyen, civil) = 2,628 Ms |
| | année | a | 1 a = 31,536 Ms |
| Couple ou moment de force | millinewton mètre | mN.m | 1 once-force pouce = 7,061 552 mN.m |
| | newton mètre | N.m | 1 livre-force pouce = 0,112 985 N.m 1 livre-force pied = 1,355 818 N.m |
| Vélocité ou vitesse | mètre par seconde | m/s | 1 pied par seconde = 0,304 8 m/s |
| | Kilomètre à l'heure | km/h | 1 mille à l'heure = 1,609 344 km/h |
| | | | 1 nœud (international) = 1,852 km/h |
| Viscosité | millimètre carré par seconde | mm ² /s | 1 stokes – 100 mm ² /s |
| | mètre carré par seconde | m ² /s | 1 pouce carré par seconde = 645,16 mm ² /s |
| | | | 1 pied carré par seconde = 0,092 903 04 m ² /s |

+Les termes seconde, minute, heure, jour, mois et année restent les mêmes dans le SI. Les équivalents en secondes (s), kilosecondes (ks) et mégasecondes (Ms) ont été inclus à titre indicatif.

1.070.110 TABLEAU COMPARATIF DES UNITÉS (SUITE)

| Quantité physique | Unités SI courantes | Symbole SI | Facteur de conversion | |
|-------------------|---------------------|-----------------------------|---|--|
| Volume | mètre cube | m ³ | 1 baril (pétrole, 42 gallons) = 0,158 987 3 m ³ 1 verge cube = 0,764 555 m ³ 1 cunite (100 pi ³ , bois de construction massif) = 2,831 68 m ³ 1 corde (128 pi ³) = 3,624 6 m ³ 1 acre-pied = 1 233,482 m ³ | |
| | centimètre cube | cm ³ | 1 pouce cube = 16,387 064 cm ³ | |
| | décimètre cube | dm ³ | 1 pied cube = 28,316 85 dm ³ | |
| | millilitre | mL | 1 once liquide (canadienne) = 28,413 062 5 mL | |
| | litre | L | 1 once liquide (américaine) = 29,573 53 mL 1 chopine (liquide américaine) = 0,473 176 L 1 chopine (liquide canadienne) = 0,568 261 25 L 1 pinte (liquide américaine) = 0,946 353 L 1 pinte (liquide canadienne) = 1,136 522 5 L 1 gallon (liquide américain) = 3,785 412 L 1 gallon (liquide canadien) = 4,546 09 L | |
| | Débit-volume | centimètre cube par seconde | cm ³ /s | 1 pouce cube par seconde = 16,387 1 cm ³ /s |
| | | décimètre cube par seconde | dm ³ /s | 1 gallon par minute = 75,768 cm ³ /s |
| | | mètre cube par seconde | m ³ /s | 1 verge cube par minute = 12,742 58 dm ³ /s 1 pied cube par seconde = 28,316 85 dm ³ /s |

REMARQUE : Les unités de volume par unité de superficie suivantes sont utilisées dans l'industrie forestière :
1 pied cube par acre = 0,069 972 5 m³/ha

1 livre par (pied seconde) = 1 seconde poundal par pied carré
1 slug pied seconde = 1 livre-force seconde par pied carré

1.080.000 TAUX DE BASE

1.080.001 Les taux de base, d'installation, d'ajustement et de construction spécialisée, ainsi que les coûts des modules, des composants et des unités figurant dans le manuel correspondent aux **coûts de remplacement de construction habituels pour l'année 1983** dans la région d'Edmonton.

1.080.002 Le concept de coût de remplacement à neuf associe les quantités et les qualités habituelles des matériaux et de la main-d'œuvre pour établir des coûts unitaires de référence. Ces derniers sont combinés pour produire les coûts des composants ou des modules qui, à leur tour, permettent d'obtenir les taux de base représentant les coûts de remplacement de différentes classes et qualités d'améliorations.

1.080.003 Le concept compense généralement les coûts de construction liés à un projet particulier et dus à des conditions de chantier non habituelles, telles que des retards en raison de grève, le paiement d'heures supplémentaires pour terminer le projet de manière anticipée ou d'autres situations semblables.

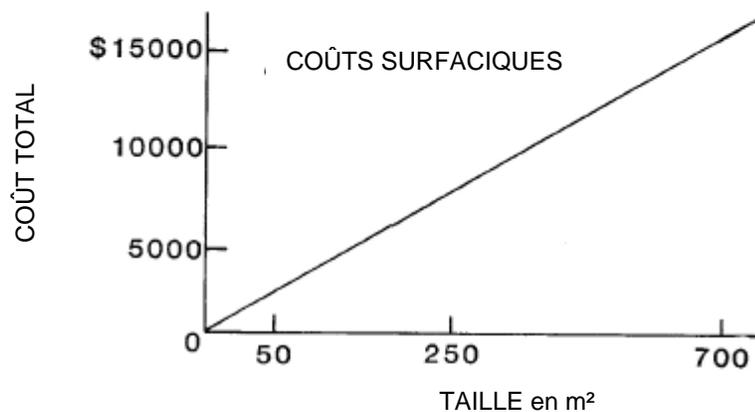
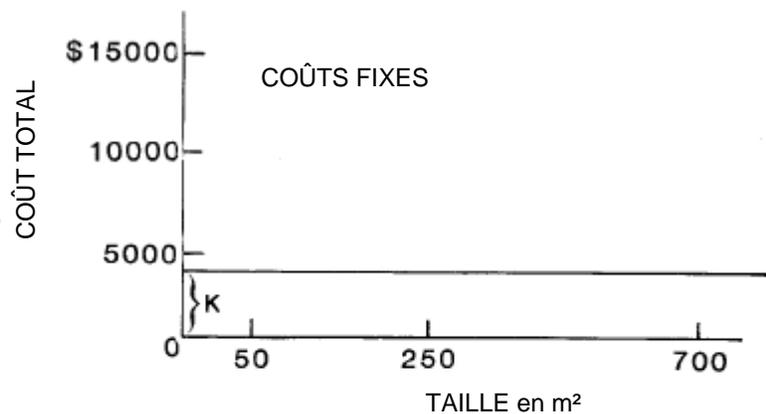
1.080.004 Les marges habituelles prévues pour les frais généraux et les bénéfiques sont comprises dans chaque coût unitaire et dans la hiérarchie des autres coûts et taux indiqués dans le **manuel**. Les honoraires d'architecture ou d'ingénierie **sont inclus** dans les **taux de base** pour chaque **type de modèle** présenté dans la partie **Classes commerciales** du **manuel**. De plus, ces honoraires sont indiqués, sous forme de **composants individuels**, dans les différents **taux de module** fournis pour chaque classification de type de modèle. Les honoraires d'architecture ou d'ingénierie **ne sont pas** compris dans les taux fournis dans les sections **Ajustements précalculés, Ajustements de coûts unitaires, Coûts unitaires et Coûts de composants** du **manuel**. Par conséquent, lorsque des ajustements de coûts sont effectués en raison de variations des spécifications des types de modèles en appliquant des taux pour des composants individuels figurant dans chaque taux de module, il est nécessaire, dans les sections Ajustements précalculés, Ajustements de coûts unitaires, Coûts unitaires et Coûts de composant, d'effectuer **un ajout (ou une déduction)** pour tenir compte des honoraires d'architecture ou d'ingénierie par rapport au coût de remplacement majoré (ou réduit) attribuable aux ajustements dus aux variations.

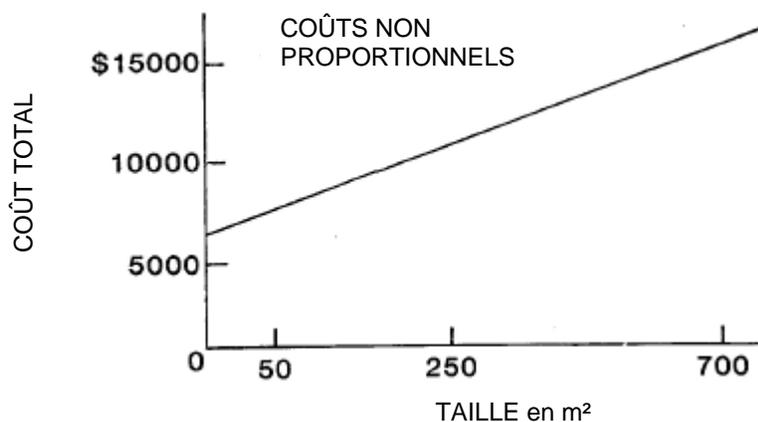
Dans la section **Résidentiel**, les honoraires d'architecture sont estimés dans les différents taux d'ajustement de coût indiqués et, **de ce fait, il n'est pas nécessaire d'effectuer d'autres ajustements pour les honoraires d'architecture.**

1.080.005 Les frais généraux sont notamment, sans toutefois s'y limiter, les suivants :

- 1 bureaux de chantier et bâtiments provisoires,
- 2 manutention et entreposage de matériaux,
- 3 installation de palissades, de barricades, de garde-corps, d'affiche, de signaux, etc.,
- 4 services de chantier temporaires (eau, éclairage et électricité, téléphone, installations sanitaires),
- 5 nettoyage (bâtiment, fenêtres, chantier, débris, etc.),
- 6 gestion de chantier, inspection et essais,
- 7 personnel de chantier,
- 8 protection de chantier et premiers soins,
- 9 outils, pompes, matériel de construction, échafaudage, etc.,
- 10 découpage, retouches réparation de dommages,
- 11 permis de construire, assurance incendie et assurances des biens,
- 12 frais du siège, notamment personnel, location, services publics, assurance, permis impôts sur les biens et les entreprises, promotion commerciale, perte d'opportunité commerciale, financement, frais juridiques, etc.

- 1.080.010** Les taux de base indiqués dans le **manuel** sont fondés sur des estimations des coûts de remplacement effectuées pour chaque classe de bâtiment et pour différentes tailles de bâtiment. Ces estimations reconnaissent le lien entre la superficie et le coût total du bâtiment, sachant que, tout en tenant compte d'une hypothèse bien précise, ce lien est applicable aux bâtiments d'une plage de superficies donnée. Cette hypothèse est triple : premièrement, pour chaque plage de superficies, il existe des éléments à coût fixe, deuxièmement, il y a des éléments à coût surfacique, et troisièmement, il y a des coûts non proportionnels.
- 1.080.011** Les **coûts fixes** sont les coûts des composants de bâtiment qui restent les mêmes, quelle que soit la taille du bâtiment, dans une plage de superficies donnée. Ces coûts fixes concernent des composants tels que les portes extérieures, les marches d'entrée, les escaliers de sous-sol ou d'étage, la plomberie, la cheminée et d'autres éléments de même nature.
- 1.080.012** Les **coûts surfaciques** sont les coûts de bâtiment qui augmentent ou diminuent à un taux unitaire uniforme proportionnellement avec la taille du bâtiment. Ces coûts concernent essentiellement les composants de l'ossature de plancher et des finitions, du plafond et de la toiture, à l'exception des avant-toits, des cloisons intérieures et des fenêtres.
- 1.080.013** Les **coûts non proportionnels** sont les coûts de bâtiment qui augmentent ou diminuent de manière uniforme par unité lorsque la taille du bâtiment change, mais non de manière directement proportionnelle au changement de taille. Ces coûts concernent des composants tels que les semelles et les murs de fondation, les murs de fondation au périmètre avec leurs finitions intérieures et extérieures, les avant-toits, les portes intérieures, les meubles de cuisine, le chauffage, la climatisation et le système électrique.
- 1.080.020** Les trois types de coûts de bâtiment de toute plage de superficies sont illustrés dans les graphiques suivants :



**1.080.021**

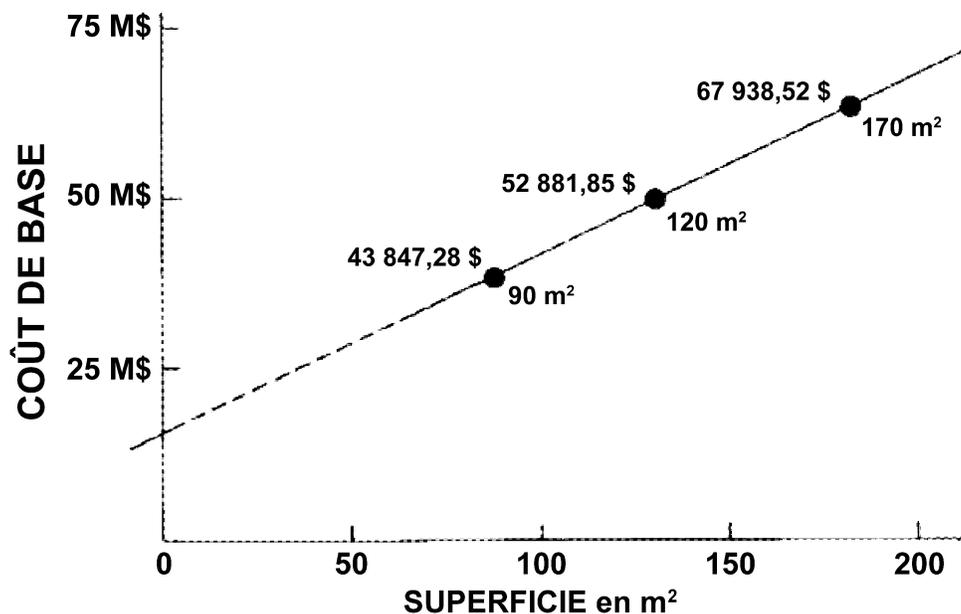
Dans le **manuel**, les coûts de base sont le résultat de la combinaison des coûts fixes aux coûts surfaciques et aux coûts non proportionnels, comme illustré ci-dessous :

| Composant | Coûts fixes | Coûts surfaciques | Coûts non proportionnels |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|--------------------------|
| Travail sur le site | X | X | |
| Excavation (sous le bâtiment) | | X | |
| Excavation (espace de travail) | | | X |
| Semelles | | | X |
| Murs de fondation | | | X |
| Plancher de sous-sol | | X | |
| Poteaux et poutres | | | X |
| Escaliers | X | | |
| Construction et finition du plancher | | X | |
| Murs extérieurs | | | X |
| Toiture (sauf avant-toit) | | | X |
| Poteaux et poutres | | X | |
| Cloisons | | X | |
| Plinthes | | | X |
| Portes extérieures | X | | |
| Portes intérieures | | | X |
| Fenêtres | | X | |
| Meubles de cuisine | | | X |
| Plomberie | X | | |
| Chauffage | | | X |
| Système électrique | | | X |

- 1.080.030** L'illustration suivante, qui présente une résidence de **type de modèle 003, qualité 04-1, avec étage et sous-sol**, estimée en détail aux fins du **manuel**, indique le coût de base pour 3 tailles ayant fait l'objet d'estimations.

| Superficie | 90 m ² | 120 m ² | 170 m ² |
|---------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Coût de base | 43 847,28 \$ | 52 881,85 \$ | 67 938,52 \$ |
| Coût/m ² | 487,19 \$ | 440,68 \$ | 399,64 \$ |

- 1.080.031** Lorsque ces coûts sont affichés en fonction de la superficie, on obtient une ligne à peu près droite dans une plage de superficies donnée.



- 1.080.040** Pour faciliter le calcul des évaluations de bâtiment, les taux de base sont exprimés sous la forme d'une équation linéaire dans le **manuel**. Une équation linéaire est une relation mathématique qui contient une constante et une variable. Le coût de base d'un bâtiment relevant d'une plage de superficies particulière peut donc être calculé à travers la formule suivante :

$$\text{COÛT DE BASE} = K + (A \times \text{SUP})$$

Sachant que K = Constante
 A = Superficie du bâtiment
 SUP = Taux surfacique par m²

1.080.041 Le taux surfacique par m² pour une plage de superficies donnée est déterminé comme suit :

$$\text{Taux surfacique par m}^2 = \frac{(\text{Coût de base pour la grande taille} - \text{Coût de base pour la petite taille})}{(\text{Superficie de grande dimension} - \text{Superficie de petite dimension})}$$

En prenant les coûts de base des résidences indiquées dans la section 1.240.030, le taux surfacique par m² est :

$$\frac{(67\,938,52 \$ + 43\,847,28 \$)}{170 \text{ m}^2 - 90 \text{ m}^2} = \frac{(24\,091,24 \$)}{80 \text{ m}^2} = 301,14 \$ \text{ par m}^2$$

1.080.042 Il en découle que, pour une résidence dont le type de modèle et la qualité sont les mêmes, de n'importe quelle taille au sein d'une plage de superficies donnée, le coût de base peut être calculé en adoptant le coût de base pour une taille particulière, puis en ajoutant ou soustrayant le taux surfacique de 301,14 \$ par m² pour la superficie en plus ou en moins que la taille de la structure choisie pour le coût de base.

1.080.043 Le graphique du coût selon la superficie (1.21.031) montre clairement que, si la ligne droite (en pointillés) est prolongée sur l'axe vertical, elle traversera l'axe à un point représentant environ 16 700 \$ pour une taille effective de 0,0 m². L'exemple suivant illustre cette situation.

| | | | |
|---------------|---------------------------|-------------|--------------------|
| Coût de base | 90,0 m ² | | 43 847,28 \$ |
| Moins | <u>90,0 m²</u> | à 301,14 \$ | = <u>27 102,60</u> |
| Constante (K) | 00,0 m ² | | = 16 744,68 \$ |

1.080.044 L'utilisation du coût constant en parallèle avec le taux surfacique permet de déterminer une valeur pour le coût de base, pour n'importe quelle classification dans une taille donnée, tout simplement en choisissant le coût constant adéquat (K) et en ajoutant le produit de la superficie réelle (A) de l'amélioration multipliée par le taux surfacique (AR) :

$$\text{Coût de base} = \text{Constante} + (\text{Superficie} \times \text{Taux surfacique})$$

Par exemple, on peut ainsi déterminer le coût de base d'une résidence de **type de modèle 003, qualité 04**, à 112,4 m².

$$16\,744,68 \$ + (1\,124 \text{ m}^2 \times 301,14 \$/\text{m}^2) = \text{Coût de Base}$$

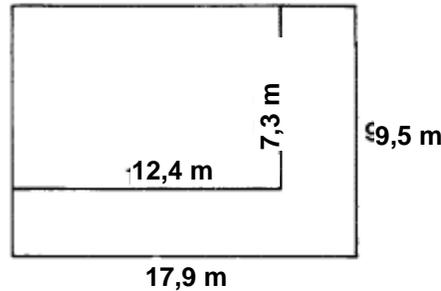
$$16\,744,68 \$ + 33\,848,14 \$ = 50\,592,82 \$$$

L'évaluation ci-dessus peut être vérifiée comme suit :

| | | | |
|----------------|---------------------------|-------------|-------------------|
| Coût de base à | 90,0 m ² | | 43 847,28 \$ |
| Ajouter | <u>22,4 m²</u> | à 301,14 \$ | = <u>6 745,54</u> |
| Total | 72,5 m ² | | = 50 592,82 \$ |

Il convient de préciser que, dans le **manuel**, la constante a été arrondie à 16 700 \$ et que le taux surfacique est de 301 \$ par m².

- 1.080.045 Une illustration d'une résidence de **type de modèle 003, qualité 04**, de petite taille et avec la superficie étendue à la taille plus grande, démontre également l'effet du taux surfacique.



- 1.080.046 La taille de 7,3 m x 12,4 m représente une résidence complète. Si cette partie est supprimée de l'illustration, il en résulte la forme à laquelle doit être appliqué le taux surfacique. Les deux murs extérieurs ayant été absorbés dans l'illustration, il s'agit d'une extension en forme de L, sans les murs extérieurs qui étaient auparavant présents. Le taux surfacique n'a aucune incidence sur les coûts fixes, tels que la plomberie, les portes extérieures, les marches, les escaliers de sous-sol et ainsi de suite. Les coûts surfaciques et les coûts non proportionnels, notamment pour le chauffage, le câblage, les meubles de cuisine, les portes intérieures, les cloisons, les fenêtres et ainsi de suite, augmentent en fonction des besoins pour la résidence de plus grande taille.
- 1.080.047 **Les taux surfaciques présentent certains dangers inhérents.** La dernière illustration, par exemple, pourrait tout aussi bien montrer l'extension d'un bâtiment d'entrepôt avec un taux surfacique de magasin. Ce type de bâtiment ne contient pas de cloisons. Il est donc possible de voir que la structure agrandie résultante n'aura pas de cloisons intérieures et qu'il sera nécessaire d'en ajouter, même avec un mur séparant les deux sections du bâtiment. De plus, si la section de bâtiment présentant les murs extérieurs les plus hauts n'est pas classifiée comme bâtiment de base, il sera nécessaire d'ajouter le mur extérieur manquant au-dessus de la section plus basse où se rejoignent les deux structures. À quelques exceptions près, il est préférable de choisir la section ayant les murs extérieurs les plus hauts comme bâtiment de base et d'utiliser le taux surfacique de l'extension pour la partie ayant les murs de moindre hauteur.
- 1.080.048 Une autre difficulté se pose lorsque le taux surfacique est utilisé pour évaluer une section de bâtiment dans laquelle il est nécessaire d'estimer les coûts fixes. Bien que ce problème ne se présente pas dans de nombreuses applications des taux surfaciques, en voici un exemple :

Prenons un grand entrepôt qui doit être agrandi avec un bureau auquel il semble pratique d'appliquer le taux surfacique. Le taux surfacique du bureau en plus n'inclut pas les éléments à coût fixe, tels que les escaliers, s'il y en a, ou les portes extérieures. Ces éléments devraient donc être ajoutés séparément et calculés à partir des barèmes des taux applicables aux bureaux.

1.090.000 LOGEMENTS RÉSIDENTIELS**1.090.010 TYPES DE MAISONS**

Fig. A :

Une habitation de plain-pied est un bâtiment domestique seul. Les principaux avantages sont l'emplacement de toutes les pièces habitables à un même niveau et la possibilité de construire des extensions de manière économique.

Un chalet d'été est une résidence temporaire généralement située dans un complexe de vacances.

Fig. B :

Une habitation à demi-niveaux combine les avantages de l'habitation de plain-pied et de l'habitation à deux étages. C'est un agencement pratique, avec 6 ou 7 marches seulement pour séparer les niveaux.

Fig. C :

L'habitation à un étage et demi ajoute au moins 50 % de superficie de plancher à l'habitation de plain-pied en raison de son toit à pente prononcée. Dans le **manuel**, les taux de ce type de bâtiment sont calculés sur 60 % de la superficie finie au rez-de-chaussée. L'ajustement effectué pour la superficie et la qualité des finitions à l'étage supérieur, comme indiqué dans la section Évaluation foncière des améliorations résidentielles (1.28.000), rend inutile toute évaluation séparée des lucarnes.

Fig. D :

L'habitation à un étage trois-quarts est un type de bâtiment désuet. Sa construction est pratiquement aussi chère que celle d'une habitation à deux étages. Elle offre 100 % de superficie à l'étage supérieur, mais avec une utilité limitée en raison du plafond incliné. Tous les taux de cotisation de ce type de bâtiment incluent la finition à l'étage supérieur. L'ajustement effectué pour la hauteur moyenne des murs latéraux intérieurs à l'étage supérieur rend inutile toute évaluation séparée des lucarnes.

Remarque :La hauteur standard des murs latéraux extérieurs à l'étage supérieur est de 1,2 m.

Pour chaque 0,3 m de variation de la hauteur par rapport à la hauteur standard de mur (1,2 m), il faut ajouter ou soustraire 1 % du coût de base calculé pour l'habitation à un étage trois-quarts.

Fig. E :

L'habitation à deux étages a une forme compacte et est donc facile à chauffer. Sa valeur utilitaire est généralement bonne, car une habitation de plain-pied nécessite une superficie de toiture et de fondation deux fois plus élevée pour le même nombre de pieds carrés.

1.090.020 TYPES DE MAISONS



A. 1 STOREY
A. PLAIN-PIED



B. SPLIT LEVEL
B. DEMI-NIVEAU



C. 1 ½ STOREY
C. UN ÉTAGE ET DEMI



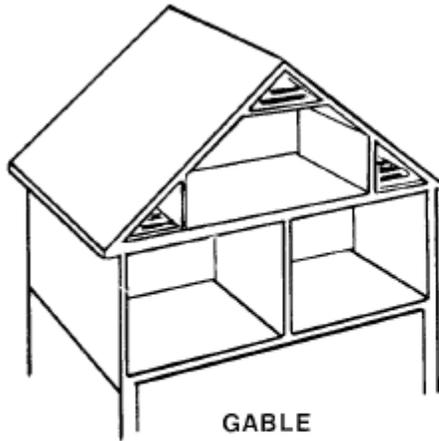
D. 1 ¾ STOREY
D. UN ÉTAGE TROIS-QUARTS



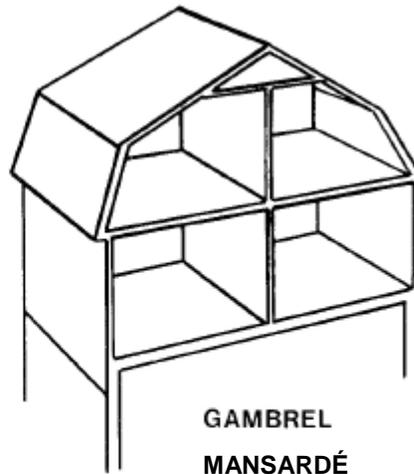
E. 2 STOREY
E. 2 ÉTAGES

1.090.030

STYLES DE TOITURES



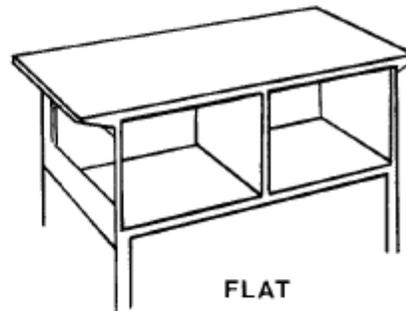
GABLE
À PIGNON



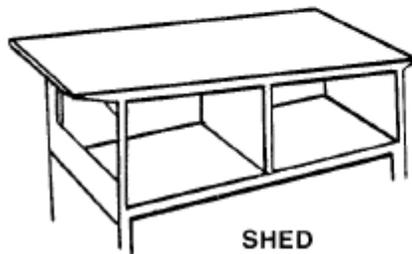
GAMBREL
MANSARDÉ



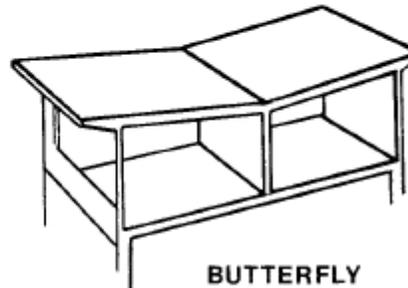
HIPPED
EN CROUPE



FLAT
À FAIBLE PENTE



SHED
À REDANS



BUTTERFLY
PAPILLON

1.100.000 CLASSIFICATION – CLASSES RÉSIDENTIELLES

- 1.100.010** Les classes résidentielles d'habitations individuelles figurant dans le manuel se divisent en quatre grandes **époques architecturales**, à savoir celles de toutes époques, celles construites avant 1940, celles construites après 1940 et celles qui, ayant généralement été construites après 1980, sont écoénergétiques. Ces divisions architecturales rehaussent l'uniformité et facilitent le processus de classification. L'époque architecturale, plus que l'âge réel d'une résidence, doit recevoir une attention toute particulière au moment de choisir une classification. C'est par exemple le cas pour une résidence qui, une fois construite, présente un style et des fonctionnalités architecturales anciennes. En revanche, il arrive qu'une maison ait été construite dans un style et avec des fonctionnalités très en avance sur son époque. Dans un tel cas, l'âge du bâtiment n'a qu'une influence limitée sur le choix d'une classification et doit surtout être pris en considération pour déterminer les provisions pour amortissement.
- 1.100.020** La **qualité** d'une résidence est un facteur de taille dans le processus de classification. Chaque classification définie dans le manuel se fonde sur un ensemble de spécifications de matériaux et d'exécution du travail sélectionné à travers une analyse de l'ensemble des résidences existantes réputées représenter un niveau de qualité ou de référence particulier. Ces critères produisent un jeu de niveaux ou de valeurs de référence qui, à l'instar des marches d'un escalier ou des plateaux d'une montagne, vont de la pire à la meilleure qualité, dans l'ordre ascendant. Bien que ces valeurs de référence rassemblent tous les logements existants en groupes de qualité présentant des caractéristiques communes, il existe en réalité un grand nombre de résidences dont la qualité se situe entre les valeurs de référence indiquées dans le **manuel**, voire au-dessus ou au-dessous.
- 1.100.030** Chaque classification se voit donc attribuer une **plage ou un facteur de qualité**, c'est-à-dire un pourcentage permettant d'effectuer des ajustements selon les variations de **qualité** entre les résidences relevant d'une même classification. Ce facteur tient avant tout compte de la **qualité** de la résidence et, dans une moindre mesure, des **quantités** ne pouvant faire l'objet d'ajustements à travers les taux d'installation, d'ajustement ou de travaux spécialisés fournis pour chaque classification ou à travers les taux indiqués dans les sections Finitions de sous-sol, Piscines, Garages et abris d'auto, ou Construction spécialisée de l'annexe 2 ou dans la section Coûts unitaires de l'annexe 3. Les éléments de **quantité**, tels que les toilettes ou les foyers, peuvent être ajustés en choisissant un taux pour la qualité correspondant à l'élément en question dans les tableaux fournis, mais ils ne sont généralement pas pris en considération pour effectuer un ajustement de **qualité**.
- 1.100.040** L'ajustement de la **plage de qualité**, qui est un pourcentage d'ajout ou de déduction, est appliqué lorsque la **qualité** de l'exécution du travail, des matériaux, de la conception et de l'utilité de la résidence concernée ne correspond pas aux caractéristiques de qualité habituelles de la classification de référence et aux caractéristiques habituelles d'autres résidences relevant de la même classification de référence. Il convient de remarquer que l'application du facteur servant de pourcentage de **plage de qualité** ne produit pas une valeur correspondant à la valeur obtenue en appliquant le facteur pour une classification au-dessus ou au-dessous de la classification concernée. En effet, l'écart ou la différence de valeur entre plusieurs classifications est essentiellement attribuable à une augmentation ou à une diminution des caractéristiques de base de la **qualité** de chaque caractéristique et non à une variation des quantités d'éléments inclus dans chaque classification. Par conséquent, le point principal à considérer est le placement de la résidence concernée dans la classification de référence adéquate. Il suffira ensuite, à travers le facteur servant de pourcentage de **plage de qualité**, de modifier la valeur de cette résidence lorsque la qualité est réputée supérieure ou inférieure à la classification de référence. Les éléments de quantité seront généralement ajustés de manière individuelle, comme indiqué précédemment.
- 1.100.041** Un tableau affichant les principales caractéristiques de qualité ayant une incidence sur la plage de qualité entre les classifications résidentielles est fourni dans la partie Barème des coûts unitaires résidentiels du **manuel**, dans la section 3.090.200. Les relations de qualité entre les classifications attribuables aux différentes caractéristiques sont exprimées en pourcentages (moins/plus) pouvant servir de guide et, au besoin, être modifiés pour déterminer le degré (le pourcentage) d'ajustement à effectuer dans la **plage de qualité**.

1.100.050 ENREGISTREMENT DE LA DESCRIPTION D'UNE PROPRIÉTÉ

- 1.100.051** Il est impératif que, dans le cadre du processus de classification, les caractéristiques descriptives de chaque propriété soient enregistrées de manière complète et très détaillée. L'importance de cette étape dans la fonction de classification est due à plusieurs raisons significatives.
- 1.100.052** **Classification de base** – la détermination de la classification de référence adéquate dépend de la présence d'une liste complète indiquant la **qualité** et la **quantité** des matériaux, la **qualité** de l'exécution du travail, et la **qualité** de la conception et l'utilité de la propriété.
- 1.100.053** **Ajustements de la quantité du coût de base** – une liste complète indiquant la **quantité** des matériaux, les éléments supplémentaires et les caractéristiques spéciales de la propriété concernée est nécessaire pour permettre l'ajustement du coût de base pour les éléments de **quantité** qui sont inférieurs ou supérieurs au nombre de ces éléments dans le coût de base.
- 1.100.054** **Ajustements de la plage de qualité du coût de base** – il est impératif d'avoir une liste complète indiquant la **qualité** des matériaux utilisés, la classe d'exécution du travail et des finitions, les détails architecturaux, l'agencement et l'utilité de la propriété dans le cadre du processus d'ajustement de la plage de qualité.
- 1.100.060** Il convient de remarquer qu'une liste complète doit inclure toutes les caractéristiques de qualité de la résidence, même si ces dernières ne sont pas de manière individuelle suffisantes pour déclencher un ajustement de la plage de qualité. En effet, prises dans leur totalité, ces caractéristiques individuelles peuvent suffire à indiquer le degré (le pourcentage) par lequel la valeur de la propriété doit être augmentée ou réduite par rapport au taux de base pour la classification dont la résidence relève.
- 1.100.061** Comme mentionné antérieurement, bien que la **qualité** des matériaux et de l'exécution du travail soit le facteur clé de la classification, les éléments de quantité ne doivent pas être complètement écartés, même s'il n'est pas possible d'effectuer un ajustement individuel de la valeur pour un élément particulier dans le processus de calcul. Par exemple, une garniture de briques ou un puits de lumière sont des éléments de quantité non ajoutés lors du calcul du coût de remplacement d'un bungalow de projet standard (2.003.040), mais lorsqu'ils sont combinés, notamment avec d'autres caractéristiques de qualité comme un revêtement de plancher haut de gamme dans certaines zones de la maison, un mur décoratif spécial et certains luminaires supérieurs à ce qui est attendu d'un projet standard, ils constituent une base suffisante pour déterminer que cette résidence particulière présente une valeur supplémentaire à la résidence de projet standard habituelle caractérisée dans le **manuel** pour la même classe de résidence. Dans un tel cas, bien que la présence d'éléments de qualité et de quantité supplémentaires ne justifie pas le passage à une classification supérieure, la valeur ajoutée doit être reconnue. Le mécanisme fourni à cet effet est l'ajustement de plage de qualité, qui permet d'ajuster le coût de remplacement à partir d'une estimation justifiable du degré dans lequel la qualité de la finition dans cette résidence particulière surpasse les spécifications, donnant ainsi lieu à un coût de remplacement supérieur à celui d'une résidence de projet standard.
- 1.100.070** La liste complète de la **qualité** et de la **quantité** dressée pour chaque propriété fournit les données permettant de sélectionner une classification de base, indique s'il faut ajuster ou non la qualité et la quantité lors du calcul du coût de remplacement, et s'il faut inclure une provision pour amortissement. La liste est le justificatif ou l'élément de preuve permettant de démontrer, d'expliquer, d'étayer et de corroborer, vis-à-vis du propriétaire et du conseil de révision ou le tribunal d'appel de l'évaluation, les processus suivis et les motifs des décisions prises dans le cadre de l'évaluation foncière.

1.100.080

Les facteurs qui ont une influence sur la valeur de la propriété sont souvent subjectifs, flexibles et en constante évolution. Ce qui est en vogue aujourd'hui et donne de la valeur à une propriété peut ne plus avoir le même degré d'influence sur la valeur de la même propriété l'année suivante ou quelques années plus tard. Avec la promulgation récente d'une loi indiquant que la description d'une propriété figurant sur le formulaire (la fiche) d'évaluation foncière pour l'exercice en cours peut être adoptée aux fins d'une évaluation foncière en vue d'une évaluation générale de la propriété par la municipalité par la suite, **sans visiter la propriété**, il est devenu indispensable de dresser une liste complète et très détaillée de toutes les caractéristiques de la propriété. Étant donné que les facteurs ayant un impact sur la valeur et les techniques d'évaluation foncière elles-mêmes peuvent changer, le formulaire d'évaluation foncière peut ne pas contenir suffisamment de données pour étayer le calcul d'une nouvelle valeur foncière et il faudra donc réinspecter la propriété, ce qui atténue l'avantage économique pouvant être réalisé grâce aux critères d'évaluation foncière existants.

1.110.000 ÉVALUATION FONCIÈRE DES AMÉLIORATIONS RÉSIDENTIELLES

1.110.010 Voici à présent un exemple de calcul d'une valeur foncière à l'aide du **manuel d'évaluation foncière** pour une résidence présentant les caractéristiques indiquées ci-dessous.

DESCRIPTION GÉNÉRALE

Type de modèle 003 – Qualité 05 – Structure 05 (maison individuelle, construite après 1940, projet semi-personnalisé, un étage et demi avec sous-sol) avec lucarne qui augmente la finition de l'étage supérieur à environ 71 % de la superficie du rez-de-chaussée. Il y a une extension de **type de modèle 003, qualité 05, structure 00** et un garage attaché de **type de modèle 030, qualité 04, structure 28** avec un toit incliné qui permet une finition future pour l'étage supérieur d'environ 60 % de la superficie du rez-de-chaussée du garage attaché.

Comparativement à la **résidence** habituelle de cette classification, la résidence en question présente, pour sa classe, une qualité supérieure d'exécution du travail et des matériaux par rapport à certaines caractéristiques du bâtiment : revêtements de plancher haut de gamme, nombreux panneaux de bois et étagères, entrée extérieure flanquée de colonnes et autres caractéristiques décoratives. De plus, le plan général et la conception sont supérieurs à ceux de cette classe. Sur la **plage de qualité** (-3 % à +12 %) de cette classe, la résidence est jugée à +5 %.

La résidence présente d'autres variations : 100 % placage de maçonnerie sur la résidence, extension et garage attaché, 10 appareils sanitaires dont une baignoire d'hydromassage et 2 foyers construits sur le même mur de service. La maison a 7 ans d'âge et est en bon état. Pour l'année de base 1983, l'évaluation foncière de cette résidence aurait lieu comme suit :

1.110.01 DIMENSIONS :

| | | |
|--------------------------------|-----------|------------------------------------|
| Un étage et demi avec sous-sol | 003-05-05 | 7,3 x 11,0 m = 80,3 m ² |
| Plain-pied avec sous-sol | 003-05-00 | 4,9 x 6,1 m = 29,9 m ² |
| Garage attaché | 030-04-28 | 7,3 x 7,3 m = 53,3 m ² |

1.110.030 CALCULS :

Coût de base 003-05-05 : Constante + Superficie x Taux surfacique par m²

| | | |
|--------------------------|---|------------------|
| K | | 22 400 \$ |
| A x Sup m ² : | 80,3 m ² x 490 \$/m ² | + 39 347 |

Ajustements : zone finie supplémentaire dans le demi-étage supérieur :

| | |
|---|---|
| Superficie dans la résidence concernée (A1) : | 5,2 x 11,0 m = 57,2 m ² (71 %) |
| Superficie dans le taux de base (A2) : | 4,4 x 11,0 m = 48,4 m ² (60 %) |

Coût : $\frac{\text{Superficie A1} - \text{Superficie A2}}{0,60}$ x Taux surfacique par m²

Coût = $\frac{\text{A1} - \text{A2}}{0,60}$ x AR m²

$\frac{(57,2 \text{ m}^2 - 48,4 \text{ m}^2)}{0,60}$ x 159 \$/m²

+2 332

1.110.000 ÉVALUATION FONCIÈRE DES AMÉLIORATIONS RÉSIDENTIELLES (SUITE)

| | |
|---|---------------------------------------|
| Coût de base 003-05-00 : Superficie x Taux surfacique par m ² A x Sup m ² : 29,9 m ² x 331 \$/m ² | +9 897 |
| Coût de base 030-04-28 : Constante + Superficie x Taux surfacique par m ² K A x Sup m ² : 53,3 m ² x 101 \$/m ² | +1 680 +5 383 |
| AJUSTEMENTS : Ajouter un demi-étage supérieur Soustraire la finition du demi-étage supérieur | |
| Coût de base 003-05-11 : Constante + Superficie x Taux surfacique par m ² K A x Sup m ² : 53,3 m ² x 159 \$/m ² | +1 400 +8 475 |
| Coût de base 003-05-20 : Constante + Superficie x Taux surfacique par m ² K A x Sup m ² : 53,3 m ² x 77 \$/m ² | - 370 <u>- 4 104</u> |
| Coût de base total (003-05-05, 003-05-00 et 030-04-28) 86 440 \$ | |
| AUTRES AJUSTEMENTS | |
| Ajustement de plage de qualité : Coût de base total x 0,05 86 440 \$ x 0,05 | + 4 322 |
| Placage de maçonnerie (un étage et demi) + (gar. attaché) : Constante + Superficie x Taux surfacique par m ² K A x Sup m ² : (80,3 m ² + 53,3 m ²) x 29,40 \$/m ² | + 2 710 + 3 928 |
| Extension de plain-pied 003-05-00 : Superficie x Taux surfacique par m ² A x Sup m ² : 29,9 m ² x 22,70 \$/m ² | + 679 |
| Plomberie : (Appareils sanitaires concernés - Appareils sanitaires dans le taux de base) x Taux par appareil sanitaire (9 appareils sanitaires - 6 appareils sanitaires) x 950 \$ chaque = Plus 1 baignoire d'hydromassage | + 2 850 + 2 650 |
| Foyers : Nombre d'unités x Taux par unité 1 unité 1 foyer supplémentaire sur le même mur de service | + 2 730 + 2 430 |

1.110.000 ÉVALUATION FONCIÈRE DES AMÉLIORATIONS RÉSIDENTIELLES (SUITE)**Garage attaché – murs intérieurs et plafond :**Murs intérieurs : Constante + Superficie x Taux surfacique par m²

| | |
|---|--------------|
| K | + 120 |
| A x Sup m ² : 53,3 m ² x 2,30 \$/m ² | + 122 |

Plafond : Constante + Superficie x Taux surfacique par m²

| | |
|---|--------------|
| K | |
| A x Sup m ² : 53,3 m ² x 5,80 \$/m ² | + 309 |

| | |
|--|-------------------|
| Coût de remplacement à neuf total | 109 290 \$ |
|--|-------------------|

COÛT DE REMPLACEMENT POUR L'ANNÉE DE BASE

Année de base : 1983

Modificateur de l'année de base (B.Y.M.) : 1,00

Coût de remplacement à neuf pour l'année de base (B.Y.R.C.N.) :

Coût de remplacement à neuf total x B.Y.M.

| | |
|---|-------------------|
| 109 290 \$ x 1,00 = Coût de remplacement à neuf pour l'année de base | 109 290 \$ |
|---|-------------------|

AMORTISSEMENT

Âge de vie anticipé : 70 ans

État : Bien

Âge chronologique : 7 ans

Pourcentage restant : 95 %

B.Y.R.C.N. x Pourcentage restant = Juste valeur

| | |
|--|-------------------|
| 109 290 \$ x 0,95 = Juste valeur (F.A.V.) | 103 820 \$ |
|--|-------------------|

ÉVALUATION FONCIÈRE

F.A.V. x Pourcentage de la F.A.V. (prescrit par la réglementation)

| | |
|--|------------------|
| 103 820 \$ x 0,65 = VALEUR FONCIÈRE | 67 480 \$ |
|--|------------------|

1.120.000 CLASSIFICATION – CLASSES COMMERCIALES

1.120.010 Les bâtiments commerciaux peuvent être catégorisés en un nombre relativement limité de classes de construction. Les facteurs qui déterminent le choix d'une classe particulière s'appliquent généralement à différents types de bâtiments présentant la même qualité de construction. En général, la partie du **manuel** réservée aux classes commerciales traite de différentes classes allant de la classe économique à la classe chère. Cet éventail de classes présente une progression régulière dépendant de la qualité des matériaux, de la taille des travées, des dimensions, de la qualité des installations mécaniques et électriques, et ainsi de suite. Si l'usage nominal est différent de l'usage réel, les taux utilisés pour estimer le coût de remplacement à neuf sont généralement déterminés au regard de l'usage nominal. L'occupation et l'usage ont une influence sur la valeur finale.

1.120.020 Le **manuel**, qui propose de nombreux types de modèles liés à différents niveaux de qualité, permet d'évaluer toutes sortes de bâtiments sans avoir recours à des sources externes. Cela assure un traitement uniforme des propriétés. La plupart des bâtiments spécialisés peuvent être évalués par des variations par rapport aux classes existantes tant qu'aucune classe spécialisée n'a été établie.

1.120.030 Pour déterminer les spécifications d'une classe de référence, il est nécessaire de prendre en compte les codes du bâtiment tout en notant et en catégorisant les caractéristiques des bâtiments sur le marché.

1.120.040 L'analyse menée en fonction des exigences du code relatives à l'utilisation des matériaux donne lieu à un nombre étonnamment restreint de catégories de construction. L'analyse des exigences relatives aux murs révèle des critères permettant souvent de différencier les classes de construction.

1.120.050 Le **manuel** fait état de ces distinctions comme suit :

OSSATURE DE MUR PORTEUR

Économique – ossature en bois léger.

Inférieur aux normes – ossature en bois de menuiserie léger ou en blocs de béton armé léger de 140 mm ou de béton non armé de 190 mm.

Passable – ossature en bois de menuiserie moyen ou en blocs de béton armé léger de 190 mm.

Standard – ossature en bois de menuiserie lourd ou en blocs de béton armé moyen de 190 mm.

OSSATURE DE MUR NON PORTEUR

Personnalisé et cher – poteaux et poutres en béton ou en acier s'étendant jusqu'au et tout autour du périmètre; poteaux intérieurs en béton ou en acier combinés à des systèmes de murs porteurs armés.

Murs extérieurs : blocs de béton généralement non porteurs ou autres systèmes de mur-rideau; dans certains cas, béton monolithe porteur, panneaux de béton préfabriqué ou autres systèmes de murs porteurs armés.

1.120.060 La classe de construction des planchers et des toitures pour les murs porteurs correspond généralement à une dalle en béton au niveau du sol avec une toiture ou des étages successifs composés de systèmes de poutrelles en bois ou en acier, combinés à un coffrage en bois, en acier ou en béton.

1.120.070 En général, les classes non porteuses correspondent à des planchers à dalle en béton au niveau du sol ou à des systèmes de planchers suspendus, lorsqu'un sous-sol est présent. La toiture ou les étages successifs se composent d'une structure en béton suspendue ou d'une combinaison de poutrelles, de poutres et de tympans en acier avec un coffrage en acier et en béton.

1.120.080 Il convient de souligner que **le type de construction de l'ossature ne doit pas être le seul critère permettant de déterminer la classification** d'un bâtiment. Bien qu'un bâtiment puisse être construit avec des murs porteurs ou avec une combinaison de murs porteurs et non porteurs, **certains bâtiments correspondent à la catégorie personnalisée ou chère en raison de la qualité du système d'ossature lui-même et de la qualité générale des autres composants du bâtiment, tels que la finition extérieure, les portes et les fenêtres, la finition intérieure, et les systèmes électriques et mécaniques.**

1.130.000 TRAVÉES

1.130.010 L'une des conditions de conception liées aux taux définis dans le **manuel** a trait à l'espacement entre les poteaux et les poutres. La section sur les classes commerciales du **manuel** décrit la taille des travées. Les estimations effectuées pour déterminer les classes définies dans le **manuel** ont été coordonnées avec ces travées de manière à dépendre d'incrémentés précis de ces travées, dans la largeur ainsi que dans la longueur du bâtiment.

À titre d'exemple, l'entrepôt de type de modèle 500, qualité 04, structure 61, doit présenter des « travées de 9,1 m pour le plancher et la toiture », ce qui signifie qu'il doit y avoir un espacement de 9,1 m entre chaque poutre sur la longueur des solives et de 9,1 m entre chaque poteau sur la longueur des poutres.

1.130.020 Les classes indiquées dans le **manuel** ont été définies avec des poutres s'étendant dans la longueur du bâtiment et des solives dans la largeur du bâtiment, ce qui correspond à la méthode de construction la plus économique.

1.130.030 Dans son interprétation la plus restreinte, la variation des travées pour chaque classe de bâtiment s'applique uniquement aux matériaux particuliers et à l'agencement économique de poutres et de solives employé pour définir cette classification.

Par exemple, pour une classe 500 - 04 - 61, le coût de base a été établi à partir de la première combinaison de matériaux de toiture mentionnée dans la partie **Toiture**, à savoir avec des poutrelles en acier en treillis. Par conséquent, pour un bâtiment utilisant des poutres (p. ex. des poutres en bois lamellé-collé) s'étendant dans la largeur du bâtiment ou dans une combinaison plus chère (que la classification établie), il est tout à fait convenable de faire un ajout pour prendre en compte le coût supplémentaire, au regard de l'esthétique ou de tout autre facteur de valeur ajoutée.

1.130.040 Compte tenu des charges admises d'une toiture ou d'un plancher et des matériaux utilisés pour la construction, une relation mathématique peut être déduite de la variation des travées. Différentes conceptions de toitures ont été essayées avec différentes travées et, de ce fait, les résultats présentés sous Ajustements, dans la partie **Travées**, sont fiables pour les charges admises et les matériaux indiqués dans la classification. Par exemple, si un bâtiment de 25 m x 50 m (1 250 m²) a des solives avec un espacement de 12,5 depuis une poutre centrale soutenue par des poteaux espacés de 12,5 m, un ajustement peut être calculé comme suit pour des travées plus longues :

| | | |
|------------------------------|--|------------|
| Toiture le long de la solive | 12,50 m - 9,10 m = 3,40 m | |
| | 3,40 x 1,60 \$/m ² x 1 250 m ² | = 6 680 \$ |
| Toiture le long de la poutre | 12,50 m - 9,10 m = 3,40 m | |
| | 3,40 x 0,80 \$/m ² x 1 250 m ² | = 3 400 \$ |

Ajustement de travée total : plus 10 080 \$

1.130.050 En revanche, si l'espacement entre les poteaux et les poutres est plus court que celui indiqué dans la classification, l'ajustement peut être effectué par une soustraction avec un calcul semblable.

1.130.060 Dans le cas d'un bâtiment à plusieurs étages, les travées des planchers pour le deuxième étage et les étages suivants peuvent être ajustées en utilisant la même méthode pour des espacements plus longs ou plus courts.

- 1.130.070** Il peut arriver qu'un bâtiment ait des solives s'étendant sur toute la largeur, sans poutres ni poteaux intermédiaires. Dans un tel cas, les murs latéraux extérieurs sont traités comme des poutres. L'ajustement des travées des solives est effectué en fonction de l'espacement constaté. Cependant, toute variation de l'espacement entre les poteaux sera probablement négligée du fait que la poutre centrale et les poteaux ont été absorbés par les deux murs latéraux. Par exemple, le bâtiment décrit précédemment, avec une portée libre de 25 m, ferait l'objet de l'ajustement suivant pour la toiture le long des solives :

Toiture le long de la solive 25,00 m - 9,10 m = 15,90 m

15,90 x 1,60 \$/m² x 1 250 m² = 31 800 \$

Ajustement de travée Plus 31 800 \$

1.140.000 HAUTEURS DES MURS

- 1.140.010** Dans la section **Classes commerciales** du **manuel**, les améliorations sont évaluées de manière semblable aux améliorations **résidentielles**, à quelques détails près. Par exemple, la hauteur du mur extérieur jusqu'au toit, sans compter le mur de parapet, doit être notée sur le formulaire d'évaluation foncière. Des variations de coûts ont été fournies pour les hauteurs de murs qui sont différentes des hauteurs spécifiées dans le **manuel**. Ces **variations des coûts des murs** concernent **non seulement les murs extérieurs**, mais **ont également une incidence sur des éléments tels que les poteaux et les systèmes de chauffage, de plomberie, d'électricité, etc., augmentant ou réduisant leur coût**. Les murs de parapet ont été complètement ignorés dans le **manuel** et doivent donc être calculés à partir des **coûts unitaires** s'ils ajoutent de la valeur.

- 1.140.020** La polyvalence est une caractéristique évoquée dans le **manuel**. Lorsqu'une amélioration consiste par exemple en un bâtiment de deux étages ou plus, avec des magasins au rez-de-chaussée et des bureaux ou des appartements aux étages « supérieurs », **différents barèmes de taux de base peuvent être utilisés en combinaison**. Les étages « supérieurs » peuvent être évalués à partir des taux applicables aux bureaux ou aux appartements, respectivement, puis ajoutés à la valeur calculée pour le rez-de-chaussée à partir des taux pour les magasins.

1.150.000 HONORAIRES D'ARCHITECTURE ET D'INGÉNIERIE

- 1.150.010** Les honoraires des architectes ou des ingénieurs intervenant en qualité de consultants principaux pour un projet de construction couvrent leur pleine participation professionnelle, du lancement du projet à l'aménagement des locaux, ainsi que le travail réalisé dans le cadre de la conception des systèmes architecturaux, structurels, mécaniques et électriques.
- 1.150.011** Les honoraires sont généralement calculés sous forme d'un pourcentage du coût total du travail, frais généraux de l'entrepreneur et bénéfices compris, sans toutefois inclure le coût du terrain, les honoraires du consultant principal et les honoraires des autres consultants.
- 1.150.012** Dans le cas des autres consultants, à savoir les spécialistes des systèmes structurels, mécaniques et électriques, les honoraires sont généralement calculés sous forme d'un pourcentage du coût total du travail dont ces consultants sont chargés, frais généraux de l'entrepreneur et bénéfices compris au prorata.
- 1.150.013** Les honoraires pour les services ordinaires fournis par d'autres consultants, comme indiqué, sont inclus dans le **barème des honoraires pour services de base** si l'architecte ou le consultant principal estime qu'il s'agit de services ordinaires pour le type de bâtiment en question.
- 1.150.014** **Des honoraires supplémentaires sont encourus lorsqu'il est nécessaire de faire appel à des services supplémentaires aux services ordinaires ou si, en raison de la nature du travail, il est nécessaire de faire appel aux services d'un consultant spécialisé.**
- 1.150.015** Le barème des honoraires pour services de base suivants présente les pourcentages moyens facturés par les consultants de différentes disciplines professionnelles pour leurs services, conformément aux catégories de bâtiments décrites.
- 1.150.020 CLASSIFICATION DE BÂTIMENT ET BARÈME COMPLET DES HONORAIRES POUR SERVICES DE BASE**

| Catégorie de bâtiment | Taux des honoraires de consultant principal pour services de base | Taux des honoraires d'autres consultants | | |
|---|---|--|-------|---------|
| | | Méc. | Élec. | Struct. |
| Appartements; maisons en rangée; motels/hôtels-résidences. | 6,6 % | 5,7 % | 5,4 % | 5,2 % |
| Entrepôts et sites d'entreposage (avec moins de 10 % d'espace de bureaux) | 5,1 % | 4,2 % | 4,2 % | 3,8 % |
| Garages d'entretien/de service, stations-service, aires de stationnement; immeubles commerciaux/de bureaux, magasins/centres commerciaux (sans agencement des locataires); sites d'entreposage à froid, bâtiments industriels légers. | 7,0 % | 5,9 % | 5,8 % | 5,4 % |
| Immeubles de bureaux administratifs, banques/sites de fiducie; centres d'hébergement et de soins de longue durée; hôtels/motels; clubs de loisirs/santé; établissements de ventes en gros. | 7,6 % | 6,5 % | 6,2 % | 6,0 % |

**1.150.020 CLASSIFICATION DE BÂTIMENT ET
BARÈME COMPLET DES HONORAIRES POUR SERVICES DE BASE (SUITE)**

| Catégorie de bâtiment | Taux des honoraires de consultant principal pour services de base | Taux des honoraires d'autres consultants | | |
|--|---|--|----------|---------|
| | | Méc. | Élec. | Struct. |
| Terminaux d'aéroport, ferroviaires, de transport de marchandise, etc.; piscines et stades; cinémas, salons funéraires; mairies; bars/restaurants/restaurants lounge. | 8,7 % | 7,7 % | 7,4 % | 6,8 % |
| Hôpitaux/établissements de soins chroniques/cliniques; centres de communication/informatiques; bâtiments scientifiques/de laboratoires; prisons/établissements pénitentiaires. | 8,9 % | 7,8 % | 7,5 % | 6,7 % |
| Résidences personnalisées; magasins à locataires/bureaux/banques; altération de bâtiments existants. | 10,5 % | | Négociés | |

Remarque : Les taux des honoraires pour services de base indiqués dans ce tableau concernent les bâtiments et les structures relevant de chaque catégorie de bâtiment énumérée. **Dans le cas des structures ou des améliorations spécialisées, très complexes ou non conformes, les pourcentages des honoraires peuvent être considérablement plus élevés.**

1.150.030 TABLEAU DE SERVICES PARTIELS

| Services de base de consultant principal | Étape | Barème des honoraires pour services de base |
|---|-----------|---|
| Phase d'avant-conception : Croquis conceptuels; estimation des coûts; dessins de présentation. | 1 | 12 1/2 % |
| Phase de développement de la conception : Plans, dessins et détails préliminaires; spécifications sommaires; estimation des coûts postérieure aux dessins préliminaires. | 1-2 incl. | 25 % |
| Phase des dessins d'exécution et cahiers des charges : Dessins d'exécution et cahiers des charges pour les systèmes architecturaux, structurels, électriques, de chauffage, de ventilation, de climatisation, de plomberie et de drainage. | 1-3 incl. | 62 1/2 % |
| Phase de préparation des documents d'appel d'offres : Plans et cahiers des charges complets; estimation des coûts avant l'appel d'offres. | 1-4 incl. | 75 % |
| Phase d'appel d'offres et de passation de marché : Appel d'offres et traitement des soumissions. | 1-5 incl. | 80 % |
| Phase des services de construction sur le chantier : Préparation et administration des documents contractuels; vérification des dessins d'atelier; paiements échelonnés et rapports; inspection du travail; réunions de chantier; garanties et inspections finales. | 1-6 incl. | 100 % |

1.160.000 AJUSTEMENT DE PÉRIMÈTRE/SUPERFICIE/CONCEPTION

1.160.001 Aux fins de l'ajustement du rapport de périmètre/superficie ou de l'ajustement de conception de périmètre, ou dans les deux cas, au besoin, le « coût de base total » d'une amélioration désigne le coût obtenu en

- (1) multipliant les superficies de plancher de l'amélioration par les taux de base totaux applicables indiqués dans l'annexe 4, ajustés en
- (2) ajoutant ou soustrayant les coûts attribuables aux variations de la hauteur des murs par étage de l'amélioration, calculées conformément aux ajustements précalculés du type de modèle correspondant pour la hauteur indiqués dans l'annexe 4.

1.160.002 Dans la section 1.160.001, les « taux de base totaux » sont obtenus lorsque les taux de base de la structure de base sont combinés aux taux de base de la finition intérieure.

1.160.010 AJUSTEMENT DU RAPPORT PÉRIMÈTRE/SUPERFICIE

1.160.011 Sous réserve des sections 1.160.012, 1.160.013 et 1.160.014, si une amélioration est classée comme relevant du type de modèle indiqué dans l'annexe 4, le coût de base total peut augmenter ou diminuer selon la procédure suivante :

- (1) calculer le rapport périmètre/superficie de l'amélioration conformément à la formule indiquée dans la section 1.160.015,
- (2) déterminer la plage de superficies à laquelle appartient la superficie de l'amélioration et le facteur correspondant pour le rapport périmètre/superficie de l'amélioration conformément au tableau fourni dans la section 1.160.020,
- (3) multiplier le coût de base total de l'amélioration par le facteur défini dans la sous-section (2) pour déterminer le montant de l'ajustement du rapport périmètre/superficie, puis
- (4) ajouter ou soustraire le montant calculé dans la sous-section (3) du coût de base total.

1.160.012 Si une amélioration est **circulaire** ou **triangulaire**, ou s'il s'agit d'un **polygone** à 5 côtés égaux ou plus

- (1) adopter un rapport périmètre/superficie de 20,0, et
- (2) appliquer les fonctions décrites dans la section 1.160.011, sous-sections (2), (3) et (4).

1.160.013 Si une amélioration correspond à un entrepôt de ventes de type de modèle 510 ou à une station-service 751, à un centre commercial linéaire 310 ou à une finition d'entrepôt de ventes 615 ou 620, appliquer les procédures indiquées dans 1.160.011 uniquement si le rapport périmètre/superficie de chaque baie d'entrepôt de ventes, de chaque baie de station-service, de chaque unité de centre commercial linéaire ou de chaque baie d'entrepôt de ventes à ossature rigide indique une augmentation ou une réduction.

1.160.014 Les dispositions des sections 1.160.011 et 1.160.012 ne s'appliquent **pas** si

- (1) **le rapport périmètre/superficie est supérieur à 18,0 et l'augmentation indiquée est réputée liée à un problème de conception de l'amélioration;**
- (2) l'amélioration est classée comme relevant du type de modèle 090, 150, 151, 206, 522, 600, 630, 760, 762, 850, 852, 855, 856, 857, 860, 870, 875, 876, 890, 891 ou 892.

1.160.015 Le rapport périmètre/superficie d'une amélioration est calculé selon la formule suivante :

$$\frac{(\text{Périmètre de l'amélioration})^2}{\text{Superficie de l'amélioration}} = \text{Rapport périmètre/superficie}$$

P. ex., si le périmètre de l'amélioration est de 223,5 m
La superficie de l'amélioration est de 1 998,0 m²

$$\frac{(223,5)^2}{1\,998,0} = \frac{49\,952,25}{1\,998,0} = 25,00$$

La superficie de l'amélioration correspond à la plage de superficies 4 du tableau fourni dans la section 1.160.020 et le facteur d'ajustement de rapport périmètre/superficie est de 1,040.

- 1.160.016** Si le rapport périmètre/superficie d'une amélioration se trouve entre l'un des rapports périmètre/superficie affichés dans le tableau (1.160.020), le facteur approprié peut être déterminé par extrapolation.
- 1.160.017** Se reporter à la section 1.160.026 pour voir un exemple d'application de l'ajustement de rapport périmètre/superficie.

1.160.020 TABLEAU D'AJUSTEMENT DU RAPPORT PÉRIMÈTRE/SUPERFICIE

| Plage de superficies 1 (0 à 49 m²) | | Plage de superficies 2 (50 à 249 m²) | | Plage de superficies 3 (250 à 699 m²) | |
|--|----------------|--|----------------|---|----------------|
| Rapport périmètre/superficie | Facteur | Rapport périmètre/superficie | Facteur | Rapport périmètre/superficie | Facteur |
| 16,0 | -0,035 | 16,0 | -0,028 | 16,0 | -0,022 |
| 17,0 | -0,017 | 17,0 | -0,014 | 17,0 | -0,011 |
| 18,0 | 0,000 | 18,0 | 0,000 | 18,0 | 0,000 |
| 19,0 | +0,015 | 19,0 | +0,013 | 19,0 | +0,010 |
| 20,0 | +0,033 | 20,0 | +0,026 | 20,0 | +0,020 |
| 21,0 | +0,049 | 21,0 | +0,039 | 21,0 | +0,030 |
| 22,0 | +0,066 | 22,0 | +0,052 | 22,0 | +0,040 |
| 23,0 | +0,081 | 23,0 | +0,064 | 23,0 | +0,049 |
| 24,0 | +0,095 | 24,0 | +0,075 | 24,0 | +0,058 |
| 25,0 | +0,109 | 25,0 | +0,087 | 25,0 | +0,067 |
| 26,0 | +0,124 | 26,0 | +0,098 | 26,0 | +0,076 |
| 27,0 | +0,138 | 27,0 | +0,109 | 27,0 | +0,085 |
| 28,0 | +0,151 | 28,0 | +0,120 | 28,0 | +0,093 |
| 29,0 | +0,165 | 29,0 | +0,130 | 29,0 | +0,102 |
| 30,0 | +0,179 | 30,0 | +0,140 | 30,0 | +0,110 |
| 32,0 | +0,209 | 32,0 | +0,160 | 32,0 | +0,127 |
| 34,0 | +0,234 | 34,0 | +0,182 | 34,0 | +0,141 |
| 36,0 | +0,255 | 36,0 | +0,202 | 36,0 | +0,157 |
| 38,0 | +0,280 | 38,0 | +0,220 | 38,0 | +0,171 |
| 40,0 | +0,300 | 40,0 | +0,238 | 40,0 | +0,185 |
| 45,0 | +0,355 | 45,0 | +0,282 | 45,0 | +0,220 |
| 50,0 | +0,402 | 50,0 | +0,324 | 50,0 | +0,252 |

1.160.020 TABLEAU D'AJUSTEMENT DE PÉRIMÈTRE/SUPERFICIE

| Plage de superficies 4 (700 à 1 999 m ²) | | Plage de superficies 5 (2000 à 5 499 m ²) | | Plage de superficies 6 (5500 à 19 999 m ²) | |
|---|---------|--|---------|---|---------|
| Rapport périmètre/superficie | Facteur | Rapport périmètre/superficie | Facteur | Rapport périmètre/superficie | Facteur |
| 16,0 | -0,013 | 16,0 | -0,010 | 16,0 | -0,006 |
| 17,0 | -0,006 | 17,0 | -0,006 | 17,0 | -0,002 |
| 18,0 | 0,000 | 18,0 | 0,000 | 18,0 | 0,000 |
| 19,0 | +0,007 | 19,0 | +0,004 | 19,0 | +0,004 |
| 20,0 | +0,012 | 20,0 | +0,010 | 20,0 | +0,005 |
| 21,0 | +0,018 | 21,0 | +0,015 | 21,0 | +0,008 |
| 22,0 | +0,024 | 22,0 | +0,019 | 22,0 | +0,011 |
| 23,0 | +0,030 | 23,0 | +0,024 | 23,0 | +0,014 |
| 24,0 | +0,034 | 24,0 | +0,028 | 24,0 | +0,016 |
| 25,0 | +0,040 | 25,0 | +0,032 | 25,0 | +0,018 |
| 26,0 | +0,046 | 26,0 | +0,036 | 26,0 | +0,021 |
| 27,0 | +0,051 | 27,0 | +0,041 | 27,0 | +0,023 |
| 28,0 | +0,056 | 28,0 | +0,045 | 28,0 | +0,026 |
| 29,0 | +0,061 | 29,0 | +0,049 | 29,0 | +0,028 |
| 30,0 | +0,065 | 30,0 | +0,053 | 30,0 | +0,031 |
| 32,0 | +0,074 | 32,0 | +0,061 | 32,0 | +0,035 |
| 34,0 | +0,085 | 34,0 | +0,068 | 34,0 | +0,039 |
| 36,0 | +0,094 | 36,0 | +0,075 | 36,0 | +0,043 |
| 38,0 | +0,102 | 38,0 | +0,082 | 38,0 | +0,047 |
| 40,0 | +0,110 | 40,0 | +0,088 | 40,0 | +0,051 |
| 45,0 | +0,130 | 45,0 | +0,107 | 45,0 | +0,061 |
| 50,0 | +0,150 | 50,0 | +0,121 | 50,0 | +0,069 |

1.160.025 APPLICATION DE L'AJUSTEMENT DU RAPPORT PÉRIMÈTRE/SUPERFICIE

1.160.026 Voici ci-après un exemple d'application de l'ajustement du rapport périmètre/superficie décrit dans les sections 1.160.011 à 1.160.014.

Prenons un entrepôt construit sur dalle de béton (4.500.060), avec un mur périmétral de 6,6 m de hauteur, dont la superficie est de 1 800 m² et le périmètre de 194 mètres. Les murs extérieurs sont recouverts d'un parement de briques de bonne qualité sur des blocs en béton armé de 190 mm.

Taux de base (4.500.062)

| | | | | |
|--|---|--------------|-----|-----------|
| Code ST 61 – Rez-de-chaussée et dalle de béton | K | 42 600 \$ | SUP | 191 |
| Code ST 90 – Finition d'entrepôt | K | <u>1 100</u> | SUP | <u>12</u> |
| | | 43 700 \$ | | 203 \$ |

$$(1\ 800\ \text{m}^2 \text{ à } 203\ \$/\text{m}^2 + 43\ 700\ \$) = \text{Coût de base} \quad \mathbf{409\ 100\ \$}$$

Variation de la hauteur des murs

$$6,6\ \text{m} - 3,0\ \text{m (au taux)} = 3,6\ \text{m}$$

Ajustements précalculés (4.500.064)

| | | | | |
|---------------------------|---|------------|-----|-------------|
| Mur extérieur | K | 8320 | SUP | 7,70 |
| Finition du mur intérieur | K | <u>330</u> | SUP | <u>0,30</u> |
| | | 8 650 \$ | | 8,00 \$ |

$$(1\ 800\ \text{m}^2 \text{ à } 8,00\ \$ + 8\ 650\ \$) \times 3,6\ \text{m} = \mathbf{+82\ 980}$$

Coût de base total**492 080 \$****Ajustement du rapport périmètre/superficie**

$$\text{Rapport} = \frac{(194,0)^2}{1\ 800,0} = \frac{37\ 636,0}{1\ 800,0} = 20,9, \text{ soit } 21,0$$

Facteur = 0,018 (rapport périmètre/superficie 21,0 - plage de superficies 4)

Coût de base total x Facteur = Ajustement du rapport périmètre/superficie

$$492\ 080\ \$ \times 0,018 = \mathbf{Ajustement du rapport périmètre/superficie} \quad + \mathbf{8\ 860}$$

Variation due au parement de briques (Composant – Construction du mur de base)

| Composants dans le bâtiment | | Composants dans le type de modèle | |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|----------------------------|
| 2731 Brique | 109,00 \$ m ² | 2548 Bloc | 87,00 \$ m ² |
| 2528 Bloc de renfort | <u>72,10</u> m ² | 2703 Peinture | <u>7,80</u> m ² |
| | 181,10 \$ m ² | | 94,80 \$ m ² |

Pourcentage (rapport) d'augmentation = $\frac{\text{Dans le bâtiment}}{\text{Dans le taux du modèle}} - 1\ 000$

$$\frac{181,10\ \$}{94,80\ \$} = 1,910 - 1\ 000 = +0,91\ (91\ \%) \text{ d'augmentation du coût}$$

1.160.025 APPLICATION DE L'AJUSTEMENT DU RAPPORT PÉRIMÈTRE/SUPERFICIE (SUITE)**Variation due au parement de briques (suite)**

Augmentation du pourcentage de la hauteur des murs = $\frac{\text{Hauteur du bâtiment}}{\text{Hauteur du type de modèle}}$

$$\frac{6,6 \text{ m}}{3,0 \text{ m}} = 2,20 \text{ (220 \%)}$$

Taux du module – Structure du rez-de-chaussée (TM 500 QU 06 ST 60)

| Composant | Constante | SUP |
|-----------------------------|---|-------------|
| 2548 Constr. du mur de base | 18 790 \$ | 15,70 \$ |
| 2703 Finition de mur ext. | <u>1 680</u> | <u>1,40</u> |
| | 20 470 \$ | 17,10 \$ |
| | (1 800 m ² x 17,10 \$ + 20 470 \$) x 0,91 x 2.20 | + 102 600 |

Honoraires d'architecte (sur les ajustements et les variations)

Honoraires = (Coût des ajustements et des variations) x Pourcentage à titre d'honoraires
 = (Variation de la hauteur + Aj. périmètre/superficie + Brique) x %
 = (82 980 \$ + 8 860 \$ + 102 600 \$) x 5,6 % + 10 890
 194 440 \$ x 0,056

Coût de remplacement à neuf total **614 430 \$**

1.160.030 AJUSTEMENT DE CONCEPTION DU PÉRIMÈTRE

1.160.031 Sous réserve de la section 1.160.032, si une amélioration est classée comme relevant du type de modèle indiqué dans l'annexe 4 et présente une conception avec mur de périmètre contenant 6 intersections ou plus, le coût de base total de l'amélioration peut augmenter selon la procédure suivante :

- (1) déterminer le nombre d'intersections au niveau du mur de périmètre, à l'intérieur comme à l'extérieur, puis choisir le facteur correspondant conformément au tableau fourni dans la section 1.160.035,
- (2) multiplier le coût de base total de l'amélioration, comme indiqué ci-dessus, par le facteur déterminé dans la sous-section (1), puis
- (3) ajouter le montant produit dans la sous-section (3) au coût de base total.

1.160.32 Les dispositions de la section 1.160.031 ne s'appliquent **pas** si

- (1) une amélioration est **circulaire** ou s'il s'agit d'un **polygone** à 5 côtés égaux ou plus, comme indiqué dans la section 1.160.012;
- (3) **le nombre d'intersections au niveau du mur de périmètre est supérieur à 6 et l'augmentation indiquée est réputée liée à un problème de conception de l'amélioration;**
- (4) l'amélioration est classée comme relevant du type de modèle 522, 600, 630, 760, 762, 850, 852, 855, 856, 857, 860, 870, 875, 876, 890, 891 ou 892.

1.160.033 Si le nombre d'intersections se trouve entre l'un des nombres d'intersections affichés dans le tableau (1.160.035), le facteur approprié peut être déterminé par extrapolation.

1.160.034 Se reporter à la section 1.160.041 pour voir un exemple d'application de l'ajustement du rapport périmètre/superficie.

1.160.035 TABLEAU D'AJUSTEMENT DE CONCEPTION DU PÉRIMÈTRE

| Nombre d'intersections | Facteur | Nombre d'intersections | Facteur |
|------------------------|--------------|------------------------|--------------|
| 4 à 6 | 0,000 | 40 | 0,029 |
| 8 | 0,007 | 42 | 0,030 |
| 10 | 0,009 | 44 | 0,031 |
| 12 | 0,011 | 46 | 0,032 |
| 14 | 0,013 | 48 | 0,033 |
| 16 | 0,015 | 50 | 0,034 |
| 18 | 0,017 | 52 | 0,035 |
| 20 | 0,019 | 54 | 0,036 |
| 22 | 0,020 | 56 | 0,037 |
| 24 | 0,021 | 58 | 0,038 |
| 26 | 0,022 | 60 | 0,039 |
| 28 | 0,023 | 62 | 0,040 |
| 30 | 0,024 | 64 | 0,041 |
| 32 | 0,025 | 66 | 0,042 |
| 34 | 0,026 | 68 | 0,043 |
| 36 | 0,027 | 70 | 0,044 |
| 38 | 0,028 | | |

1.160.040 APPLICATION DE L'AJUSTEMENT DE CONCEPTION DU PÉRIMÈTRE

1.160.041 Voici ci-après un exemple d'application de l'ajustement de conception du périmètre décrit dans la section 1.160.031.

Prenons un entrepôt construit sur dalle de béton (4.500.060), avec un mur périmétral de 6,6 m de hauteur, dont la superficie est de 1 800 m², le périmètre de 194 m et le nombre d'intersections prévues sur le plan d'étage 10. Les murs extérieurs sont recouverts d'un parement de briques de bonne qualité sur des blocs en béton armé de 190 mm.

| | |
|---|-------------------|
| Coût de base total (voir la section 1.160.026) | 492 080 \$ |
| Ajouter l'ajustement du rapport périmètre/superficie (voir la section 1.160.026) | + 8 860 |
| Coût de base total x Facteur = Ajustement de conception du périmètre | |
| 492 080 \$ x 0,009 = Ajustement de conception du périmètre | + 4 430 |
| Ajouter la variation due au parement de briques (voir la section 1.160.026) | + 102 600 |
| Ajouter les honoraires d'architecte (sur les ajustements et les variations) | |
| (82 980 \$ + 8 860 \$ + 4 430 \$ + 102 600 \$) x 5,6 % | |
| 198 870 \$ x 0,056 | <u>+ 11 135</u> |
| Coût de remplacement à neuf en 1983 | 619 115 \$ |

1.170.000 AJUSTEMENT GLOBAL DE LA HAUTEUR STRUCTURELLE**1.170.001** Aux fins de l'ajustement global de la hauteur structurelle :

- (1) « Coût de base total » a le sens défini dans la section 1.160.001;
- (2) « Composant » désigne :
- (5) l'un des composants énumérés sous « Description de composant » pour chaque type de modèle ou chaque combinaison de types de modèles figurant dans l'annexe 4, et
- (6) tout module individuel ou combiné, tout ajustement précalculé ou de coût unitaire, ou toute modification du coût unitaire due à un ajout, une suppression, une variation ou un remplacement de l'un des composants de l'amélioration, sachant toutefois que
- (7) sans limiter le caractère général de la clause (b), ce terme n'inclut pas le coût unitaire d'éléments tels que les monte-charges et les ascenseurs pour passagers, les quais de chargement, les balances, les boîtiers de présentation de produits alimentaires frais et de viande, les chambres fortes et leurs portes, ainsi que les autres coûts unitaires de constructions spéciales, sauf si ces éléments, **à l'exception des monte-charges et des ascenseurs pour passagers**, se situent à un niveau supérieur de l'amélioration.

1.170.010 Sous réserve de la section 1.170.015, si une amélioration est classée comme relevant du type de modèle indiqué dans l'annexe 4 et présente une hauteur structurelle globale

- (2) supérieure de plus de 3,0 m au-dessus du niveau du sol, **OU**
- (3) supérieure de plus de 3,0 m au-dessous du niveau du sol,

le coût de base total de l'amélioration peut être augmenté ou réduit en

- (4) ajoutant ou soustrayant les coûts attribuables à l'ajustement du rapport périmètre/superficie et à l'ajustement de conception du périmètre calculés conformément aux sections 1.160.001 à 1.160.035,
- (5) ajoutant ou soustrayant les coûts attribuables aux ajouts, suppressions, variations ou remplacements de l'un des composants de l'amélioration **non** inclus dans le calcul du coût de base total (voir la définition du coût de base total dans la section 1.160.001),
- (6) multipliant le coût calculé conformément aux sous-sections (3) et (4) par le facteur approprié de la hauteur ajustée de l'amélioration pour déterminer le montant attribuable à l'ajustement global de la hauteur structurelle, et
- (7) ajoutant le montant calculé conformément à la sous-section (5) au coût calculé conformément aux sous-sections (3) et (4).

1.170.011 Le facteur évoqué dans la section 1.170.010 (5) est déterminé conformément au tableau fourni dans la section 1.170.025 et la hauteur ajustée est déterminée en établissant la hauteur structurelle globale, en mètres, de l'amélioration au-dessous du niveau du sol **OU** au-dessus du niveau du sol, le cas échéant, puis en ajustant la hauteur globale en soustrayant 3 m.

- 1.170.015** Si une amélioration est classée comme relevant du type de modèle indiqué dans l'annexe 4 et présente une hauteur structurelle globale
- (1) supérieure de plus de 3,0 m au-dessus du niveau du sol **ET** supérieure de plus de 3,0 m au-dessous du niveau du sol,
- le coût de base total de l'amélioration peut être augmenté ou réduit en
- (2) ajoutant ou soustrayant les coûts attribuables à l'ajustement du rapport périmètre/superficie et à l'ajustement de conception du périmètre calculés conformément aux sections 1.160.001 à 1.160.035,
 - (3) ajoutant ou soustrayant les coûts attribuables aux ajouts, suppressions, variations ou remplacements de l'un des composants de l'amélioration non inclus dans le calcul du coût de base total (voir la définition du coût de base total dans la section 1.160.001),
 - (4) multipliant le coût calculé conformément aux sous-sections (2) et (3) par le facteur approprié de la hauteur ajustée de l'amélioration pour déterminer le montant attribuable à l'ajustement global de la hauteur structurelle, et
 - (5) ajoutant le montant calculé conformément à la sous-section (4) au coût calculé conformément aux sous-sections (2) et (3).
- 1.170.016** Le facteur évoqué dans la section 1.170.015 (4) est déterminé conformément au tableau fourni dans la section 1.170.025 et la hauteur ajustée est déterminée en établissant la hauteur structurelle globale, en mètres, de l'amélioration au-dessous du niveau du sol **ET** au-dessus du niveau du sol, puis en ajustant la hauteur globale en soustrayant 6,0 m.
- 1.170.017** Si la hauteur ajustée d'une amélioration se trouve entre l'une des hauteurs ajustées en mètres affichées dans le tableau (1.170.025), le facteur approprié peut être déterminé par extrapolation.
- 1.170.018** Se reporter à la section 1.170.030 pour voir des exemples d'applications de l'ajustement global de la hauteur structurelle.

1.170.025

TABLEAU D'AJUSTEMENT GLOBAL DE LA HAUTEUR STRUCTURELLE

| Hauteur ajustée en mètres | Facteur | Hauteur ajustée en mètres | Facteur | Hauteur ajustée en mètres | Facteur |
|---------------------------|--------------|---------------------------|--------------|---------------------------|--------------|
| 0,0 | 0,000 | 78,0 | 0,130 | 153,0 | 0,247 |
| 3,0 | 0,008 | 81,0 | 0,134 | 156,0 | 0,252 |
| 6,0 | 0,016 | 84,0 | 0,138 | 159,0 | 0,258 |
| 9,0 | 0,024 | 87,0 | 0,142 | 162,0 | 0,264 |
| 12,0 | 0,032 | 90,0 | 0,147 | 165,0 | 0,269 |
| 15,0 | 0,038 | 93,0 | 0,151 | 168,0 | 0,275 |
| 18,0 | 0,044 | 96,0 | 0,156 | 171,0 | 0,281 |
| 21,0 | 0,049 | 99,0 | 0,160 | 174,0 | 0,286 |
| 24,0 | 0,055 | 102,0 | 0,165 | 177,0 | 0,292 |
| 27,0 | 0,061 | 105,0 | 0,169 | 180,0 | 0,298 |
| 30,0 | 0,066 | 108,0 | 0,174 | 183,0 | 0,304 |
| 33,0 | 0,070 | 111,0 | 0,178 | 186,0 | 0,309 |
| 36,0 | 0,075 | 114,0 | 0,182 | 189,0 | 0,314 |
| 39,0 | 0,079 | 117,0 | 0,187 | 192,0 | 0,319 |
| 42,0 | 0,084 | 120,0 | 0,191 | 195,0 | 0,324 |
| 45,0 | 0,087 | 123,0 | 0,196 | 198,0 | 0,329 |
| 48,0 | 0,091 | 126,0 | 0,201 | 201,0 | 0,334 |
| 51,0 | 0,094 | 129,0 | 0,206 | 204,0 | 0,339 |
| 54,0 | 0,098 | 132,0 | 0,211 | 207,0 | 0,344 |
| 57,0 | 0,101 | 135,0 | 0,216 | 210,0 | 0,349 |
| 60,0 | 0,105 | 138,0 | 0,221 | 213,0 | 0,354 |
| 63,0 | 0,109 | 141,0 | 0,225 | 216,0 | 0,359 |
| 66,0 | 0,114 | 144,0 | 0,230 | 219,0 | 0,363 |
| 69,0 | 0,118 | 147,0 | 0,235 | 222,0 | 0,367 |
| 72,0 | 0,122 | 150,0 | 0,241 | 225,0 | 0,370 |
| 75,0 | 0,126 | | | | |

1.170.030 APPLICATION DE L'AJUSTEMENT GLOBAL DE LA HAUTEUR STRUCTURELLE

1.170.031 Voici ci-après un exemple d'application de l'ajustement global de la hauteur structurelle décrit dans la section 1.170.010 :

Prenons un entrepôt construit sur dalle de béton (4.500.060), avec un mur périmétral de 6,6 m de hauteur, dont la superficie est de 1 800 m², le périmètre de 194 m et le nombre d'intersections prévues sur le plan d'étage 10. Les murs extérieurs sont recouverts d'un parement de briques de bonne qualité sur des blocs en béton armé de 190 mm. Les variations dues aux composants supplémentaires représentent 10 250 \$.

| | |
|--|------------------------|
| Coût de base total (voir la section 1.160.026) | 492 080 \$ |
| Ajouter l'ajustement du rapport périmètre/superficie (voir 1.160.026) | + 8 860 |
| Ajouter l'ajustement de conception du périmètre (voir 1.160.041) | + 4 430 |
| Ajouter la variation due au parement de briques (voir 1.160.026) | + 102 600 |
| Ajouter les variations dues aux composants et les autres ajustements de coûts | <u>+ 10 250</u> |
| Sous-total | 618 220 \$ |

Ajustement global de la hauteur structurelle

(Hauteur structurelle réelle inférieure à 3,0 m) = Hauteur ajustée

$$6,6 \text{ m} - 3,0 \text{ m} = 3,6 \text{ m}$$

| | |
|--|------------------------------|
| Facteur de hauteur ajustée (voir le tableau) | 3,0 premiers m = 0,008 |
| | 0,6 m suivant = <u>0,002</u> |
| | Facteur = 0,010 |

Sous-total x Facteur = Ajustement global de la hauteur structurelle

$$618\,220 \$ \times 0,010 = \text{Ajustement global de la hauteur structurelle} \quad + 6\,180$$

Ajouter les honoraires d'architecte (sur les ajustements et les variations)

$$(82\,980 \$ + 8\,860 \$ + 4\,430 \$ + 102\,600 \$ + 10\,250 \$ + 6\,180 \$) \times 5,6 \%$$

$$215\,300 \$ \times 0,056 \quad \quad \quad \underline{+ 12\,050}$$

Coût de remplacement à neuf en 1983 **636 450 \$**

1.170.032 Voici ci-après un exemple d'application de l'ajustement global de la hauteur structurelle décrit dans la section 1.170.015.

L'exemple illustre également la séquence d'application correcte des différents ajustements du coût de base d'une amélioration. En parallèle avec cet exemple (section 1.170.035), un graphique peut être consulté comme guide de procédure standard pour calculer de manière uniforme le coût de remplacement à neuf en 1983 pour tout bâtiment.

Prenons un immeuble de bureaux (4.350.060) à 13 étages au-dessus du sol (3,7 m de hauteur au rez-de-chaussée, 3,0 m de hauteur pour chaque étage supérieur). Il y a un parc de stationnement à étages à 3 niveaux en sous-sol (chacun faisant 2,6 m de hauteur). La superficie est de 750 m² par niveau, avec un périmètre de 120 mètres et 8 intersections prévues sur le plan d'étage. Les variations dues aux composants et les autres ajustements de coûts représentent 584 450 \$. Les ascenseurs pour passagers représentent un montant supplémentaire de 355 600 \$.

A COÛT DE BASE

Niveaux du parc de stationnement à étages (4.430.062)

3 niveaux : Code ST 54; plage de superficies 4
(750 m² à 176 \$ + K 21 500 \$) x 3 460 500 \$

Niveaux de bureaux (4 350 .350.062)

Rez-de-chaussée : Code ST 61; plage de superficies 4
(750 m² à 278 \$ + K 71 500 \$) + 280 000

Finition du rez-de-chaussée :

Finition du magasin : Code ST 80; 500 m² moins 50 m² = 450 m²

(50 m² = gaine d'ascenseur et cage d'escalier)

Plage de superficies 3 : (450 m² à 71 \$ + K 3 300 \$) + 35 250

Finition des bureaux : Code ST 83; $\frac{250 \text{ m}^2}{10} = 25 \text{ m}^2$ par bureau

Plage de superficies 1 : (25 m² à 109 \$ + K 1 200 \$) x 10 + 39 250

Étages supérieurs : Code ST 70; plage de superficies 4

(750 m² à 184 \$ + K 75 700 \$) x 12 + 2 564 564 400

Finition de l'étage supérieur :

Finition des bureaux : Code ST 83; 750 m² - 50 m² = 700 m²/niveau

(50 m² = gaine d'ascenseur et cage d'escalier)

$\frac{700 \text{ m}^2}{35} = 20 \text{ m}^2$ par bureau

35

Plage de superficies 1 : (20 m² à 109 \$ + K 1 200 \$) x 35 x 12 + 1 419 600

Coût de base A = 4 799 000 \$

1.170.032

SUITE**B AJUSTEMENT DE LA HAUTEUR DES MURS****Ajustements précalculés (4.300.064, 4.350.064)**

Hauteur du rez-de-chaussée : 3,7 m - 3,0 m (au taux) = + 0,7 m
 Stationnement à étages et étages supérieurs : pas de variation de hauteur

Bureau : Murs extérieurs (4.350.064 – taille 4)
 (750 m² à 14,80 \$ + K 14 840 \$) x 0,7 m + 18 158 \$

Gaines mécaniques (2) (K 460 \$ x 0,7 m) x 2 +644
 Cages d'escaliers (2) (K 1 080 \$ x 0,7 m) x 2 +1 512
 Escaliers (2) (K 660 \$ x 0,7 m) x 2 +924

Magasin : Finition des murs intérieurs (4 300 064 – taille 3)
 (450 m² à 2,70 \$ + K 1 180 \$) x 0,7 m + 1 677

Ajustement de la hauteur des murs + 22 915 \$ B = + 22 915

C COÛT DE BASE TOTAL (A + B) C = 4 821 915 \$

D AJUSTEMENT DU RAPPORT PÉRIMÈTRE/SUPERFICIE (1.160.001 à 1.160.020)

Rapport = $\frac{\text{Périmètre}^2}{\text{Superficie}} = \frac{120,0^2}{750,0 \cdot 750} = \frac{14\,400}{562\,500} = 19,2$

Facteur = 0,008 (plage de superficies 4, rapport 19,2)
 Ajustement = Coût de base total (C) x Facteur

4 821 915 \$ x 0,008 = **Ajustement du rapport périmètre/superficie D = + 38 575**

E AJUSTEMENT DE CONCEPTION DU PÉRIMÈTRE (1.160.031 à 1.160.035)

8 intersections
 Facteur = 0,007

Ajustement = Coût de base total (C) x Facteur

4 821 915 \$ x 0,007 = **Ajustement de conception du périmètre E = + 33 753**

F AUTRES AJUSTEMENTS

Ajouter les variations liées aux composants et les autres ajustements de coûts, à l'exception des ascenseurs pour passagers **F = +584 450**

G HONORAIRES D'ARCHITECTE (sur les ajustements seulement)

Honoraires = (Total des ajustements **B, D, E et F**) x Pourcentage à titre d'honoraires
 (22 915 \$ + 38 575 \$ + 33 753 \$ + 584 450 \$) x 7 %
 679 693 \$ x 0,07

G = + 47 579

H SOUS-TOTAL (C + D + E + F + G) H = 5 526 272 \$

1.170.032

SUIITE

I AJUSTEMENT GLOBAL DE LA HAUTEUR STRUCTURELLE (1 170 001 à 1.170.25)

Hauteur ajustée = Hauteur réelle moins 6,0 m

Hauteur réelle :

$$(3 \times 2,6 \text{ m}) + (1 \times 3,7 \text{ m}) + (12 \times 3,0 \text{ m}) = 47,5 \text{ m}$$

47,5 m - 6,0 m = 41,5 m (Hauteur ajustée)

Facteur = 0,083 2

Ajustement = Sous-total (H) x Facteur

$$= 5\,526\,272 \$ \times 0,083\,2$$

= **Ajustement global de la hauteur structurelle****I = + 459 786****J VARIATIONS SPÉCIALES**(a) **Ajouter** les ascenseurs pour passagers 355 600 \$(b) **Ajouter** les honoraires d'architecte
(sur les variations spéciales seulement)

Honoraires = Variation spéciale x Pourcentage à titre d'honoraires

$$355\,600 \$ \times 0,07 (7,0 \%) = \text{Honoraires}$$

$$\begin{array}{r} 24\,892 \\ + 380\,492 \$ \end{array}$$

J = +380 492 \$**K TOTAL DU COÛT DE REMPLACEMENT À NEUF EN 1983 (H + I + J)****K= 6 366 550 \$**

1.170.035 FORMAT D'AJUSTEMENT SÉQUENTIEL

- A. Coût de base (y compris modules finis) A \$ _____
- B. Ajustement de la hauteur des murs + B \$ _____
- C. Coût de base total (A + B) C \$ _____
- D. Ajustement du rapport périmètre/superficie (section 1.160.000)
- $\frac{(\text{Périmètre})^2}{\text{Superficie}} = \text{Rapport}$
- Déterminer le facteur de rapport approprié conformément à la plage de superficies du coût de base. (voir la section 1.60.020)
- (Coût de base total [C]) x Facteur = Ajustement du rapport P/S + D \$ _____
- E. Ajustement de conception du périmètre (voir la section 1.160.030)
- Choisir le facteur approprié à partir de la section 1.160.035
- (Coût de base total [C]) x Facteur = Ajustement de conception du périmètre + E \$ _____
- F. Autres ajustements
- Ajouter** ou **soustraire** les variations dues aux composants et les autres ajustements de coûts à l'exception des coûts unitaires indiqués dans la section 1.170.001 (2) (c). + F \$ _____
- G. Honoraires d'architecte (pour les ajustements **B, D, E et F** seulement)
- Choisir le pourcentage à titre d'honoraires à partir de la classification de bâtiment correspondante
- (ajustements **B + D + E + F**) x Pourcentage = Honoraires + G \$ _____
- H. Sous-total (**C + D + E + F + G**) **Sous-total H \$ _____**
- I. Ajustement global de la hauteur structurelle (voir la section 1.170.000)
- Niveaux du bâtiment :
- Au-dessus du sol **OU** sous le niveau du sol seulement : soustraire 3,0 m
- Hauteur réelle : mesure depuis le plancher du niveau le plus bas jusqu'à la toiture du niveau le plus élevé
- Au-dessus du sol **ET** sous le niveau du sol : soustraire 6,0 m
- (Hauteur réelle moins 3,0/6,0 m) = Hauteur ajustée
- Choisir le facteur approprié à partir de la section 1.170.025 conformément à la hauteur ajustée.
- (Sous-total [**H**]) x Facteur = Ajustement de hauteur + I \$ _____

1.170.035 FORMAT D'AJUSTEMENT SÉQUENTIEL

J. Variations des coûts des équipements spéciaux/des coûts unitaires

Coût des équipements spéciaux (voir la section 1.170.001 [2] [c]) + \$ _____

Ajouter les honoraires d'architecte (sur les équipements spéciaux seulement)

(Coût des équipements spéciaux) x Pourcentage = Honoraires

+ _____

+ \$ _____ J + \$ _____

K. Coût de remplacement à neuf en 1983 (**H + I + J**)**K** \$ _____

1.180.000 MODIFICATEURS DE L'ANNÉE DE BASE

1.180.010 Le coût de remplacement à neuf d'une **amélioration** pour l'année de base d'une évaluation générale est déterminé en

- (1) calculant le coût de remplacement à neuf de l'amélioration en 1983, conformément au présent règlement et à la Loi, puis en
- (2) multipliant le montant calculé dans la sous-section (1) par le facteur d'amélioration approprié pour l'année de base de l'évaluation générale, qui est déterminé conformément à la section 1.180.050 et le cas échéant aux sections 1.180.011 et 1.180.015, en tenant compte de la classification de l'amélioration en question.

1.180.011 Pour les fins de l'évaluation générale menée en 2023 ou après, le facteur d'amélioration approprié applicable à la machinerie et l'équipement pour l'année de base de l'évaluation générale équivaut au facteur pour l'acier prévu à la section 1.180.050 pour l'année de base de l'évaluation générale.

1.180.015 Le facteur d'amélioration approprié pour une année qui n'apparaît pas à la section 1.180.050 équivaut au facteur d'amélioration approprié de l'année précédente.

1.180.050 TABLEAU DES FACTEURS MODIFICATEURS DE L'ANNÉE DE BASE (1983 = 1,000)**CLASSIFICATION DE L'AMÉLIORATION**

| Année de base pour l'évaluation foncière générale | Facteur pour les résidences | Facteur pour les sites institutionnels et commerciaux | Facteur pour l'acier | Facteur pour les entrepôts, les ateliers et les sites d'entreposage |
|--|------------------------------------|--|-----------------------------|--|
| 1983 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 1984 | 0,950 | 0,921 | 0,952 | 0,940 |
| 1985 | 0,972 | 0,955 | 0,986 | 0,978 |
| 1986 | 1,040 | 1,032 | 1,018 | 1,036 |
| 1987 | 1,098 | 1,050 | 1,037 | 1,052 |
| 1988 | 1,140 | 1,092 | 1,086 | 1,113 |
| 1989 | 1,223 | 1,180 | 1,153 | 1,195 |
| 1990 | 1,354 | 1,25 | 1,232 | 1,248 |
| 1991 | 1,354 | 1,355 | 1,337 | 1,351 |
| 1992 | 1,37 | 1,27 | 1,252 | 1,274 |
| 1993 | 1,41 | 1,30 | 1,28 | 1,30 |
| 1994 | 1,42 | 1,32 | 1,31 | 1,33 |
| 1995 | 1,42 | 1,32 | 1,31 | 1,33 |
| 1996 | 1,43 | 1,34 | 1,33 | 1,35 |
| 1997 | 1,45 | 1,36 | 1,34 | 1,36 |
| 1998 | 1,50 | 1,42 | 1,42 | 1,43 |
| 1999 | 1,57 | 1,45 | 1,47 | 1,47 |
| 2000 | 1,63 | 1,50 | 1,52 | 1,51 |
| 2021 | 4,89 | 2,69 | 2,93 | 2,75 |
| 2022 | 5,31 | 2,78 | 3,02 | 2,83 |

Remarque : Les facteurs relevant de la classification Entrepôts, ateliers et sites d'entreposage sont applicables à cette classification et à d'autres classifications d'améliorations construites en ossature, maçonnerie-bois, maçonnerie-béton, maçonnerie-acier, ou à d'autres combinaisons de ces classifications de matériaux de construction.

DIRECTIVES POUR L'APPLICATION DES MODIFICATEURS DE L'ANNÉE DE BASE**À DIFFÉRENTES CLASSIFICATIONS D'AMÉLIORATIONS**

| | <u>Catégorie de facteur</u> |
|---|-----------------------------|
| 1. Annexe 1 – Toutes les améliorations résidentielles | Résidentiel |
| 2. Parcs de maisons mobiles | Résidentiel |
| 3. Tous les appartements | Commercial |
| 4. Entrepôt avec bureau attaché | |
| a. Partie de l'entrepôt | Entrepôt |
| b. Partie du bureau | Commercial |
| 5. Entrepôt à bardage en métal, entrepôt à nervure d'arc | Entrepôt |
| 6. Entrepôt de ventes | Entrepôt |
| 7. Entrepôt d'engrais en vrac à ascenseur | Entrepôt |
| 8. Huttes préfabriquées, bâtiments agricoles, constructions à ossature préfabriquée, constructions mobiles en métal pour gisements pétroliers, entrepôts à ossature rigide et entrepôts modulaires à ossature rigide en métal | Acier |
| 9. Stations-service | Commercial |
| 10. Sites de pétrole en vrac | |
| a. Ossature en bois et bardage en métal | Entrepôt |
| b. Construction à ossature préfabriquée en acier | Acier |
| 11. Bureaux pour pétrole en vrac | Entrepôt |
| 12. Silos à grains et annexes | Entrepôt |
| Bureaux à ascenseur | Commercial |
| Trémies à grains en acier | Acier |
| 13. Bâtiments mobiles (caravanes) | Commercial |
| 14. Serres | Entrepôt |
| 15. Améliorations de site | |
| a. Pavage | Commercial |
| b. Clôtures, éclairage | Acier |

Remarque : Dans le cas d'un bâtiment ou d'une structure relevant de 2 classifications ou plus, un facteur d'indice composite peut être calculé conformément à la partie estimée du coût de remplacement à neuf imputé à chaque classification du bâtiment ou de la structure par rapport à l'ensemble du bâtiment ou de la structure.

1.180.060 TABLEAU DES FACTEURS MODIFICATEURS DE L'ANNÉE DE BASE (1983 = 1,000)**CLASSIFICATION DES TERRES AGRICOLES**

| Année de base pour l'évaluation foncière générale | Facteur de terre arable sèche | Facteur de pâturage sec | Facteur de terre irriguée |
|--|--|------------------------------------|--------------------------------------|
| 1983 | 1 000 | 1 000 | 1 000 |
| 1984 | 0,977 | 0,948 | 0,954 |
| 1985 | 0,943 | 0,976 | 0,873 |
| 1986 | 0,864 | 0,992 | 0,855 |
| 1987 | 0,772 | 1 100 | 0,820 |
| 1988 | 0,818 | 1,172 | 0,808 |
| 1989 | 0,771 | 1,245 | 0,752 |
| 1990 | 0,853 | 1,124 | 0,733 |

1.180.060 TABLEAU DES FACTEURS MODIFICATEURS DE L'ANNÉE DE BASE (1991 = 1,000)**CLASSIFICATION DES TERRES AGRICOLES**

| Année de base pour l'évaluation foncière générale | Facteur de terre arable sèche | Facteur de pâturage sec | Facteur de terre irriguée |
|--|--|------------------------------------|--------------------------------------|
| 1991 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 1992 | 1,00 | 1,00 | 1,03 |
| 1993 | 1,00 | 1,00 | 1,03 |
| 1994 | 1,00 | 1,00 | 1,03 |
| 1995 | 1,00 | 1,00 | 1,03 |
| 1996 | 1,00 | 1,00 | 1,03 |
| 1997 | 1,00 | 1,00 | 1,03 |
| 1998 | 1,00 | 1,00 | 1,03 |
| 1999 | 1,00 | 1,00 | 1,03 |
| 2000 | 1,00 | 1,00 | 1,03 |
| 2001 | 1,00 | 1,00 | 1,03 |
| 2002 | 1,00 | 1,00 | 1,03 |
| 2003 | 1,00 | 1,00 | 1,03 |
| 2004 | 1,00 | 1,00 | 1,03 |

1.190.000 INDICES DES COÛTS

- 1.190.010** Lorsque d'autres méthodes ne sont pas disponibles ou ne conviennent pas, des indices de coûts sont utilisés pour déterminer le coût de remplacement à neuf d'une amélioration en 1983.
- 1.190.020** Pour déterminer le coût de remplacement à neuf d'une amélioration en 1983, les coûts de construction de l'amélioration sont multipliés par le facteur d'indice approprié sélectionné conformément aux sections 1.190.030, 1.190.050 et le cas échéant, à la section 1.190.025, pour l'année dans laquelle l'amélioration a été construite ou érigée.
- 1.190.025** Le facteur d'indice approprié pour une année qui ne figure pas à la section 1.190.150 équivaut au facteur d'indice approprié de l'année précédente.
- 1.190.030** Les concepts liés à la détermination du coût de remplacement à neuf doivent être examinés au regard des coûts de construction de l'amélioration et les critères suivants devraient être pris en compte pour le choix d'un facteur d'indice approprié.

RÉSIDENCES

Ossature signifie ossature en bois avec stuc ou bardage en bois ou en métal.

Placage de maçonnerie signifie ossature en bois avec placage de maçonnerie.

SITES COMMERCIAUX, INSTITUTIONNELS ET INDUSTRIELS

Ossature signifie ossature et murs en bois.

Acier signifie ossature et murs en acier ainsi que l'ensemble de la machinerie et de l'équipement.

Maçonnerie-bois signifie ossature en bois avec placage de maçonnerie.

Maçonnerie-béton signifie ossature en béton armé avec murs en maçonnerie.

Maçonnerie-acier signifie ossature en acier avec murs en maçonnerie.

Remarque : Lorsque la combinaison de matériau ne correspond pas aux catégories ci-dessus, un indice moyen fondé sur les indices existants peut être calculé si la quantité de chaque type de matériau présent est suffisante pour justifier l'utilisation d'un indice moyen.

1.190.050 TABLEAU DES FACTEURS DES INDICES DES COÛTS (1983 = 1 000)

| Année de construction | RÉSIDENCES | | SITES COMMERCIAUX, INSTITUTIONNELS ET INDUSTRIELS | | |
|-----------------------|--------------------|------------------------------------|---|-------------------------------|-------------------------------|
| | Facteur d'ossature | Facteur pour placage de maçonnerie | Facteur pour maçonnerie-bois | Facteur pour maçonnerie-béton | Facteur pour maçonnerie-acier |
| 1913 | 17,553 | 18,202 | 18,598 | 17,134 | 16,742 |
| 1914 | 18,148 | 18,820 | 19,233 | 17,720 | 17,312 |
| 1915 | 18,490 | 21,866 | 19 600 | 18,054 | 17,642 |
| 1916 | 17,067 | 17 700 | 18,090 | 16,665 | 16,284 |
| 1917 | 14,490 | 15,030 | 15,360 | 14,150 | 13,826 |
| 1918 | 12,608 | 13,079 | 13,368 | 12,314 | 12,031 |
| 1919 | 11,141 | 11,555 | 11,807 | 10,877 | 10,626 |
| 1920 | 9,112 | 9,451 | 9,660 | 8,898 | 8,695 |
| 1921 | 10,109 | 10,484 | 10,715 | 9,870 | 9,642 |
| 1922 | 10,958 | 11,367 | 11,614 | 10 700 | 10,456 |
| 1923 | 10,674 | 11,071 | 11,312 | 10,420 | 10,614 |
| 1924 | 10,803 | 11,201 | 11,449 | 10,546 | 10,304 |
| 1925 | 10,963 | 11,372 | 11,619 | 10,705 | 10,459 |
| 1926 | 11,061 | 11,471 | 11,725 | 10,799 | 10,553 |
| 1927 | 11,647 | 11,479 | 11,729 | 10,799 | 10,557 |
| 1928 | 10,811 | 11,215 | 11,458 | 10,804 | 10,318 |
| 1929 | 10,398 | 10,785 | 11,018 | 10,558 | 9,920 |
| 1930 | 10,758 | 11,161 | 11,403 | 10,153 | 10,263 |
| 1931 | 11,790 | 12,021 | 12,285 | 10,507 | 11,058 |
| 1932 | 12,489 | 12,953 | 13,239 | 11,319 | 11,916 |
| 1933 | 13,094 | 13,580 | 13,878 | 12,197 | 12,490 |
| 1934 | 12,902 | 13,378 | 13,670 | 12,785 | 12,305 |
| 1935 | 12,769 | 13,378 | 13,533 | 12,597 | 12,180 |
| 1936 | 12,404 | 12,868 | 13,148 | 12,468 | 11,833 |
| 1937 | 11,621 | 12,052 | 12,317 | 12,111 | 11,088 |
| 1938 | 11,826 | 12,267 | 12,532 | 11,346 | 11,281 |
| 1939 | 11,723 | 12,159 | 12,427 | 11,548 | 11,183 |
| 1940 | 11,123 | 11,532 | 11,789 | 11,449 | 10,610 |
| 1941 | 10,148 | 10,525 | 10,757 | 10,859 | 9,684 |
| 1942 | 9,285 | 9,634 | 9,844 | 9,909 | 8,886 |
| 1943 | 8,721 | 9,061 | 9,270 | 9,070 | 8,493 |
| 1944 | 8 400 | 8,761 | 8,692 | 8,691 | 8,369 |
| 1945 | 8,266 | 8,617 | 8,829 | 8,567 | 8,267 |

1.190.050 TABLEAU DES FACTEURS DES INDICES DES COÛTS (1983 = 1 000)

SITES COMMERCIAUX, INSTITUTIONNELS ET INDUSTRIELS

| Année de construction | Facteur d'ossature | Facteur pour l'acier | Facteur pour maçonnerie-bois (A) | Facteur pour maçonnerie-béton (A) | Facteur pour maçonnerie-acier (A) |
|-----------------------|--------------------|----------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 1913 | 16,760 | 14,738 | 18,918 | 16,804 | 16,159 |
| 1914 | 17,328 | 15,240 | 19,565 | 17,378 | 15,707 |
| 1915 | 17,656 | 15,532 | 19,933 | 17,708 | 17,023 |
| 1916 | 16,295 | 14,336 | 18 400 | 16,344 | 15,713 |
| 1917 | 13,838 | 12,163 | 15,624 | 13,877 | 13,343 |
| 1918 | 12,043 | 10,594 | 13,597 | 12,076 | 11,611 |
| 1919 | 10,635 | 9,354 | 12,009 | 10,667 | 10,254 |
| 1920 | 8,699 | 7,653 | 9,826 | 8,727 | 8,391 |
| 1921 | 9,653 | 8,491 | 10,896 | 9,681 | 9,306 |
| 1922 | 10,462 | 9,202 | 11,812 | 10,494 | 10,090 |
| 1923 | 10,191 | 8,965 | 11,509 | 10,220 | 9,829 |
| 1924 | 10,314 | 9,070 | 11,643 | 10,342 | 9,943 |
| 1925 | 10,470 | 9,211 | 11,822 | 10 500 | 10,094 |
| 1926 | 10,563 | 9,289 | 11,932 | 10,592 | 10,182 |
| 1927 | 10,567 | 9,293 | 11,923 | 10,596 | 10,186 |
| 1928 | 10,327 | 9,082 | 11,656 | 10,355 | 9,955 |
| 1929 | 9,926 | 8,734 | 11,206 | 9,959 | 9,572 |
| 1930 | 10,273 | 9,038 | 11,597 | 10,304 | 9,904 |
| 1931 | 11,069 | 9,737 | 12,496 | 11,102 | 10,671 |
| 1932 | 11,924 | 10,489 | 13,464 | 11,963 | 11,498 |
| 1933 | 12,502 | 10,998 | 14,115 | 12,540 | 12,053 |
| 1934 | 12,317 | 10,834 | 13,909 | 12,355 | 11,921 |
| 1935 | 12,189 | 10,723 | 13,762 | 12,227 | 11,755 |
| 1936 | 11,844 | 10,419 | 13,373 | 11,877 | 11,421 |
| 1937 | 11,099 | 9,761 | 12,528 | 11,127 | 10,701 |
| 1938 | 11,292 | 9,934 | 12,749 | 11,325 | 10,887 |
| 1939 | 11,195 | 9,847 | 12,638 | 11,228 | 10,793 |
| 1940 | 10,618 | 9,342 | 11,991 | 10,650 | 10,237 |
| 1941 | 9,691 | 8,524 | 10,941 | 9,719 | 9,343 |
| 1942 | 8,868 | 7,801 | 10,014 | 8,896 | 8,551 |
| 1943 | 8,278 | 7,633 | 9,491 | 8,524 | 8,227 |
| 1944 | 7,967 | 7,587 | 9,211 | 8,394 | 8,126 |
| 1945 | 7,803 | 7,521 | 9,073 | 8,306 | 8,028 |

1.190.050 TABLEAU DES FACTEURS DES INDICES DES COÛTS (SUITE) (1983 = 1,000)

| Année de construction | RÉSIDENCES | | SITES COMMERCIAUX, INSTITUTIONNELS ET INDUSTRIELS | | |
|-----------------------|--------------------|------------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------------|
| | Facteur d'ossature | Facteur pour placage de maçonnerie | Facteur pour maçonnerie-bois | Facteur pour maçonnerie-béton | Facteur pour maçonnerie-acier |
| 1946 | 7,812 | 8,188 | 8,380 | 8,464 | 7,787 |
| 1947 | 6,896 | 7,283 | 7,448 | 7,986 | 7,054 |
| 1948 | 6,255 | 6,558 | 7,127 | 7,268 | 6,437 |
| 1949 | 5,975 | 6,101 | 6,305 | 6,615 | 5,991 |
| 1950 | 5,579 | 5,760 | 5,956 | 5,857 | 5,782 |
| 1951 | 4,947 | 5,133 | 5,337 | 5,319 | 5,191 |
| 1952 | 4,774 | 4,984 | 5,130 | 5,062 | 4,493 |
| 1953 | 4,631 | 4,792 | 4,956 | 4,786 | 4,733 |
| 1954 | 4,693 | 4,824 | 4,983 | 4,710 | 4,694 |
| 1955 | 4,681 | 4,779 | 4,933 | 4,662 | 4,665 |
| 1956 | 4,636 | 4,684 | 4,827 | 4,551 | 4,531 |
| 1957 | 4,582 | 4,649 | 4,782 | 4,460 | 4,424 |
| 1958 | 4,548 | 4,609 | 4,736 | 4,421 | 4,394 |
| 1959 | 4,494 | 4,578 | 4,695 | 4,391 | 4,368 |
| 1960 | 4,476 | 4,519 | 4,639 | 4,349 | 4,313 |
| 1961 | 4,476 | 4,515 | 4,630 | 4,331 | 4,313 |
| 1962 | 4,457 | 4,497 | 4,612 | 4,317 | 4,230 |
| 1963 | 4,449 | 4,479 | 4,589 | 4,301 | 4,283 |
| 1964 | 4,222 | 4,271 | 4,389 | 4,137 | 4,117 |
| 1965 | 4,034 | 4,092 | 4,217 | 3,989 | 3,943 |
| 1966 | 3,825 | 3,886 | 4,022 | 3,775 | 3,767 |
| 1967 | 3,581 | 3,641 | 3,788 | 3,553 | 3,568 |
| 1968 | 3,388 | 3,459 | 3,610 | 3,444 | 3,445 |
| 1969 | 3,234 | 3,319 | 3,478 | 3,302 | 3,294 |
| 1970 | 3,040 | 3,093 | 3,124 | 2,978 | 2,974 |
| 1971 | 2,900 | 2,967 | 2,996 | 2,897 | 2,736 |
| 1972 | 2,519 | 2,649 | 2,726 | 2,681 | 2,670 |
| 1973 | 2,337 | 2,413 | 2,508 | 2,488 | 2,474 |
| 1974 | 2,140 | 2,202 | 2,227 | 2,196 | 2,186 |
| 1975 | 1,820 | 1,861 | 1,914 | 1,889 | 1,885 |
| 1976 | 1,563 | 1,584 | 1,699 | 1,682 | 1,674 |

1.190.050 TABLEAU DES FACTEURS DES INDICES DES COÛTS (SUITE) (1983 = 1,000)

SITES COMMERCIAUX, INSTITUTIONNELS ET INDUSTRIELS

| Année de construction | Facteur d'ossature | Facteur pour l'acier | Facteur pour maçonnerie-bois (A) | Facteur pour maçonnerie-béton (A) | Facteur pour maçonnerie-acier (A) |
|-----------------------|--------------------|----------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 1946 | 7,330 | 6,978 | 8,625 | 7,879 | 7,522 |
| 1947 | 6,437 | 6,481 | 7,725 | 7,250 | 6,904 |
| 1948 | 5,876 | 6,202 | 6,939 | 6,627 | 6,436 |
| 1949 | 5,720 | 6,211 | 6,289 | 6,023 | 6,102 |
| 1950 | 5,278 | 6,038 | 6,019 | 5,838 | 5,905 |
| 1951 | 4,632 | 5,420 | 5,481 | 5,365 | 5,293 |
| 1952 | 4,455 | 5,076 | 5,271 | 5,078 | 5,019 |
| 1953 | 4,329 | 4,780 | 5,042 | 4,766 | 4,741 |
| 1954 | 4,418 | 4,726 | 5,042 | 4,619 | 4,678 |
| 1955 | 4,430 | 4,685 | 4,954 | 4,539 | 4,620 |
| 1956 | 4 400 | 4 500 | 4,807 | 4,454 | 4,480 |
| 1957 | 4,341 | 4,341 | 4,780 | 4,374 | 4,354 |
| 1958 | 4,299 | 4,254 | 4,753 | 4,341 | 4,307 |
| 1959 | 4,274 | 4,209 | 4,703 | 4,311 | 4,286 |
| 1960 | 4,236 | 4,168 | 4,647 | 4,264 | 4,253 |
| 1961 | 4,236 | 4,144 | 4,628 | 4,247 | 4,240 |
| 1962 | 4,224 | 4,130 | 4,610 | 4,235 | 4,228 |
| 1963 | 4,215 | 4,110 | 4,587 | 4,218 | 4,215 |
| 1964 | 4,024 | 3,942 | 4,378 | 4,081 | 4,060 |
| 1965 | 3,885 | 3,795 | 4,207 | 3,929 | 3,906 |
| 1966 | 3,715 | 3,659 | 4,019 | 3,731 | 3,734 |
| 1967 | 3,519 | 3,350 | 3,777 | 3,514 | 3,553 |
| 1968 | 3,401 | 3,501 | 3,607 | 3,427 | 3,470 |
| 1969 | 3,268 | 3,431 | 3,463 | 3,975 | 3,375 |
| 1970 | 2,939 | 3,101 | 3,203 | 2,992 | 3,033 |
| 1971 | 2,853 | 2,982 | 3,082 | 2,928 | 2,940 |
| 1972 | 2,642 | 2,757 | 2,771 | 2,710 | 2,713 |
| 1973 | 2,449 | 2,587 | 2,450 | 2,480 | 2,529 |
| 1974 | 2,165 | 2,286 | 2,216 | 2,152 | 2,225 |
| 1975 | 1,869 | 1,901 | 1,923 | 1,825 | 1,854 |
| 1976 | 1,662 | 1,668 | 1,692 | 1,617 | 1,641 |

1.190.050 TABLEAU DES FACTEURS DES INDICES DES COÛTS (SUITE) (1983 = 1,000)

| Année de construction | RÉSIDENCES | | SITES COMMERCIAUX, INSTITUTIONNELS ET INDUSTRIELS | | |
|-----------------------|--------------------|------------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------------|
| | Facteur d'ossature | Facteur pour placage de maçonnerie | Facteur pour maçonnerie-bois | Facteur pour maçonnerie-béton | Facteur pour maçonnerie-acier |
| 1977 | 1,387 | 1,397 | 1,517 | 1,498 | 1,496 |
| 1978 | 1,307 | 1,328 | 1,373 | 1,378 | 1,376 |
| 1979 | 1,158 | 1,173 | 1,199 | 1,221 | 1,224 |
| 1980 | 1,040 | 1,052 | 1,076 | 1,096 | 1 100 |
| 1981 | 0,963 | 0,968 | 0,975 | 0,980 | 0,980 |
| 1982 | 0,933 | 0,937 | 0,919 | 0,924 | 0,924 |
| 1983 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 1984 | 1,053 | 1,052 | 1,084 | 1,091 | 1,088 |
| 1985 | 1,027 | 1,032 | 1,055 | 1,048 | 1,051 |
| 1986 | 1,027 | 1,032 | 1,055 | 1,048 | 1,051 |
| 1987 | 0,962 | 0,967 | 0,987 | 0,966 | 0,970 |
| 1988 | 0,907 | 0,931 | 0,970 | 0,948 | 0,952 |
| 1989 | 0,877 | 0,903 | 0,941 | 0,914 | 0,914 |
| 1990 | 0,805 | 0,825 | 0,898 | 0,868 | 0,867 |
| 1991 | 0,786 | 0,800 | 0,843 | 0,819 | 0,818 |
| 1992 | 0,786 | 0,778 | 0,827 | 0,805 | 0,809 |
| 1993 | 0,773 | 0,771 | 0,808 | 0,791 | 0,799 |
| 1994 | 0,746 | 0,748 | 0,792 | 0,778 | 0,786 |
| 1995 | 0,742 | 0,741 | 0,782 | 0,764 | 0,767 |
| 1996 | 0,735 | 0,736 | 0,77 | 0,754 | 0,761 |
| 1997 | 0,695 | 0,697 | 0,754 | 0,738 | 0,745 |
| 1998 | 0,666 | 0,668 | 0,726 | 0,709 | 0,714 |
| 1999 | 0,637 | 0,642 | 0,701 | 0,687 | 0,690 |
| 2000 | 0,614 | 0,619 | 0,68 | 0,665 | 0,667 |
| 2001 | 0,596 | 0,600 | 0,651 | 0,638 | 0,639 |
| 2002 | 0,577 | 0,581 | 0,629 | 0,617 | 0,617 |
| 2003 | 0,614 | 0,619 | 0,680 | 0,665 | 0,667 |
| 2004 | 0,596 | 0,600 | 0,651 | 0,638 | 0,639 |
| 2005 | 0,467 | 0,47 | 0,548 | 0,544 | 0,541 |
| 2006 | 0,416 | 0,419 | 0,511 | 0,507 | 0,504 |
| 2007 | 0,37 | 0,372 | 0,478 | 0,476 | 0,471 |
| 2008 | 0,325 | 0,327 | 0,448 | 0,446 | 0,441 |
| 2009 | 0,321 | 0,323 | 0,449 | 0,446 | 0,443 |
| 2010 | 0,312 | 0,314 | 0,443 | 0,441 | 0,438 |
| 2011 | 0,299 | 0,301 | 0,434 | 0,432 | 0,429 |
| 2012 | 0,282 | 0,284 | 0,425 | 0,424 | 0,42 |
| 2013 | 0,269 | 0,279 | 0,417 | 0,417 | 0,414 |
| 2014 | 0,521 | 0,252 | 0,409 | 0,408 | 0,406 |
| 2015 | 0,241 | 0,243 | 0,404 | 0,405 | 0,402 |

1.190.050 TABLEAU DES FACTEURS DES INDICES DES COÛTS (SUITE) (1983 = 1,000)

| SITES COMMERCIAUX, INSTITUTIONNELS ET INDUSTRIELS | | | | | |
|---|--------------------|----------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Année de construction | Facteur d'ossature | Facteur pour l'acier | Facteur pour maçonnerie-bois (A) | Facteur pour maçonnerie-béton (A) | Facteur pour maçonnerie-acier (A) |
| 1977 | 1,480 | 1,529 | 1,515 | 1,446 | 1,484 |
| 1978 | 1,349 | 1,393 | 1,357 | 1,341 | 1,364 |
| 1979 | 1,179 | 1,226 | 1,170 | 1,189 | 1,196 |
| 1980 | 1,067 | 1,097 | 1,058 | 1,080 | 1,084 |
| 1981 | 0,956 | 0,969 | 0,963 | 0,972 | 0,964 |
| 1982 | 0,909 | 0,903 | 0,909 | 0,912 | 0,908 |
| 1983 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 |
| 1984 | 1,054 | 1,050 | 1,076 | 1,068 | 1,060 |
| 1985 | 1,016 | 1,013 | 1,036 | 1,028 | 1,023 |
| 1986 | 1,016 | 1,013 | 1,036 | 1,028 | 1,023 |
| 1987 | 0,946 | 0,982 | 0,958 | 0,964 | 0,963 |
| 1988 | 0,924 | 0,971 | 0,936 | 0,948 | 0,950 |
| 1989 | 0,889 | 0,925 | 0,897 | 0,906 | 0,906 |
| 1990 | 0,845 | 0,879 | 0,849 | 0,861 | 0,857 |
| 1991 | 0,796 | 0,839 | 0,804 | 0,818 | 0,819 |
| 1992 | 0,786 | 0,819 | 0,796 | 0,807 | 0,812 |
| 1993 | 0,769 | 0,802 | 0,780 | 0,797 | 0,795 |
| 1994 | 0,754 | 0,785 | 0,764 | 0,782 | 0,776 |
| 1995 | 0,743 | 0,767 | 0,750 | 0,763 | 0,757 |
| 1996 | 0,732 | 0,757 | 0,740 | 0,755 | 0,748 |
| 1997 | 0,717 | 0,737 | 0,725 | 0,741 | 0,734 |
| 1998 | 0,689 | 0,704 | 0,695 | 0,712 | 0,703 |
| 1999 | 0,666 | 0,681 | 0,670 | 0,693 | 0,680 |
| 2000 | 0,646 | 0,659 | 0,650 | 0,673 | 0,661 |
| 2001 | 0,619 | 0,630 | 0,623 | 0,623 | 0,635 |
| 2002 | 0,599 | 0,060 | 0,603 | 0,626 | 0,612 |
| 2003 | 0,646 | 0,659 | 0,650 | 0,673 | 0,661 |
| 2004 | 0,619 | 0,630 | 0,623 | 0,648 | 0,635 |
| 2005 | 0,527 | 0,52 | 0,531 | 0,548 | 0,532 |
| 2006 | 0,491 | 0,478 | 0,498 | 0,513 | 0,497 |
| 2007 | 0,46 | 0,446 | 0,468 | 0,485 | 0,468 |
| 2008 | 0,431 | 0,418 | 0,441 | 0,457 | 0,442 |
| 2009 | 0,431 | 0,42 | 0,442 | 0,458 | 0,443 |
| 2010 | 0,425 | 0,414 | 0,436 | 0,452 | 0,438 |
| 2011 | 0,417 | 0,405 | 0,428 | 0,444 | 0,43 |
| 2012 | 0,408 | 0,397 | 0,42 | 0,436 | 0,422 |
| 2013 | 0,401 | 0,392 | 0,413 | 0,43 | 0,416 |
| 2014 | 0,393 | 0,383 | 0,405 | 0,42 | 0,407 |
| 2015 | 0,39 | 0,382 | 0,401 | 0,416 | 0,403 |

1.190.050 TABLEAU DES FACTEURS DES INDICES DES COÛTS (SUITE) (1983 = 1,000)

| Année de construction | RÉSIDENCES | | SITES COMMERCIAUX, INSTITUTIONNELS ET INDUSTRIELS | | |
|-----------------------|--------------------|------------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------------|
| | Facteur d'ossature | Facteur pour placage de maçonnerie | Facteur pour maçonnerie-bois | Facteur pour maçonnerie-béton | Facteur pour maçonnerie-acier |
| 2016 | 0,239 | 0,24 | 0,402 | 0,403 | 0,4 |
| 2017 | 0,23 | 0,231 | 0,399 | 0,399 | 0,396 |
| 2018 | 0,219 | 0,22 | 0,392 | 0,392 | 0,389 |
| 2019 | 0,226 | 0,227 | 0,393 | 0,391 | 0,387 |
| 2020 | 0,226 | 0,227 | 0,393 | 0,391 | 0,387 |
| 2021 | 0,204 | 0,206 | 0,379 | 0,378 | 0,372 |
| 2022 | 0,188 | 0,190 | 0,367 | 0,365 | 0,360 |

1.190.050 TABLEAU DES FACTEURS DES INDICES DES COÛTS (SUITE) (1983 = 1,000)

| SITES COMMERCIAUX, INSTITUTIONNELS ET INDUSTRIELS | | | | | |
|--|---------------------------|-----------------------------|---|--|--|
| Année de construction | Facteur d'ossature | Facteur pour l'acier | Facteur pour maçonnerie-bois (A) | Facteur pour maçonnerie-béton (A) | Facteur pour maçonnerie-acier (A) |
| 2016 | 0,388 | 0,379 | 0,399 | 0,414 | 0,401 |
| 2017 | 0,385 | 0,375 | 0,394 | 0,409 | 0,396 |
| 2018 | 0,378 | 0,364 | 0,386 | 0,4 | 0,387 |
| 2019 | 0,378 | 0,362 | 0,386 | 0,399 | 0,387 |
| 2020 | 0,378 | 0,362 | 0,386 | 0,399 | 0,387 |
| 2021 | 0,366 | 0,341 | 0,370 | 0,379 | 0,368 |
| 2022 | 0,356 | 0,331 | 0,360 | 0,369 | 0,359 |

Remarque : (A) indique des indices de coûts applicables aux entrepôts, aux ateliers, aux sites d'entreposage et à d'autres classifications semblables présentant des finitions intérieures et des services mécaniques limités

1.200.030 TABLEAUX DES ÂGES DE VIE

1.200.031 Les tableaux des âges de vie sont présentés comme des guides pour faciliter la détermination de l'amortissement ordinaire. Des tableaux d'âges de vie particuliers sont fournis pour les résidences, les garages, les maisons mobiles, les structures et les bâtiments commerciaux/industriels, et la machinerie et l'équipement utilisés dans le cadre d'activités de transformation ou de production industrielle.

1.200.035 TABLEAU DES ÂGES DE VIE : RÉSIDENCES, GARAGES, DÉPENDANCES

| CLASSE DE CONSTRUCTION | ÂGE DE VIE ANTICIPÉ |
|---|----------------------------|
| Ossature en bois inférieure , habituellement sur radier en bois minimal (abris de jardin, dépendances, etc.). | 30 ans |
| Résidences à ossature en bois médiocres , habituellement sur radier en bois passable ou semelles en béton minimales. Garage ou abri d'auto médiocre . | 40 ans |
| Résidences à ossature en bois économique sur fondation ou sous-sol. Garage ou abri d'auto inférieur aux normes . | 50 ans |
| Résidences à ossature en bois inférieures aux normes sur fondation ou sous-sol. Garage ou abri d'auto passable . | 55 ans |
| Résidences à ossature en bois passable . Garage ou abri d'auto ordinaire . | 60 ans |
| Résidences à ossature en bois ordinaires ou de projet standard ou résidences en blocs de maçonnerie solides passables . | 65 ans |
| Résidences à ossature en bois de projet semi-personnalisé ou résidences en blocs de maçonnerie solides ordinaires/de projet standard . Garage ou abri d'auto personnalisé . | 70 ans |
| Résidences à ossature en bois personnalisées ou de projet personnalisé ou résidences en blocs de maçonnerie solides de projet semi-personnalisé . Garage ou abri d'auto personnalisé supérieur . | 75 ans |
| Résidences à ossature en bois personnalisées supérieures ou résidences en blocs de maçonnerie solides personnalisées/de projet personnalisé . | 80 ans |
| Résidences à ossature en bois chères ou résidences en blocs de maçonnerie solides, personnalisées supérieures . | 90 ans |
| De luxe | 100 ans |

Remarque : Âge de vie anticipé – Chalets d'été

L'âge de vie anticipé d'un chalet d'été est déterminé en adoptant la classe de construction conformément à ce tableau des âges de vie, puis en soustrayant 5 à 10 ans de l'âge de vie anticipé correspondant lorsque les fondations sont inadéquates pour le type de modèle.

1.200.036 Toute construction à placage de briques doit être mise en correspondance avec la classe de construction applicable à la résidence dans son ensemble.

1.200.037 Les garages ou les abris d'auto intégrés au système d'ossature et de fondation de la résidence doivent se voir attribuer un âge de vie égal à l'âge de vie déterminé pour la résidence.

1.200.040 TABLEAU DES ÂGES DE VIE : MAISONS MOBILES

| CLASSE DE CONSTRUCTION | ÂGE DE VIE ANTICIPÉ | |
|------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| | Sans fondation permanente | Avec fondation permanente ou sous-sol |
| Unités largeur simple | | |
| Inférieur aux normes | 20 ans | 30 ans |
| Passable | 25 ans | 35 ans |
| Ordinaire | 30 ans | 40 ans |
| Unités largeur double | | |
| Passable | 30 ans | 40 ans |
| Ordinaire | 35 ans | 45 ans |
| Semi-personnalisé | 40 ans | 50 ans |

1.200.045 TABLEAU DES ÂGES DE VIE : STRUCTURES ET BÂTIMENTS COMMERCIAUX/INDUSTRIELS

| CLASSE DE CONSTRUCTION | ÂGE DE VIE ANTICIPÉ |
|--|---------------------|
| Inférieur – Ossature en bois médiocre, murs porteurs; radier en bois; semelles en béton minimales ou équivalent. | 30 ans 40 ans |
| Économique – Ossature en bois légère, murs porteurs; poutres et poteaux intérieurs en bois ou en acier léger à faible portée; fondations superficielles, dalle en béton. | 45 ans |
| Inférieur aux normes – Ossature en bois ou murs porteurs en blocs de béton armé léger de 140 mm/de béton non armé de 190 mm; poutres et poteaux intérieurs en bois ou en acier, construction de menuiserie légère dans les anciens bâtiments; murs de fondation superficiels; dalle en béton armé léger. | 50 ans |
| Passable – Ossature en bois ou murs porteurs en blocs de béton armé léger de 190 mm; poutres et poteaux intérieurs en bois ou en acier, construction de menuiserie moyenne dans les anciens bâtiments; murs de fondation en béton ou sur pieux et poutres sur le sol; dalle en béton armé léger. | 60 ans |
| Ordinaire – Ossature en bois de bonne qualité ou murs porteurs en blocs de béton armé moyen de 190 mm; poutres et poteaux intérieurs en acier, construction de menuiserie lourde dans les anciens bâtiments; murs de fondation en béton armé moyen ou sur pieux et poutres sur le sol; dalle en béton armé léger. | 70 ans |
| Personnalisé – Murs-rideaux non porteurs avec périmètre en béton ou en acier et poutres et poteaux intérieurs ou combinaison de murs porteurs en béton armé avec poutres et poteaux intérieurs en béton ou en acier; murs de fondation en béton armé lourd ou sur pieux et poutres sur le sol; dalle en béton armé moyen. | 80 ans |
| Cher – Murs-rideaux non porteurs avec périmètre en béton ou en acier ignifugé et poutres et poteaux intérieurs avec espacement bien conçu entre les poteaux pour assurer une grande flexibilité des cloisons et une utilisation optimale de l'espace au sol; murs de fondation en béton armé lourd ou sur pieux et poutres sur le sol; dalle en béton armé moyen. | 100 ans |

1.200.046 Malgré la section 1.200.045, lorsqu'un bâtiment ou une structure est décrit à la colonne 1 de la section 1.200.047 intitulée « TYPE DE MODÈLE » et fait partie de la catégorie de construction décrite à la colonne 2 de la section 1.200.047 intitulée « CATÉGORIE DE CONSTRUCTION », l'âge-vie est déterminé en conformité avec la colonne 3 de la section 1.200.047 intitulée « ÂGE DE VIE PRÉVU ».

1.200.047 **TABLEAU DE L'ÂGE DE VIE : RÈGLES SUPPLÉMENTAIRES**

| TYPE DE MODÈLE | CATÉGORIE DE CONSTRUCTION | AGE DE VIE PRÉVU |
|--|----------------------------------|-------------------------|
| 405 Restaurant rapide | Personnalisé | 70 |
| 870 Bureau mobile | Passable | 35 |
| 870 Bureau mobile | Ordinaire | 40 |
| 875 Bâtiment d'équipements de communication mobile | Ordinaire | 40 |
| 876 Bâtiment mobile en métal pour gisement pétrolier | Ordinaire | 40 |
| 880 Bâtiment à charpente et tissu | Passable | 10 |
| 880 Bâtiment à charpente et tissu | Ordinaire | 15 |
| 880 Bâtiment à charpente et tissu | Personnalisé | 20 |
| 881 Bâtiment à structure gonflable | Ordinaire | 15 |
| 882 Bâtiment à post-contrainte | Ordinaire | 15 |
| 890 Serre de type Quonset | Inférieur aux normes | 15 |
| 890 Serre de type Quonset | Passable | 20 |
| 890 Serre de type Quonset | Ordinaire | 25 |
| 891 Serre à nervures d'arc | Inférieur aux normes | 15 |
| 891 Serre à nervures d'arc | Passable | 20 |
| 891 Serre à nervures d'arc | Ordinaire | 25 |
| 892 Serre à pignon | Inférieur aux normes | 15 |
| 892 Serre à pignon | Passable | 20 |
| 892 Serre à pignon | Ordinaire | 25 |

1.200.050 TABLEAU DES ÂGES DE VIE : MACHINERIE ET ÉQUIPEMENT

| CLASSE DE MATÉRIEL ET MACHINERIE | ÂGE DE VIE ANTICIPÉ |
|---|---------------------|
| Aciérie | 20 ans |
| Batterie de citernes | 20 ans |
| Brasserie | 25 ans |
| Broyeur | 25 ans |
| Compression de gaz | 20 ans |
| Conserverie | 20 ans |
| Distillerie | 25 ans |
| Injection de gaz | 20 ans |
| Laiterie, crèmerie | 25 ans |
| Meunerie | 25 ans |
| Mine de métaux communs | 20 ans |
| Mine de métaux ou de pierres précieuses | 20 ans |
| Mine d'or | 20 ans |
| Raffinerie (métaux) | 15 ans |
| Raffinerie (pétrole) | 20 ans |
| Raffinerie (sucre) | 20 ans |
| Scierie | 20 ans |
| Scierie de bois de colompage | 20 ans |
| Site d'injection d'eau | 20 ans |
| Système de télécommunications | 20 ans |
| Traitement de gaz | 20 ans |
| Usine chimique | 20 ans |
| Usine d'acide sulfurique | 20 ans |
| Usine d'engrais | 15 ans |
| Usine de briques | 25 ans |
| Usine de ciment | 20 ans |
| Usine de conditionnement des viandes | 25 ans |
| Usine de criblage des semences | 25 ans |
| Usine de désulfuration | 15 ans |
| Usine de fabrication d'isolants | 20 ans |
| Usine de fabrication de boissons gazeuses | 20 ans |
| Usine de fabrication de panneaux muraux | 20 ans |
| Usine de fabrication de pneus | 15 ans |
| Usine de fabrication de toiture | 20 ans |
| Usine de granulation (fourrage) | 20 ans |
| Usine de traitement du poisson | 20 ans |
| Usine de pâte à papier | 15 ans |
| Usine de production de contreplaqué | 20 ans |
| Usine de transformation de sable bitumineux | 20 ans |
| Usine de transformation du charbon | 20 ans |

1.200.060 CLASSEMENTS DE CONDITION, DÉSIRABILITÉ ET UTILITÉ (C.D.U.)

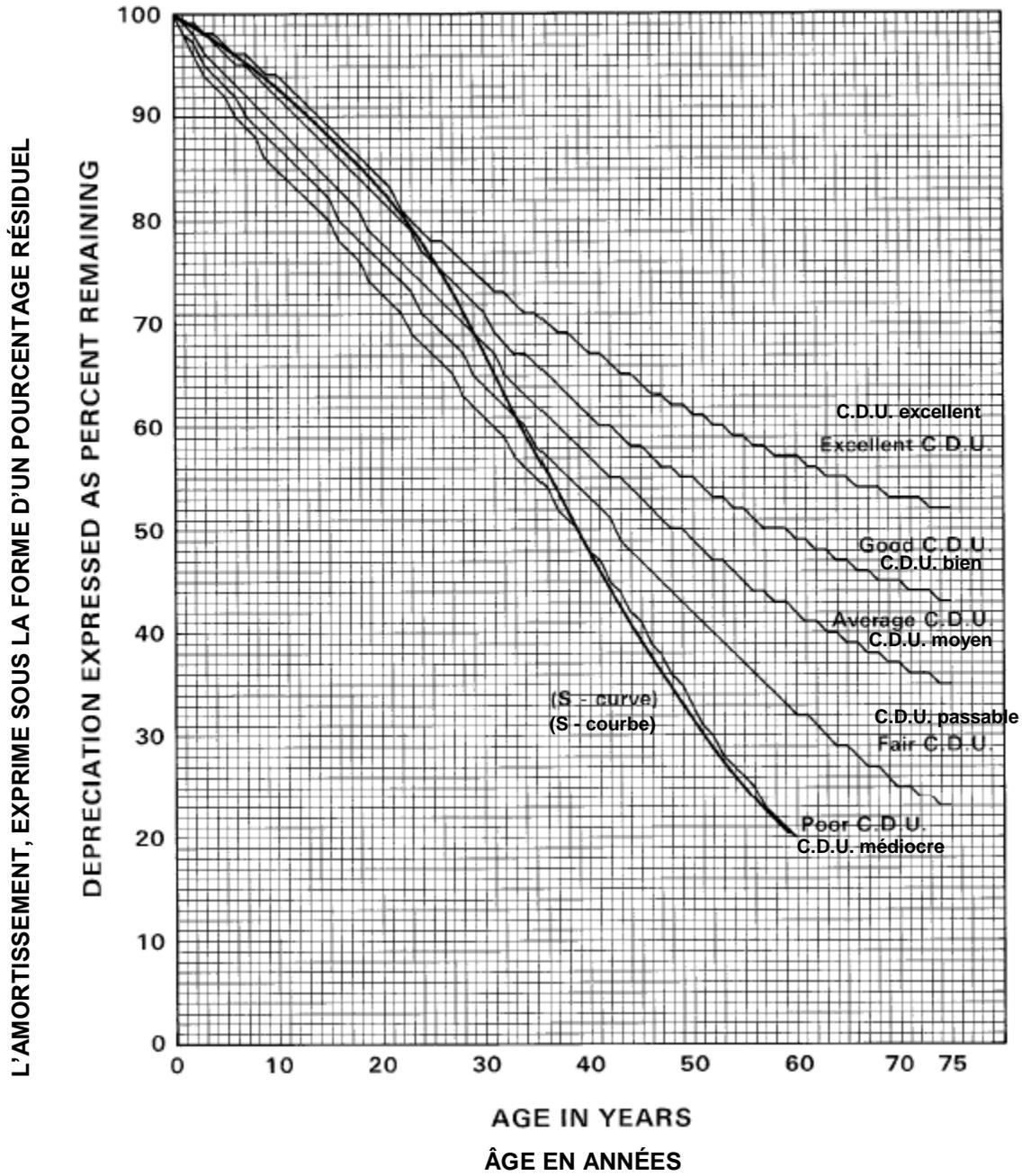
1.200.061 Les tableaux à courbe en S ont été modifiés pour permettre aux évaluateurs, dans la plupart des cas, d'utiliser l'âge chronologique au lieu d'estimer l'âge effectif. Pour chaque année de l'âge de vie, les tableaux montrent une plage de cinq classements C.D.U. pour prendre en compte différents niveaux de condition, de désirabilité et d'utilité d'une amélioration.

| DESCRIPTION DU CLASSEMENT C.D.U. | CLASSEMENT |
|---|-------------------|
| Condition supérieure; très attrayant et grandement désirable; composants neufs ou comme neufs. | Excellent |
| Légers indices de détérioration dans certains composants mineurs; bien entretenu; attrayant, désirable et très utile. | Bien |
| Détérioration normale pour l'âge; entretien modéré; un peu moins attrayant, utilité moyenne à bonne; rénovation ou réparations mineures à effectuer pour certains composants. | Moyen |
| Détérioration visible; manque d'entretien donnant lieu à la nécessité d'effectuer une rénovation ou un remplacement; utilité moindre avec signes de détérioration structurelle. | Passable |
| Détérioration donnant lieu à la nécessité d'effectuer des réparations ou des remplacements importants. | Médiocre |

1.200.062

GRAPHIQUE C.D.U. (âge de vie de 60 ans)

Selon la condition, la désirabilité et l'utilité



1.200.070 VIE RESTANTE : BÂTIMENTS ET STRUCTURES

1.200.071 Les bâtiments et les structures doivent faire l'objet d'un amortissement en fonction des tableaux de vie restante standard figurant dans les sections 1.200.081 à 1.200.097. Les tableaux se fondent sur les hypothèses tacites suivantes :

les tableaux mesurent uniquement la détérioration physique ordinaire et la désuétude fonctionnelle ordinaire;

lors de la période initiale de son âge de vie, le bâtiment est généralement bien entretenu et le taux d'amortissement annuel est minime;

au fur et à mesure que le bâtiment vieillit, la détérioration physique et la désuétude fonctionnelle augmentent le taux annuel d'amortissement;

lorsque le bâtiment touche à la fin de sa vie économique, le taux d'amortissement annuel chute et approche zéro, atteignant finalement le seuil de sa valeur de récupération.

1.200.072 Les tableaux d'amortissement de la vie restante des bâtiments et structures sont applicables aux maisons mobiles.

1.200.073 Des tableaux de vie restante séparés pour la machinerie et l'équipement utilisés dans le cadre d'activités de transformation ou de production industrielle sont fournis dans la section 1.200.120.

1.200.080 TABLEAUX DE VIE RESTANTE : BÂTIMENTS ET STRUCTURES (exprimée sous la forme d'un pourcentage résiduel)**1.200.081 ÂGE DE VIE DE 10 ANS**

| Âge | Exc | Bien | Moy | Passable | Médiocre |
|-----|-----|------|-----|----------|----------|
| 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1 | 96 | 95 | 93 | 92 | 90 |
| 2 | 92 | 90 | 87 | 85 | 83 |
| 3 | 86 | 84 | 81 | 78 | 76 |
| 4 | 79 | 77 | 74 | 71 | 68 |
| 5 | 74 | 71 | 68 | 64 | 61 |
| 6 | 70 | 65 | 61 | 57 | 54 |
| 7 | 66 | 60 | 55 | 51 | 45 |
| 8 | 62 | 56 | 50 | 44 | 36 |
| 9 | 59 | 52 | 46 | 38 | 27 |
| 10 | 57 | 49 | 42 | 32 | 20 |
| 11 | 54 | 46 | 39 | 28 | |
| 12 | 53 | 44 | 36 | 24 | |

1.200.082 ÂGE DE VIE DE 15 ANS

| Âge | Exc | Bien | Moy | Passable | Médiocre |
|------------|------------|-------------|------------|-----------------|-----------------|
| 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1 | 98 | 97 | 95 | 94 | 93 |
| 2 | 95 | 94 | 91 | 89 | 88 |
| 3 | 92 | 90 | 87 | 85 | 83 |
| 4 | 88 | 86 | 83 | 80 | 78 |
| 5 | 84 | 82 | 78 | 76 | 73 |
| 6 | 79 | 77 | 74 | 71 | 68 |
| 7 | 76 | 73 | 70 | 67 | 63 |
| 8 | 73 | 68 | 65 | 62 | 59 |
| 9 | 70 | 65 | 61 | 57 | 54 |
| 10 | 67 | 61 | 57 | 53 | 48 |
| 11 | 65 | 58 | 54 | 48 | 42 |
| 12 | 62 | 56 | 50 | 44 | 36 |
| 13 | 60 | 53 | 47 | 40 | 30 |
| 14 | 58 | 51 | 44 | 36 | 25 |
| 15 | 57 | 49 | 42 | 32 | 20 |
| 16 | 55 | 47 | 40 | 29 | |
| 17 | 54 | 45 | 38 | 27 | |
| 18 | 53 | 44 | 36 | 24 | |

1.200.083 ÂGE DE VIE DE 20 ANS

| Âge | Exc | Bien | Moy | Passable | Médiocre |
|------------|------------|-------------|------------|-----------------|-----------------|
| 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1 | 98 | 98 | 96 | 95 | 94 |
| 2 | 96 | 95 | 93 | 92 | 90 |
| 3 | 94 | 93 | 90 | 88 | 86 |
| 4 | 92 | 90 | 87 | 85 | 83 |
| 5 | 89 | 87 | 84 | 82 | 80 |
| 6 | 86 | 84 | 81 | 78 | 76 |
| 7 | 83 | 81 | 77 | 75 | 72 |
| 8 | 79 | 77 | 74 | 71 | 68 |
| 9 | 77 | 73 | 71 | 68 | 65 |
| 10 | 74 | 71 | 68 | 64 | 61 |
| 11 | 72 | 67 | 64 | 61 | 57 |
| 12 | 70 | 65 | 61 | 57 | 54 |
| 13 | 68 | 62 | 58 | 54 | 50 |
| 14 | 66 | 60 | 55 | 51 | 45 |
| 15 | 64 | 58 | 53 | 47 | 41 |
| 16 | 62 | 56 | 50 | 44 | 36 |
| 17 | 61 | 54 | 48 | 41 | 31 |
| 18 | 59 | 52 | 46 | 38 | 27 |
| 19 | 58 | 50 | 44 | 35 | 23 |
| 20 | 57 | 49 | 42 | 32 | 20 |
| 21 | 55 | 48 | 40 | 30 | |
| 22 | 54 | 46 | 39 | 28 | |
| 23 | 53 | 45 | 37 | 26 | |
| 24 | 53 | 44 | 36 | 24 | |
| 25 | 52 | 43 | 35 | 23 | |

1.200.084 ÂGE DE VIE DE 25 ANS

| Age | Exc | Bien | Moy | Passable | Médiocre |
|-----|-----|------|-----|----------|----------|
| 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1 | 99 | 98 | 97 | 96 | 95 |
| 2 | 97 | 96 | 94 | 93 | 91 |
| 3 | 96 | 94 | 92 | 90 | 88 |
| 4 | 94 | 92 | 89 | 88 | 85 |
| 5 | 92 | 90 | 87 | 85 | 83 |
| 6 | 90 | 88 | 84 | 82 | 80 |
| 7 | 87 | 85 | 82 | 80 | 78 |
| 8 | 84 | 83 | 80 | 77 | 74 |
| 9 | 82 | 80 | 77 | 74 | 71 |
| 10 | 79 | 77 | 74 | 71 | 68 |
| 11 | 77 | 74 | 72 | 68 | 65 |
| 12 | 75 | 72 | 69 | 65 | 62 |
| 13 | 73 | 69 | 66 | 63 | 59 |
| 14 | 71 | 67 | 64 | 60 | 56 |
| 15 | 70 | 65 | 61 | 57 | 54 |
| 16 | 68 | 63 | 59 | 55 | 50 |
| 17 | 67 | 61 | 56 | 52 | 47 |
| 18 | 65 | 59 | 54 | 49 | 44 |
| 19 | 64 | 57 | 52 | 47 | 40 |
| 20 | 62 | 56 | 50 | 44 | 36 |
| 21 | 61 | 54 | 48 | 41 | 32 |
| 22 | 60 | 53 | 47 | 39 | 28 |
| 23 | 59 | 51 | 45 | 37 | 25 |
| 24 | 58 | 50 | 43 | 35 | 22 |
| 25 | 57 | 49 | 42 | 32 | 20 |
| 26 | 55 | 48 | 41 | 30 | |
| 27 | 54 | 47 | 39 | 29 | |
| 28 | 54 | 46 | 38 | 27 | |
| 29 | 53 | 45 | 37 | 25 | |
| 30 | 53 | 44 | 36 | 24 | |
| 31 | 52 | 43 | 35 | 23 | |

1.200.085 ÂGE DE VIE DE 30 ANS

| Âge | Exc | Bien | Moy | Passable | Médiocre |
|-----|-----|------|-----|----------|----------|
| 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1 | 99 | 99 | 98 | 97 | 96 |
| 2 | 98 | 97 | 95 | 94 | 93 |
| 3 | 96 | 95 | 93 | 92 | 90 |
| 4 | 95 | 94 | 91 | 89 | 88 |
| 5 | 94 | 92 | 89 | 87 | 85 |
| 6 | 92 | 90 | 87 | 85 | 83 |
| 7 | 90 | 88 | 85 | 83 | 81 |
| 8 | 88 | 86 | 83 | 80 | 78 |
| 9 | 86 | 84 | 81 | 78 | 76 |
| 10 | 84 | 82 | 78 | 76 | 73 |
| 11 | 81 | 80 | 76 | 74 | 71 |
| 12 | 79 | 77 | 74 | 71 | 68 |
| 13 | 78 | 75 | 72 | 69 | 66 |
| 14 | 76 | 73 | 70 | 67 | 63 |
| 15 | 74 | 71 | 68 | 64 | 61 |
| 16 | 73 | 68 | 65 | 62 | 59 |
| 17 | 71 | 67 | 63 | 60 | 56 |
| 18 | 70 | 65 | 61 | 57 | 54 |
| 19 | 69 | 63 | 59 | 55 | 51 |
| 20 | 67 | 61 | 57 | 53 | 48 |
| 21 | 66 | 60 | 55 | 51 | 45 |
| 22 | 65 | 58 | 54 | 48 | 42 |
| 23 | 63 | 57 | 52 | 46 | 39 |
| 24 | 62 | 56 | 50 | 44 | 36 |
| 25 | 61 | 55 | 49 | 42 | 33 |
| 26 | 60 | 53 | 47 | 40 | 30 |
| 27 | 59 | 52 | 46 | 38 | 27 |
| 28 | 58 | 51 | 44 | 36 | 25 |
| 29 | 57 | 50 | 43 | 34 | 22 |
| 30 | 57 | 49 | 42 | 32 | 20 |
| 31 | 56 | 48 | 41 | 31 | |
| 32 | 55 | 47 | 40 | 29 | |
| 33 | 54 | 46 | 39 | 28 | |
| 34 | 54 | 45 | 38 | 27 | |
| 35 | 53 | 45 | 37 | 25 | |
| 36 | 53 | 44 | 36 | 24 | |
| 37 | 52 | 43 | 35 | 23 | |

1.200.086

ÂGE DE VIE DE 35 ANS

| Âge | Exc | Bien | Moy | Passable | Médiocre |
|-----|-----|------|-----|----------|----------|
| 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1 | 99 | 99 | 98 | 97 | 96 |
| 2 | 98 | 97 | 96 | 95 | 93 |
| 3 | 97 | 96 | 94 | 93 | 91 |
| 4 | 96 | 95 | 92 | 91 | 89 |
| 5 | 94 | 93 | 90 | 89 | 87 |
| 6 | 93 | 92 | 89 | 87 | 85 |
| 7 | 92 | 90 | 87 | 85 | 83 |
| 8 | 90 | 88 | 85 | 83 | 81 |
| 9 | 88 | 87 | 83 | 81 | 79 |
| 10 | 87 | 85 | 81 | 79 | 77 |
| 11 | 85 | 83 | 80 | 77 | 75 |
| 12 | 83 | 81 | 78 | 75 | 72 |
| 13 | 81 | 79 | 76 | 73 | 70 |
| 14 | 79 | 77 | 74 | 71 | 68 |
| 15 | 78 | 75 | 72 | 69 | 66 |
| 16 | 76 | 73 | 70 | 67 | 64 |
| 17 | 75 | 71 | 68 | 65 | 62 |
| 18 | 73 | 70 | 67 | 63 | 60 |
| 19 | 72 | 68 | 65 | 61 | 58 |
| 20 | 71 | 66 | 63 | 59 | 56 |
| 21 | 70 | 65 | 61 | 57 | 54 |
| 22 | 69 | 64 | 59 | 55 | 52 |
| 23 | 67 | 62 | 57 | 53 | 50 |
| 24 | 66 | 61 | 56 | 52 | 47 |
| 25 | 65 | 59 | 54 | 50 | 44 |
| 26 | 64 | 58 | 53 | 48 | 42 |
| 27 | 63 | 57 | 51 | 46 | 39 |
| 28 | 62 | 56 | 50 | 44 | 36 |
| 29 | 61 | 55 | 49 | 42 | 33 |
| 30 | 60 | 54 | 47 | 40 | 30 |
| 31 | 59 | 53 | 46 | 39 | 28 |
| 32 | 58 | 52 | 45 | 37 | 26 |
| 33 | 58 | 51 | 44 | 35 | 24 |
| 34 | 57 | 50 | 43 | 34 | 22 |
| 35 | 57 | 49 | 42 | 32 | 20 |
| 36 | 56 | 48 | 41 | 31 | |
| 37 | 55 | 47 | 40 | 29 | |
| 38 | 55 | 46 | 39 | 28 | |
| 39 | 54 | 46 | 38 | 27 | |
| 40 | 54 | 45 | 37 | 26 | |
| 41 | 53 | 45 | 37 | 25 | |
| 42 | 53 | 44 | 36 | 24 | |
| 43 | 52 | 43 | 35 | 23 | |
| 44 | 52 | 42 | 35 | 22 | |

1.200.087

ÂGE DE VIE DE 40 ANS

| Âge | Exc | Bien | Moy | Passable | Médiocre |
|-----|-----|------|-----|----------|----------|
| 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1 | 99 | 99 | 98 | 98 | 97 |
| 2 | 98 | 98 | 96 | 96 | 94 |
| 3 | 97 | 97 | 95 | 94 | 92 |
| 4 | 96 | 96 | 93 | 92 | 90 |
| 5 | 95 | 94 | 91 | 90 | 88 |
| 6 | 94 | 93 | 90 | 88 | 86 |
| 7 | 93 | 92 | 88 | 86 | 84 |
| 8 | 92 | 90 | 87 | 85 | 83 |
| 9 | 90 | 89 | 85 | 83 | 81 |
| 10 | 89 | 87 | 84 | 82 | 80 |
| 11 | 87 | 86 | 82 | 80 | 78 |
| 12 | 86 | 84 | 81 | 78 | 76 |
| 13 | 84 | 82 | 79 | 77 | 74 |
| 14 | 83 | 81 | 77 | 75 | 72 |
| 15 | 81 | 79 | 76 | 73 | 70 |
| 16 | 79 | 77 | 74 | 71 | 68 |
| 17 | 78 | 75 | 73 | 70 | 66 |
| 18 | 77 | 73 | 71 | 68 | 65 |
| 19 | 75 | 72 | 70 | 66 | 63 |
| 20 | 74 | 71 | 68 | 64 | 61 |
| 21 | 73 | 69 | 66 | 63 | 59 |
| 22 | 72 | 67 | 64 | 61 | 57 |
| 23 | 71 | 66 | 63 | 59 | 55 |
| 24 | 70 | 65 | 61 | 57 | 54 |
| 25 | 69 | 64 | 59 | 56 | 52 |
| 26 | 68 | 62 | 58 | 54 | 50 |
| 27 | 67 | 61 | 56 | 52 | 48 |
| 28 | 66 | 60 | 55 | 51 | 45 |
| 29 | 65 | 59 | 54 | 49 | 43 |
| 30 | 64 | 58 | 53 | 47 | 41 |
| 31 | 63 | 57 | 51 | 45 | 39 |
| 32 | 62 | 56 | 50 | 44 | 36 |
| 33 | 61 | 55 | 49 | 42 | 34 |
| 34 | 61 | 54 | 48 | 41 | 31 |
| 35 | 60 | 53 | 47 | 39 | 29 |

1.200.087 ÂGE DE VIE DE 40 ANS (SUITE)

| Âge | Exc | Bien | Moy | Passable | Médiocre |
|-----|-----|------|-----|----------|----------|
| 36 | 59 | 52 | 46 | 38 | 27 |
| 37 | 58 | 51 | 45 | 36 | 25 |
| 38 | 58 | 50 | 44 | 35 | 23 |
| 39 | 57 | 50 | 43 | 34 | 21 |
| 40 | 57 | 49 | 42 | 32 | 20 |
| 41 | 56 | 48 | 41 | 31 | |
| 42 | 55 | 48 | 40 | 30 | |
| 43 | 55 | 47 | 39 | 29 | |
| 44 | 54 | 46 | 39 | 28 | |
| 45 | 53 | 45 | 38 | 27 | |
| 46 | 53 | 45 | 37 | 26 | |
| 47 | 53 | 44 | 37 | 25 | |
| 48 | 52 | 44 | 36 | 24 | |
| 49 | 52 | 43 | 35 | 23 | |
| 50 | 52 | 43 | 35 | 23 | |
| 51 | 52 | 42 | 34 | 22 | |
| 52 | 51 | 42 | 34 | 22 | |
| 53 | 51 | 42 | 34 | 21 | |
| 54 | 51 | 42 | 33 | 21 | |
| 55 | 51 | 41 | 33 | 20 | |
| 56 | 50 | 41 | 33 | | |
| 57 | 50 | 41 | 32 | | |
| 58 | 50 | 41 | 32 | | |
| 59 | 50 | 40 | 32 | | |
| 60 | 50 | 40 | 32 | | |
| 61 | 49 | 40 | 31 | | |
| 62 | 49 | 40 | 31 | | |
| 63 | 49 | 40 | 31 | | |
| 64 | 49 | 39 | 31 | | |
| 65 | 48 | 39 | 31 | | |
| 66 | 48 | 39 | 30 | | |
| 67 | 48 | 39 | 30 | | |
| 68 | 48 | 39 | 30 | | |
| 69 | 48 | 39 | 30 | | |
| 70 | 48 | 39 | 30 | | |

1.200.088 ÂGE DE VIE DE 45 ANS

| Age | Exc | Bien | Moy | Passable | Médiocre |
|-----|-----|------|-----|----------|----------|
| 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1 | 99 | 99 | 98 | 98 | 97 |
| 2 | 99 | 98 | 97 | 96 | 95 |
| 3 | 98 | 97 | 95 | 94 | 93 |
| 4 | 97 | 96 | 94 | 92 | 91 |
| 5 | 96 | 95 | 92 | 91 | 89 |
| 6 | 95 | 94 | 91 | 89 | 88 |
| 7 | 94 | 93 | 90 | 88 | 86 |
| 8 | 93 | 91 | 88 | 86 | 84 |
| 9 | 92 | 90 | 87 | 85 | 83 |
| 10 | 91 | 89 | 86 | 83 | 81 |
| 11 | 89 | 87 | 84 | 82 | 80 |
| 12 | 88 | 86 | 83 | 80 | 78 |
| 13 | 87 | 85 | 82 | 79 | 76 |
| 14 | 85 | 83 | 80 | 77 | 75 |
| 15 | 84 | 82 | 78 | 76 | 73 |
| 16 | 82 | 80 | 77 | 74 | 71 |
| 17 | 81 | 79 | 75 | 73 | 70 |
| 18 | 79 | 77 | 74 | 71 | 68 |
| 19 | 78 | 76 | 73 | 70 | 67 |
| 20 | 77 | 74 | 71 | 68 | 65 |
| 21 | 76 | 73 | 70 | 67 | 63 |
| 22 | 75 | 71 | 69 | 65 | 62 |
| 23 | 74 | 70 | 67 | 64 | 60 |
| 24 | 73 | 68 | 65 | 62 | 59 |
| 25 | 72 | 67 | 64 | 61 | 57 |
| 26 | 71 | 66 | 62 | 59 | 55 |
| 27 | 70 | 65 | 61 | 57 | 54 |
| 28 | 69 | 64 | 60 | 56 | 52 |
| 29 | 68 | 62 | 59 | 54 | 50 |
| 30 | 67 | 61 | 57 | 53 | 48 |
| 31 | 66 | 60 | 56 | 51 | 46 |
| 32 | 65 | 59 | 55 | 50 | 44 |
| 33 | 65 | 58 | 54 | 48 | 42 |
| 34 | 64 | 57 | 52 | 47 | 40 |
| 35 | 63 | 57 | 51 | 45 | 38 |
| 36 | 62 | 56 | 50 | 44 | 36 |
| 37 | 61 | 55 | 49 | 43 | 34 |
| 38 | 61 | 54 | 48 | 41 | 32 |
| 39 | 60 | 53 | 47 | 40 | 30 |
| 40 | 59 | 53 | 46 | 38 | 28 |
| 41 | 59 | 52 | 45 | 37 | 26 |
| 42 | 58 | 51 | 44 | 36 | 24 |
| 43 | 58 | 50 | 43 | 34 | 23 |
| 44 | 57 | 50 | 43 | 33 | 21 |
| 45 | 57 | 49 | 42 | 32 | 20 |

| | | | | |
|----|----|----|----|----|
| 46 | 56 | 48 | 41 | 31 |
| 47 | 56 | 48 | 41 | 30 |
| 48 | 55 | 47 | 40 | 29 |
| 49 | 55 | 46 | 39 | 28 |
| 50 | 54 | 46 | 39 | 27 |

1.200.088 ÂGE DE VIE DE 45 ANS (SUITE)

| Âge | Exc | Bien | Moy | Passable | Médiocre |
|-----|-----|------|-----|----------|----------|
| 51 | 54 | 45 | 38 | 26 | |
| 52 | 53 | 45 | 37 | 25 | |
| 53 | 53 | 44 | 36 | 25 | |
| 54 | 53 | 44 | 36 | 24 | |
| 55 | 52 | 43 | 35 | 23 | |
| 56 | 52 | 43 | 35 | 23 | |

1.200.089 ÂGE DE VIE DE 50 ANS

| Âge | Exc | Bien | Moy | Passable | Médiocre |
|-----|-----|------|-----|----------|----------|
| 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1 | 99 | 99 | 98 | 98 | 97 |
| 2 | 99 | 98 | 97 | 96 | 95 |
| 3 | 98 | 97 | 96 | 94 | 93 |
| 4 | 97 | 96 | 94 | 93 | 91 |
| 5 | 96 | 95 | 93 | 92 | 90 |
| 6 | 96 | 94 | 92 | 90 | 88 |
| 7 | 95 | 93 | 90 | 89 | 87 |
| 8 | 94 | 92 | 89 | 88 | 85 |
| 9 | 93 | 91 | 88 | 86 | 84 |
| 10 | 92 | 90 | 87 | 85 | 83 |
| 11 | 91 | 89 | 86 | 84 | 82 |
| 12 | 90 | 88 | 84 | 82 | 80 |
| 13 | 89 | 87 | 83 | 81 | 79 |
| 14 | 87 | 85 | 82 | 80 | 78 |
| 15 | 86 | 84 | 81 | 78 | 76 |
| 16 | 84 | 83 | 80 | 77 | 74 |
| 17 | 83 | 82 | 78 | 75 | 72 |
| 18 | 82 | 80 | 77 | 74 | 71 |
| 19 | 80 | 79 | 75 | 72 | 69 |
| 20 | 79 | 77 | 74 | 71 | 68 |
| 21 | 78 | 75 | 73 | 70 | 67 |
| 22 | 77 | 74 | 72 | 68 | 65 |
| 23 | 76 | 73 | 70 | 67 | 64 |
| 24 | 75 | 72 | 69 | 65 | 62 |
| 25 | 74 | 71 | 68 | 64 | 61 |
| 26 | 73 | 69 | 66 | 63 | 59 |
| 27 | 72 | 68 | 65 | 61 | 58 |

| | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|
| 28 | 71 | 67 | 64 | 60 | 56 |
| 29 | 71 | 66 | 62 | 59 | 55 |
| 30 | 70 | 65 | 61 | 57 | 54 |
| 31 | 69 | 64 | 60 | 56 | 52 |
| 32 | 68 | 63 | 59 | 55 | 50 |
| 33 | 67 | 62 | 57 | 53 | 49 |
| 34 | 67 | 61 | 56 | 52 | 47 |
| 35 | 66 | 60 | 55 | 51 | 45 |
| 36 | 65 | 59 | 54 | 49 | 44 |
| 37 | 64 | 58 | 53 | 48 | 42 |
| 38 | 64 | 57 | 52 | 47 | 40 |
| 39 | 63 | 57 | 51 | 45 | 38 |
| 40 | 62 | 56 | 50 | 44 | 36 |
| 41 | 61 | 55 | 49 | 43 | 34 |
| 42 | 61 | 54 | 48 | 41 | 32 |
| 43 | 60 | 53 | 48 | 40 | 30 |
| 44 | 60 | 53 | 47 | 39 | 28 |
| 45 | 59 | 52 | 46 | 38 | 27 |
| 46 | 59 | 51 | 45 | 37 | 25 |
| 47 | 58 | 50 | 44 | 36 | 24 |
| 48 | 58 | 50 | 43 | 35 | 22 |
| 49 | 57 | 49 | 43 | 33 | 21 |
| 50 | 57 | 49 | 42 | 32 | 20 |

1.200.089 ÂGE DE VIE DE 50 ANS (SUITE)

| Âge | Exc | Bien | Moy | Passable | Médiocre |
|-----|-----|------|-----|----------|----------|
| 51 | 56 | 48 | 41 | 31 | |
| 52 | 55 | 48 | 41 | 30 | |
| 53 | 55 | 47 | 40 | 29 | |
| 54 | 54 | 47 | 39 | 29 | |
| 55 | 54 | 46 | 39 | 28 | |
| 56 | 54 | 46 | 38 | 27 | |
| 57 | 53 | 45 | 38 | 26 | |
| 58 | 53 | 44 | 36 | 25 | |
| 59 | 53 | 44 | 36 | 25 | |
| 60 | 53 | 44 | 36 | 24 | |
| 61 | 52 | 43 | 36 | 24 | |
| 62 | 52 | 43 | 35 | 23 | |
| 63 | 52 | 43 | 35 | 22 | |
| 64 | 52 | 42 | 34 | 22 | |
| 65 | 51 | 42 | 34 | 22 | |
| 66 | 51 | 42 | 34 | 21 | |
| 67 | 51 | 42 | 33 | 21 | |
| 68 | 51 | 42 | 33 | 21 | |
| 69 | 51 | 41 | 33 | 20 | |
| 70 | 50 | 41 | 33 | 20 | |
| 71 | 50 | 41 | 32 | 20 | |

| | | | | |
|----|----|----|----|----|
| 72 | 50 | 41 | 32 | 20 |
| 73 | 50 | 41 | 32 | |
| 74 | 50 | 40 | 32 | |
| 75 | 50 | 40 | 32 | |
| 76 | 49 | 40 | 32 | |
| 77 | 49 | 40 | 32 | |
| 78 | 49 | 40 | 32 | |
| 79 | 49 | 40 | 31 | |
| 80 | 49 | 39 | 31 | |
| 81 | 49 | 39 | | |
| 82 | 49 | 39 | | |
| 83 | 48 | 39 | | |
| 84 | 48 | 39 | | |
| 85 | 48 | 39 | | |
| 86 | 48 | 39 | | |
| 87 | 48 | | | |
| 88 | 48 | | | |

1.200.090

ÂGE DE VIE DE 55 ANS

| Âge | Exc | Bien | Moy | Passable | Médiocre |
|-----|-----|------|-----|----------|----------|
| 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1 | 99 | 99 | 99 | 98 | 98 |
| 2 | 99 | 98 | 97 | 97 | 96 |
| 3 | 98 | 97 | 96 | 96 | 94 |
| 4 | 97 | 97 | 95 | 94 | 93 |
| 5 | 97 | 96 | 94 | 93 | 91 |
| 6 | 96 | 95 | 93 | 91 | 90 |
| 7 | 95 | 94 | 92 | 90 | 88 |
| 8 | 94 | 93 | 90 | 89 | 87 |
| 9 | 94 | 92 | 89 | 88 | 86 |
| 10 | 93 | 91 | 88 | 86 | 84 |
| 11 | 92 | 90 | 87 | 85 | 83 |
| 12 | 91 | 89 | 86 | 84 | 82 |
| 13 | 90 | 88 | 85 | 83 | 81 |
| 14 | 89 | 87 | 84 | 81 | 79 |
| 15 | 88 | 86 | 83 | 80 | 78 |
| 16 | 87 | 84 | 81 | 79 | 76 |
| 17 | 86 | 83 | 80 | 78 | 75 |
| 18 | 84 | 82 | 79 | 76 | 74 |
| 19 | 83 | 81 | 78 | 75 | 72 |
| 20 | 82 | 79 | 77 | 74 | 71 |
| 21 | 81 | 78 | 76 | 72 | 69 |
| 22 | 79 | 77 | 74 | 71 | 68 |
| 23 | 78 | 76 | 73 | 70 | 67 |
| 24 | 77 | 75 | 72 | 69 | 66 |
| 25 | 76 | 74 | 71 | 67 | 64 |
| 26 | 76 | 73 | 70 | 66 | 63 |
| 27 | 75 | 71 | 68 | 65 | 62 |
| 28 | 74 | 70 | 67 | 64 | 60 |
| 29 | 73 | 69 | 66 | 62 | 59 |
| 30 | 72 | 68 | 65 | 61 | 58 |
| 31 | 71 | 67 | 64 | 60 | 56 |
| 32 | 70 | 66 | 62 | 59 | 54 |
| 33 | 70 | 65 | 61 | 57 | 53 |
| 34 | 69 | 64 | 60 | 56 | 52 |
| 35 | 68 | 63 | 59 | 55 | 51 |

1.200.090 ÂGE DE VIE DE 55 ANS (SUITE)

| Âge | Exc | Bien | Moy | Passable | Médiocre |
|-----|-----|------|-----|----------|----------|
| 36 | 68 | 62 | 58 | 54 | 49 |
| 37 | 67 | 61 | 57 | 52 | 48 |
| 38 | 66 | 60 | 56 | 51 | 46 |
| 39 | 65 | 60 | 55 | 50 | 45 |
| 40 | 65 | 59 | 54 | 48 | 43 |
| 41 | 64 | 58 | 53 | 47 | 41 |
| 42 | 64 | 57 | 52 | 46 | 40 |
| 43 | 63 | 57 | 51 | 45 | 38 |
| 44 | 62 | 56 | 50 | 44 | 36 |
| 45 | 62 | 55 | 49 | 43 | 34 |
| 46 | 61 | 54 | 49 | 42 | 33 |
| 47 | 61 | 54 | 48 | 41 | 31 |
| 48 | 60 | 53 | 47 | 40 | 30 |
| 49 | 60 | 53 | 46 | 38 | 28 |
| 50 | 59 | 52 | 46 | 37 | 27 |
| 51 | 59 | 51 | 45 | 36 | 25 |
| 52 | 58 | 51 | 44 | 35 | 24 |
| 53 | 58 | 50 | 43 | 34 | 22 |
| 54 | 57 | 49 | 43 | 33 | 21 |
| 55 | 57 | 49 | 42 | 32 | 20 |
| 56 | 56 | 48 | 42 | 31 | |
| 57 | 56 | 48 | 41 | 30 | |
| 58 | 55 | 47 | 40 | 29 | |
| 59 | 55 | 47 | 40 | 28 | |
| 60 | 55 | 46 | 39 | 28 | |
| 61 | 54 | 46 | 38 | 27 | |
| 62 | 54 | 45 | 38 | 26 | |
| 63 | 54 | 45 | 37 | 26 | |
| 64 | 53 | 44 | 37 | 25 | |
| 65 | 53 | 44 | 36 | 25 | |
| 66 | 53 | 44 | 36 | 24 | |
| 67 | 53 | 43 | 35 | 24 | |
| 68 | 52 | 43 | 35 | 23 | |
| 69 | 52 | 43 | 35 | 23 | |

1.200.091 ÂGE DE VIE DE 60 ANS

| Âge | Exc | Bien | Moy | Passable | Médiocre |
|-----|-----|------|-----|----------|----------|
| 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1 | 99 | 99 | 99 | 98 | 98 |
| 2 | 99 | 99 | 98 | 97 | 96 |
| 3 | 98 | 98 | 96 | 95 | 94 |
| 4 | 98 | 97 | 95 | 94 | 93 |
| 5 | 97 | 96 | 94 | 93 | 92 |
| 6 | 96 | 95 | 93 | 92 | 90 |
| 7 | 96 | 95 | 92 | 90 | 89 |
| 8 | 95 | 94 | 91 | 89 | 88 |
| 9 | 94 | 93 | 90 | 88 | 86 |
| 10 | 94 | 92 | 89 | 87 | 85 |
| 11 | 93 | 91 | 88 | 86 | 84 |
| 12 | 92 | 90 | 87 | 85 | 83 |
| 13 | 91 | 89 | 86 | 84 | 82 |
| 14 | 90 | 88 | 85 | 83 | 81 |
| 15 | 89 | 87 | 84 | 82 | 80 |
| 16 | 88 | 86 | 83 | 80 | 78 |
| 17 | 87 | 85 | 82 | 79 | 77 |
| 18 | 86 | 84 | 81 | 78 | 76 |
| 19 | 85 | 83 | 79 | 77 | 74 |
| 20 | 84 | 82 | 78 | 76 | 73 |
| 21 | 83 | 81 | 77 | 75 | 72 |
| 22 | 81 | 80 | 76 | 74 | 71 |
| 23 | 80 | 79 | 75 | 73 | 69 |
| 24 | 79 | 77 | 74 | 71 | 68 |
| 25 | 78 | 76 | 73 | 70 | 67 |
| 26 | 78 | 75 | 72 | 69 | 66 |
| 27 | 77 | 74 | 71 | 68 | 65 |
| 28 | 76 | 73 | 70 | 67 | 63 |
| 29 | 75 | 72 | 69 | 65 | 62 |
| 30 | 74 | 71 | 68 | 64 | 61 |
| 31 | 73 | 69 | 67 | 63 | 60 |
| 32 | 73 | 68 | 65 | 62 | 59 |
| 33 | 72 | 67 | 64 | 61 | 57 |
| 34 | 71 | 67 | 63 | 60 | 56 |
| 35 | 71 | 66 | 62 | 58 | 55 |
| 36 | 70 | 65 | 61 | 57 | 54 |
| 37 | 69 | 64 | 60 | 56 | 52 |
| 38 | 69 | 63 | 59 | 55 | 51 |
| 39 | 68 | 62 | 58 | 54 | 50 |
| 40 | 67 | 61 | 57 | 53 | 48 |
| 41 | 67 | 60 | 56 | 52 | 47 |
| 42 | 66 | 60 | 55 | 51 | 45 |
| 43 | 65 | 59 | 55 | 49 | 44 |
| 44 | 65 | 58 | 54 | 48 | 42 |
| 45 | 64 | 58 | 53 | 47 | 41 |